

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

Číslo smlouvy objednatele:

zhotovitele: **SINV2020-039**

zak. č. zhotovitele: **9420008S02519**

**ČOV Zvolenovská, Hluboká nad Vltavou – obnova střešní krytiny**

### I. Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel: **Střední odborná škola elektrotechnická**  
Centrum odborné přípravy  
Zvolenovská 537  
373 41 Hluboká nad Vltavou  
IČ: 00513156  
DIČ: CZ00513156

Zastoupený: Ing. Pavlem Zasadilem, ředitelem školy

(dále jen „objednatel“) na jedné straně a

Zhotovitel: **ČEVAK a.s.**  
zápis v OR Krajského soudu v ČB v odd. B, vložce 657  
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice  
IČ: 60849657  
DIČ: CZ60849657  
Telefon: 387 761 490

Zastoupený: Ing. Jiřím Lipoldem, technickým ředitelem

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo, ve které sjednávají následující.

Ve vzájemném styku obou smluvních stran, kromě výše uvedených zástupců, jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, potvrzování zápisů o předání a jiných otázkách, spadajících do kompetence níže uvedených zástupců v souladu s jejich náplní práce oprávněni jednat:

- za objednatele: Ing. Pavel Zasadil,
- za zhotovitele: Ing. Miluše Kalačová, Jan Švejkar ml.

## II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

**„ČOV Zvolenovská, Hluboká nad Vltavou –obnova střešní krytiny.“.**

Rozsah díla je dle dán cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,

(dále souhrnně označeno jen jako „dílo“); a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo ve výši uvedené v článku IV. níže.

## III. Termín provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle článku II. této smlouvy **do 30. 6. 2020.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo úplným zhotovením předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám.

## IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí:

<u>Cena za dílo dle čl. II</u>	96 394,- Kč
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>	<b>96 394,- Kč</b>

2. Cena za dílo byla stanovena na základě podkladů jako **pevná smluvní cena.**

Součástí ceny není náhradní zásobování pitnou vodou. V případě potřeby bude účtováno náhradní zásobování pitné vody nad rámec smlouvy o dílo dle skutečných nákladů. O této skutečnosti bude objednatel včas informován a náhradní zásobování bude provedeno po jeho odsouhlasení.

## V. Způsob uhrazení ceny za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém proplacení ceny za dílo formou konečného daňového dokladu po dokončení a předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na cenu za dílo po dokončení díla a jeho předání objednateli. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, může zhotovitel vystavit a odeslat objednateli fakturu na cenu za dílo po konání předávacího řízení. Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena po třech dnech ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Cena za dílo je uhrazena okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele.
3. Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat:

- a) přesný název předmětu díla;
  - b) celkovou cenu díla bez DPH;
  - c) základ daně a sazbu daně; výši daně z přidané hodnoty na daňovém dokladu doplní objednatel;
  - d) upozornění na skutečnost, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění /poznámka „daň odvede zákazník“/.
4. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:
- a) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení při nesplnění termínu dokončení a předání díla;
  - b) objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s její úhradou či s úhradou jakékoliv její části.
5. Právo na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody.

## **VI. Další ujednání, předání díla**

1. Pozemky potřebné pro zřízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele, poskytuje objednatel zhotoviteli bezplatně.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět své práce ohleduplně vůči okolním plochám a objektům.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a vybaví je příslušnými ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen dodržovat hygienické předpisy.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho bezpečnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
5. Objednatel je povinen dílo, které nebude vykazovat vady či nedodělky bránící či omezující jeho užívání, od zhotovitele převzít. Pokud jeho převzetí bezdůvodně odepře, má se za to, že dílo je předáno uplynutím dne konání předávacího řízení. Převzetí díla objednatelem od zhotovitele smluvní strany výslovně uvedenou v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen svolat předávací řízení minimálně 3 pracovní dny předem. O průběhu předávacího řízení, tj. zejména o předání a převzetí dokončeného díla, bude sepsán smluvními stranami předávací protokol. Ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a nedodělky nebránící užívání díla sepíší smluvní strany v předávacím protokolu. Zhotovitel se zavazuje tyto odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne konání předávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
6. Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují, sepíší je smluvní strany v rámci předávacího řízení a dohodnou se na způsobu jejich odstranění. V takovém případě není objednatel povinen do doby odstranění takových vad či nedodělků dílo od

zhotovitele převzít. Tuto skutečnost (nepřevzetí díla) uvede objednatel výslovně v předávacím protokolu. Po odstranění takových vad a nedodělků díla svolá zhotovitel v pořadí další předávací řízení, při němž se postupuje analogicky dle odst. 5. tohoto článku.

