

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupena: ředitelem Závodu Brno ŘSD ČR
doručovací adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno

jako „dárce“ na straně jedné

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
zastoupené: primátorkou města Brna

jako „obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, a v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí darovací v souvislosti se změnou kategorie pozemní komunikace číslo 5407-5-005 ze dne 17. 1. 2008 tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

I.

1.1 Dárce je v souladu s § 5 a § 20 zákona č. 219/2000Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, dle Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ČR – opatření ze dne 28.6.2001, č.j. 2752/01 – KM, příslušný mimo jiné hospodařit se stavbou komunikace a mostů

- ulice Křížíkova v úseku délky 1,859 km zahrnující i most ev.č. 42-004 Křížíkova a most ev.č. 42-004A Křížíkova pro sítě
začátek úseku je v km 5,645 provozního staničení v MÚK Křížíkova (MÚK silnice I/42 a I/43, UB 2432A146.05) a konec v km 7,504 provozního staničení v místě zaústění větví nové silnice I/42 za podjezdem pod tř. Generála Píky (UB 2432A169.05)
- ulice Merhautova v úseku délky 0,553 km a ulice Provazníková v úseku délky 0,556 km
začátek úseku je v MÚK silnice I/42 s ulicí Merhautovou (UB 2432A025.05) a konec v místě křižovatky nové silnice I/42 s ulicí Provazníkovou (UB 2432A161)

(dále jen „předmět smlouvy“).

Provozní staničení je staničení vztažené ke stavu datové základny silniční databanky k 1. 1. 2006.

1.2 Předmět smlouvy je umístěn na následujících pozemcích

a) ulice Křížíkova

- i. Pozemky p.č. část 4077/1, část 4077/2, část 4077/3, 4078/11, 4134/20, 4134/22, 4134/40, část 4134/41, 4134/44, část 4134/47, část 4135/9, 4135/10 a 4135/11 v katastrálním území Královo Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 10001 pro Statutární město Brno;
- ii. Pozemky p.č. 471/1, 471/5, 471/6, 471/8, část 471/9, 471/10, 471/11, 471/12, část 471/13, část 471/14, 471/15, 471/16, 471/17, 471/18, část 471/19, část 471/20, 471/21, 471/22, 471/23, 471/24, část 471/25, část 471/28, 471/29, 471/30 a 3942/27 v katastrálním území Černá Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 10001 pro Statutární město Brno;
- iii. Pozemky p.č. 4134/1, část 4134/12, 4134/13 a 4134/16 v katastrálním území Královo Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální

- pracoviště Brno – město, na LV č. 4110 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR;
- iv. Pozemky p.č. 471/3 a 3942/28 v katastrálním území Černá Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 2022 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR;
 - v. Pozemky p.č. část 4134/32 a část 4134/33 v katastrálním území Královo Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 60000 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových;
 - vi. Pozemky p.č. 468/18 a 471/26 v katastrálním území Černá Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 1175 pro fyzické osoby
 - vii. Část pozemku p.č. 471/7 v katastrálním území Černá Pole, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 1268 pro právnickou osobu (LRB s.r.o.);
- b) ulice Merhautova
- i. Část pozemku p.č. 3942/1 v katastrálním území Černá Pole, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 2022 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR;
 - ii. Pozemky p.č. část 1469/10 a část 1627/1 v katastrálním území Černá Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 60000 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových;
 - iii. Pozemky p.č. 1469/3, 1469/4, 1627/2, 1627/3, 1627/5 v katastrálním území Černá Pole, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 10001 pro Statutární město Brno;
- c) ulice Provazníková
- i. Pozemky p.č. 2618/67, 2618/17, 2618/24, 2618/25, 2618/63, 2618/65 a 2618/68 v katastrálním území Husovice, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 2101 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR;
 - ii. Část pozemku p.č. 1482/1 v katastrálním území Černá Pole a část pozemku p.č. 1790/3 v katastrálním území Husovice, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 60000 pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

II.

