SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Město Litvínov

Sídlo:	Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČO:	00266027
DIČ:	CZ00266027
Zastoupeno:	Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou
Bankovní spojení:	Komerční banka exp. Litvínov
Číslo účtu:	190000921491/0100

dále také jako ***„povinný"***

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo:	Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka:	C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO:	27295567
DIČ:	CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo:	Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka:	C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO:	27935311
DIČ:	CZ27935311
Zastoupena:	Zastoupena na základě plné moci: Vendulou Englmaierovou, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku-Čechy západ a Martinou Wiedermannovou, technikem správy nemovitého majetku

dále také jako ***„oprávněný"***

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. st. 469, parc. č. st. 471, parc. č. st. 473, parc. č. st. 474, parc. č. st. 476, parc. č. 566/1, parc. č. 566/2, parc. č. 566/6, parc. č. 566/17, parc. č. 566/21, parc. č. 566/11, parc. č. 566/16, parc. č. 566/18, parc. č. 566/19, parc. č. 566/20, parc. č. 566/23, parc. č. 566/24, parc. č. 566/26, parc. č. 566/27, parc. č. 566/25, parc. č. 566/31, parc. č. 566/32, parc. č. 566/36, parc. č. 566/37, parc. č. 566/38, parc. č. 566/39, parc. č. 566/43, parc. č. 566/49, parc. č. 566/51, parc. č. 566/53, parc. č. 566/55, parc. č. 566/57, parc. č. 566/50, parc. č. 566/52, parc. č. 566/58, parc. č. 566/59, parc. č. 566/60, parc. č. 566/61, parc. č. 566/62, parc. č. 566/64, parc. č. 566/106 a parc. č. 969/7, zapsaných na LV č. 1, pro k.ú. Hamr u Litvínova, obec Litvínov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Most (dále jen ***„služebné pozemky"***).
   Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „REKO MS Litvínov - Hamr I., číslo stavby: 7700072384" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích v celkové délce 1840,37 m (dále jen ***„plynárenské zařízení"***).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
   a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
   b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení
   (dále jen ***„věcné břemeno“***).

2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 608-2017673/2018 ze dne 13.07.2018, který vyhotovil H.C.M. s.r.o. a potvrdil dne 17.07.2018 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Most. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.

6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši **391.702,89** Kč včetně DPH (slovy třistadevadesátjednatisícsedmsetdva korun českých a 0,89 hal.) (dále jen ***„úplata“***).

2. Je-li povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu oprávněný, slouží tato smlouva jako daňový doklad. Základ daně činí 323.721,40 Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň 67.981,49 Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí 391.702,89 Kč (slovy slovy třistadevadesátjednatisícsedmsetdva korun českých a 0,89 hal.). Za datum vystavení daňového dokladu a datum zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy. Oprávněný se dále zavazuje uhradit povinnému náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti ve výši **1.000 Kč + platná sazba DPH** dle „Zásad pro prodej, pronájem, výpůjčky a pro zřizování věcných břemen u pozemků ve vlastnictví města Litvínov“. Evidenční číslo daňového dokladu: **7700072384_1/VB**.

3. Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený účet povinného úplatu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

4. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ***„ZoDPH“***), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

IV.

1. Oprávněný podá návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.

2. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

K ochraně plynárenského zařízení je dle příslušných ustanovení energetického zákona zřízeno ochranné pásmo v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umísťování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.

VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

VII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

VIII.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

2. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv. Smlouvu bez zbytečného odkladu zašle k uveřejnění povinný.

3. Povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit na základě platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

IX.

1. Smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. R/1420/53 ze dne 21.9.2016 a usnesením č. R/3156/12 ze dne 17.4.2019.

V Litvínově dne 14-05-2020

[redacted]

Mgr. Kamila Bláhová
starostka
za povinného

V Ústí nad Labem dne 17. 4. 2020

[redacted]

Vendula Englmaierová
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku-Čechy západ
za oprávněného

[redacted]

Martina Wiedermannová
technik správy nemovitého majetku
na základě plné moci
za oprávněného
~~za oprávněného~~
Martina Wiedermannová
technik správy nemovitého majetku
na základě plné moci
~~za oprávněného~~

[redacted]

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	26 -03- 2020	Radka Fikrtová	referent úseku pozemků	
Schválil:	31 -03- 2020	Bc. Hana Hoffmannová	pověřena vedením ONM	
Správce rozpočtu:	31 -03- 2020	Ing. Zdeňka Burešová	ekonom ONM	
Právní kontrola:	31 -03- 2020	Mgr. Jan Buchta	vedoucí OP	
Schváleno - RM:	21.9.2016 17.4.2019	**Číslo usnesení:** R/1420/53 R/3156/12		
ZM:	----------	**Číslo usnesení:**		
Zveřejněno:	**od:** ----------	**do:** ----------		
Vedení města:	14 -05- 2020	Karel Rosenbaum	2. místostarosta	

GEOMETRICKÝ PLÁN **pro** vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: [redacted] Číslo položky sez[redacted] zeměměřických inženýrů 1754/98 Dne: 13.7.2018 Číslo: 263/2018 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted] zeměměřických inženýrů 1754/98 Dne: 17.7.2018 Číslo: 262/2018 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: HCM H.C.M. s.r.o. Rooseveltova 1598 272 01 Kladno 312 246 357, info@geodeziehcm.cz Číslo plánu: 608-2017673/2018 Okres: Most Obec: Litvínov Kat. území: Hamr u Litvínova Mapový list: Teplice 7-9/13,14 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: - - -	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. [redacted]	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
									Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m 2	Způsob využití		ha	m 2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m 2	
st.469										st.469		1			
st.470										st.470		1423			
st.471										st.471		1			
st.472										st.472		1061			
st.473										st.473		1			
st.474										st.474		1			
st.475										st.475		1			
st.476										st.476		1			
st.477										st.477		1058			
st.578										st.578		1411			
566/1										566/1		1			
566/2										566/2		1			
566/6										566/6		1			
566/11										566/11		1			
566/16										566/16		1			
566/17										566/17		1			
566/18										566/18		1			
566/19										566/19		1			
566/20										566/20		1			
566/21										566/21		1			
566/23										566/23		1			
566/24										566/24		1			
566/25										566/25		1			
566/26										566/26		1			
566/27										566/27		1			
566/31										566/31		1			
566/32										566/32		1			
566/36										566/36		1			
566/37										566/37		1			
566/38										566/38		1			
566/39										566/39		1			
566/43										566/43		1			
566/49										566/49		1			
566/50										566/50		1			
566/51										566/51		1			
566/52										566/52		1			
566/53										566/53		1			
566/55										566/55		1			
566/57										566/57		1			
566/58										566/58		1			
566/59										566/59		1			
566/60										566/60		1			
566/61										566/61		1			
566/62										566/62		1			
566/64										566/64		1			
566/100										566/100		1059			
566/101										566/101		1079			
566/102										566/102		1054			
566/106										566/106		1			
566/107										566/107		1087			
566/114										566/114		1043			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
								Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha : m 2	Způsob využití		ha : m 2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha : m 2	
969/7	: :			: :				969/7		1	: :	

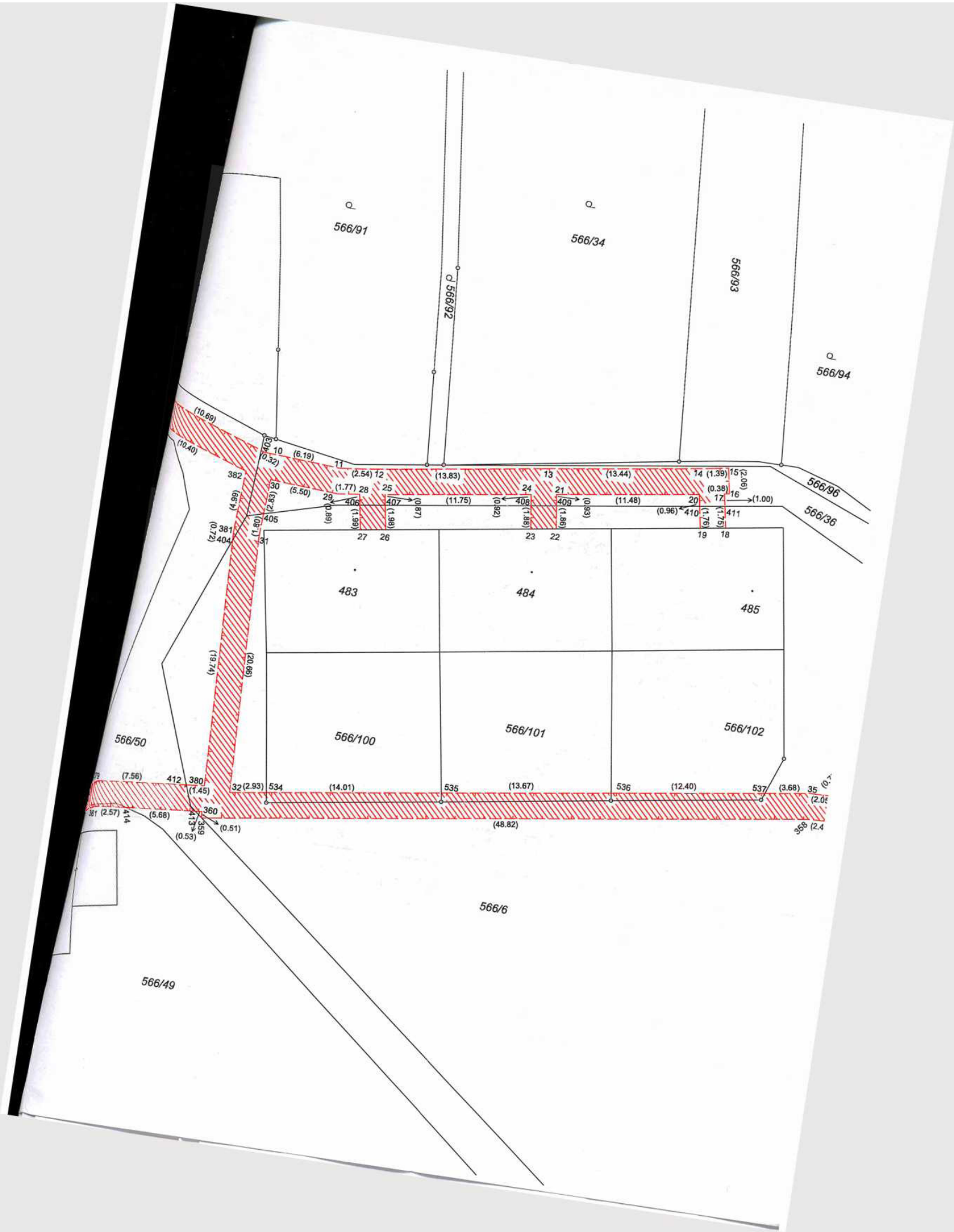
Druh věcného břemene : právo zřídit a provozovat stavbu plynárenského zařízení

