

DODATEK č. 27

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 249N05/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

BOTEP PLUS spol. s r.o.

sídlo: Jeřeň čp. 6, Žlutice – Valeč, PSČ 364 52

IČ: 643 57 571

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6797

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Čeněk Holý, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 27 k nájemní smlouvě č. 249N05/29, kterým se mění
předmět nájmu a výše ročního nájemného

1a) **Dne 21.7.2016** nabyla vlastnické právo k **p.p.č. 1379/1 v k.ú. Valeč v Čechách** třetí osoba pan Petr Sučanin na základě kupní smlouvy č.1008921629.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

1b) **Dne 12.9.2016** nabyla vlastnické právo k části **p.p.č. 1358/3 (nově p.p.č.1358/4) v k.ú. Valeč v Čechách** třetí osoba Římskokatolická farnost Žlutice na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 6.9.2016 pod č.j.: SPU 451829/2016/129/Lou vydaného dle ust. §9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1b) tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **26 494,- Kč** (slovy: dvacet šest tisíc čtyři sta devadesát čtyři korun českých).

K 1.10.2016 byl nájemce povinen zaplatit částku **26 693,- Kč** (slovy: dvacet šest tisíc šest set devadesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 27 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
BOTEP PLUS spol. s r.o.
Čeněk Holý
jednatel společnosti

nájemce

Tato smlouva (dodatek) byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID registrace

Registraci provedla: paní Yvona Mašková

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Yvona Mašková