2.1. Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy uvedený v odstavci 1.1 této smlouvy, a to uvedené stavby komunikací a mostů na pozemcích uvedených v odstavci 1.2 se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2.2. Dárce prohlašuje, že v rámci realizace staveb velkého městského okruhu v Brně, a to konkrétně staveb „I/42 Brno VMO Žabovřeská I“ (územní rozhodnutí č.j. SU/10/0002091 ze dne 16. 7. 2010), „Tomkovo náměstí“ (územní rozhodnutí č.j. STU/04/0502328/000/003 ze dne 21. 3. 2006) a „VMO Rokytova“ (územní rozhodnutí č.j. STU/05/0600120/000/007 ze dne 3. 6. 2008) potřebuje získat do majetku České republiky části pozemků, jež jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna a jež jsou blíže specifikovány citovanými územními rozhodnutími.

2.3. Dárce se zavazuje, právě ve vazbě na svoji potřebu získat pozemky specifikované v odstavci 2.2 této smlouvy, že do 5 let od podpisu této darovací smlouvy zajistí vlastnická práva k pozemkům uvedeným

- pod bodem v písm. a) odstavce 1.2

- pod bodem ii písm. b) odstavce 1.2
- pod bodem ii písm. c) odstavce 1.2

do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic, a to právě z toho důvodu, aby části těchto pozemků dotčených stavbami komunikací, specifikovaných v odstavci 1.1 v souladu s ustanovením § 3d zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury následně směnili s Obdarovaným za vybrané pozemky specifikované v odstavci 2.2 této smlouvy.

2.4. Dárce se současně zavazuje, že pozemky specifikované

- pod bodem iii a iv písm. a) odstavce 1.2
- pod bodem i písm. b) odstavce 1.2
- pod bodem i písm. c) odstavce 1.2

převede v souladu s ustanovením článku VI Smlouvy o smlouvě budoucí darovací v souvislosti se změnou kategorie pozemní komunikace číslo 5407-5-005 ze dne 17. 1. 2008 Obdarovanému bezúplatně samostatnou darovací smlouvou, a to ve stejné lhůtě jako pozemky specifikované v odstavci 2.3.

2.5. V případě, že nebude možné realizovat převod pozemků uvedených pod body v písm. a), ii písm. b) a ii písm. c) odstavce 1.2 této smlouvy na Obdarovaného dle odstavce 2.3 této smlouvy, a to z důvodů nezávislých na vůli Dárce a spočívajících mimo sféru jeho vlivu, je Dárce povinen informovat Obdarovaného o této skutečnosti bez zbytečného odkladu a poskytnout mu součinnost nezbytnou pro převod těchto pozemků do vlastnictví Obdarovaného.

III.

3.1 Pořizovací účetní hodnota předmětu smlouvy dle účetní evidence dárce činí celkem 115 000 509,- Kč (slovy jedno sto patnáct milionů pět set devět korun českých), sestávající z dílčích pořizovacích účetních hodnot:

- ulice Křížíkova ve výši 61 267 492,- Kč
- most 42-004 Křížíkova ve výši 4 700 115,- Kč
- most 42-004A Křížíkova pro sítě ve výši 1 911 521,- Kč
- ulice Merhautova ve výši 10 914 651,- Kč
- ulice Provazníková ve výši 36 206 730,- Kč

Aktuální účetní hodnota předávaného předmětu daru ke dni předání bude doložena výpisem z majetkové účetní evidence dárce.

IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.

4.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím předmětu smlouvy spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Smluvní strany konstatují, že předmět smlouvy, tj. převáděné úseky komunikace a mosty jsou v provozuschopném stavu odpovídajícím běžnému opotřebení.

4.3 Obdarovaný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

V.

5.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá ke dni účinnosti smlouvy.

5.2 Obdarovaný prohlašuje, že předmět smlouvy potřebuje k plnění svých úkolů a že jej bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako veřejnou komunikaci ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb.

VI.

6.1 Ke změně v silniční síti, související s předmětem této smlouvy, došlo dle ustanovení § 3 a § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy – odboru pozemních komunikací ze dne 16. 5. 2008, č.j. 355/2008-120-STSP/3, kterým byly vyřazeny dotčené úseky komunikací, specifikovaných v odstavci 1.1. této smlouvy ze silniční sítě komunikací I. třídy.

6.2 Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22, odst. 3) citovaného zákona.

VII.

7.1 Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, po třech pro každou smluvní stranu.

7.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy.

7.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

7.4 Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Statutární město Brno.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

7.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/071 dne 18.3.2020.

V Brně dne **7. 04. 2020**

V Brně dne **24 -04- 2020**

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Závodu Brno ŘSD ČR

za statutární město Brno

primátorka města Brna