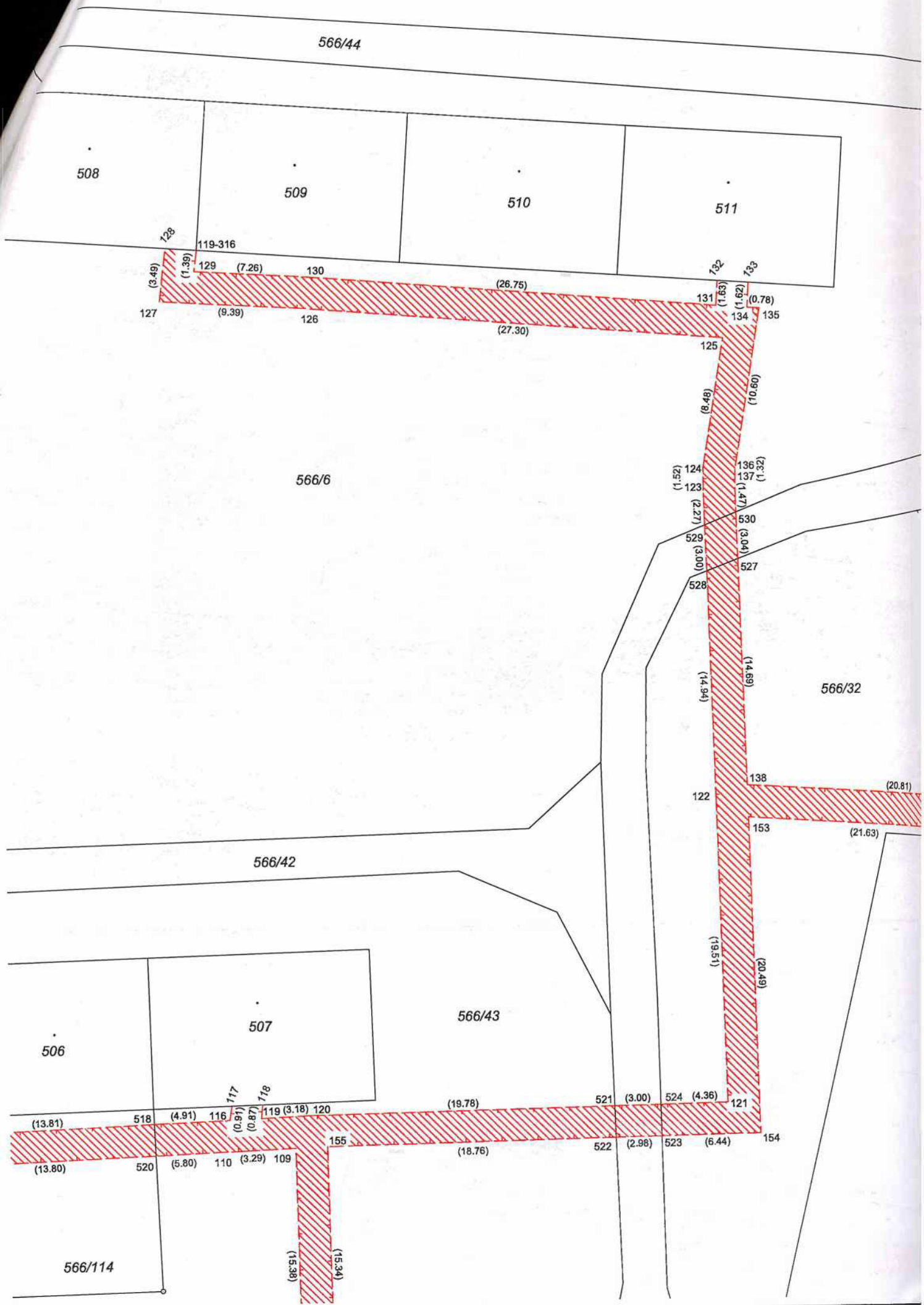
Oprávněný : GasNet, s.r.o.

