

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená níže uvedeného dne, mezi

Základní škola a Mateřská škola Praha 6, Bilá I
IČO: 48133833
se sídlem: Bilá 1/1784, 160 00 Praha 6
zast. ředitelem školy Mgr. Martinem Molčíkem
zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1992
bankovní spojení a č. účtu: 2337-061/0100, je plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Rychtářka Janov s.r.o.
se sídlem: Janov nad Nisou 101, 468 11 Janov nad Nisou
IČO: 29383005 DIČ: CZ29383005
zastoupená: Jednatelkou Janou Cahovou
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
spis C 32300
bankovní spojení a č. účtu: 365955002/5500

1. Dne 14.11.2018 byla uzavřena smlouva jejímž předmětem byla smlouva o ubytování
2. Smlouva tvoří přílohu č. 1 této dohody.
3. Předmět smlouvy byl zhotovitelem splněn a dílo bylo zhotovitelem objednateli předáno dne 3.-7.6.2019 což smluvní strany potvrdily v rámci předávacího protokolu. Objednatel zhotoviteli za splnění předmětu smlouvy zaplatil částku ve výši 76 400,00 Kč (slovy: sedmdesátšesttisícčtyřístapadesát korun českých) s DPH.

II.

1. Dle § 2, 3 a § 5 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bylo povinností smluvních stran zveřejnit smlouvu v registru smluv.
2. Jelikož smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv do 3 měsíců od jejího uzavření došlo dle § 7 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), k jejímu zrušení od počátku.
3. Zrušením smlouvy od počátku došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení i smluvních stran, a to ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), kdy se objednatel obohatil o plnění předmětu smlouvy a zhotovitel se bezdůvodně obohatil o úhradu za splnění předmětu smlouvy ve výši 92 400,00 Kč (slovy: devadesátčtyřtisícjednosto korun českých).

III.

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení objednatel a zhotovitel jsou stejně hodnoty a oba nároky na vydání bezdůvodného obohacení jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku. Tímto smluvní strany vzájemně započítávají své nároky z titulu bezdůvodného obohacení dle čl. II, odst. 2, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají.

50.4.2020

2. Smluvní strany prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení dle čl. II odst. 2. této dohody proti sobě nemají žádné další nároky z titulu zrušení smlouvy od počátku a výslovně prohlašují, že v důsledku zrušení smlouvy jim nevznikla žádná škoda.

IV.

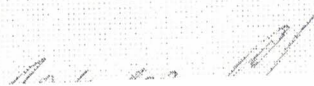
1. Zhotovitel prohlašuje, že na dílo poskytuje objednateli veškeré záruky a přebírá veškerou odpovědnost za vady díla, a to ve stejném rozsahu v jakém si smluvní strany ujednaly záruky a odpovědnost zhotovitele za vady díla ve smlouvě, případě v jakém by zhotovitel plynul z právních předpisů v případě, že by smlouva byla platná a účinná.

V.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí, dohoda je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení smluvní strany připojují níže své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato dohoda nabyvá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li dohoda uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato dohoda bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.

Přílohy: smlouva o ubytování

V Praze dne 14. 6. 2020



Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

Rychtářka Janov s.r.o.

se sídlem **Janov nad Nisou 101, 468 11 Janov nad Nisou**

zastoupená **jednatelkou Janou Cahovou**

IČ: **29383005** DIČ: **CZ29383005**

je plátcem DPH, zapsaná v Obchodním rejstříku 15.11.2012, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis C 32300

Bankovní spojení a č. účtu: **365955002/5500**

Příp. tel. spojení: **606 879 960 Jakub Hanzl**

(dále jen „ubytovatel“)

na straně jedné

a

Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1

se sídlem **Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6 - Dejvice**

zastoupená ředitelem **Mgr. Martinem Molčíkem**

IČ : **481 338 33**

je plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1. 1. 1993

Bankovní spojení a č. účtu: **2337061/0100**

Kontaktní osoba: **Kratochvílová 777 003 170**

(dále jen „objednatel“)

na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, jakož i především v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění pobytového kurzu pro 1.BC ZŠ v Penzionu Arnika, 468 11 Janov nad Nisou - Hrabětice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem Penzionu Arnika, 468 11 Janov nad Nisou – Hrabětice.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III

Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu 3. – 7.6.2019. První poskytnutou službou bude dne 3.6. 2019 oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 7.6. 2019 dopolední svačina na cestu.

Čl. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na 50 osob (45 dětí a 5 dospělých). Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob v Penzionu Arnika.
- b) zajistit 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (2 litry tekutin denně na osobu), předložit objednateli týdenní jídelní lístek.
- c) zajistit úklid provozních místností včetně hygienických zařízení.
- d) zajistit objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- e) při předčasném ukončení pobytu účastníků pobytu z důvodu nemoci neúčtovat poměrnou část nevyčerpaných služeb.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu.
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu.
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu.
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy. Změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.

Čl. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena činí 490,-Kč/osobu/den.
2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout bezplatné ubytování a stravu na každých 10 žáků pro 1 osobu pedagogického doprovodu zdarma, ostatní dospělé osoby 560,-Kč/den
3. Úhrada pobytu bude uhrazena zálohovou platbou na základě zaslané zálohové faktury ve výši 22 610,-Kč z celkové částky do 31.1.2019, doplatek po ukončení pobytu fakturou ~~22 610,-Kč~~

4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě zrušení pobytu ze strany objednavatele se bude finanční vypořádání řídit následujícími **storno podmínkami**:

Více než 56 dnů před odjezdem 500 Kč /manipulační poplatek		56 až 46 dní před odjezdem	10%
45 až 31 dní před odjezdem	30%	30 až 20 dní před odjezdem	50%
19 až 15 dní před odjezdem	75%	méně než 15 dní před odjezdem	100%

V případě zrušení pobytu ze strany pronajímatele budou vráceny nájemci veškeré poskytnuté zálohy a doplatky.

Čl. VIII

Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků, z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb,
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva /2x originál/ nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a vyhotovuje se ve 2 originálech.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Praze 14.11. 2018

.....
ubyt

.....
c
,