

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Michalem Záchou

(dále jako „*pronajímatel*“)

a

Sportoviště Přerov s.r.o.

IČ 07793863

DIČ CZ07793863

se sídlem Petřivalského 2885/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 77247

zastoupená jednatelem Mgr. Jaroslavem Hýzlem

(dále jako „*nájemce*“)

(dále rovněž jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě ze dne 28.11.2019:**

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

(1) Dne 28.11.2019 uzavřely smluvní strany nájemní smlouvu č. SML/1788/2019, na jejímž základě pronajímatel přenechal nájemci do užívání na dobu neurčitou movité věci, které tvoří vybavení sportovních areálů – plaveckého areálu Přerov, areálu koupaliště Penčice a areálu zimního stadionu Přerov a Městské sportovní haly, a to za účelem využití předmětu nájmu pro provozování podnikatelských aktivit nájemce v oblasti volnočasových aktivit obyvatelstva a oblasti tělovýchovy a sportu a k provádění služeb obecného hospodářského zájmu v souvislosti se smlouvou o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. MMPr/SML/0758/2019, kterou uzavřeli pronajímatel jako objednatel a nájemce jako poskytovatel dne 30.4.2019 (dále jako „*nájemní smlouva*“).

(2) Zastupitelstvo města Přerova přijalo na svém 12. zasedání konaném dne 27.4.2020 usnesení č. 1428/12/3/2020 bod 3., kterým schválilo přechodné snížení ročního nájemného pro rok 2020 nájemci za nájem movitých věcí uvedených v nájemní smlouvě z důvodu vyhlášení nouzového stavu v České republice dne 12.3.2020 ve výši 3/12 z ročního nájemného pro rok 2020.

**Článek II.
Změna nájemní smlouvy**

(1) Smluvní strany se dohodly, že se čl. IV. nájemní smlouvy doplňuje o odst. 5 následujícího znění:

„(5) Smluvní strany se dohodly na snížení ročního nájemného za rok 2020, které je uvedeno v čl. IV. odst. 1 smlouvy, o 3/12. Částka odpovídající tomuto snížení v celkové výši 327.077,76 Kč se započte proti předepsanému nájemnému za měsíce květen, červen a červenec roku 2020.“

(2) V jiném se nájemní smlouva nemění.

Článek III.

Podpora malého rozsahu (de minimis)

(1) Pronajímatel prohlašuje a nájemce bere na vědomí, že dnem účinnosti tohoto dodatku pronajímatel poskytuje nájemci podporu malého rozsahu (de minimis) ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněného v Úředním věstníku EU L 352 dne 24.12.2013, ve výši 327.077,76 Kč, která odpovídá snížení nájemného dle tohoto dodatku.

(2) Vzhledem k tomu, že pronajímatel jako poskytovatel podpory malého rozsahu (de minimis) je podle ust. § 3a odst. 4 zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, povinen do 5 pracovních dnů ode dne poskytnutí podpory zaznamenat údaje o poskytnuté podpoře malého rozsahu a o jejím příjemci do centrálního registru podpor malého rozsahu, pronajímatel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku zaznamená do centrálního registru podpor malého rozsahu údaje o podpoře, kterou poskytne nájemci na základě tohoto dodatku, a nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku sdělí nájemci přesnou výši poskytnuté podpory dle přepočtového kurzu vydaného Evropskou centrální bankou ke dni poskytnutí podpory

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

(1) Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s povahou originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.

(2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že byl uzavřen po jejich vzájemném projednání a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

**Článek V.
Doložka obce**

Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání spočívající ve schválení přechodného snížení ročního nájemného pro rok 2020 nájemci, které je obsahem tohoto právního jednání, Zastupitelstvem města Přerova na jeho 12. zasedání konaném dne 27.4.2020 usnesením č. 1428/12/3/2020 bod 3.

V Přerově dne 14.5.2020

V Přerově dne 15.5.2020

Michal Zácha
náměstek primátora

Mgr. Jaroslav Hýzl
jednatel