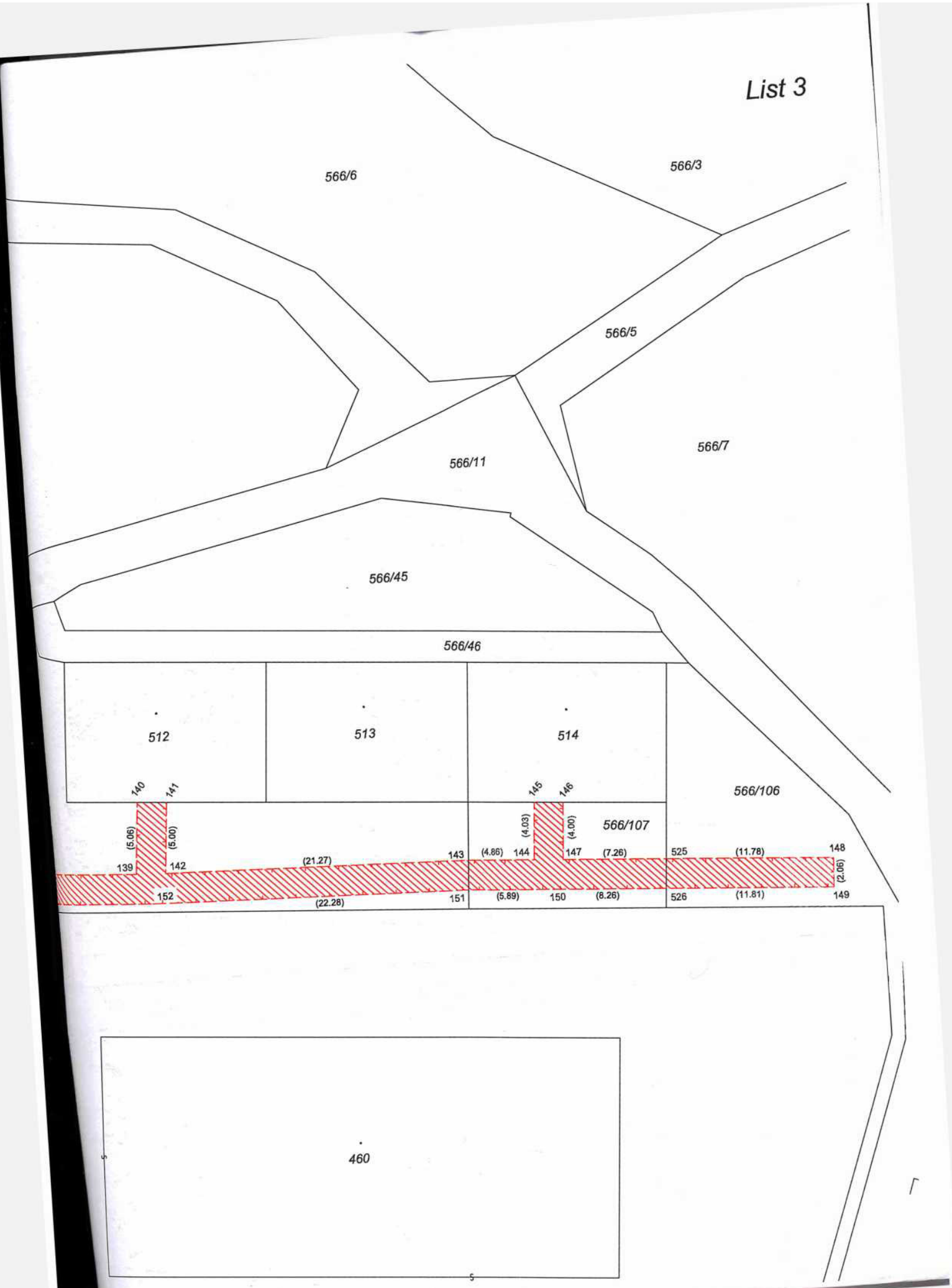
Přehled kladu listů

List 1

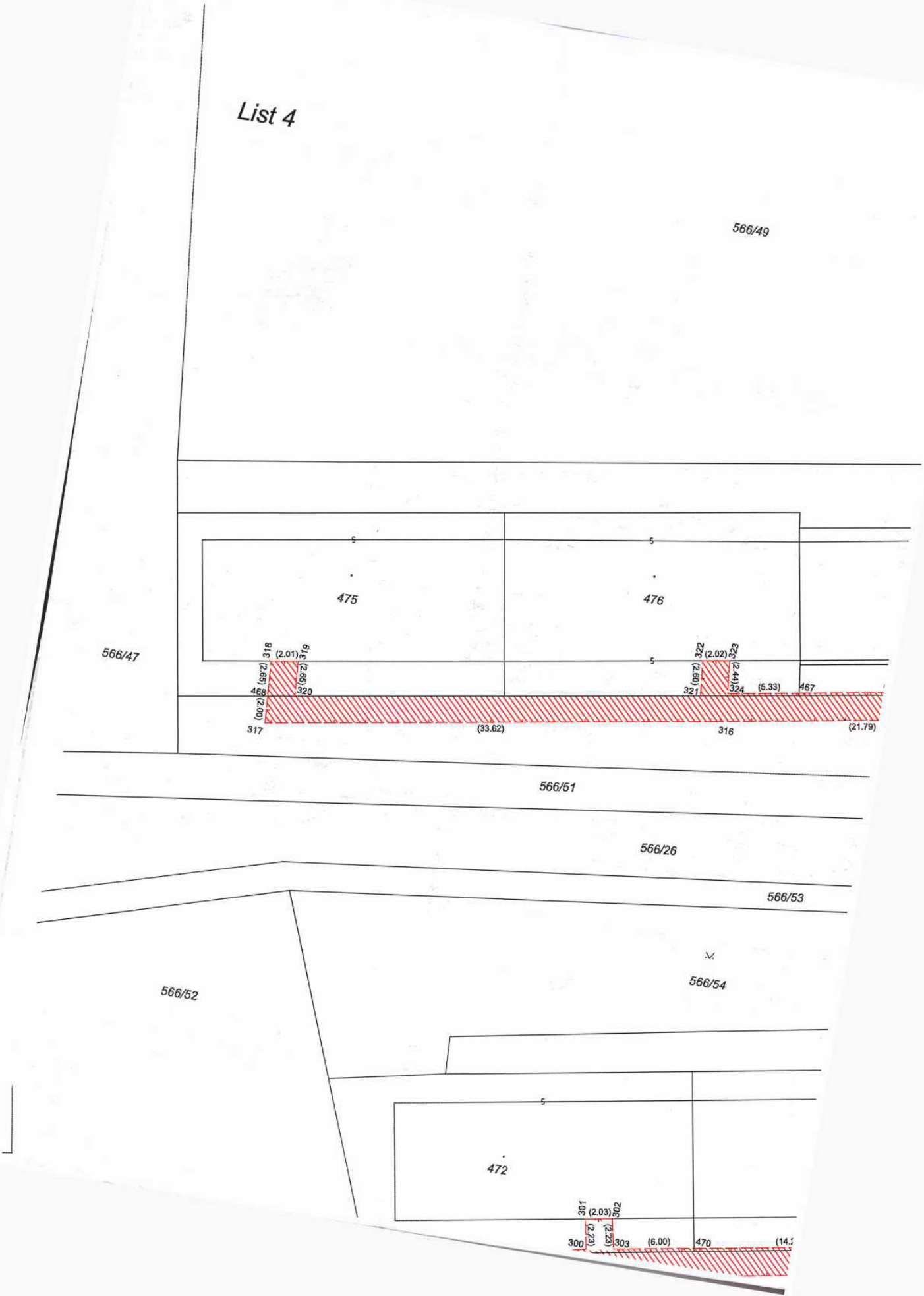
423
422
566/47
566/9
1 (5.14) 2 (13.84) 3 (4.67) 4 (3.19) 5 (2.77) 6 (2.61) 7
(2.07)
397 (4.10) 396 (2.89) 393 (2.93) (11.79) 392 (2.85) 389 (3.48) 388 (2.87) 387 (2.51) 386 (2.34) 385 (6.36) 384 (6.47) 8 (8.70) (8.79)
395 394 391 390
481
482
566/89
566/48
(1.97) 376 (13.83) 377 (13.84) 378
375 415 (1.42) (0.65)
374 (0.97) 373 (1.35) 370 (11.78) 369 (1.60) (1.60) 366 (11.81) 365 (1.45) (1.51) 362
372 (1.31) 371 368 367 364 363
478
479
480
605

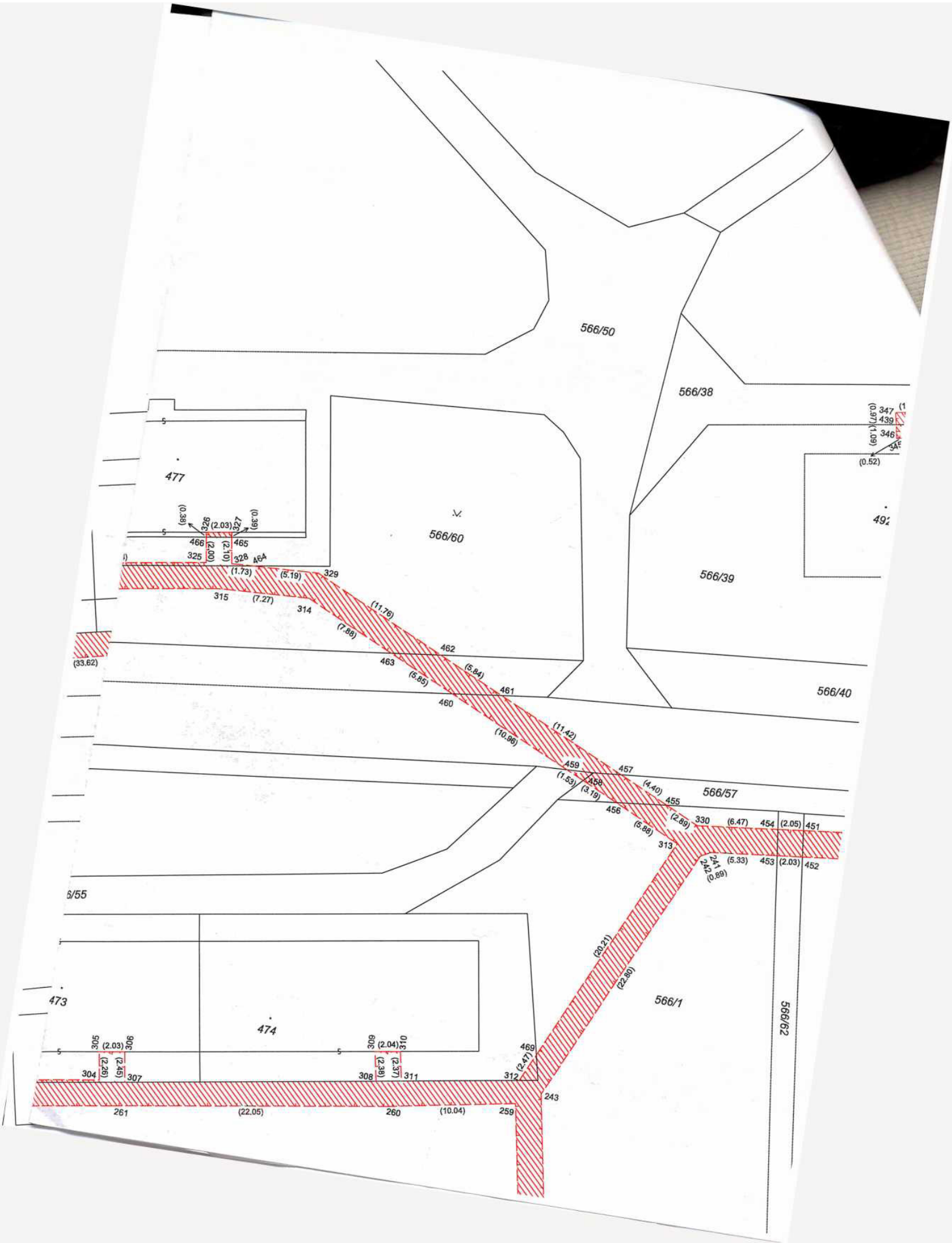

566/91
566/34
566/92
566/93
566/94
566/96
566/36
483
484
485
566/100
566/101
566/102
566/50
566/6
566/49


566/44
508
509
510
511
128
119-316
(3.49)
(1.39)
129
(7.26)
130
(26.75)
132
133
131
(1.63)
(1.62)
(0.78)
134
135
127
(9.39)
126
(27.30)
125
(8.48)
(10.60)
566/6
124
136
137
(1.52)
(1.32)
123
(1.47)
(2.27)
530
529
(3.04)
(3.00)
527
528
(14.69)
(14.94)
566/32
138
(20.81)
122
153
(21.63)
566/42
(19.51)
(20.49)
566/43
507
506
117
118
(0.91)
(0.87)
119
(3.18)
120
(19.78)
521
(3.00)
524
(4.36)
121
(13.81)
518
(4.91)
116
155
(18.76)
522
(2.98)
523
(6.44)
154
(13.80)
520
(5.80)
110
(3.29)
109
566/114
(15.38)
(15.34)

