

## SMLOUVA O DÍLO

**Projektová dokumentace pro Hlavní polní cesty HC7 a HC28 v k.ú. Lešná,  
Hlavní polní cesty C12 v k.ú. Příluky a HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí**

(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatelem č. 1

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**  
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

zastoupený:

Zlínský kraj  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
Zlínský kraj  
v technických záležitostech oprávněn jednat:  
Vsetín

ředitelkou KPÚ pro  
, ředitelka KPÚ pro  
, vedoucí Pobočky  
odborný rada Pobočky Vsetín

Tel.:  
E-mail:

Osoba administrující veřejnou zakázku:  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel č. 1“)

a

#### Objednatelem č. 2

**Ředitelství silnic a dálnic České republiky**  
**v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín**

zastoupený:

Zlín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

ředitelem Správy  
ředitel Správy Zlín

Adresa:  
Tel.:

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

E-mail:  
ID DS: zjq4rhz  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390

(dále jen jako „objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

a

### Zhotovitelem

#### AGPOL s.r.o.

Sídlo: Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: , jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 285 97 044 / CZ28597044 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 44 147.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Projektová dokumentace pro Hlavní polní cesty HC7 a HC28 v k.ú. Lešná, Hlavní polní cesty C12 v k.ú. Příluky a HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: **Projektová dokumentace pro Hlavní polní cesty HC7 a HC28 v k.ú. Lešná, Hlavní polní cesty C12 v k.ú. Příluky a HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí**

Místo stavby: katastrální území Lešná, Příluky a Vysoká u Valašského Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj.

Popis stavby:

**SO 01 – HC7 k.ú. Lešná**

Hlavní polní cesta délky 911,41m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,5/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.

**SO 02 – HC28 k.ú. Lešná**

Hlavní polní cesta délky 316,36m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,5/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.

**SO 03 – C12 k.ú. Příluky**

Hlavní polní cesta délky 254,38m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,0/20, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Zeleň stávající.

**SO 04 – HC8 k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí**

Hlavní polní cesta délky 106,71m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,0/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** včetně **provedení podrobného geotechnického průzkumu** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelem zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujících k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání stavebního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení.
- 1.4 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 se zavazují k převzetí Díla a objednatel č. 2 k zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.
- 2.2 Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem č. 1, objednatelem č. 2 a budoucím vlastníkem díla.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele č. 1 a objednatele č. 2, je však současně povinen objednatel č. 1 a objednatel č. 2 upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.4 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.5 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli č. 1 a objednateli č. 2 všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele č. 1 a objednatele č. 2.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli č. 1 za škodu na věcech, které od objednatele č. 1 protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli č. 1 vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
- 2.7 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
- 2.8 Pokud byla k provedení Díla užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
- 2.9 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.10 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s vytvořením Díla poskytnuté objednatelem č. 1 bez písemného souhlasu objednatele č. 1 dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.11 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 jsou v nezbytném rozsahu povinni poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel č. 1 a objednatel č. 2 tuto součinnost zhotoviteli neposkytnou ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele č. 1 a objednatele č. 2 nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel č. 1 a objednatel č. 2.
- 2.12 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 jsou oprávněni kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jejich pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.13 V případě prodlení smluvní strany se zaplacením faktury vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### Čl. III

#### Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Díla vyhotovení projektové dokumentace je stanoven na:

- 1) Projektová dokumentace: **30. 9. 2020**
- 2) Stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci) **po ukončení  
správního řízení u stavebního úřadu**

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

#### **ČI. IV**

##### **Předání a převzetí Plnění**

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele č. 1.

4.2 Vyhotovení Díla se skládá ze dvou dílčích částí:

- 1) vypracování projektové dokumentace
- 2) zajištění stavebního povolení (právní moc rozhodnutí – stavební povolení)

4.3 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.

4.4 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli č. 1 a objednateli č. 2 v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele č. 1, objednatele č. 2 a zhotovitele. V tomto protokolu o předání a převzetí musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo objednatelem č. 1 a objednatelem č. 2 převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě, kdy Dílo bylo převzato bez výhrad, je protokol a předání a převzetí Díla bez výhrad považován smluvními stranami za akceptační protokol, který potvrzuje předání a převzetí bezvadného Díla. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele č. 1 a objednatele č. 2 vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, budou vady a nedostatky díla vyčteny v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu o předání a převzetí díla s výhradami a pro jejich odstranění bude objednatelem č. 1 a objednatelem č. 2 stanovena zhotoviteli lhůta. Až po odstranění vad a nedostatků bude smluvními stranami podepsán akceptační protokol, který bude potvrzovat předání a převzetí bezvadného díla.

