

## **DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/003320/2017/Hrb  
ze dne 20. 12. 2017,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany:

**1) Sochorova stavební s.r.o., se sídlem Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc, zastoupená jednatelem Ing. Josefem Veselským, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 61978, IČ 039 78 125, jako budoucí prodávající**

**a**

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, jako budoucí kupující.**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

### **I.**

Čl. I. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Budoucí prodávající je vlastníkem pozemků parc. č. 94/23, parc. č. 636, parc. č. 643, parc. č. 635 a parc. č. 661, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 5330 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Budoucí kupující je vlastníkem pozemku parc. č. 132/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.“

### **II.**

Čl. II. výše uvedené smlouvy včetně přílohy č. 1 se mění a nově zní:

„Budoucí prodávající plánuje vybudovat na pozemcích parc. č. 132/1, parc. č. 94/23, parc. č. 636, parc. č. 643, parc. č. 635 a parc. č. 661, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, stavby kanalizace a vodovodu (dále také „stavby“).

Touto smlouvou statutární město Olomouc uděluje budoucímu prodávajícímu právo provést stavbu kanalizace na pozemku parc. č. 132/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec

Olomouc, tak, jak je zakresleno na situačním výkrese, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Stavba kanalizace DN 400 bude vybudována z kameniny v délce 113 m a DN 300 bude vybudována z kameniny v délce 58 m a DN 250 bude vybudována z kameniny v délce 41 m. Stavba vodovodu DN 150 bude vybudována z TLT v délce 158 m.

Pokud dojde v době platnosti této smlouvy ke změně rozsahu budovaných staveb, zavazuje se budoucí prodávající požádat budoucího kupujícího o uzavření dodatku k této smlouvě. Změny budovaných staveb musí být odsouhlaseny odborem koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce (dále jen „MMOI“) a budoucími správci staveb. Budoucí prodávající bere na vědomí, že uzavření dodatku musí být schváleno příslušnými orgány statutárního města Olomouce.“

### III.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu od doručení výzvy dle čl. IX. této smlouvy, **nejpozději však do 31. 1. 2025**, uzavřít kupní smlouvu na stavby kanalizace a vodovodu na pozemcích parc. č. 132/1, parc. č. 94/23, parc. č. 636, parc. č. 643, parc. č. 635 a parc. č. 661, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, tak, jak je zakresleno na situačním výkrese, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.“

### IV.

Čl. VII. věta první výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Kupní cena za stavby kanalizace a vodovodu na pozemcích parc. č. 132/1, parc. č. 94/23, parc. č. 636, parc. č. 643, parc. č. 635 a parc. č. 661, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, bude činit částku ve výši:“

### V.

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě se nemění a zůstávají v platnosti.

### VI.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 27. 4. 2020.

### VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí kupující a dvě vyhotovení obdrží budoucí prodávající.

Budoucí prodávající bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve

znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

**Sochorova stavební s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Ing. Josefem Veselským**

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkem primátora**  
**Mgr. Matoušem Pelikánem**