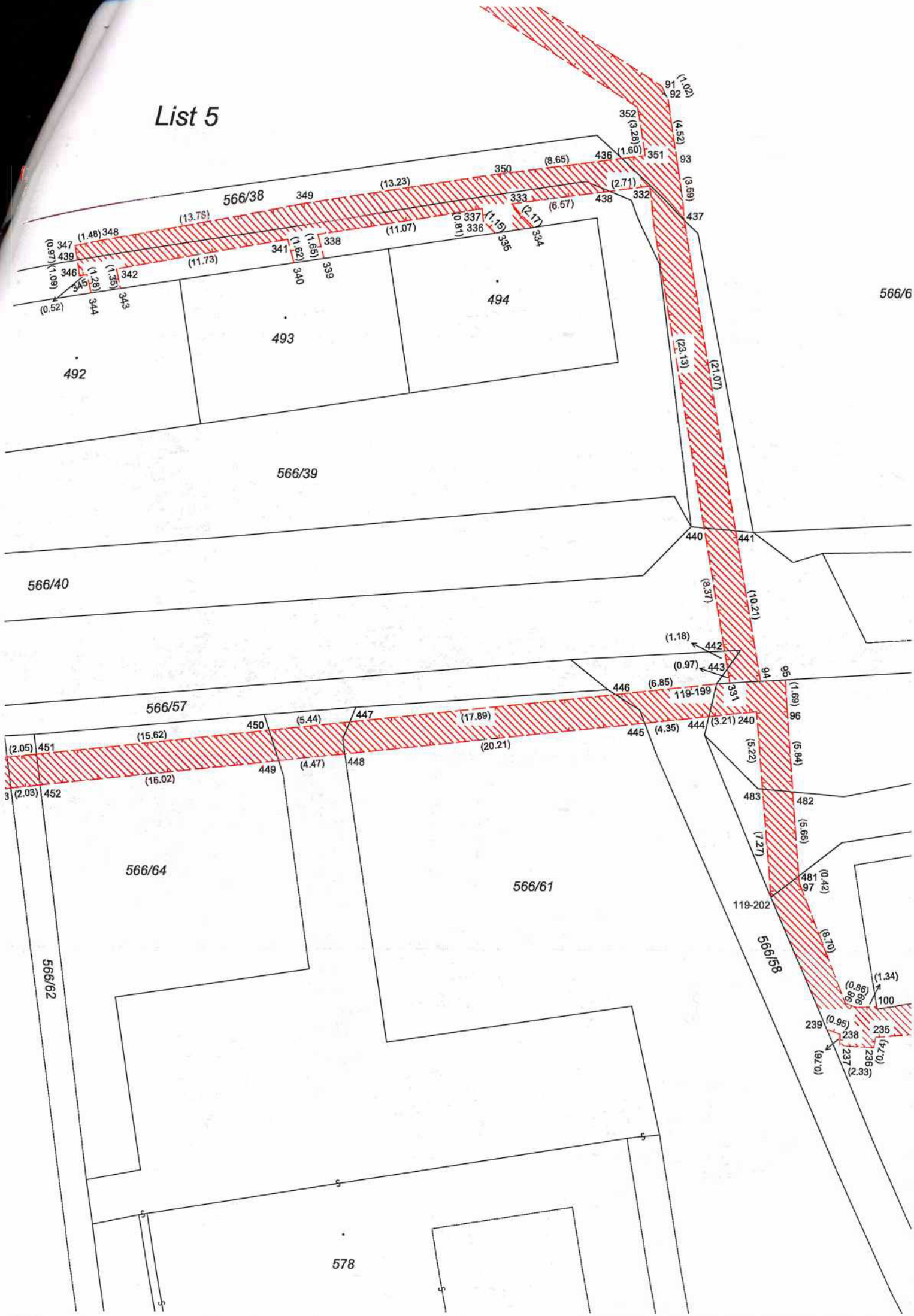

List 3
566/6
566/3
566/5
566/7
566/11
566/45
566/46
512
513
514
566/106
566/107
140
141
145
146
(5.06)
(5.00)
(4.03)
(4.00)
139
142
(21.27)
143
(4.86)
144
147
(7.26)
525
(11.78)
148
(2.06)
152
(22.28)
151
(5.89)
150
(8.26)
526
(11.81)
149
460

