

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**„Zpracování projektové dokumentace pro investiční akci:
KHS Moravskoslezského kraje – nákup a instalace klimatizačních jednotek na
pracovišti Ostrava – 2019“**

I.

Smluvní strany

1. Česká republika - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Se sídlem: Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
Zastoupen: MUDr. Pavlou Svrčinovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 71009167
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Osoba pověřená jednat ve věcech
- technických a organizačních: Ing. Wieslaw Galuszka, tel. 595 138 130

(dále jen „objednatel“)

a

2. Středisko speciálních činností, spol. s r.o.

Se sídlem: 28.října 168, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00
Zastoupen: Ing. Lubomír Bajgar, jednatel
IČ: 41033515
DIČ: CZ41033515
Bankovní spojení: Československá obchodní banka,
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro jeho realizaci za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 2 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:
„Zpracování projektové dokumentace pro investiční akci: KHS Moravskoslezského kraje – nákup a instalace klimatizačních jednotek na pracovišti Ostrava – 2019“, přičemž rozsah je blíže specifikován v Cenové nabídce projektových prací, která je přílohou číslo 1 a je nedílnou součástí této smlouvy za níže sjednaných podmínek, (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Dílo bude obsahovat::
 - a) projektovou dokumentaci v profesi chlazení
 - b) projektovou dokumentaci v oboru elektro

Obsahem dokumentací budou: technické zprávy, výkresové části, technické zprávy materiálů a prací, položkové rozpočty, slepé rozpočty

3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a povinnosti obsažené v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny ve dvou listinných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

IV. Doba a místo plnění

1. Ukončení: do 6 týdnů od dne uzavření smlouvy
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli dostatečný přístup k budově tak, aby zhotovitel mohl práce na díle zahájit, jakož i poskytnout zhotoviteli další potřebnou součinnost k zahájení prací na díle, a to dle ústní domluvy smluvních stran v pracovní dny v otevírací době objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle ujednané smlouvy. V případě, že objednatel

prokazatelně neposkytne potřebnou součinnost k zahájení provádění díla, prodlužuje se doba provedení díla automaticky o dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti nezbytné pro zahájení díla zhotovitelem.

4. Pokud objednatel po zahájení provádění díla prokazatelně znemožní zhotoviteli v jeho pokračování, nebo takové pokračování prokazatelně ztíží, prodlužuje se automaticky doba provádění díla o dobu takové objednatelům způsobené nemožnosti v pokračování díla, resp. o dobu trvání překážek ztěžujících další provádění díla.
5. Místem plnění je KHS MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Moravská Ostrava.

V.

Cena díla a fakturace

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci díla.

2. Cena díla činí:

Cena bez DPH 49 500 Kč

DPH 21% 10 395 Kč

Cena s DPH 59 895 Kč

(slovy: padesát devět tisíc osm set devadesát pět korun českých) a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena je stanovena jako cena maximální, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré zhotoviteli známé náklady potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla.
5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít podstatný vliv na kvalitu, cenu a průběh realizace díla.
6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to vzájemně odsouhlaseným podílem z ujednané ceny podle článku V. za jednotlivé práce, uvedené v článku III. této smlouvy. Vlastnické právo k rozpracované části díla v takovém případě přejde uhrazením příslušné části ceny za dílo.
7. Na úhradu ceny předmětu smlouvy specifikovaného v čl. III této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto platební podmínky:
 - a) Zálohy nejsou sjednány.
 - b) Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat přesný název díla („Zpracování projektové dokumentace pro

investiční akci: KHS Moravskoslezského kraje – nákup a instalace klimatizačních jednotek na pracovišti Ostrava – 2019“).

- c) Cena díla bude fakturována a uhrazena zhotoviteli až po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků dle ustanovení čl. VI odst. 1 smlouvy. Doklad o předání a převzetí díla bude nedílnou součástí faktur. Faktury objednatel uhradí zhotoviteli v době splatnosti za předpokladu, že budou odstraněny případné reklamace, které se v této době vyskytnou, jinak je objednatel oprávněn zdržet toto plnění až do doby, kdy zhotovitel reklamované vady a nedodělky odstraní.
- d) Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur ode dne vystavení zhotovitelem do 14 dnů. Faktury budou objednateli doručeny poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.); bude-li faktura neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je zhotovitel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury.
- e) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- f) Smluvní strany sjednávají, že vlastnické právo k dílu přechází na objednatele předáním díla.

VI.