#### **ČI. V**

##### **Cena a způsob platby**

5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 22. 4. 2020

5.2 Cena za vypracování projektové dokumentace – 1. část Plnění

Vypracování PD HC7 a HC28 v k.ú. Lešná činí:

160 900 Kč bez DPH, tj. 194 689 Kč včetně DPH

Vypracování PD C12 v k.ú. Příluky činí:

67 000 Kč bez DPH, tj. 81 070 Kč včetně DPH

Vypracování PD HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí činí:

40 200 Kč bez DPH, tj. 48 642 Kč včetně DPH

Cena za vyřízení příslušných pravomocných stavebních povolení – 2. část Plnění

Vyřízení stavebního povolení HC7 a HC28 v k.ú. Lešná činí:

68 900 Kč bez DPH, tj. 83 369 Kč včetně DPH

Vyřízení stavebního povolení C12 v k.ú. Příluky činí:

28 800 Kč bez DPH, tj. 34 848 Kč včetně DPH

Vyřízení stavebního povolení HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí činí:

17 200 Kč bez DPH, tj. 20 812 Kč včetně DPH

Celková cena za provedení Díla činí **383 000 Kč bez DPH, tj. 463 430 Kč s DPH.**

DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

- 5.3 Dílo bude v plném rozsahu 100% zapláceno Objednatel č. 2. Objednatel č. 2 neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4. Cena za Dílo bude zaplácena na základě faktur, které zhotovitel předloží objednateli č. 2 za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat smluvními stranami podepsaný akceptační protokol.
- 5.5 První faktura bude uhrazena objednatel č. 2 po řádném převzetí projektové dokumentace objednatel č. 1 a objednatel č. 2, druhá faktura bude uhrazena objednatel č. 2 po nabytí právní moci rozhodnutí - stavebního povolení.
- 5.6 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel č. 2 oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel č. 2 v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury za zhotovení projektové dokumentace včetně provedení geotechnického průzkumu bude oboustranně podepsaný akceptační protokol.
- 5.8 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.9 Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle  
Faktury budou zasílány na adresu: Ředitelství silnic a dálnic, Správa Zlín, Fügnerovo  
nábřeží 5476, 760 01 Zlín.
- 5.10 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel č. 2 je státní příspěvkovou organizací a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele č. 2, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel č. 2 se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel č. 2 dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## Čl. VI

### Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli č. 1 a objednateli č. 2 poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne předání 1. části Plnění (vypracování projektové dokumentace) dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

## Čl. VII

### Aktualizace Plnění

- 7.1 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1 a objednatele č. 2.
- 7.3 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele č. 1 a objednatele č. 2.

- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl. I, Čl. II a záruky uvedené v Čl. VI smlouvy.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele č. 1 a objednatele č. 2 v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli objednateli č. 2 smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
- 8.3 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **Čl. IX**

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 550 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele č. 1 a objednatele č. 2 je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

## **Čl. X**

### **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.

- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli č. 1 a objednateli č. 2 nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## Čl. XI

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli č. 2 smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dílčího plnění dle Smlouvy bez DPH dle čl. V odst. 5. 2 za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli č. 2 smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 V případě porušení povinnosti zajištění stavebního povolení zhotovitelem je objednatel č. 2 oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.
- 11.4 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele č. 2 na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
- 11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.7 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Dílo vyhotovovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem č. 1 písemně upozorněn.

- 11.8 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel č. 2 prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.9 Objednatel č. 1 a objednatel č. 2 si vyhražují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel č. 2 obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním Díla.
- 11.10 Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.11 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 11.12 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem č. 1 a objednatelem č. 2 zhotoviteli.

