

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Objednatel

- 1.1. **Název** : **Statutární město Brno**
Zastoupený : JUDr. Markéta Vaňková, primátorka
Ve věcech smluvních : Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB
Adresa : Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2
Bank. spojení : Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : 111 211 222/0800
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

II. Zhotovitel

- 2.1. **Název** : W.H.A. system spol. s r.o.
Zastoupený : Radek Sedláček, jednatel
Adresa : Uničovská 1794/52, 787 001 Šumperk
Bankovní spojení : FIO banka a.s.
Číslo účtu : 2000771453/2010
IČO : 61945251
DIČ : CZ61945251

III. Ujednání a účel smlouvy

- 3.1. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést **Opravu střechy A SPORT hotel, Vodova 108, Brno, dle výkazu výměr přiloženého k této Smlouvě** (dále jen "Stavba") a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení.

IV. Předmět díla a místo plnění

- 4.1. Předmětem této smlouvy je dodávka materiálu a provedení prací v rámci Stavby. Rozsah díla je dán nabídkou Zhotovitele. V případě změny rozsahu je třeba písemné potvrzení obou smluvních stran.
- 4.2. Místem plnění je A SPORT hotel. Práce budou prováděny za provozu objektu, ve kterém je hotel. Z těchto důvodů je nutné přizpůsobit prováděné práce požadavkům předtím ujednaných.

V. Doba plnění

- 5.1. Zahájení prací a předání k realizaci: **18.5.2020**
- 5.2. Ukončení prací: do 31.7.2020

VI. Cena díla

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je doložena kalkulací viz příloha 1.
- 6.2. **Cena díla činí : 739.000,0 Kč bez DPH**
- 6.3. Jedná se částečně o přenesení daňové povinnosti dle §92a zákona o dani z přidané hodnoty: výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 6.4. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou ceny maximální po celou dobu provádění díla. V případě jejich navýšení je třeba písemného souhlasu obou smluvních stran.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Cena díla bude zhotoviteli hrazena v pravidelných měsíčních splátkách na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací, který bude přílohou měsíční faktury a bude předtím odsouhlasen technickým dozorem objednavatele. Splatnost jednotlivých faktur bude 15 dní. Tato dokumentace musí být předána osobně nebo zaslána na adresu objednatele.
- 7.2. Konečná faktura bude vystavena po splnění díla v souladu s čl.12.1 na základě Protokolu o předání a převzetí prací a zastavěného materiálu, potvrzeného oběma smluvními stranami. Datum zdanitelného plnění je datum podpisu odsouhlaseného soupisu prací. Lhůta splatnosti konečné faktury se sjednává v délce **15 dnů** od doručení příslušného dokladu objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 7.3. Faktura se stává uhrazenou dnem přípisu účtované částky na účet zhotovitele.
- 7.4. Objednatel je oprávněn do 5ti pracovních dnů od doručení vrátit fakturu, která nemá náležitosti stanovené zákonem nebo která obsahuje nesprávné údaje.

VIII. Nebezpečí škody na zhotovované věci

- 8.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle po celou dobu jeho provádění až do protokolárního převzetí objednatelem.

IX. Jakost provedení díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v odpovídající kvalitě dané obecně platnými právními předpisy a normami a řídit se zákony platnými v oblasti ochrany životního prostředí.
- 9.2. Zhotovitel je původcem veškerých odpadů vznikajících jeho činností při realizaci předmětu díla. Likvidace odpadů bude zabezpečena původcem (zhotovitelem) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X. Záruka

- 10.1. Pro stavební práce a dodávky v délce **60-ti měsíců** od protokolárního předání díla nebo jeho částí.
Dílo bude splňovat požadavky dané platnými normami.
- 10.2. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele ve lhůtách:
- u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5-ti pracovních dnů
 - u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 48 hodin
- a to vždy od okamžiku prokazatelného nahlášení a doručení reklamačního dopisu na adresu zhotovitele:
Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady označené jako havarijní bránící užívání do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady.
Drobné vady nebránící užívání pak do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak.
Pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

