



Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec
IČO: 00248266

zastoupen: Karlem Kratochvílem, starostou a Ing. Vlastimilem Bruknerem, místostarostou

Zhotovitel:

MARSTON – CZ s.r.o.
Hvězdárenská 860/2
616 00 Brno (fakturační adresa)
IČ: 26226642

DIČ: CZ-26226642, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 38273


zastoupen: MgA. Jiřím Markem, jednatelem,  



II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
2. Předmětem plnění dle této Smlouvy o dílo (dále jen Smlouva) je zajištění odborné kompletní rekonstrukce objektu „Oprava bronzové sochy TGM na Tyršově náměstí v Humpolci“ na základě projektu „Záměr na restaurování bronzová socha TGM, Humpolec“ vypracovaném MgA. Jiřím Markem, MARSTON-CZ s.r.o. dne 19.2.2020, (dále jen „dílo“). Objekt je postavený na pozemku parc. č. 2135/20 v k. ú. Humpolec.

III. Cena díla

1. Cena díla je ujednána dle položkového rozpočtu č. R 018/2020, ze dne 19.2.2020 vypracovaného společností Marston-CZ, zastoupenou MgA. Jiřím Markem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a dále požadavky objednatele na bezvadnou kvalitu prováděného díla.

IV. Doba a podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele dílo, specifikované v čl. II této Smlouvy, v době:
 - termín zahájení: květen 2020, po podpisu této smlouvy na základě protokolárního předání rekonstruovaného objektu,
 - termín ukončení: do 22.7.2020
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
3. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen při demontáži a následné montáži díla provést taková zabezpečení staveniště, která zabrání vstupu nepovolaným osobám.
5. V souladu s ustanovením § 2591 a násl. občanského zákoníku dohodly zejména následující povinnosti zhotovitele a oprávnění objednatele:
 - zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah díla, které jím má být provedeno,
 - objednatel se zavazuje zajistit přístup na staveniště v termínu realizace díla,
 - zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě,
 - po skončení díla je zhotovitel povinen uvést staveniště do původního stavu před započatím realizace díla.
6. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel, včetně zajištění a umístění elektrické energie. Náklady na zařízení a za odběry jsou součástí smluvní ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence díla byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.
8. K přejímce dokončeného díla zhotovitel vyzve objednatele k přejímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem dodacího listu a zápisem o odevzdání a převzetí díla. Převzetí vlastní sochy v ateliéru před transportem a osazením – předpřejímka – bude

uskutečněno za účasti objednatele na výzvu zhotovitele v ateliéru zhotovitele na adrese Jahodová 533/56, Brno.

9. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno a je bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít nebrání-li případné vady či nedodělky běžnému užívání díla.
10. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
11. Vady skryté je zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit.
12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou tyto práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasnou písemnou výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel požadovat dodatečné odkrytí, je zhotovitel toto povinen provést pouze na náklady objednatele. Náklady na toto odkrytí prací nese zhotovitel pouze v případě, že se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny. Toto ustanovení se týká prací na vnitřní části bronzové sochy v ateliéru zhotovitele.
13. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jím či dodavatelem třetí osobě s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám ve výši min. 3 mil. Kč.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit přepravní společnost, která má pojištění proti poškození cizí věci při převozu či ztrátě ve výši min. 1 mil.Kč.
15. Zhotovitel je povinen předat objednateli úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadované pojištění při podpisu této smlouvy vč. potvrzení pojišťovny, že bylo zhotovitelem uhrazeno pojistné (s uvedením období, na které bylo pojistné zapláceno). Objednatel je kdykoli v průběhu platnosti této smlouvy oprávněn písemně požadovat platnou úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny dle předchozí věty, které je zhotovitel povinen objednateli předat nejpozději do 15 dnů od doručení objednatelovy výzvy.

V. Cena prací

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s rozpočtem, a v souladu zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.
2. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu

neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Vyjímkou mohou být dle čl.4 odst.11 skryté vady díla.

3. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši: 200.000,-Kč včetně 15% DPH.
4. Specifikace ceny:
 - a) Cena díla obsahuje všechny vedlejší náklady spojené s provedením díla, zejména dopravu a materiály atd.
 - b) Cena je závazná až do splnění závazku. Lze ji měnit pouze v případě oboustranné dohody o provedení víceprací či méněprací. V případě víceprací či méněprací se jejich cena předem stanoví a oboustranně písemně odsouhlasí a potvrdí písemným dodatkem k této Smlouvě. V případě víceprací stejného typu musí zhotovitel dodržovat stejné jednotkové ceny.
5. Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platných době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla.
6. Cena díla je ze strany objednatele splatná na základě faktur, které budou zároveň obsahovat náležitosti daňových dokladů. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení objednatele dle záhlaví této smlouvy. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „Oprava bronzové sochy TGM na Tyršově náměstí v Humpolci“.

VI. platební podmínky

1. Do 14-ti dnů po započetí s prováděním díla zhotovitel vystaví dílčí fakturu ve výši 30% celkové ceny včetně DPH se splatností 14 dnů.
2. Po dokončení díla bez vad a nedodělků bude ze strany zhotovitele vystavena konečná faktura – daňový doklad, který bude mít splatnost 21 dní na částku, od které bude odečtena již uhrazená část ceny dle č. VI. odst. 1 smlouvy.
3. Cena díla je ze strany objednatele splatná na základě faktur, které budou zároveň obsahovat náležitosti daňových dokladů. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení objednatele dle záhlaví této smlouvy. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „Oprava bronzové sochy TGM na Tyršově náměstí v Humpolci“. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli. Vadnou fakturu je objednatel povinen vrátit zhotoviteli do 5-ti prac.dnů od jejího doručení.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohové, nebo řádné faktury delší než je lhůta splatnosti má zhotovitel právo na pozastavení prací včetně prodloužení termínu o dobu prodlení a požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nezaplacené částky a prodloužení termínu prací.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla.
3. V případě nesplnění lhůty dle čl. VIII. odst. 4. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené restaurátorským návrhem, jež se na její provedení vztahuje a to po dobu 60 měsíců od jejího převzetí objednatelem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění poslední vady a nedodělků.
2. V případě vzniklých vad na díle musí být jejich reklamace ze strany zhotovitele provedena písemně.
3. Objednatel je povinen uplatnit odpovědnost za vady u zhotovitele písemně, (klasickou poštovní přepravou na korespondenční adrese zhotovitele, nebo e-mailem na adrese [redacted] bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Přitom musí zjištěné vady popsat a uvést, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v záruční době odstranit bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od jejího uplatnění objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nebude-li vada odstraněna ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vadu vlastními prostředky či prostřednictvím 3. osoby a to na náklady zhotovitele.

IX. Převzetí díla

1. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli zápisem o předání a odevzdání díla. Dílo může být převzato ze strany objednatele s výhradami nebo bez výhrad.
2. Vady a nedodělky zjištěné při předání díla, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle zápisu o předání a převzetí díla, revizních zpráv nebo kolaudačního rozhodnutí v předem dohodnutém termínu.
3. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku.

X. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - vůči majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu – doporučené psaní na korespondenční adresu zhotovitele s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno desátý den od jeho odeslání.
4. V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
 - Prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli o více jak 14 pracovních dnů.
 - Prodlení zhotovitele s dobou plnění díla o více jak 30 pracovních dnů, vyjma událostí spojených se situací COVID-19
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do 14 dnů od odstoupení vyklidí staveniště.

X. Závěrečná ustanovení

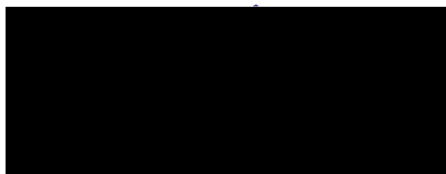
1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, řídí se danou zákonnou úpravou.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:
 - ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran,
 - ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí,
 - ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání,
 - ust. § 1740 odst. 3 týkající se tzv. modifikované akceptace,
 - ust. § 1995 odst. 2 upravující prominutí dluhu,
 - ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky,
 - ust. § 1895 až 1900 občanského zákoníku týkající se postoupení smlouvy.

- [REDACTED]
4. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které její uzavření vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů.
 5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách města a v registru smluv.
 6. Smlouva o dílo je vystavena ve 3 shodných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.

V Humpolci, dne: 14. 05. 2020
.....

V Brně, dne : 7. 5. 2020

Objednatel:



razítko a podpis

.....
Karel Kratochvíl
starosta města

.....
Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta města

Zhotovitel:



.....
MgA. Jiří Marek