7. V předávacím protokolu bude uvedena i **délka záruční doby – 24 měsíců ode dne předání díla objednateli**. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, běží záruční doba ode dne konání toho předávacího řízení, na němž bylo dílo zhotovitelem připraveno k předání bez vad a nedodělků bránících či omezujících jeho užívání, resp. pokud se na toto předávací řízení objednatel nedostaví, pak ode dne, na nějž bylo toto předávací řízení zhotovitelem svoláno. Po tuto záruční dobu je zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení, nejdéle však do čtyř týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad zjištěné nedostatky díla odstranit.

## VII. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná.

Obě smluvní strany se ve věcech, které nejsou upraveny smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

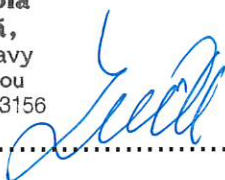
Tato smlouva se vydává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.

V Hluboké nad Vltavou dne: 5. 7. 2020

Za objednatele:

Střední odborná škola  
elektrotechnická,  
Centrum odborné přípravy  
373 41 Hluboká nad Vltavou  
IČ 005 13 156 • DIČ CZ00513156

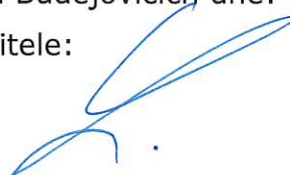


Ing. Pavel Zasadil

ředitel školy

V Českých Budějovicích dne: 12. 7. 2020

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Lipold

technický ředitel

ČEVAK a.s.

Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice  
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657  
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice  
oddíl B, vložka 657 (115)

## Přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka č.j.020010038827 ze dne 23. 4. 2020



Váš dopis Č.j.: \_\_\_\_\_  
 Ze dne: \_\_\_\_\_  
 Číslo jednací: O20010038827  
 Vyřizuje: Ing. Miluše Kalačová  
 Tel.: +420 387 761 404  
 E-mail: miluse.kalacova@cevak.cz  
 Datum: 23. duben 2020

Střední odborná škola elektrotechnická,  
 Centrum odborné přípravy  
 Vážený pan ředitel  
 Ing. Pavel Zasadil  
 Zvolenovská 537  
 373 41 Hluboká nad Vltavou

### Hluboká nad Vltavou, ČOV Zvolenovská - obnova střešní krytiny - cenová nabídka

Vážený pane řediteli,

v návaznosti na naše předchozí jednání si Vám dovoluujeme předložit cenovou nabídku na obnovu střešní krytiny na ČOV Zvolenovská.

Součástí prací je demontáž poškozené střechy. Jedná se o demontáž staré krytiny včetně plechového lemování. Při těchto pracích musí být zdemontován i hromosvod, který bude následně namontován zpátky. Stará krytina bude odvezena a ekologicky zlikvidována. Po očištění střechy bude provedena montáž nové falcované krytiny včetně podkladních fólií. Svody a žlaby zůstanou původní včetně uvedeného hromosvodu.

#### **CENOVÁ NABÍDKA**

**Obnova střešní krytiny komplet**

**96 394,- Kč bez DPH**

Dovolujeme si Vás upozornit, že se jedná o zdanitelné plnění - stavební a montážní práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, takže konečný daňový doklad bude vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění).

V případě Vašeho zájmu jsme připraveni předložit návrh smlouvy o dílo a uvedené práce zajistit.

S pozdravem

Ing. Miluše Kalačová  
 vedoucí oddělení investic

#### **ČEVAK a.s.**

Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice  
 IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657  
 zapsaná v OR u KS Č. Budějovice  
 oddíl B, vložka 657 (115)