XI. Smluvní pokuta

- 11.1. Výše smluvní pokuty v případě nedodržení smlouvou sjednaných termínů ukončení dle čl. 5.2 a odevzdání předmětné stavební zakázky má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při jednání a odevzdání dokončeného díla a psané v protokolech z těchto jednání v dohodnutých termínech, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a vadu příp. nedodělek.
- 11.3. V případě, že objednatel neuhradí faktury za zhotovení díla ve sjednaných lhůtách, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel neodpoví objednateli na jeho reklamační dopis ve lhůtě pěti dnů v případě neohrožujícím užívání stavby a do 48 hodin v případě ohrožujícím užívání stavby, od doručení, má objednatel nárok smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a případ.
- 11.5. V případě, že zhotovitel nezajistí odstranění oprávněně reklamovaných vad v záruční lhůtě v termínech sjednaných při reklamačním řízení, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že součet smluvních pokut a náhrada újmy placené zhotovitelem nepřevyšší 35% z ceny díla vč. DPH. Ušlý zisk se nenahrazuje a to ani v obvyklé výši ani ve výši skutečně prokázané.

XII. Splnění závazku provést dílo

- 12.1. Dílo je splněno jeho řádným provedením a předáním bez vad a nedodělků na základě Protokolu o předání a převzetí díla potvrzeným oběma smluvními stranami.
- 12.2. Konečný rozsah díla může být upraven Objednatелеm na základě jeho aktuálních potřeb a požadavků. V případě změny rozsahu díla bude vystaven dodatek k této smlouvě na úpravu ceny díla.
- 12.3. Obě strany se dohodly na úzké součinnosti a koordinaci na díle.

XIII. Předání a vyklizení staveniště

- 13.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do termínu dle bodu 5.1.
Za objednatele předá staveniště Ing. [REDACTED] email: [REDACTED]
- 13.2. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a majetku objednatele.

XIV. Podmínky provádění díla

- 14.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Při zjištění provádění v rozporu s obsahem této smlouvy nebo v rozporu s obecně platnými tech. normami a předpisy vztahující se na provádění díla jako celek, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nápravu. Stavební dozor na stavbě bude vykonávat zástupce investora (objednatele).
- 14.2. Splnění předmětu smlouvy bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu odpovědnou osobou objednatele a zhotovitele.

XV. Lhůty

- 15.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu dle č. 5.1. .
- 15.2. Zhotovitel předá zpět vyklizené staveniště do 14 dnů po termínu dokončení prací dle bodu 5.2.
- 15.3. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli prokazatelně známy.
- 15.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek, které neumožní dodržet technologické postupy a které by při pokračování prací mohly mít negativní vliv na konečnou kvalitu díla, je zhotovitel po předchozím projednání a následném písemném potvrzení s oprávněným zástupcem objednatele, oprávněn přerušit provádění prací na díle na nezbytně nutnou dobu a lhůta pro provedení díla bude prodloužena o odpovídající počet kalendářních dnů nezbytného přerušení prací na díle. Vznik těchto okolností je zhotovitel povinen prokazatelnou formou oznámit objednateli. V opačném případě se má za to, že tyto okolnosti nenastaly.

XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Důvodem odstoupení objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN a podmínek zadání zaviněných zhotovitelem. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele.
- 16.2. Pokud dojde k odstoupení před splněním díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno s tím, že všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která přerušila smluvní povinnosti.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
- 17.2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou předloženy k rozhodnutí přísl. soudu.

- 17.3. Všechny změny smlouvy mohou být prováděny jen písemně, a to formou dodatku. Uzavření dodatku bude předcházet projednání mezi smluvními stranami.
- 17.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 17.5. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Tato smlouva neobsahuje ustanovení, podléhající obchodnímu tajemství.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 17.7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle a že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č.1 Výkaz výměr

Doložka: Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/085 konané dne 13.5.2020

V Šumperku dne: 18.5.2020

Zhotovitel:



W.H.A. system spol. s r.o.
Radek Sedláček
Jednatel

V Brně dne:

18.5.2020

Objednatel:



statutární město Brno
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí OŠMT MMB