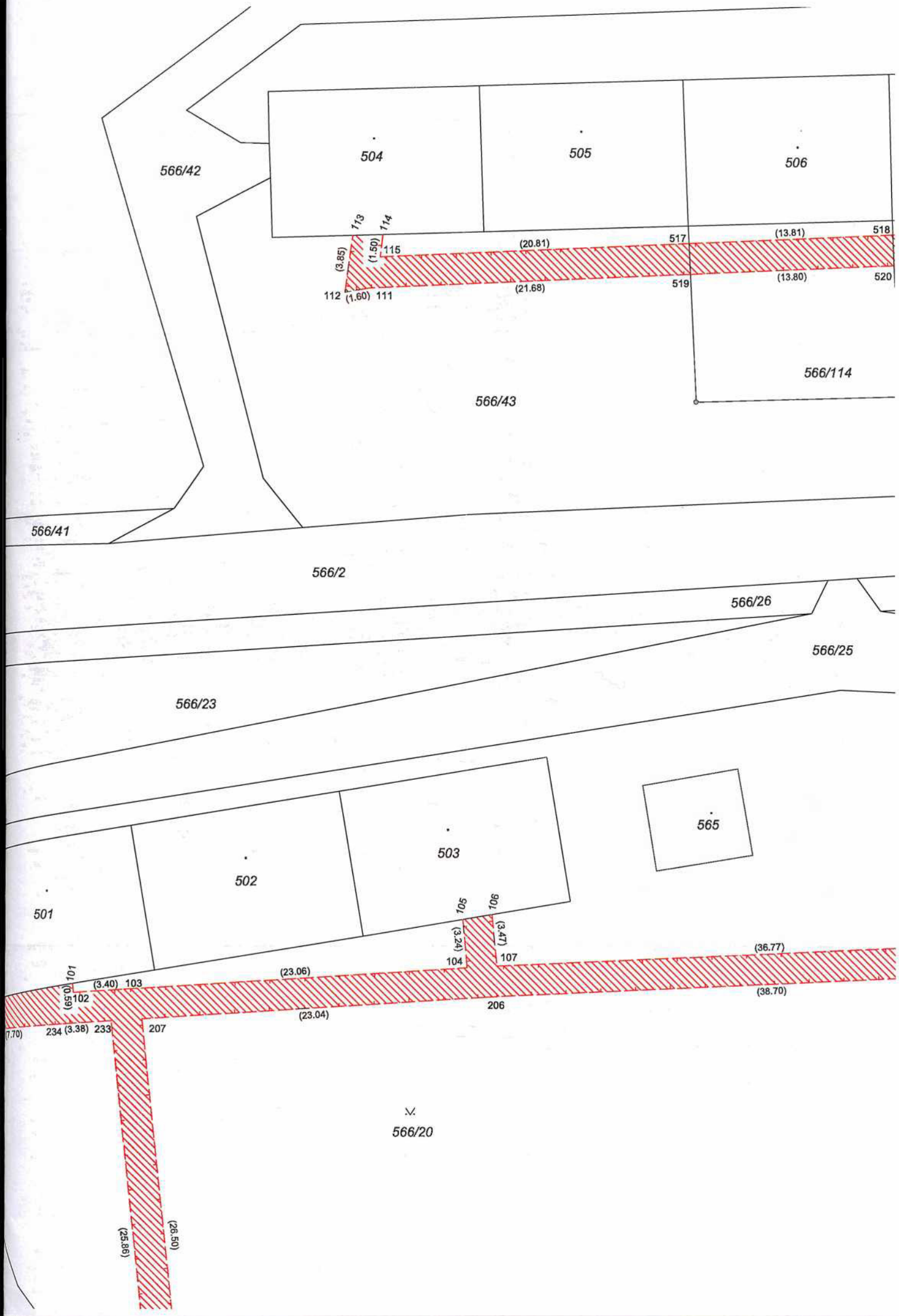
List 4

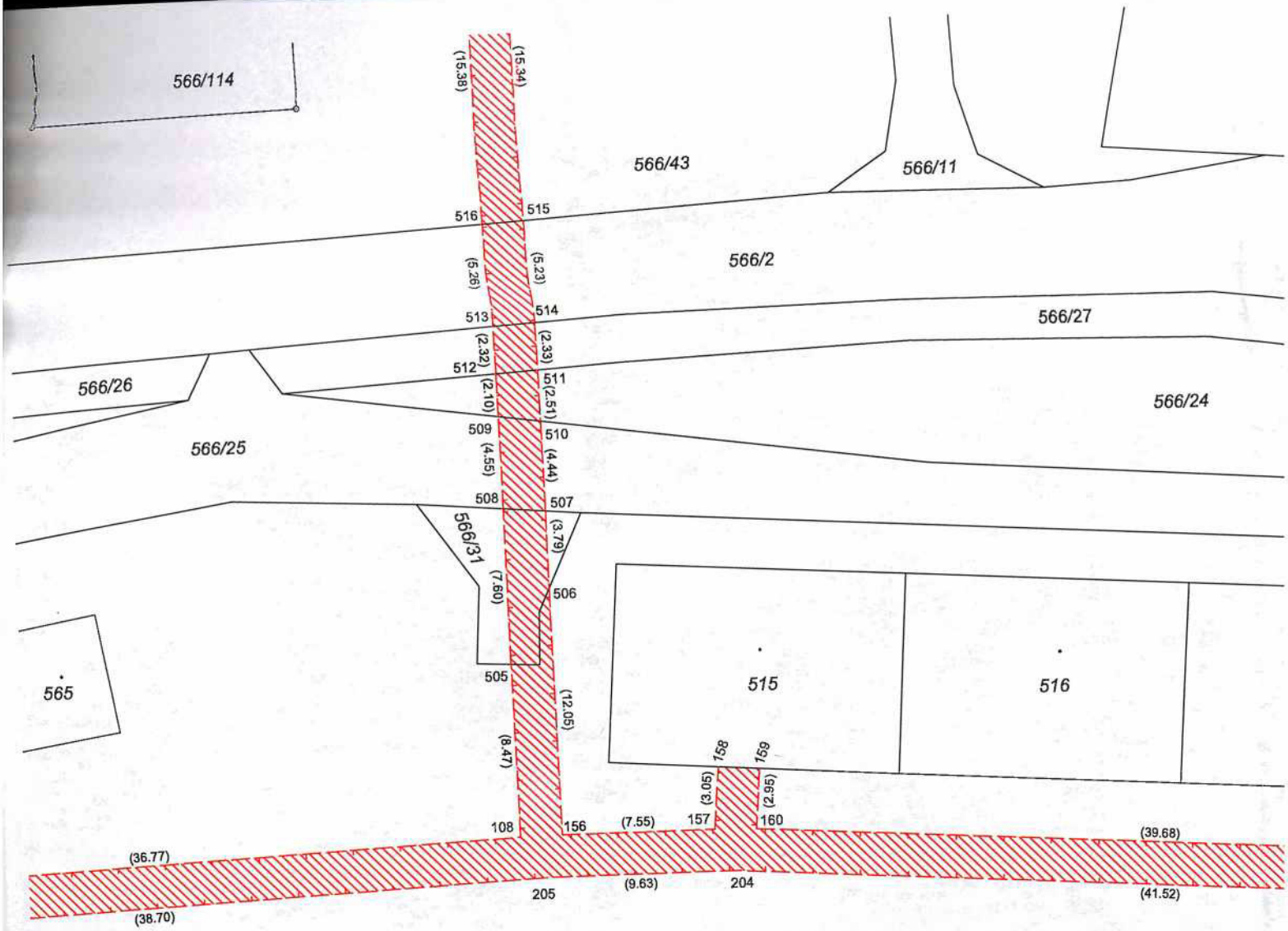

566/49
475
476
566/47
318
(2.01)
319
(2.65)
(2.65)
468
320
(2.00)
317
(33.62)
322
(2.02)
323
(2.60)
(2.44)
321
324
(5.33)
467
316
(21.79)
566/51
566/26
566/53
566/52
566/54
472
301
(2.03)
302
(2.23)
(2.23)
300
303
(6.00)
470

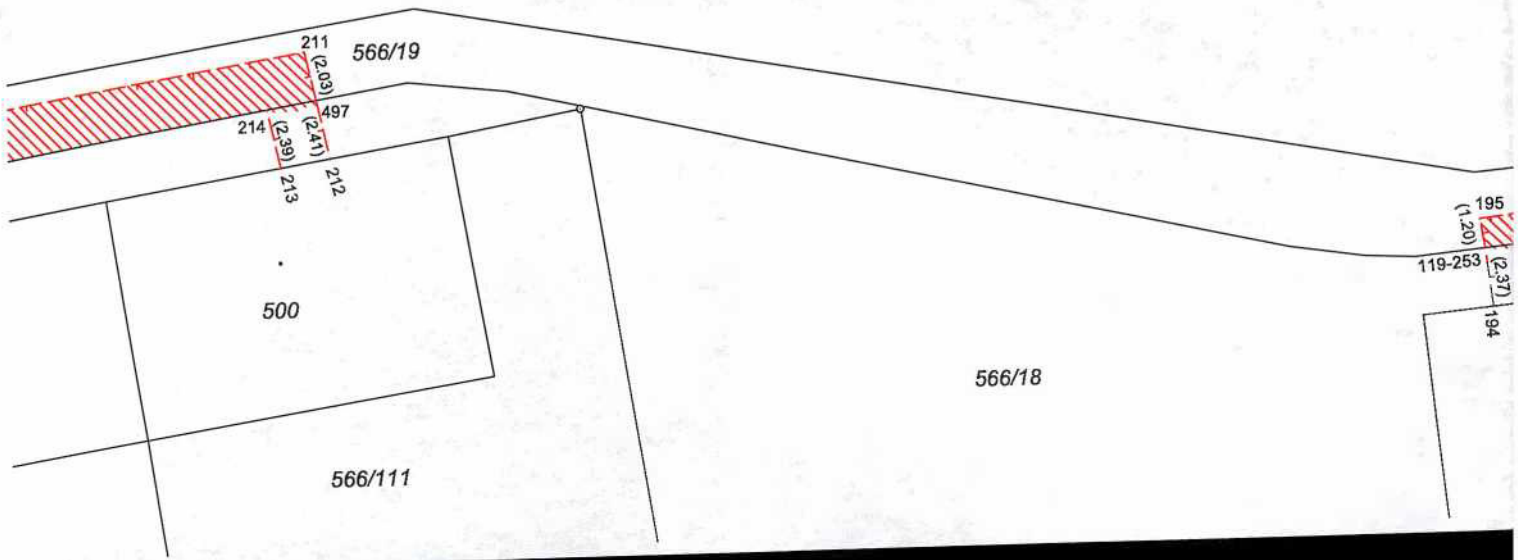

566/50
566/38
566/60
566/39
566/40
566/57
566/1
566/62
477
474
473
492
6/55
(33.62)
(0.52)
(0.38)
(0.39)
(2.03)
(2.00)
(2.01)
(1.73)
(5.19)
(7.27)
(11.76)
(7.88)
(5.84)
(5.85)
(10.96)
(11.42)
(1.53)
(3.19)
(4.40)
(2.89)
(5.88)
(6.47)
(2.05)
(5.33)
(0.89)
(20.21)
(22.80)
(2.47)
(2.26)
(2.45)
(2.04)
(2.38)
(2.37)
(22.05)
(10.04)
(0.67)
(1.09)
(1.1)
(1
347
439
346
326
327
466
465
325
328
464
329
315
314
462
463
461
460
459
458
457
455
456
330
454
451
313
241
242
453
452
469
243
305
306
304
307
309
310
308
311
312
261
260
259

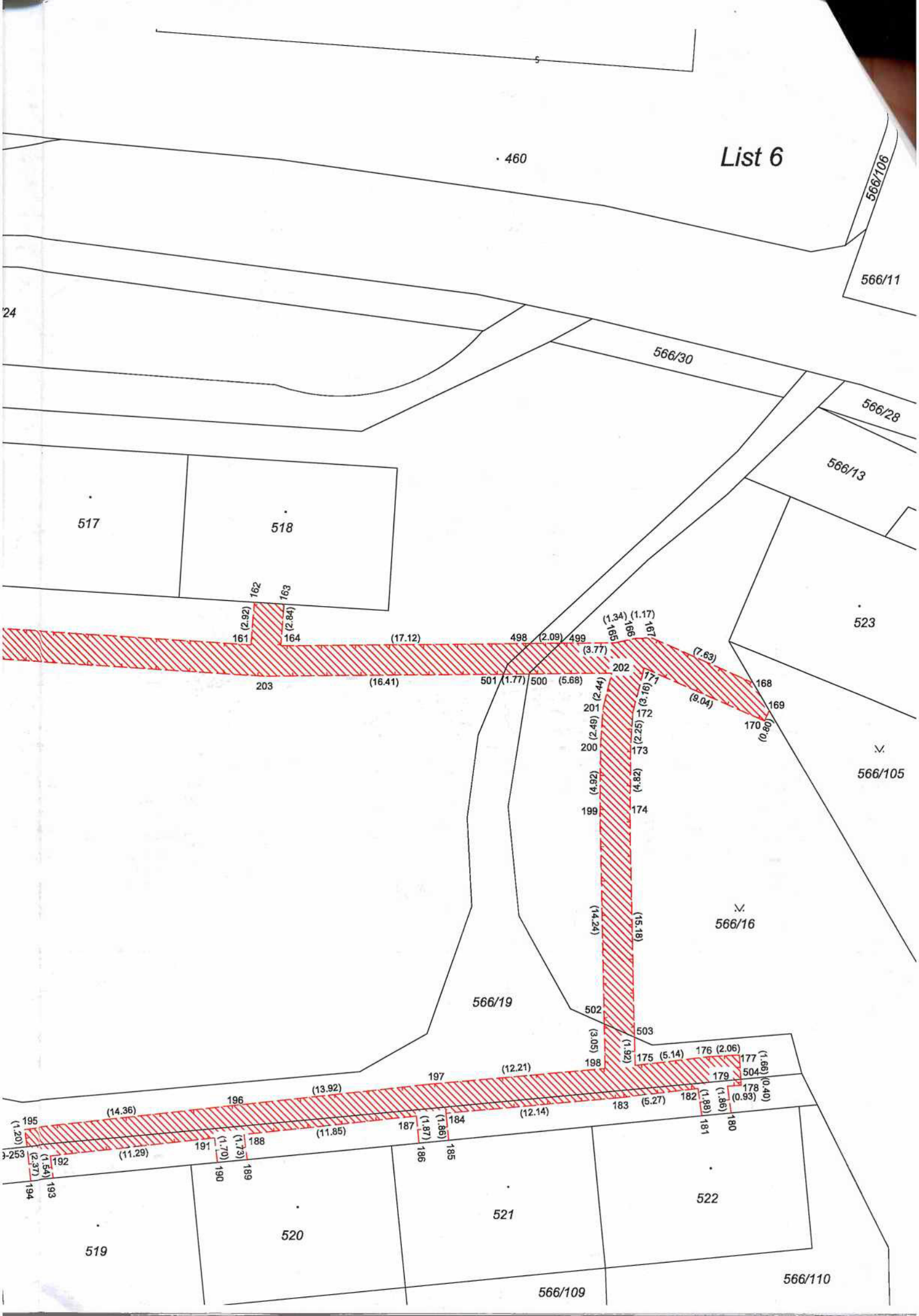
List 5


566/38
566/39
566/40
566/57
566/64
566/61
566/62
566/58
566/6
492
493
494
578
91
92
(1.02)
352
(3.28)
(4.52)
351
93
436
(1.60)
(8.65)
350
(13.23)
349
(2.71)
332
(3.59)
438
333
(6.57)
(2.17)
437
(13.78)
(1.48)
348
347
439
(0.97)
(1.09)
346
(1.28)
345
(1.35)
342
(0.52)
344
343
(11.73)
341
(1.62)
(1.65)
338
340
339
(11.07)
(0.81)
337
336
(1.15)
335
334
(23.13)
(21.07)
440
441
(8.37)
(10.21)
(1.18)
442
(0.97)
443
94
95
(1.69)
96
446
(6.85)
119-199
331
(17.89)
447
450
(5.44)
(15.62)
(2.05)
451
445
(4.35)
444
(3.21)
240
(20.21)
(4.47)
448
449
(16.02)
(2.03)
452
(5.22)
(5.84)
483
482
(5.66)
(7.27)
481
97
(0.42)
119-202
(8.70)
(1.34)
(0.86)
99
100
239
(0.95)
238
235
(0.74)
237
236
(2.33)
(0.76)


