

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o podnájmu

FC ZBROJOVKA BRNO, a.s.

se sídlem: Brno, Srbská 2838/47a, PSČ 612 00

IČ: 25332457

DIČ: CZ25332457

registrace: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2218

zastoupená: Václavem Bartoňkem, předsedou představenstva

Alešem Kolářem, místopředsedou představenstva

(dále jen jako „nájemce“)

a

Slezský fotbalový klub Opava a.s.

se sídlem: Opava, Lípová 105/2, Předměstí, PSČ 746 01

IČ: 25835912

DIČ: CZ25835912

registrace: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2192

zastoupena: Ing. Marek Hájek, předseda představenstva

(dále jen jako „podnájemce“)

(nájemce a podnájemce dále jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o podnájmu ze dne 5.6.2018 (dále jen jako „Smlouva“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany si tímto sjednávají rozšíření servisních služeb v rámci podnájmu nájemcem.
2. Smluvní strany si sjednávají zajištění následujících dodatečných servisních služeb nájemcem:
 - úklidové práce vně a uvnitř Stadionu
 - zábory ploch, dopravní značení a opatření
 - branding reklamních ploch na Stadionu
 - catering VIP, PRESS, FAČR/LFA (rozhodčí a delegáti) včetně pitného režimu v šatnách
 - kancelářské techniky
 - audiovizuální služby (kopie DVD, technika 4. rozhodčí), stream
 - činnost a vybavení první pomoci
 - prodejních stánků s občerstvením pro návštěvníky Stadionu. Podnájemce bere na vědomí a souhlasí, že občerstvení na stadionu a ve V.I.P. prostorách bude zajištěno společností Tripoli recent s.r.o., IČ: 269 55 555, a to na základě smlouvy uzavřené mezi nájemcem a touto společností.
 - povinné pořadatelské služby vyplývající z Místního ujednání

3. Smluvní strany si ujednaly, že celková úplata za zajištění dodatečných servisních služeb dle odst. 2 činí 205.000,- Kč bez DPH. Nájemce je oprávněn k podnájemnému dle předchozí věty přičíst DPH dle platných a účinných právních předpisů ke dni fakturace.
4. Smluvní strany si ujednaly, že výše úplaty dodatečné servisní služby bude podnájemcem uhrazena vždy po jednotlivém odehraném domácím zápase Opavy, a to na základě faktury vystavené nájemcem. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené platnými a účinnými právními předpisy.
5. Smluvní strany si dohodly, na úhradě ceny z prodeje vstupenek na jednotlivá domácí utkání Opavy, které bude realizováno prostřednictvím nájemce a za úhradu vystavených faktur za plnění dle Smlouvy formou vzájemného započtení závazků a pohledávek smluvních stran v souladu § 1191 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a to i nesplatných pohledávek a v budoucnu vzniklých.
6. Smluvní strany si dále tímto dodatkem sjednávají, že držitelé permanentních vstupenek fotbalového klubu FC ZBROJOVKA BRNO, a.s. na ročník 2018/2019 jsou oprávněni k bezplatnému vstupu na každé jednotlivé domácí utkání Opavy na Stadionu.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom z nich.

Nájemce:

V Brně dne 12.6.2018

FC ZBROJOVKA BRNO, a.s.
Václav Bartoň
předseda představenstva

FC ZBROJOVKA BRNO, a.s.
Aleš Kolář
místopředseda představenstva

FC ZBROJOVKA BRNO, a.s.
Srbělská 2220/15 602 00 Brno
Tel.: 25332457
EK

Podnájemce:

V Opavě dne 1.6.2018

Slezský fotbalový klub Opava a.s.

Ing. Ma

předseda představenstva

SLEZSKÝ FOTBALOVÝ
CLUB OPAVA a.s. ④
746 01 Opava, Lipová 2
IČ: 25835912 DIČ: CZ25835912