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Oprava střešního pláště PVC fólií	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	A SPORT Hotel komplet	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	OŠMT MMB, Dominikánské nám.3, 601 67 Brno		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem	739 000	Oborová přírážka	
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem	739 000	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	739 000	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	739 000	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :	16.03.2020	Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		739 000 Kč
DPH	21,0 %		155 190 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			894 190 Kč

Poznámka :

Stavba :	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Rozpočet :
Objekt :	A SPORT Hotel komplet	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Povlakové krytiny		591 024			
767 Zámečnické konstrukce		23 000			
764 Klempířské konstrukce		84 730			
783 Nátěry		8 000			
M21 Elektroinstalace		25 502			
079 Přesun suti		6 745			
CELKEM OBJEKT		739 000			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet - souhrný

A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno
OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ PVC FOLIÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712	Povlakové krytiny					
1	712372111	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton/do dřeva - materiál ve specifikaci	m2	1 386,00	130,00	180 180,00
2	712378006	Rohová lišta Viplanyl RŠ 100 mm	bm	655,00	40,00	26 200,00
3	712378006	Ukončovací (stěnová) lišta Viplanyl RŠ 150 mm	bm	48,00	60,00	2 880,00
4	712.6	PVC folie k mechanickému kotvení tl. 1,5 mm	m2	1 386,00	274,00	379 764,00
5	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1,00	2000	2 000,00
	Celkem za	712 Povlakové krytiny				591 024,00
Díl: 767	Zámečnické konstrukce					
6	76711111	Dodávka a montáž atypické kovové konstrukce (střešní žebřík, délky do 5 m)	kpl	2,00	10 000,00	20 000,00
7	762900040	Demontáž atypické ocelové konstrukce (stávající střešní žebřík)	ks	1,00	1000,00	1 000,00
8	998762203	Přesun hmot pro tesařské kce, výška do 12 m	%	1,00	2000	2 000,00
	Celkem za	767 Zámečnické konstrukce				23 000,00
Díl: 764	Klempířské konstrukce					
9	764900010	Demontáž krytiny střech z plechu pozinkovaného	m2	12,00	20,00	240,00
10	764900010	Demontáž oplechování střech z plechu pozinkovaného	bm	188,00	10,00	1 880,00
11		Dodávka a montáž střešní vpusti DN 150 mm	kpl	6,00	500,00	3 000,00
12		Dodávka a montáž oplechování z barveného Pz plechu včetně RŠ 400 mm	bm	212,00	230,00	48 760,00
13		Dodávka a montáž oplechování z barveného Pz plechu včetně RŠ 1000 mm	bm	55,00	350,00	19 250,00
14		Dodávka a montáž střešní krytiny z barveného Pz plechu	m2	12,00	550,00	6 600,00
15		Přesun hmot pro klempířské kce, výška do 12 m	%	1,00	5000	5 000,00
	Celkem za	764 Klempířské konstrukce				84 730,00
Díl: 783	Nátěry					
16	783617100	Nátěr ocelové, kce 2x základový + antikorozní	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
17	764.2	Přesun hmot pro nátěry, výška do 12 m	%	1,00	3000	3 000,00
	Celkem za	783 Nátěry				8 000,00
Díl: M21	Elektroinstalace					
18	783617100	Dodávka a montáž vodorovné části bleskosvodu	kpl	1,00	25 501,50	25 501,50
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				25 501,50
Díl: 979	Přesun sutí					
19	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,96	1 000,00	963,50
21	979990107	Poplatek za skládku sutí - směr	t	0,96	1000,00	963,50
22	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,96	1000,00	963,50
23	979990107	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19,27	100,00	1 927,00
24	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,96	1000,00	963,50
25	979082121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí za dalších 5 m	t	9,64	100,00	963,50
	Celkem za	979 Přesun sutí				6 744,50

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Oprava střešního pláště PVC fólií	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	A SPORT Hotel, část A (vlevo od vchodu)	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	OŠMT MMB, Dominikánské nám.3, 601 67 Brno		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem	294 852	Oborová přírážka
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem	294 852	Zařízení staveníště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		294 852	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		294 852	Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum : 16.03.2020		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		294 852,25 Kč
DPH	21,0 %		61 919 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			356 771,25 Kč