504
505
506
566/42
113
114
115
(3.85)
(1.50)
(20.81)
517
(13.81)
518
112
(1.60)
111
(21.68)
519
(13.80)
520
566/114
566/43
566/41
566/2
566/26
566/25
566/23
565
503
502
501
105
109
(3.24)
(3.47)
104
107
(36.77)
101
(3.40)
103
(23.06)
(0.59)
102
206
(38.70)
(23.04)
(7.70)
234
(3.38)
233
207
566/20
(25.86)
(26.50)


566/114
566/43
566/11
566/2
566/27
566/26
566/24
566/25
566/31
565
515
516
(15.38)
(15.34)
516
515
(5.26)
(5.23)
513
514
(2.32)
(2.33)
512
511
(2.10)
(2.51)
509
510
(4.55)
(4.44)
508
507
(3.79)
(7.60)
506
505
(12.65)
(8.47)
158
159
(3.05)
(2.95)
108
156
(7.55)
157
160
(39.68)
(36.77)
205
(9.63)
204
(41.52)
(38.70)

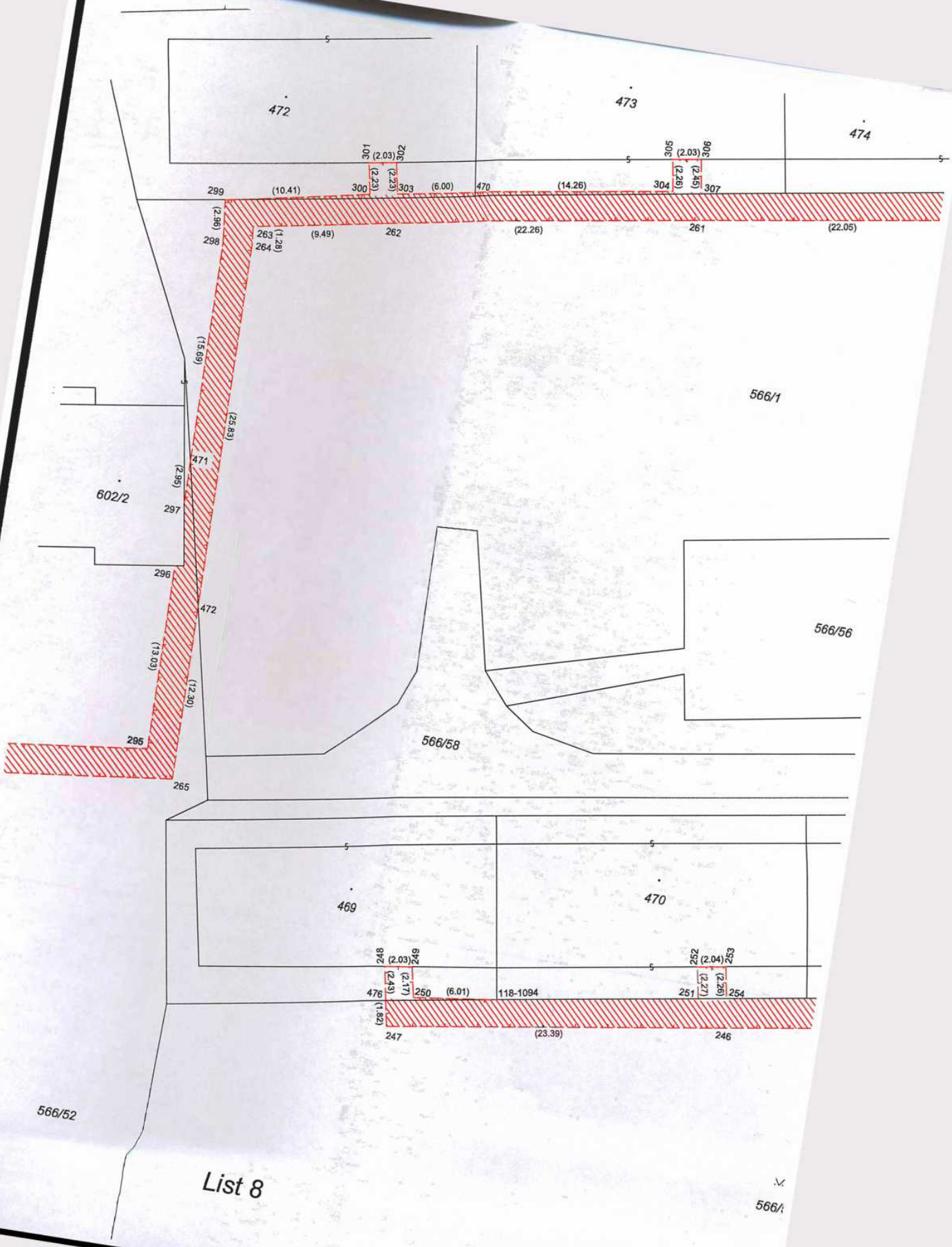

566/20
566/19
211
(2.03)
497
214
(2.39)
(2.41)
213
212
500
566/18
566/111
195
(1.20)
119-253
(2.37)
194


List 6
460
566/106
566/11
566/30
566/28
566/13
517
518
523
566/105
566/16
566/19
519
520
521
522
566/109
566/110
162
163
161
164
(2.92)
(2.84)
(17.12)
498
(2.09)
499
(1.34)
(1.17)
165
166
167
(3.77)
(7.63)
202
203
(16.41)
501
(1.77)
500
(5.68)
(2.44)
171
(3.16)
168
169
(9.04)
201
172
170
(0.80)
(2.49)
(2.25)
200
173
(4.92)
(4.82)
199
174
(14.24)
(15.18)
502
503
(3.05)
(1.92)
198
175
(5.14)
176
(2.06)
177
(1.66)
(0.40)
179
504
178
(1.86)
(0.93)
182
(1.88)
181
180
183
(5.27)
(12.14)
(12.21)
197
(13.92)
196
(14.36)
195
(1.20)
(11.85)
187
(1.87)
(1.86)
184
185
186
(11.29)
191
(1.70)
(1.73)
188
189
190
192
(1.54)
193
194
(2.37)
-253

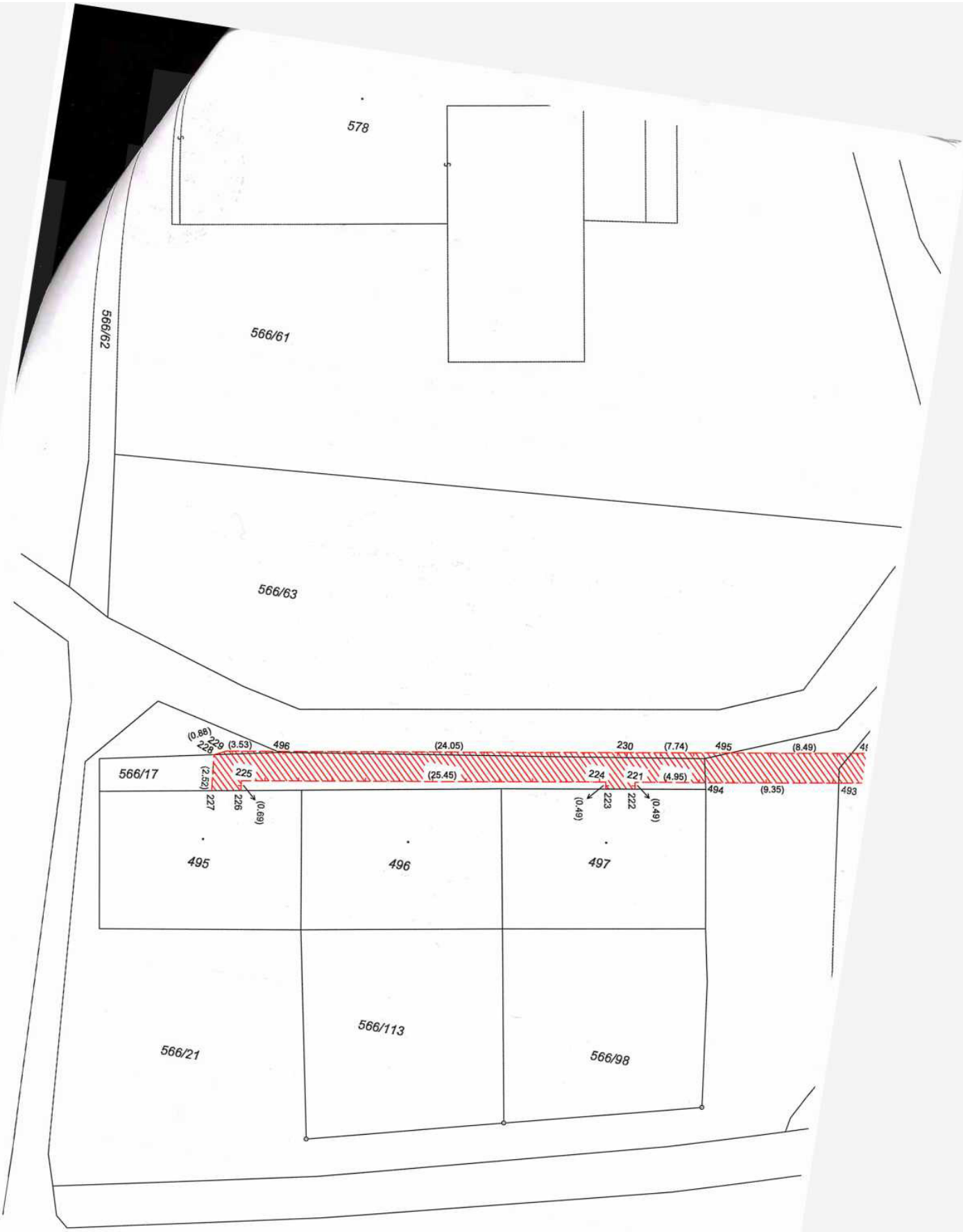
566/53
532
(1.53)
398
(1.25)
533
(2.13)
118-195
(0.78)
402
(8.07)
399
(9.37)
531
(5.73)
400
118-492
(0.52)
118-431
(7.41)
401
(9.36)
601/1
601/2
578/1
549/53
969/7
549/55
549/57
(0.88)
473
283
282
(1.71)
284
(2.32)
(5.99)
285
(2.62)
286
(1.32)
287
(0.32)
288
(1.51)
270
271
(5.68)
272
(2.18)
267
(3.35)
268
269
(4.99)
(3.37)
274
(1.54)
474
273
(1.30)
(0.97)
281
275
(2.24)
(4.15)
118-589
280
(17.93)
276
(2.62)
277
(2.10)
278
(2.56)
279
(2.19)
475
603/1
60.

