

Příkazní smlouva o výkonu činnosti autorského dozoru

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami:

Obec Kamenná Horka

sídlo: Kamenná Horka 29, PSČ: 568 02 Svitavy
jednatel: [REDACTED]
IČ: 002 76 812
DIČ: CZ00276812
Bankovní spojení: 1283357329/0800 Česká spořitelna a.s.
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Tel.: 461 543 277
Mobil: [REDACTED]
E-mail: obec@obeckamennahorka.cz
dále jen „Příkazce“

a

Atregia s.r.o.

sídlo: Šebrov 215, PSČ 679 22, Šebrov - Kateřina
jednatel: [REDACTED]
IČ: 020 17 342
DIČ: CZ 02017342
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., č.ú.: 2100462439/2010
Zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 79922

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a koordinačních a oprávněná k protokolárnímu předání projektové dokumentace nebo jejích jednotlivých částí – „hlavní inženýr projektu“

Jméno, příjmení: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dále jen „Příkazník“

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Příkazce je investorem všech prací v rámci projektu

„**Revitalizace zeleně v obci Kamenná Horka**“
(dále jen „stavba“), reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0010410.

2. Příkazník bude na základě této smlouvy vykonávat ve vztahu k realizaci projektu specifikovaného v odst. 2 činnost autorského dozoru
3. Autorský dozor (dále jen „AD“) bude příkazníkem vykonáván v rozsahu Přílohy č. 11 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015—a to jak po dobu přípravy, i po dobu realizace stavby až do doby předání a převzetí investorem. Autorský dozor projektanta bude příkazníkem vykonáván se vsí odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
4. Příkazník prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět vybrané činnosti.

II. VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

5. Předmětem této části smlouvy je zajištění výkonu AD nad prováděním stavby.
6. Příkazník bude ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu AD nad prováděním stavby zajišťovat zejména následující inženýrské činnosti:
 - a) poskytování vysvětlení potřebných k realizaci projektu
 - b) posuzování a odsouhlasení změn proti schválenému projektu navržených příkazcem
 - c) sledování postupu výsadbových prací z hlediska technického či technologického a z hlediska časového plánu.
 - d) účast na předání staveniště a převzetí hotového díla;
 - e) dodržení souladu dokumentace (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního řešení) s prováděnými stavby s přihlédnutím k podmínkám určeným odbornými posudky a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;

III. POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník bude vykonávat autorský dozor projektanta jako občasný, dle průběhu realizace stavebních prací, zpravidla zároveň s konáním kontrolních dnů. Za tím účelem příkazce poskytne příkazníkovi harmonogram kontrolních dnů. Na základě výzvy příkazce se příkazník zúčastní jednání na místě realizace stavby a provede výkon AD i v jiných případech hodných zřetele,
2. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce.
3. Zjistí-li příkazník při výkonu AD nedodržení projektové dokumentace, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, příkazce. Zhotovitele stavebních prací uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V závažných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.
4. Příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavebních prací a tyto podklady mu předat.
5. Příkazník je kdykoliv v průběhu realizace stavebních prací povinen upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů příkazce s projektovou dokumentací, smlouvou o dílo se zhotovitelem nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem.
6. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy, neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy za strany příkazníka.
7. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
8. V průběhu výsadbových prací bude prováděna technická pomoc dle požadavků příkazce. Technická pomoc bude probíhat formou projektových dodatků. Nová řešení budou zakreslena do původní dokumentace, která bude použita jako podklad pro jednotlivé změny.
9. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci příkazníka.

10. Příkazník se zavazuje, že bude v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, zejména se zavazuje poskytovat příkazci informace a dokumentaci požadované k dokladování jeho činnosti a umožnit přístup kontrolou pověřeným osobám (zejména členům SFŽP, Monitorovacího výboru, Ministerstvu financí ČR, Ministerstvu životního prostředí, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Finančnímu úřadu, jakož i dalším orgánům státní správy oprávněným kontrolou užití finančních prostředků vynakládaných z veřejných rozpočtů) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a to po dobu 10-ti let následujících po roce, ve kterém příkazce obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce, nejméně však do 31. 12. 2025. V případě změny konce této lhůty je příkazce povinen informovat příkazníka písemně.
11. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí dle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při zařizování takových záležitostí.

IV. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce se zavazuje za zařazení záležitostí dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi úplatu sjednanou v této smlouvě.
2. Příkazce zajistí pro příkazníka nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru projektanta, v tomto smyslu zejména oznámí příkazníka jako osobu vykonávající autorský dozor projektanta zhotoviteli výsadbových prací a zajistí, aby příkazník dostával potřebné podklady týkající se realizace a kontrolních dnů.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zahájení plnění předmětu smlouvy:
Výkon činnosti AD zahájí příkazník na vyzvu příkazce ke dni zahájení provádění stavebních prací, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením těchto prací
2. Ukončení plnění předmětu smlouvy:
Výkon činnosti AD bude ukončen v den předání kompletní dokumentace o průběhu realizace stavebních prací příkazci.
3. Místem výkonu AD nad prováděním výsadbových prací jsou plochy řešeného území v k.ú. Kamenná Horka dle projektové dokumentace.

