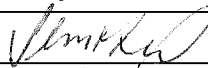
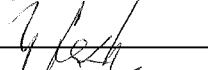
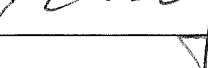




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	RK	Datum:	13.12.2016	Č.usnesení:	2229/41/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	3388.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	23.1.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	23.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	23.1.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	23.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	23.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva **NENÍ** nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 23.01.2017 07:34:42):

Smlouva o zřízení služebnosti
kú Nové Veselí, obec Nové Veselí
par.č. 1081
OM 1057/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákonu č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

437/77

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511057

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

jednající Monikou Březovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze dne 7. 1. 2013

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1081 v katastrálním území Nové Veselí a obci Nové Veselí (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 430.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 15. 9. 2016 do užívání stavbu „14330039753 N. Veselí, K Újezdu: přípojka NN, Smolík“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 19. 2. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby

na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 969-161/2016 ze dne 4. 10. 2016, který vyhotovil Ing. Jaromír Vojta, Geodézie GP a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 2 800 Kč bez DPH** (slovy: Dvatisíceosmsetkorunčeských).
2. **Částka 2 800 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2229/41/2016/RK ze dne 13. 12. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

22-12-2016

V dne.....
Za oprávněného:

e-on

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

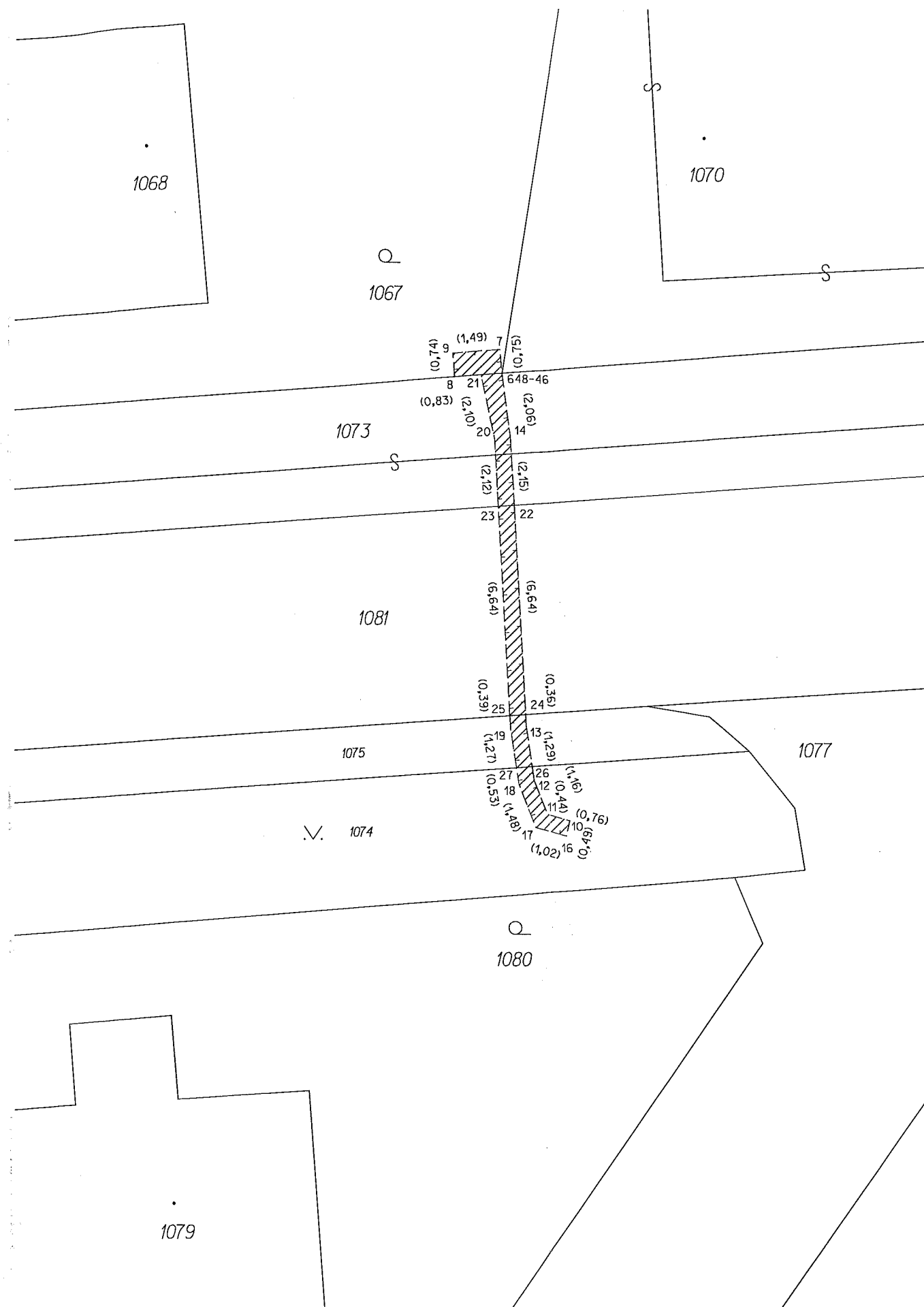
Monika Březová
manažer věcných břemen

23. 01. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení v ý m ě r	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku		Číslo listu v last-nictví	Výměra dílu		Ozna-čení dílu
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemov itos	dřív ější poz.				
1067										1067		314			
1073										1073		1			
1074										1074		1			
1075										1075		1			
1081										1081		430			

Oprávněný: Dle listin
Druh věcného břemene: Dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality			Y	X	Kód kvality	
648-46	645219,07	1119393,67	3	věcné břemeno	18	645218,54	1119406,69	3	věcné břemeno
7	645219,13	1119392,92	3	věcné břemeno	19	645218,81	1119404,91	3	věcné břemeno
8	645220,57	1119393,78	3	věcné břemeno	20	645219,30	1119395,77	3	věcné břemeno
9	645220,62	1119393,04	3	věcné břemeno	21	645219,74	1119393,72	3	věcné břemeno
10	645216,90	1119407,85	3	věcné břemeno	22	645218,68	1119397,86	3	věcné břemeno
11	645217,63	1119407,65	3	věcné břemeno	23	645219,19	1119397,89	3	věcné břemeno
12	645218,06	1119406,57	3	věcné břemeno	24	645218,33	1119404,49	3	věcné břemeno
13	645218,31	1119404,85	3	věcné břemeno	25	645218,83	1119404,52	3	věcné břemeno
14	645218,80	1119395,71	3	věcné břemeno	26	645218,12	1119406,13	8	věcné břemeno
16	645217,02	1119408,33	3	věcné břemeno	27	645218,62	1119406,17	8	věcné břemeno
17	645218,01	1119408,07	3	věcné břemeno					

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro: vymezení rozsahu věcného břemene

Vyhotovil: Ing. Jaromír Vojta
Dolní Rožínka 94, 592 51 Dolní Rožínka
GP GEODEZIE
kancelář:
Petrovická 857, 592 31 Nové Město na Moravě
tel.: 566 616 352, mobil: 777 567 426
jaromir.vojta@geodeziegp.cz

Číslo plánu 969-161/2016
Okres: Žďár nad Sázavou
Obec: Nové Veselí
Kat. území: Nové Veselí
Mapový list NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ 8-9/42
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta	Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta	
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95	
Dne: 4.10.2016 Číslo: 645/2016	Dne: 7.10.2016 Číslo: 661/2016	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Ladislav Novotný PGP-1096/2016-714 2016.10.07 11:33:39 CEST		