

Dodatek č. 9

ke Smlouvě o nájmu prostor služících podnikání č. 2627701115

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „Dodatek č. 9“)

Smlouva je u nájemce vedená pod č. 04426-2015-PJ OVA

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastupující:

adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno

písemnosti: Kounicova 26, 611 43 Brno

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.

zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 12844

sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

zastupující :

adresa pro doručování ČD Cargo, a.s.

písemnosti: Provozní jednotka Ostrava, Nádražní 192, 702 00 Ostrava

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Smlouva o nájmu prostor služících podnikání uzavřená mezi nimi dne 19. 9. 2015 (dále jen „Smlouva“) se mění níže uvedeným způsobem.

1. Vzhledem ke změně rozsahu předmětu nájmu se ruší původní Příloha č. 1 ke Smlouvě „Seznam předmětu nájmu“ a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 „Seznam předmětu nájmu od 01.01.2020“, která se tak stává nedílnou součástí Dodatku č. 9.

2. V čl. III. **Výše nájemného a platební podmínky** se ruší odstavec III. 1. a nahrazuje se novým, tohoto znění:

III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné ve výši + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (30.4., 31.7., 31.10., 31.1.) podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy a je nedílnou součástí této Smlouvy. Smluvní se dohodly na úhradě za užívání místnosti 1P19 v objektu „Ostrava uhel.n. administrativní budova KO“ (1000/13/435, IC5000244211) a místnosti 1P21 v objektu „Český Těšín, Administrativní budova, č. 1390, komerční obvod“ (1000/13/257/IC5000244257) v období od 1.12.2019 do 31.12.2019 ve výši + DPH ve výši stanovené zákonem. Na úhradu za užívání výše uvedených místností bude ze strany Pronajímatele vystavena faktura.

3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku, která byla zvýrazněna vyzněním, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

- Smluvní strany se dohodly, že ve Smlouvě včetně dodatků 1 až 8 byly barevně zvýrazněny informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv budou Smlouva včetně dodatků 1 až 8 uveřejněny ve znění, ve kterém budou zvýrazněné informace znečitelněny. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Smlouva včetně dodatků 1 až 8 jsou uveřejňovány ve znění, jak byla mezi smluvními stranami uzavřena a uveřejňují se pouze za účelem naplnění podmínky stanovené v § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv
- Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejich Dodatků, tímto Dodatkem č. 9 nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.
- Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti upravené tímto Dodatkem č. 9 se vztahují i na jejich smluvní vztahy, existujícími mezi nimi od 01.01.2020. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdsf

- Dodatek č. 9 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloha č. 1: Seznam předmětu nájmu

Příloha č. 2: Splátkový kalendář na rok 2020/01

V Praze dne : _____

Za Nájemce:

Cargo, a.s.

ČD Cargo, a.s.

V Praze dne : _____

Za Pronajímatele:

České dráhy, a.s.