

Příloha pachtovní smlouvy č. 10N16/25

Variabilní symbol: 1011625 Uzavřeno: 18.2.2016 Roční pacht: 14 751 Kč

Datum tisku: 24.4.2020 Účinná od: 18.2.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
ZÁLESÍ agro a.s.	Uherskobrodská 119, 76326 Luhačovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Kladná-Žilín											
v PB	266		9		2	14	10002 pc/ha	29 900,00	38	2,2	2,50
	266		12		2	7	10002 pc/ha	29 900,00	479	2,2	31,51
	455		23		2	2	10002 pc/ha	29 900,00	1 472	2,2	96,83
Celkem za katastr									1 989		130,84
Katastr: Ludkovice											
	514				2	2	10002 pc/ha	48 300,00	108	2,2	11,48
	529				2	2	10002 pc/ha	48 300,00	129	2,2	13,71
	734		15		2	2	10002 pc/ha	48 300,00	66 565	2,2	7 073,20
	738				2	2	10002 pc/ha	48 300,00	1 396	2,2	148,34
	792				2	7	10002 pc/ha	48 300,00	1 403	2,2	149,08
	1013				2	2	10002 pc/ha	48 300,00	8 733	2,2	927,97
	1570		1		2	7	10002 pc/ha	48 300,00	1 982	2,2	210,61
	1603				2	2	10002 pc/ha	48 300,00	748	2,2	79,48
Celkem za katastr									81 064		8 613,87
Katastr: Luhačovice											
	1437		13		2	2	10002 pc/ha	41 200,00	8 141	2,2	737,90
	1704		3		2	7	10002 pc/ha	41 200,00	2 372	2,2	215,00
	1704		15		2	7	10002 pc/ha	41 200,00	723	2,2	65,53
	1769		7		2	2	10002 pc/ha	41 200,00	722	2,2	65,44
	1769		8		2	2	10002 pc/ha	41 200,00	1 472	2,2	133,42
část	1777		8		2	5	10002 pc/ha	41 200,00	202	2,2	18,31
	2133		6		2	7	10002 pc/ha	41 200,00	2 184	2,2	197,96
část v PB	2463		13		2	14	10002 pc/ha	41 200,00	13	2,2	1,18
Celkem za katastr									15 829		1 434,74
Katastr: Polichno											
	341				2	7	10002 pc/ha	58 000,00	2 915	2,2	371,95
	400		19		2	7	10002 pc/ha	58 000,00	2 387	2,2	304,58
	433				2	14	10002 pc/ha	58 000,00	117	2,2	14,93
	488				2	7	10002 pc/ha	58 000,00	2 113	2,2	269,62

Příloha pachtovní smlouvy č. 10N16/25Variabilní symbol: 1011625 Uzavřeno: 18.2.2016 Roční pacht: **14 751 Kč**

Datum tisku: 24.4.2020 Účinná od: 18.2.2016

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Polichno											
	538		9		2	2	10002 pc/ha	58 000,00	4 557	2,2	581,47
	607		13		2	7	10002 pc/ha	58 000,00	1 805	2,2	230,32
	633		8		2	7	10002 pc/ha	58 000,00	3 982	2,2	508,10
	676		97		2	2	10002 pc/ha	58 000,00	6 485	2,2	827,49
	766		2		2	7	10002 pc/ha	58 000,00	3 086	2,2	393,77
	766		29		2	2	10002 pc/ha	58 000,00	687	2,2	87,66
část v PB	766		72		2	14	10002 pc/ha	58 000,00	7	2,2	0,89
v PB	829		14		2	14	10002 pc/ha	58 000,00	333	2,2	42,49
	829		22		2	14	10002 pc/ha	58 000,00	2 835	2,2	361,75
	871		5		2	2	10002 pc/ha	58 000,00	4 519	2,2	576,62
Celkem za katastr									35 828		4 571,65
Celkem									134 710		14 751

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2020 07:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1146902 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

Kat.území: 725463 Polichno

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
341	2915	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
400/19	2387	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
433	117	ostatní plocha	neplošná půda	
488	2113	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
538/9	4557	orná půda		zemědělský půdní fond
607/13	1805	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
633/8	3982	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
676/97	6485	orná půda		zemědělský půdní fond
766/2	3086	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
766/29	687	orná půda		zemědělský půdní fond
829/22	2835	ostatní plocha	neplošná půda	
871/5	4519	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o potvrzení připadnutí dědictví státu 33 D-71/2006 -35 ze dne 07.05.2007.
Právní moc ke dni 01.06.2007.

Z-2979/2007-737

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.04.2020 07:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585459 Luhačovice

Kat.území: 725463 Polichno

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.: UZSVM/BZL/8400/2019-BZLM ze dne 18.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.11.2019 12:40:00. Zápis proveden dne 27.11.2019.

Z-2049/2019-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.: UZSVM/BZL/177/2019-BZLM ze dne 04.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.11.2019 12:40:00. Zápis proveden dne 27.11.2019.

Z-2050/2019-737

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
341	64177	2915
400/19	64177	2387
488	64177	2113
538/9	62041	1842
	64167	2715
607/13	62041	41
	64167	1764
633/8	62041	3598
	62411	345
	64167	39
676/97	62411	6485
766/2	62041	1318
	62044	1
	64811	1767
766/29	62041	261
	64811	426
871/5	61410	4519

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, kód: 737.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.04.2020 08:14:09