

Dodatek č. 7
K Nájemní smlouvě č. 2637300615
(číslo smlouvy nájemce 04476-2015-PJ BNO)
o nájmu prostor sloužících podnikání
(dále jen „Dodatek č. 7“)

Smluvní strany uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637300615 ve znění Dodatku č.1, Dodatku č.2, Dodatku č.3, Dodatku č.4, Dodatku č.5 a Dodatku č.6 (dále jen „Smlouva“).

Nájemce požádal od 13.12.2019 o rozšíření nájmu pronajatých prostor sloužících podnikání v budově Havlíčkův Brod – útulek posunu I. zálohy a ukončení nájmu v budově Havlíčkův Brod – útulek (Rybářova vila).

Uplatněno zvýšení nájemného o inflaci v roce 2019 ve výši [REDAKCE]

Po projednání a odsouhlasení se tímto uzavírá Dodatek č. 7 nájemní smlouvy č. 2637300615

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.B 8039

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena ve věcech smluvních:

adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.B 12844

sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

zastupující:

adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Brno, Brno, Kulikova 948/1, PSČ 614 00

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky: 8tscdpq

(dále jen „Nájemce“)

(společně uváděny jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že se Smlouva mění takto:

1. Článek III. Výše nájemného a platební podmínky, odst. 1. se mění a nově zní takto:

1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní nájemné. Celkové roční nájemné od **1.1.2020** činí [REDAKCE] + daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem a je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí (31.1., 30.4., 31.7., 31.10) podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy podle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č.1, Dodatku č.2, Dodatku č.3, Dodatku č.4, Dodatku č.5 a Dodatku č.6 tímto Dodatkem č. 7 nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.

3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek č. 7 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku č. 7 s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

4. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku č. 7 obsahuje informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

5. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku č. 7, která byla zvýrazněna vyzlucením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek č. 7 uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

6. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Smlouva včetně Dodatku č.1, Dodatku č.2, Dodatku č.3, Dodatku č.4, Dodatku č.5 a Dodatku č.6 již byly uveřejněny v registru smluv pod ID smlouvy [REDACTED]

Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdsf.

7. Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž obě Smluvní strany obdrží dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloha č. 1: Splátkový kalendář – Daňový doklad EČDD [REDACTED]

Příloha č. 2: Seznam pronajatých nemovitostí a jejich částí [REDACTED]

V Praze dne: [REDACTED]

V Praze dne: [REDACTED]

Za Nájemce:
ČD Cargo, a.s.

Za Pronajímatele:
České dráhy a.s.

[REDACTED]

[REDACTED]