

SMLOUVA O DÍLO č. U1 020/0384/OK04
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Kyjov**
Sídlo: Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov
Zastoupeno: [REDAKCE]
Kyjov, na základě pověření Rady města Kyjova ze dne 12. 9. 2016, usnesení č. 54/6
IC: 00285030
DIČ: CZ00285030
daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: **Enuma Elis s.r.o.**
Sídlo: Nové Město, Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1
Organizační složka: divize RVL13.COM
zastoupený: [REDAKCE]
IČ: 01688260
DIČ: CZ01688260
daňový režim: Dílo bude fakturováno s platnou sazbou DPH dle § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen Zhotovitel)

II. PŘEDMET SMLOUVY

1. Předmětem plnění této Smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je provedení stavebních prací na zakázce:

„PARKOUROVÉ HŘIŠTĚ“

2. Rozsah díla je vymezen položkovým rozpočtem díla, který předložil zhotovitel objednateli v rámci výběrového řízení provedeného formou průzkumu trhu. Tento rozpočet je nedílnou součástí smlouvy. Bližší specifikace díla je pak dále uvedena v Projektové dokumentaci, který je součástí cenové nabídky zhotovitele, přičemž projektová dokumentace rovněž tvoří přílohu této smlouvy.

3. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel technické, kvalitativní, bezpečnostní, hygienické a jiné normy, jakož i obsah své nabídky, kterou předložil jako účastník v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran učiněnými v době provádění stavebních prací. zavazuje dodržovat zákony a zákonná nařízení, a jiné normy, jakož i obsah své nabídky, kterou předložil jako účastník v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran učiněnými v době provádění stavebních prací.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Dílo jako celek bude provedeno v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy od termínu předání staveniště do **90 kalendářních dní**.
2. Předání staveniště proběhne na základě písemné výzvy objednatele a zhotovitel se podpisem smlouvy o dílo zavazuje staveniště převzít **do 5 kalendářních dní** od obdržení této výzvy.
3. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním hotového díla objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud na tomto díle nejsou vady a nedodělky bránící jeho užívání.
5. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.
6. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí dokončeného díla.
7. Vyklizení staveniště bude provedeno do tří dnů po převzetí dokončeného díla objednatel.

IV. CENA A SPLNĚNÍ DÍLA

1. Cena prací a dodávek, které jsou předmětem plnění této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran v rozsahu položkového rozpočtu, jenž je přílohou této smlouvy o dílo jako cena nejvýše přípustná.

cena bez DPH: 1 217 080,00 Kč

DPH (21%): 255 586,80 Kč

cena celkem s DPH: 1 472 666,80 Kč

2. Dojde-li po datu uzavření smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel při zpracování nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný a skutečný stav a tedy lze tuto cenu překročit pouze v případě, že si Objednatel objedná práce nad rozsah díla dle smlouvy.
4. Bude-li objednatel požadováno provedení dalších prací nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (vícepráce), předloží zhotovitel objednateli jejich ocenění dle skutečných výměr za použití jednotkových sazeb u položek, jež jsou obsaženy v rozpočtu stavby, příp. použije položkové sazby obvyklé v místě a době plnění. Provedení těchto prací musí být oprávněným zástupcem objednatele písemně odsouhlaseno předtím, než by mohly být zhotovitelem provedeny a na tyto vícepráce musí být uzavřen dodatek k této smlouvě. Provedení víceprací, jež ve finančním objemu nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, nemá vliv na termín plnění díla.
5. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

6. O předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání a převzetí konaného na místě provádění díla za účasti zástupců obou smluvních stran. O termínu předání a převzetí díla vyrozumí zhotovitel objednatele do 3 dnů předem. Objednatel se zavazuje objednané a řádně provedené dílo, jež bude prosto vad a nedodělků, převzít. Pokud tak neučiní do 15 dnů od písemného upozornění ze strany zhotovitele, je dílo oboustranně považováno za předané.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“). Daň z přidané hodnoty je součástí Ceny Díla. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
2. Zhotovitel v případě, že je plátce DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že odběrateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel prohlašuje, že dílo nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09/01/2011, a pro výše uvedené stavební práce tedy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a Zákona o DPH.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně jedenkrát měsíčně, přičemž faktury budou vystaveny zhotovitelem na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (konečný protokol).
5. Objednatel prohlašuje, že financování prací, služeb a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
6. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat zejména:
 - označení daňového dokladu a jeho číslo
 - název a sídlo organizace, oprávnění, obchodní název a adresu
 - název stavebního objektu
 - den odeslání daňového dokladu a den jeho splatnosti
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být splacena
 - daňové údaje
 - celkovou účtovanou částku
7. Vystavená faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Pokud vystavená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti, bude objednateli vrácena k doplnění. Splatnost bude běžet ode dne doručení této opravené faktury.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody způsobené třetím osobám v důsledku jeho činnosti nebo i nečinnosti či opomenutí, které mají vztah k předmětu plnění dle této smlouvy, a to od okamžiku převzetí staveniště až do doby předání hotového díla objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provádění stavebních prací zbažené

práv třetích osob včetně pozemků nejpozději v den, na který spadá termín zahájení uvedený v čl. III této smlouvy.

