



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
**„Litoměřice, areál Kasárna pod Radobýlem, objekt dílen a garáží na p.p.č. 5251/19
- protipožární zdivo“**

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958, DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, vedoucí Odboru územního rozvoje (dále jen „OÚR“)

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Miroslav Spisar

se sídlem: Pohořanská 97, 411 41 Žitenice

IČO: 67235948

DIČ: XXXXX

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost protipožární zdivo na objektu dílen a garáží na p.p.č. 5251/19 v areálu Kasáren pod Radobýlem v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka obsahující výkaz výměr se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Cenová nabídka**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 30.6.2020.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí
- | | |
|---|--------------|
| cena bez DPH: | 373.555,- Kč |
| Předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daň odvede Objednatel. | |
| DPH ve výši 21 %: | 78.447,- Kč |
| cena včetně DPH: | 452.002,- Kč |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „**Cena**“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 4.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 4.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan XXXXX
tel.: XXXXX
e-mail: XXXXX
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice
- 4.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Miroslav Spisar
tel.: XXXXX
e-mail: XXXXX
adresa: Pohořanská 97, 411 41 Žitenice

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 36 měsíců.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.

7.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

- příloha č. 1 – Cenová nabídka

7.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne 18.5.2020

Zhotovitel

V Žitenicích dne 18.5.2020

.....
Ing. Venuše Brunclíková, MBA
vedoucí OÚR

.....
Miroslav Spisar

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA**PROTIPOŽÁRNÍ ZDIVO TL. 44 cm**

vybetonování základu 14, 2 m³ + doprava 36920,-
izolace zdiva ipa + penetrák pás 3500,-
vyzdívka zdiva heluz tl. 44 cm 176000,-
vyzdívka 2x pilíř 44 cm 18320,-
překlad heluz 6 ks 1800,-
kovová zárubeň 90 L 1x 1700,-
vyzdívka 2x věnec heluz 15380,-
betonáž věnce + roxor 17900,-
omítka (špric) 197 m² x 130,- 25610,-
omítka vápenná hlazená 197 m² x 220,- 43340,-

celkem: 340470,- bez DPH

Trubkové lešení:

Montáž (279 m² x 49,-) 13.671,-
Demontáž (279 m² x 36,-) 10.044,-
Pronájem á/1 den (30 x 279,-) 8.370,-
Doprava materiálu (bez rozlišení) 1000,-

CELKEM (lešení) 33.085,- (bez DPH)

CELKEM BEZ DPH: 373.555,- Kč

DPH 21 %: 78.447,- Kč

CELKEM VČ. DPH: 452.002,- Kč