Poznámka :

Stavba :	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Rozpočet :
Objekt :	A SPORT Hotel, část A (vlevo od vchodu)	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Povlakové krytiny		238 400			
767 Zámečnické konstrukce		11 800			
764 Klempířské konstrukce		31 280			
M21 Elektroinstalace		10 000			
979 Přesun suti		3 372,25			
CELKEM OBJEKT		294 852,25			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno
A SPORT Hotel, část A (vlevo od vchodu)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712		Povlakové krytiny				
1	712372111	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton/do dřeva - materiál ve specifikaci	m2	560,00	130,00	72 800,00
2	712378006	Rohová lišta Viplanyl RŠ 100 mm	bm	284,00	40,00	11 360,00
3	712.6	PVC folie k mechanickému kotvení tl. 1,5 mm	m2	560,00	274,00	153 440,00
4	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1,00	800	800,00
	Celkem za	712 Povlakové krytiny				238 400,00
Díl: 767		Zámečnické konstrukce				
5	76711111	Dodávka a montáž atypické kovové konstrukce (střešní žebřík, délky do 5 m)	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
6	762900040	Demontáž atypické ocelové konstrukce (stávající střešní žebřík)	ks	1,00	1000,00	1 000,00
7	998762203	Přesun hmot pro zámečnické kce, výška do 12 m	%	1,00	800	800,00
	Celkem za	767 Zámečnické konstrukce				11 800,00
Díl: 764		Klempířské konstrukce				
8	764900010	Demontáž krytiny střech z plechu pozinkovaného	m2	6,00	20,00	120,00
9	764900010	Demontáž oplechování střech z plechu pozinkovaného	bm	90,00	10,00	900,00
10		Dodávka a montáž střešní vpusti DN 150 mm	kpl	3,00	500,00	1 500,00
11		Dodávka a montáž oplechování z barveného Pz plechu včetně RŠ 400 mm	bm	102,00	230,00	23 460,00
12		Dodávka a montáž střešní krytiny z barveného Pz plechu	m2	6,00	550,00	3 300,00
13		Přesun hmot pro klempířské kce, výška do 12 m	%	1,00	2000	2 000,00
	Celkem za	764 Klempířské konstrukce				31 280,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
14	783617100	Dodávka a montáž vodorovné části bleskosvodu	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				10 000,00
Díl: 979		Přesun sutí				
15	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,48	1 000,00	481,75
16	979990107	Poplatek za skládku sutí - směs	t	0,48	1000,00	481,75
17	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,48	1000,00	481,75
18	979990107	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,64	100,00	963,50
19	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,48	1000,00	481,75
20	979082121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,82	100,00	481,75
	Celkem za	979 Přesun sutí				3 372,25

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Oprava střešního pláště PVC fólií	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	A SPORT Hotel, část B - střední	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	OŠMT MMB, Dominikánské nám.3, 601 67 Brno		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem	150 176	Oborová přírážka	
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem	150 176	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	150 176	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	150 176	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum : 16.03.2020		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		150 175,5 Kč
DPH	21,0 %		31 537 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			181 712,5 Kč

Poznámka :

Stavba :	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Rozpočet :
Objekt :	A SPORT Hotel, část B - střední	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Povlakové krytiny		113 224			
767 Zámečnické konstrukce		11 200			
764 Klempířské konstrukce		20 250			
M21 Elektroinstalace		5 501,5			
CELKEM OBJEKT		150 175,5			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zližené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimosřadní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno
A SPORT Hotel, část B - střední