3. Rozsah staveniště a umístění objektů zařízení staveniště, skládek materiálů, stavebních strojů a zařízení po dobu provádění stavby bude objednatel odsouhlaseno nejpozději v okamžiku předání staveniště. Zhotovitel si zajistí připojení ke zdrojům energií a vody, jakož i sociální zařízení na své náklady a nebezpečí.
4. V režii zhotovitele jsou i všechny náklady spojené s nezbytným zabezpečením staveniště a jeho zajištěním z hlediska ochrany života a zdraví občanů (např. dopravní značení, zábrany, lávky pro pěší, informační tabule apod.)
5. Vytýčení inženýrských sítí a jejich ochranu a zabezpečení dle požadavků jejich majitelů či správců po celou dobu provádění stavby až do doby jejího úspěšného předání zajišťuje zhotovitel.
6. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nutné doklady potřebné k předávacímu a převjímacímu řízení v tomto rozsahu:
 - doklady a atesty k použitým materiálům, revizní zprávy a certifikace, převjímací protokoly, protokoly z provedených zkoušek, návody a provozní řády, dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních tištěných a třech vyhotoveních elektronických, geodetické zaměření stavby, kolaudační dokumentaci včetně vyjádření všech dotčených orgánů a případné další dokumenty dle požadavku objednatele, oznámené zhotoviteli v dostatečném předstihu.
7. Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy potřebná k provedení díla.
8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
9. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a v dohodnutém termínu.
10. Práce a materiály, které vykazují v průběhu stavby nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel bez odkladu nahradit bezvadnými pracemi či materiály. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků dodavatele, a to do výše minimálně 10 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen předložit nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo, a udržovat ji platnou po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo.

Pojištění se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění.
12. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo i proti všem škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby (stavebně-montážní pojištění). Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši odpovídající 100 % sjednané ceny bez DPH. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen předložit nejpozději před zahájením prací, a udržovat ji platnou po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo.
13. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje Objednatel k odstoupení od Smlouvy.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Délka záruční doby na zakázku jako celek je stanovena na 60 měsíců (dodané výrobky i realizované práce).
2. Na základě písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen bezodkladně zahájit odstraňování vad nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace a bezplatně odstranit v záruční době všechny vady díla, a to ve lhůtě sjednané. Nedohodnou-li se strany na této lhůtě, je zhotovitel zavázán odstranit takové vady v co nejkratší možné lhůtě - nejpozději ale do pěti pracovních dnů ode dne zahájení odstraňování reklamačních závad.
3. Předmět díla, na němž byly odstraněny reklamované vady a nedodělky, je zhotovitel povinen protokolárně předat písemným zápisem objednateli. Uplatněním práva zodpovědnosti za vady se běh záruční doby pozastavuje. Běh záruční doby pokračuje ode dne, kdy objednatel převzal plnění poskytnuté z titulu odstranění vad v záruční době.
4. Dojde-li mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci předložené reklamace ke sporu, sjednává se, že až do doby, než ve sporu rozhodne soud nebo jiný příslušný orgán, je zhotovitel povinen postupovat tak, jako by objednatelem byla řádně uplatněna vada díla, tedy bez odkladu zahájit práce na bezplatném odstranění reklamované vady díla a tuto reklamaci je povinen v co nejkratší technicky možné lhůtě vyřídit. Pro případ, že zhotovitel bude ve sporu úspěšný, to znamená, že soud rozhodne, že ve sporném případě se nejedná o vadu díla, kterou by zhotovitel byl povinen odstranit, platí, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli práce, které zhotovitel provedl na základě sporné reklamace, a to v cenách platných v době jejich provedení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při nedodržení splatnosti faktury se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - za prvních 30 dnů prodlení je pokuta 0,05 % denně z dlužné částky
 - po 30 dnech prodlení se uvedená pokuta zvyšuje na 0,1 % denně z dlužné částky
2. Při prodlení nebo nesplnění závazků z této smlouvy sjednávají smluvní strany následující pokuty:
 - pokuta ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla denně v případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla
 - pokuta ve výši 500,- Kč denně za každou vadu neodstraněnou ve stanoveném termínu
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má vůči zhotoviteli právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
 - dohodou smluvních stran,
 - splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - jednostranným odstoupením ze strany objednatele bez udání důvodu před předáním staveniště.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení smluvních závazků ze strany zhotovitele, zejména pak neplněním dohodnutých termínů stavebních prací, nekvalitním

prováděním stavebních prací, činností ohrožující životy, zdraví nebo majetek objednatele nebo třetích osob, nebo konáním, jež ohrožuje dobré mravy nebo dobrou pověst objednatele apod.

X. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které smluvní strany nemohou ovlivnit (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).
2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do 30 dnů od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platná oprávnění vykonávat činnosti vedoucí k úplnému splnění předmětu plnění uvedenému v čl. II. této smlouvy.
2. V případě, že částí svých prací, služeb či dodávek zmocní třetí osobu (poddodavatele), je o tom povinen předem písemně informovat objednatele a ručí za jeho konání tak, jako by konal on sám. Toto se vztahuje na splnění povinností vyplývajících z příslušných zákonných, bezpečnostních a jiných předpisů, které se k plnění předmětu díla a k osobě zhotovitele vztahují. V případě, že zhotovitel o činnosti poddodavatele objednatele písemně neinformuje, považuje se to za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pohledávka zhotovitele na zaplacení ceny díla dle článku IV. této smlouvy, nelze postoupit jiné osobě.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami Občanským zákoníkem.
2. Měnit nebo upravovat text nebo rozsah této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že případné rozpory budou řešeny ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 43. schůzi konané dne 20. 4. 2020.

Přílohy:

1. Rozpočet stavebních prací z nabídky předložené zhotovitelem
2. Harmonogram postupu prací
3. Projektová dokumentace

Objednatel:

Zhotovitel:

V Kyjově dne

..... V Praze dne 22. 4. 2020 >

Za věcnou správnostf

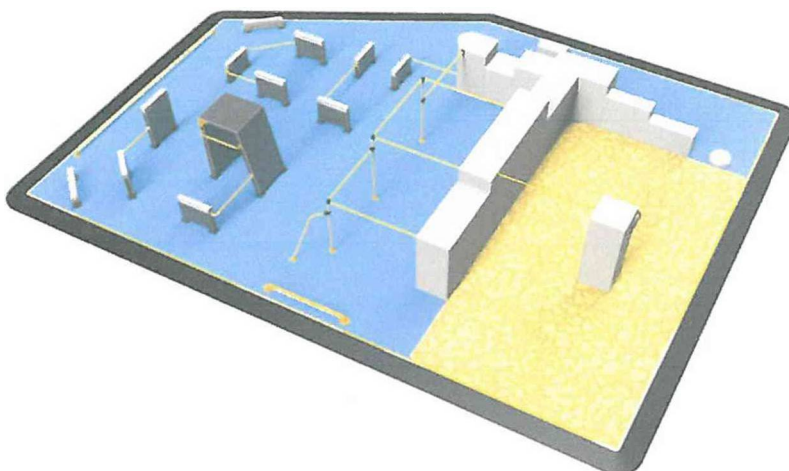
Za soulad s právním ř

Datum: n ■ nrpr
01.05, 2020

Enuma Elis s.r.o., divize RVL13.COM
 Lannova 2061
 Praha 110 00 - Czech Republic
 IČ: 016 88 260
 DIČ: CZ 016 88 260

Cenová nabídka

Street workout RVL13



plocha:	173 m2
rozměry:	12x8,6x8,4

PRVKY RVL 13				Cena bez DPH
Eridu RVL				510 000,00 Kč
Sestava betonů				250 000,00 Kč
Prvky celkem				760 000,00 Kč
SLEVA	20,00%			-152 000,00 Kč
<u>Prvky po slevě</u>				608 000,00 Kč
MONTÁŽ + DOPRAVA KONSTRUKCE				
				40 000,00 Kč
Doprava konstrukce				20 000,00 Kč
DOPADOVA PLOCHA				
	Tloušťka		Barva	
EPDM certifikovaný litý tartan	50mm	128 m ²	čern o/šedá	267 520,00 Kč
Písek		40 m ²		28 000,00 Kč
Doprava litý povrch				25 000,00 Kč
STAVEBNÍ PRAČE, TERENNI ÚPRAVY				
Betonová deska, zemní práce, základové práce		128 m ²		194 560,00 Kč
Počet betonových patek		0 ks		0,00 Kč
Doprava spodní stavba				25 000,00 Kč
I OSTATNÍ NAKLADY				
Cedule provozního rádu		1 ks		9 000,00 Kč

CENA CELKEM (bez DPH)

1 217 080,00 Kč

DPH 21%

255 586,80 Kč

CENA CELKEM (s DPH)

1 472 666,80 Kč

Pozn:

Betonová deska může být zhotovena městem dle naší dokumentace.
 Cena montáže je kalkulována za běžný terén s maximálním sklonem do 2%. V případě ztížených terénních podmínek (skála, navážka, štěrkové lože kořeny,...) budou účtovány vícepráce.

Nedílnou součástí této nabídky jsou produktové listy.
 Fakturace je možná s přenesenou DPH tak i standardně s DPH.
 Termín dodání 3-5 týdnů od podpisu smlouvy / dle domluvy.

Za ENUMA ELIS s.r.o.

**Dne: 11.3.2020
 Pavlína Veselá**

Certifikováno v TUV SUD

131
 .SUDY