List 7

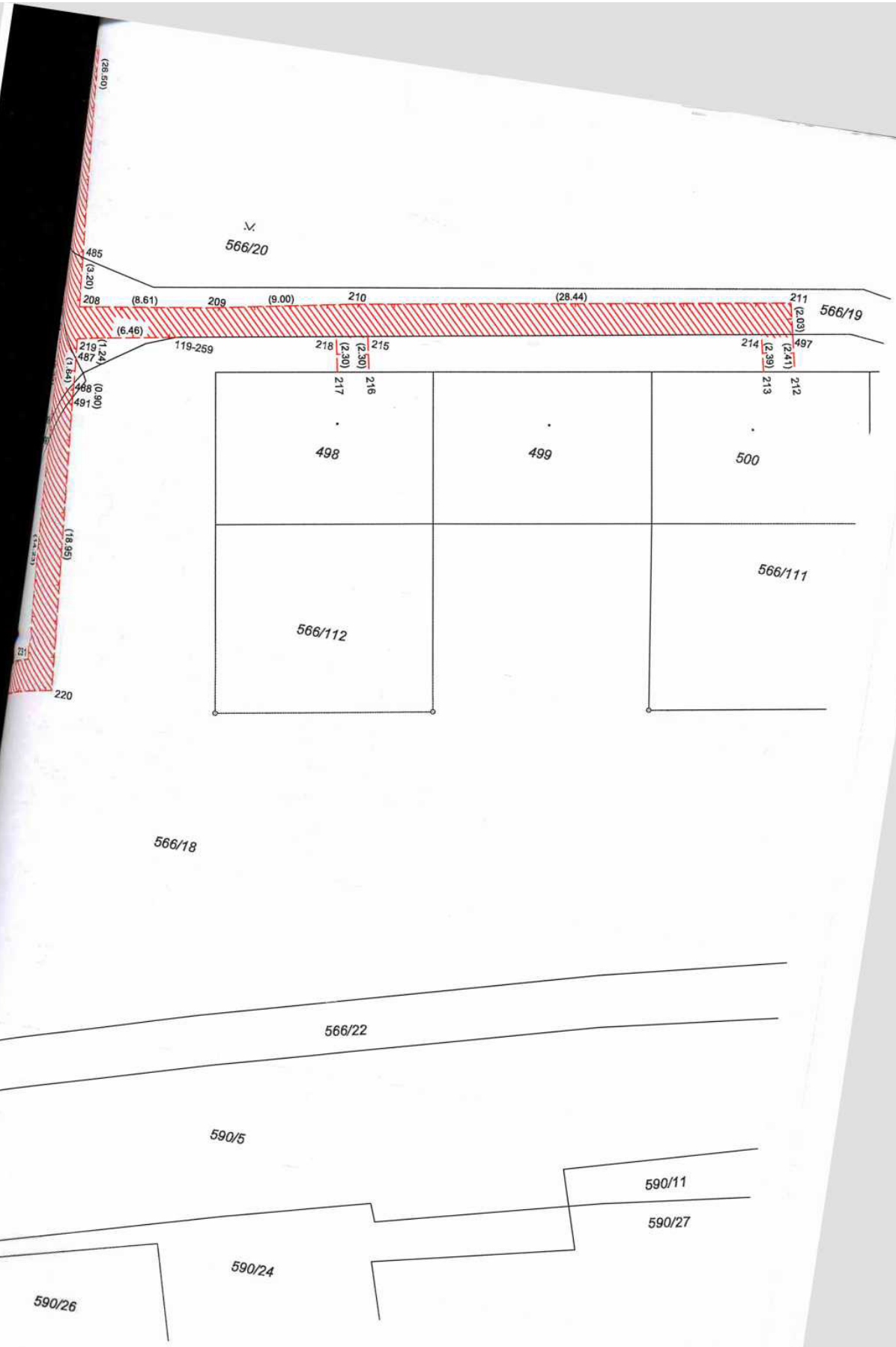
601/3
472
(10.41)
299
(2.96)
263
(1.28)
264
298
566/1
(15.69)
(25.83)
471
(2.95)
602/2
297
602/1
296
472
118-537
(0.39)
291
292
(2.75)
(2.70)
293
290
(13.03)
(12.30)
566/52
(9.40)
(9.44)
295
(27.63)
265
294
289
(30.74)
266
603/3
566/52


472
473
474
301
(2.03)
302
305
(2.03)
306
(2.23)
(2.23)
(2.36)
(2.45)
299
(10.41)
300
303
(6.00)
470
(14.26)
304
307
(2.96)
298
263
264
(1.28)
(9.49)
262
(22.26)
261
(22.05)
(15.69)
566/1
(25.83)
471
(2.95)
602/2
297
296
472
566/56
(13.03)
(12.30)
295
566/58
265
469
470
248
(2.03)
249
252
(2.04)
253
(2.43)
(2.17)
(2.27)
(2.36)
476
250
(6.01)
118-1094
251
254
(1.82)
247
(23.39)
246
566/52
List 8
566/

308
(2.04)
310
(2.38)
(2.37)
308
311
312
(2.47)
243
260
(10.04)
259
(38.07)
(39.28)
578
566/56
566/62
566/61
479
480
(3.05)
(3.13)
478
477
118-418
(1.08)
566/63
471
(16.17)
256
(2.04)
257
(2.27)
(2.27)
255
258
(22.35)
245
(11.29)
244
(0.88)
229
(3.53)
496
228
566/17
(2.52)
225
227
226
(0.69)
495
566/21


578
566/61
566/62
566/63
566/17
(0.88)
229
228
(3.53)
496
(24.05)
230
(7.74)
495
(8.49)
(2.52)
225
(25.45)
224
221
(4.95)
494
(9.35)
493
227
226
(0.69)
(0.49)
223
222
(0.49)
495
496
497
566/21
566/113
566/98

List 9


566/20
566/19
566/18
566/22
590/5
590/11
590/27
590/24
590/26
566/112
566/111
498
499
500
485
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
487
488
491
497
119-259
(28.50)
(3.20)
(8.61)
(9.00)
(28.44)
(2.03)
(6.46)
(1.24)
(1.64)
(0.90)
(2.30)
(2.50)
(2.39)
(2.41)
(18.95)

GridServices, s.r.o.
9217001159
2180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

Plná moc

Společnost **GasNet, s.r.o.,** se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 23083, zastoupena Janem Valentou, předsedou jednatelů a Dušanem Malým, jednatelem, (dále jen *„Zmocnitel"*)

z m o c ň u j e

společnost **GridServices, s.r.o.**, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 57165, zastoupenou Ing. Pavlem Káčerem, jednatelem (dále jen *„Zmocněnec"*), aby v souladu a v rozsahu této plné moci jednal a za Zmocnitele činil všechna níže uvedená právní jednání a jiné úkony v oblasti **investiční výstavby plynárenských zařízení a neplynárenského majetku a správy nemovitého majetku** směřující:

1/ k výkonu investorské a inženýrské činnosti při zajišťování realizace staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právnickými a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s realizací nových investičních staveb Zmocnitele a v oblasti realizace rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv spojených s realizací výstavby plynárenského zařízení (dále jen „PZ"):

- smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikací) pro výstavbu PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
- smluv o omezeném užívání a podmínkách zásahu do komunikací a ostatních pozemků v souvislosti výstavbou PZ do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
- smluv o složení kauce s městy, obcemi a státními institucemi do max. výše úplaty 1.000.000 Kč,
- dohod o náhradě škod na pozemcích dotčených výstavbou PZ, zejména náhrada za zemědělskou produkci, stromy apod. do max. výše úplaty 250.000 Kč;
- dohod o archeologickém dohledu a záchranném archeologickém výzkumu do max. výše úplaty 1.000.000 Kč;

b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. stavební řízení, kolaudační řízení atd.);

c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv na investiční akce, konkrétně nové stavby, rekonstrukční práce a opravy místních sítí Zmocnitele, a to do výše limitu peněžitého závazku (resp. rozpočtu stavby) 5.000.000 Kč;

d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 1/, písm. a), b) a c) této plné moci;

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 1/, písm. b) této plné moci.