VI. ODMĚNA

1. Odměna za obstarání záležitosti příkazce dle čl. I. smlouvy, tedy výkon činnosti autorského dozoru se sjednává v celkové výši:

| | |
|--------------|---------------------|
| Ve výši | 25.000,- Kč bez DPH |
| DPH | 5.250,- Kč 21% DPH |
| Cena vč. DPH | 30.250,- Kč |
2. Odměna příkazníka zahrnuje veškeré jeho náklady na výkon činnosti autorského dozoru podle této smlouvy pro příkazce.
 - hodinová sazba je 500,- Kč bez DPH
3. Výše odměny příkazníka za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy je nejvýše přípustná, a tuto je možno překročit pouze v případě zvýšení zákonné sazby DPH.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Příkazce neposkytuje zálohy.
2. Podkladem pro úhradu odměny dle čl. VI. odst. 1 za účinnosti této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou příkazník vystaví do 15 dnů ode dne předání kompletní dokumentace o průběhu realizace prací příkazci.
3. Příkazník a příkazce se mohou dohodnout na částečné fakturaci v průběhu realizace prací, a to vždy v návaznosti na předkládání žádostí o platbu příkazcem k Státním fondu životního prostředí při jednotlivých etapách realizace prací.
4. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne vystavení.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy nebo bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je příkazce oprávněn ji vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se běh lhůty splatnosti pozastaví a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět objednateli.
6. Příkazce může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:
 - obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle tohoto článku,
 - obsahuje nesprávné cenové údaje,
7. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet příkazníka u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
8. Teprve vznik a existence nároku příkazníka je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur příkazníka.

VIII. SANKCE

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a příkazce je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy, neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy za strany příkazníka. Za každý neprovedený úkon zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
4. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15-ti dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží písemnou výzvu oprávněné strany k zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenou, kdy se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice povinné strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující výzvu k zaplacení se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižena a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Sankce případně náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši včetně uvedení důvodu, za který je sankce požadována, a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.
5. V případě porušení povinností příkazníka je příkazník povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu této smlouvy.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou. Tím nejsou dotčena ustanovení občanského zákoníku o zániku závazku z příkazní smlouvy (§§ 2441-2443, zák. č. 89/2012 Sb.), včetně oprávnění příkazce kdykoliv příkaz odvolat. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené,

když se písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy se dostal do dispozice druhé strany okamžikem doručení listovní zásilky adresátovi odstoupení od smlouvy, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy adresát odstoupení od smlouvy nebyl při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastížen a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místě příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
 - a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění příkazníkem,
 - b) prodlení s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 15 dnů,
 - c) skutečnost, že příkazník podal insolvenční návrh jako dlužník nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku příkazníka nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku příkazníka.
3. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět bez udání důvodu. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností k poslednímu dni měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka vykonávat činnost dle této smlouvy. Při zániku příkazu výpovědí ze strany příkazníka je příkazník povinen učinit vše, co nesnese odkladu, tak aby příkazce neutrpěl újmu na svých právech. Jestliže by z důvodu výpovědi příkazníka příkazci hrozil vznik škody, je příkazník povinen příkazce upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen. Za úkony k provedení opatření dle předchozí věty náleží příkazníkovi přiměřená část úplaty dle této smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které mezi nimi budou do okamžiku odstoupení od smlouvy existovat, ve lhůtě nejdéle 30ti dnů. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, jakož i nároku na smluvní sankce dle čl.VIII této smlouvy.
5. Stanoví-li dotčená smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění její povinnosti náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty; to neplatí, jestliže druhá smluvní strana, v průběhu této lhůty prohlásí, že svoji povinnost nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela.
6. Odstoupí-li od smlouvy příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů, vynaložených na ukončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením provádění díla.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dohodly, že tato smlouva platí a je účinná i nedojde-li k dohodě ve věcech, ve kterých má podle této smlouvy být takové dohody dosaženo později po jejím uzavření.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna v registru smluv – <https://portal.gov.cz/portal/rejstriky/data/10013/> a to včetně všech případných příloh a dodatků s výjimkou obchodního tajemství smluvního partnera. Smluvní strany prohlašují, že cenové, termínové a garanční skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění.

5. Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně náleží jedno výtisk podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Jakékoliv dodatky tuto smlouvu měnící, rozšiřující nebo doplňující její ustanovení musí být uzavřeny písemně, číslovány v postupné řadě za sebou počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud některá ze smluvních stran předloží návrh dodatku ke smlouvě, zavazuje se druhá smluvní strana vyjádřit se k tomuto návrhu do 20ti dnů ode dne, kdy jí je návrh doručen. Po tutéž dobu je návrhem vázána smluvní strana, která jej podala.
7. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy oznámí bezodkladně druhé straně. Porušení tohoto závazku jde k tíži strany, která změnu včas neoznámila.
8. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinná smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. K změnám autorizovaných osob ze strany příkazníka si příkazce vyhrazuje právo odsouhlasení.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Kamenné Horce dne 6.5.2020

V Šebrově dne 13.5.2020

OBEC
KAMENNÁ HORKA
PSČ - 552 02

Lucie Podborská
starostka



Ing. Martina Vokřálová Trnková
jednatelka

Atregia s.r.o. ④
Šebrov 215
679 22 Šebrov - Kateřina
IČ: 02017342 Tel.: 604 769 797