## Čl. XII

### Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 12.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.8 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 12.9 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 12.9.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace
- 12.9.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu
- 12.9.3 Přílohou č. 3 této smlouvy je Plná moc k zastupování
- 12.10 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Za objednatele č. 1:**

**Za objednatele č. 2:**

Digitálně podepsal

Datum: 2020.05.15  
10:45:54 +02'00'

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín

ředitelka

ředitel

**Za zhotovitele:**

Digitálně podepsal

Datum: 2020.05.04  
11:50:23 +02'00'

AGPOL s.r.o.

jednatel

Smlouvu o dílo vyhotovil a za její správnost zodpovídá:

Ve Zlíně dne 4. 5. 2020

Digitálně  
podepsal

Datum:  
2020.05.04  
10:02:29 +02'00'

## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů. **Položkové výkazy výměr a rozpočty veřejné zakázky budou vypracovány zvlášť pro každý stavební objekt včetně rekapitulace stavby, krycího listu soupisu stavebního objektu a rekapitulace členění soupisu prací vedlejších rozpočtových nákladů.**
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby (u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)
- 1.1.6. Specifikace stavby:
- SO 01 – HC7 k.ú. Lešná  
Hlavní polní cesta délky 911,41m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,5/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.
- SO 02 – HC28 k.ú. Lešná  
Hlavní polní cesta délky 316,36m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,5/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.
- SO 03 – C12 k.ú. Příluky  
Hlavní polní cesta délky 254,38m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,0/20, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Zeleň stávající.
- SO 04 – HC8 k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí  
Hlavní polní cesta délky 106,71m s asfaltovým povrchem, kategorie P4,0/30, cesta jednopruhová, bez příkopu s odvodněním pláně podélnou drenáží. Bez doprovodné zeleně.
- 1.1.7. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.8. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.9. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu zvlášť.

## 1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### 1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedeným plánem společných zařízení a s příslušnými normami a souvisejícími předpisy.

### 1.2.2. Plán společných zařízení:

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je plán společných zařízení v katastrálních územích Lešná, Příluky a Vysoká u Valašského Meziříčí a dokumentace technického řešení PSZ, které v roce 2017 vypracovala projekční společnost Agroprojekt PSO, s.r.o., Slavičkova 1b, Brno.

## **Příloha č. 2 – Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu**

### **1. Plnění**

#### **1.1. Podmínky provádění Díla**

- 1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
- 1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

## 1.2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

A. Podklady pro zadání průzkumu:				
Mapový podklad	Druh dokumentace	Trasa	Objekty	Zemník
	DSP	1 : 1000	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000	1 : 50	1:1000
Podélný profil	Druh dokumentace			
	DSP	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000

### B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Trasa – zářez	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Trasa – násyp	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Hloubka sond v zářezu	Min. 1,5 m pod niveletu *	Min. 1,5 m pod niveletu*
Hloubka sond v násypu	Min. 1,5 m pod bází násypu	Min. 1,5 m pod bází násypu **
Počet sond u objektů	Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt	Podle složitosti objektu min.2-3 sondy na objekt
Hloubka sond u objektů	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu

Poznámka:

\* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

\*\* - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

### C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na :
  - – zeminu nevhodnou pro výstavbu dle ČSN
  - – vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
  - – vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
  - – vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
  - – materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

<b>D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:</b>	
1)	Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy
2)	Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
3)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
4)	Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy
5)	Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací.
7)	Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76
8)	Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vzlínivosti na vodní režim vozovky
9)	Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům
10)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí. V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny: - Vydutnost přítoků podzemní vody do zářezů - Vliv stavby na hladinu, vydutnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody - Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou
11)	Posouzení vlivu stavby a provozu komunikace na okolní stavby.
12)	Závěry a doporučení

#### **E. Členění díla Geotechnický průzkum:**

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
  - 1. Popis geologických poměrů
  - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
  - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
  - b. Podélný profil – dle podkladů k zadání

**PLNÁ MOC**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a**  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín  
Zastoupený: \_\_\_\_\_, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

a

**Ředitelství silnic a dálnic České republiky**  
v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín  
Adresa: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín  
Zastoupený: \_\_\_\_\_, ředitelem Správy Zlín

**z m o c ň u j í**

společnost: **AGPOL s.r.o.**  
se sídlem: Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc  
IČO: 285 97 044  
zastoupená:

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu a Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Zlín, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu Hlavní polní cesty HC7 a HC28 v k.ú. Lešná, Hlavní polní cesty C12 v k.ú. Příluky a HC8 v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí dle smlouvy o dílo uzavřené dne 4. 5. 2020 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správou Zlín jako zmocniteli a společností AGPOL s.r.o. jako zmocněncem v rozsahu této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu. Pro potřebu zmocněnce je současně vyhotovena ve třech stejnopisech.

Ve Zlíně dne 4. 5. 2020

Digitálně podepsal

Datum: 2020.05.15  
10:38:07 +02'00'

---

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

ředitelka

---

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín

ředitel

Plnou moc přijímá:

.....  
AGPOL s.r.o.

jednatel