Termíny a předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít nejpozději poslední den provádění díla v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - označení předmětu díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - seznam případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, s nimiž bylo dílo převzato,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
2. Předávací protokol bude sepsán na formuláři, který předloží zhotovitel.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady či nedodělky, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat.
4. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou a odstraněním případných vad a nedodělků). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů vyžádaných zhotovitelem, včetně vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a z jejichž povahy nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je obstarat v rámci plnění předmětu této smlouvy sám. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání zhotovitelem, není-li dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajistit minimálně dvě konzultace rozpracovaného díla s oprávněnými pracovníky objednatele, z nichž bude pořízen oboustranně odsouhlasený zápis, který bude závazným podkladem pro zhotovení díla.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkaz, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám i po ukončení díla, a to o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností zadavatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu zadavatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a má povinnost tuto soukromoprávní smlouvu uveřejnit v registru smluv.
4. Zhotovitel má uzavřeno pojištění k podnikatelské činnosti o odpovědnosti za škodu.
5. Zhotovitel má neomezené právo uvádět dílo ve svých referencích.

IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení

díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Záruční doba na dílo činí 48 měsíců a počíná běžet od ode dne převzetí řádně provedeného díla, tj. bez vad a nedodělků, objednatelem.
4. Zjištěná vada musí být zhotoviteli písemně oznámena neprodleně po jejím zjištění. V případě uplatněné reklamace (oznámení vad), se zhotovitel zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad v co nejkratším možném termínu, tj. nedohodnou-li se smluvní strany jinak, do 10 pracovních dnů. O konkrétním způsobu provedení odstranění vad a jeho době se smluvní strany dohodnou.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny objednatelem, popř. zásahem třetích osob, nebo v důsledku vyšší moci.

X.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny části díla, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den trvání jeho prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednatelem zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z nezaplacené částky za každý započatý den trvání jeho prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší čl. VIII odst. 1 smlouvy, zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat zaplacení vzniklé škody v plném rozsahu.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
6. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu, a to až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

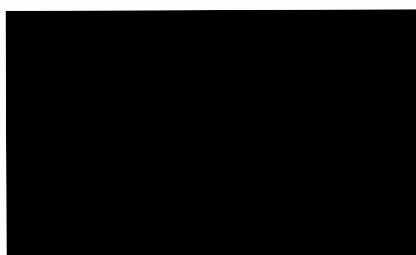
1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
3. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane, nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou, vyvinou přiměřené úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. K rozhodování sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou (včetně závazků k náhradě škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy nebo k vydání bezdůvodného obohacení), je dána pravomoc soudů České republiky. Pravomoc jiných soudů (rozhodčích) se nepřipouští.
5. Smluvní strany prohlašují, že se všemi ustanoveními smlouvy souhlasí, a že smlouva byla sepsána dobrovolně podle jejich svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Podléhá-li smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, pak nabývá účinnosti ke dni uveřejnění.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

- **Příloha číslo 1 – Cenová nabídka projektových prací**

V Ostravě dne 27-04-2020

V Ostravě dne 1 03



za objednatele
MUDr. Pavla Svrčinová, Ph.D.



za zhotovitele
Ing. Lubomír Bajgar



Středisko speciálních činností s.r.o.

28. října 168, Ostrava 9, 709 01

☎/fax: 591132619

e-mail: vzt@ssc.cz

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

Na základě Vaší poptávky projektových prací ze dne 13.2.2020 předkládáme naši cenovou nabídku – „Zpracování projektové dokumentace pro investiční akci : KHS Moravskoslezského kraje – nákup a instalace klimatizačních jednotek na pracovišti Ostrava – 2019“

a/ Seznam dokladů k nabídce:

- Kopie živnostenského listu
- Kopie osvědčení o autorizaci ing.Miloš Polášek jednatel společnost
- Výpis z obchodního rejstříku
- Kopie pojistné smlouvy
- Čestné prohlášení o bezdlužnosti (FÚ, OSSZ, zdravotní pojišťovny)

b/ Seznam dokladů k PD:

- PD vypracováno v profesi chlazení (součást stavební přípomoc a ZTI) a profesi elektro
- PD obsahuje technickou zprávu, výkresovou část, specifikaci výrobků a prací, rozpočet
- PD vychází z platné legislativy a plní požadavek investora na rozsah chlazení dle poptávky investora

c/Doba zpracování PD je 6 týdnů od podpisu smlouvy (42 dnů).

d/PD bude expedováno ve 2 výtiscích a elektronicky ve formátu PDF

e/Cena

49.500,- Kč bez DPH

10.395,- Kč DPH (21%)

59.895,- Kč vč.

Ing. Bajgar Lubomír, jednatel
V Ostravě 19.2.2020