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	712	Povlakové krytiny				
1	712372111	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton/do dřeva - materiál ve specifikaci	m2	266,00	130,00	34 580,00
2	712378006	Rohová lišta Viplanyl RŠ 100 mm	bm	62,00	40,00	2 480,00
3	712378006	Ukončovací (stěnová) lišta Viplanyl RŠ 150 mm	bm	48,00	60,00	2 880,00
4	712.6	PVC folie k mechanickému kotvení tl. 1,5 mm	m2	266,00	274,00	72 884,00
5	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1,00	400	400,00
	Celkem za	712 Povlakové krytiny				113 224,00
Díl:	767	Zámečnické konstrukce				
6	76711111	Dodávka a montáž atypické kovové konstrukce (střešní žebřík, délky do 5 m)	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
7	998762203	Přesun hmot pro tesařské kce, výška do 12 m	%	1,00	1200	1 200,00
	Celkem za	767 Zámečnické konstrukce				11 200,00
Díl:	764	Klempířské konstrukce				
8		Dodávka a montáž oplechování z barveného Pz plechu včetně RŠ 1000 mm	bm	55,00	350,00	19 250,00
9		Přesun hmot pro klempířské kce, výška do 12 m	%	1,00	1000	1 000,00
	Celkem za	764 Klempířské konstrukce				20 250,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
10	783617100	Dodávka a montáž vodorovné části bleskosvodu	kpl	1,00	5 501,50	5 501,50
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				5 501,50

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Oprava střešního pláště PVC fólií	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	A SPORT Hotel, část C (vpravo od vchodu)	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	OŠMT MMB, Dominikánské nám.3, 601 67 Brno		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem	293 972	Oborová přírážka	
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem	293 972	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	293 972	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	293 972	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Jméno :		Jméno :
Datum :	16.03.2020	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		293 972,25 Kč
DPH	21,0 %		61 734 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			355 706,25 Kč

Poznámka :

Stavba :	A SPORT Hotel, Vodova 100, Brno	Rozpočet :
Objekt :	A SPORT Hotel, část C (vpravo od vchodu)	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Povlakové krytiny		239 400			
764 Klempířské konstrukce		33 200			
783 Nátěry		8 000			
M21 Elektroinstalace		10 000			
979 Přesun suti		3 372,25			
CELKEM OBJEKT		293 972,25			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zlícené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

A SPORT Hotel, Vodova 108, Brno
A SPORT Hotel, část C (vpravo od vchodu)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 712		Povlakové krytiny				
1	712372111	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton/do dřeva - materiál ve specifikaci	m2	560,00	130,00	72 800,00
2	712378006	Rohová lišta Viplanyl RŠ 100 mm	bm	309,00	40,00	12 360,00
3	712.6	PVC folie k mechanickému kotvení tl. 1,5 mm	m2	560,00	274,00	153 440,00
4	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1,00	800	800,00
	Celkem za	712 Povlakové krytiny				239 400,00
Díl: 764		Klempířské konstrukce				
5	764900010	Demontáž krytiny střech z plechu pozinkovaného	m2	6,00	20,00	120,00
6	764900010	Demontáž oplechování střech z plechu pozinkovaného	bm	98,00	10,00	980,00
7		Dodávka a montáž střešní vpustí DN 150 mm	kpl	3,00	500,00	1 500,00
8		Dodávka a montáž oplechování z barveného Pz plechu včetně RŠ 400 mm	bm	110,00	230,00	25 300,00
9		Dodávka a montáž střešní krytiny z barveného Pz plechu	m2	6,00	550,00	3 300,00
10		Přesun hmot pro klempířské kce, výška do 12 m	%	1,00	2000	2 000,00
	Celkem za	764 Klempířské konstrukce				33 200,00
Díl: 783		Nátěry				
11	783617100	Nátěr ocelové, kce 2x základový + antikorozní	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
12	764.2	Přesun hmot pro nátěry, výška do 12 m	%	1,00	3000	3 000,00
	Celkem za	783 Nátěry				8 000,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
13	783617100	Dodávka a montáž vodorovné části bleskosvodu	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				10 000,00
Díl: 979		Přesun suti				
14	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,48	1 000,00	481,75
15	979990107	Poplatek za skládku suti - směr	t	0,48	1000,00	481,75
16	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,48	1000,00	481,75
17	979990107	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,64	100,00	963,50
18	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,48	1000,00	481,75
19	979082121	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti za dalších 5 m	t	4,82	100,00	481,75
	Celkem za	979 Přesun suti				3 372,25