2/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy staveb plynárenských zařízení

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právnickými a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou nových investičních staveb Zmocnitele, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavíráním těchto smluv:

- smluv o dílo na zajištění projektových prací a inženýrské činnosti pro přípravu všech typů staveb PZ bez omezení výší realizačních nákladů,
- smluv o výpůjčce nemovitých věcí (vč. komunikace) pro výstavbu PZ,
- smluv o omezení užívání pozemní komunikace,
- smluv o nezbytném archeologickém průzkumu,
- dohod o náhradní výsadbě za stromy a keře pokácené při realizaci stavby,
- smluv o přeložce odběrného plynového zařízení při vymístění HUP z objektu;

b) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);

c) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv u akcí souvisejících s přípravou nových investičních staveb, rekonstrukčních prací a oprav plynárenského majetku Zmocnitele;

d) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 2/, písm. a), b) a c) této plné moci;

e) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 2/, písm. b) této plné moci.

3/ k zajištění činností spojených s provozováním a údržbou technických zařízení v souladu s § 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

a) k zastupování Zmocnitele při jednání, jakož i k právnímu jednání jeho jménem, v rámci správních řízení před orgány státní správy a samosprávy a s právnickými i fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s provozováním a údržbou plynárenské distribuční soustavy;

b) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených výše pod bodem 3/, písm. a) a b) této plné moci.

Dále je Zmocněnec oprávněn v rozsahu práv Zmocnitele jako držitele licence na distribuci plynu, která mu přísluší dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména, nikoliv však pouze, vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

4/ k výkonu investorské, inženýrské a projektové činnosti při zajišťování přípravy a realizace staveb neplynárenského majetku

Při výkonu této činnosti je Zmocněnec oprávněn zejména:

a) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních s právnickými a fyzickými osobami ve všech věcech souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí Zmocnitele, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele; a dále též právně jednat jménem Zmocnitele;

b) k zastupování Zmocnitele při výběru zhotovitele projektové dokumentace a zhotovitele stavby a k souvisejícímu právnímu jednání jménem Zmocnitele:
   i. zpracování podkladů pro výběrová řízení,
   ii. účast Zmocněnce ve výběrové komisi,
   iii. uzavření smlouvy o dílo na dodávku projekčních a inženýrských prací,
   iv. uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby;

c) k zastupování Zmocnitele při všech jednáních a ve všech správních řízeních před orgány státní správy a samosprávy (např. vyjádření veřejnoprávních orgánů, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení atd.);

d) k zastupování Zmocnitele a k právnímu jednání jeho jménem v souvislosti s akceptací nebo činěním nabídek v rámci uzavírání smluv souvisejících s přípravou a realizací nových investičních akcí, rekonstrukčních prací neplynárenského majetku Zmocnitele;

e) k podepisování a přebírání veškerých písemností ve věcech uvedených pod bodem 4/, písm. a), b), c) a d) této plné moci;

f) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky v řízeních uvedených v pod bodem 4/, písm. c) této plné moci.

5/ v záležitostech nemovitých věcí k

a) zřízení nebo zrušení věcného břemene,

b) koupi, prodeji, směně nebo nájmu,

c) zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,

d) podání žádostí, vydání stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,

e) předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,

f) vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

Poskytovatel: GridServices, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9217001159
Reg. č. PM: 92180041

Příjemce: GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9417002852
Reg. č. PM: 94180005

před orgány státní správy a samosprávy, právnickými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Zmocnitel bere na vědomí, že úkony provedenými Zmocněncem, resp. osobami jím zmocněnými v rozsahu této plné moci, vznikají práva a povinnosti přímo Zmocniteli.

Zmocněnec je oprávněn v rozsahu udělené plné moci dále zmocnit třetí osobu, a to zejména z řad svých zaměstnanců. Zmocní-li takových osob více, pak každá z nich je oprávněna jednat samostatně v rozsahu svého zmocnění.

Zmocněnec i Zmocnitel prohlašují, že jsou oba v plném rozsahu způsobilí k právnímu jednání a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou s účinností ode dne 15. 3. 2018 a platí do jejího odvolání Zmocnitelem.

Dnem účinnosti této plné moci se odvolává plná moc ze dne 1. 4. 2017 označena registračním číslem Zmocnitele 94170048 a registračním číslem Zmocněnce 92170577.

V Praze, dne 15. 3. 2018

[redacted]

Jan Valenta
předseda jednatelů
GasNet, s.r.o.

Dušan Malý
jednatel
GasNet, s.r.o.

Plnou moc přijímám.

V Brně, dne 15. 3. 2018

[redacted]

Ing. Pavel Káčer
jednatel
GridServices, s.r.o.

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 399 /2018/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně
v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)
[redacted],
ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 15.3.2018 vlastnoruční podpis advokáta:

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 400 /2018/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně
v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)
[redacted]
ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 15.3.2018 vlastnoruční podpis advokáta:

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12601 / 403 /2018/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně
v 2 vyhotoveních podepsal (a/i/y)
[redacted]

GridServices

Člen innogy

PLNÁ MOC
REG. Č.: 92190124

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, Zápis v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165

jejímž jménem jedná: Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

(dále jen „zmocněnec"),

zmocněna

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, Zápis v OR: KS v Ústí nad L., sp. zn. C 23083

(dále jen „zmocnitel").

tímto dále zmocňuje zaměstnance:

[redacted]

Funkce: vedoucí oddělení správy nemovitého majetku - Čechy západ

Doručovací adresa : GridServices, s.r.o., Ed. Beneše 2439/70-2438/72, 304 77 Plzeň

(dále jen „zmocněný zaměstnanec"),

aby zastupoval zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právnickými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

K platnosti a účinnosti písemného právního jednání zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku nebo technika majetkoprávní podpory nebo vedoucího odboru správy nemovitého majetku.

Touto plnou mocí se odvolává plná moc č. 92180807 ze dne 19. července 2018.

Tato plná moc se vydává s účinností od 1.4. 2019 na dobu výkonu funkce.

Místo a datum podpisu:

Brno dne 20.-03.-2019

[redacted]

Ing. Pavel Káčer

jednatel

Tuto substituční plnou moc přijímám.

[redacted]

Vendula Englmaierová

vedoucí oddělení správy nemovitého majetku - Čechy západ

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu **013893 / 170 / 2019**/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Kamil Stypa, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10770, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve **2** vyhotoveních podepsal (a/i/y)

[redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **Brně** dne **29.3.2019**
vlastnoruční podpis advokáta,
v zastoupení Mgr. Jakub Kříž, advokátní koncipient ČAK ev.č. 32859

[redacted]

.....

GridServices

Člen **innogy**

SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 92190047

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, Zápis v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165, jejímž jménem jedná: Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

zmocněna

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, Zápis v OR: KS v Ústí nad L., sp. zn. C 23083

(dále jen „zmocnitel"),

tímto dále zmocňuje zaměstnance:

[redacted]

Doručovací adresa : GridServices, s.r.o., Ed. Beneše 70-72, 304 77 Plzeň

(dále jen „zmocněný zaměstnanec"),

aby zastupoval zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právnickými i fyzickými osobami, a aby v těchto záležitostech jménem zmocnitele činil veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebíral veškeré písemnosti.

Písemné právní jednání zmocněného zaměstnance je omezeno limitem plnění zmocnitele bez DPH pouze **do 500.000 Kč včetně**, přičemž k platnosti a účinnosti takového jednání zmocněného zaměstnance je nezbytný spolupodpis vedoucího oddělení správy nemovitého majetku.

Tato plná moc se vydává s účinností od ...1.2..: 2019 na dobu výkonu funkce.

Místo a datum podpisu:

Brno dne 28 -01- 2019

[redacted]

Ing. Pavel Káčer

jednatel

Tuto plnou moc přijímám.

[redacted]

Petra Bulínová

technik správy nemovitého majetku

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu **013893 / 162/ 2019**/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Kamil Stypa, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10770, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve **2** vyhotoveních podepsal (a/i/y)

[redacted]

vlastnoruční podpis advokáta,
v zastoupení Mgr. Jakub Kříž, advokátní koncipient ČAK ev.č. 32859

[redacted]

566/52

RADA MĚSTA LITVÍNOV

Výpis z usnesení

z 53. jednání Rady města Litvínov konané dne 21.9.2016 v salónku MěÚ Litvínov

---

Usnesení č. R/1420/53

rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi městem Litvínov, IČ: 00266027 jako stranou povinnou a RWE GasNet, s.r.o. IČ: 27295567 jako stranou oprávněnou na stavbu „REKO MS Litvínov - Hamr I, číslo stavby:7700072384" na služebných pozemcích parc. č. 469, 471, 473, 474, 475, 476, 566/1, 566/2, 566/6, 566/11, 566/16, 566/17, 566/18, 566/19, 566/20, 566/21, 566/23, 566/24, 566/25, 566/26, 566/27, 566/31, 566/32, 566/36, 566/37, 566/38, 566/39, 566/43, 566/49, 566/50, 566/51, 566/52, 566/53, 566/55, 566/57, 566/58, 566/59, 566/60, 566/61, 566/62, 566/64, 566/106, 969/7 v k.ú. Hamr u Litvínova za podmínky uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, která je přílohou č.1 k usnesení.

RADA MĚSTA LITVÍNOV

Výpis z usnesení

z 12. jednání Rady města Litvínov konané dne 17.4.2019 v salónku MěÚ Litvínov

---

Usnesení č. R/3156/12
rada města

schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. KT/8778/16 ze dne 14.11.2016 uzavřené mezi městem Litvínov, IČ 00266027 jako stranou povinnou a společností RWE GasNet, s.r.o. IČ 27295567, jako stranou oprávněnou na stavbu „REKO MS Litvínov – Hamr I.", za účelem změny rozsahu dotčených pozemků.