

Město Roudnice nad Labem, IČO 00264334,
se sídlem Karlovo náměstí 21, PSČ 41321,
zastoupené: Vladimírem Urbanem starostou a
Michalem Cihlou místostarostou
bankovní spojení : KB a.s., expozitura Roudnice nad Labem,
číslo účtu 94-3484600267/0100,

dále jen „Pronajímatel“

a

Lubomír Burda, IČO 44220596,

Místo podnikání : Arnoštova 97, 41301 Roudnice nad Labem

Jinak jako fyzická osoba bytem: XXXXXXXXX,41187 Krabčice

Dále jen „Nájemce“

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 6 k Nájemní smlouvě

(dále jen „dodatek“)

k Nájemní smlouvě ze dne 01.06. 2004

ve znění všech následně uzavřených Dodatků č. 1-5

I.

Úvodní ustanovení

Rada města Roudnice nad Labem svým usnesením č. 76/2011 ze dne 24.1. 2011 odsouhlasila zvýšení nájemného pozemků a nebytových prostor u smluv s inflační doložkou a to o index spotřebitelských cen inflace za rok 2010 ve výši 1,5% a pověřila odbor majetku a rozvoje města vypracováním dodatků k nájemním smlouvám.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s čl. III. odst. 4 Nájemní smlouvy ze dne 1.6. 2004 a usnesením Rady města č. 76/2011 ze dne 24.1. 2011 skrze tento dodatek dohodly, že se výše uvedená Nájemní smlouva ve znění Dodatků č.1 až č. 5, změní v čl. III. odst.1 a odst. 2 tak, že tyto odstavce budou nově znít následovně:
 - a) Čl.III.odst.1

„smluvní cena nájemného, za nebytový prostor specifikovaný čl. I. Nájemní smlouvy s přihlédnutím k čl. III. odst. 4 Nájemní smlouvy se mění následovně:

Z původní výše 72.891,50 Kč o výše uvedený index inflace na 73.984,87 Kč.

Měsíční nájemné činí 6.165,41 Kč, zaokrouhloeno 6.165,- Kč

b) Čl. III. odst. 2:

„Nájemce se zavazuje zaplatit toto nájemné nejbližší následujícím termínem splátky nájemného, tj. v měsíci dubnu 2011.

Nájemce se zavazuje zaplatit rozdíl mezi valorizovaným nájemným a nájemným, resp. rozdíl mezi měsíčními splátkami na nájemném poukázaným nájemcem za měsíc leden 2011 částku 91,-Kč

za měsíc únor 2011 částku 91,-Kč a za měsíc březen 2011 částku 91,-Kč. Nájemce zaplatí v měsíci dubnu 2011 celkem částku 6.438,-Kč.

III.

Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 1.6. 2004 ve znění Dodatků č. 1 až č. 5 zůstávají nedotčena, v platnosti a beze změny.

IV.

Doložka

Pronajímatel Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto dodatku, byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost tohoto právního úkonu obce. Uzavření tohoto dodatku za podmínek v něm uvedených bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 76/2011 ze dne 24.1. 2011

V.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží jeden výtisk a Nájemce jeden výtisk
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah dodatku a dodatek samotný je projevem jejich svobodné a vážné vůle, nebyl uzavřen za nápadně nevýhodných podmínek či v tísní a na důkaz toho jej svými oprávněnými zástupci podepisují.

V Roudnici nad Labem den.....

Vladimír Urban-starosta

Lubomír Burda

Michal Cihla- místostarosta