

DODATEK č. 24 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 249N05/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Růženu Vrbovou, pověřenou vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

BOTEP PLUS spol. s r.o.

sídlo: Jeřeň čp. 6, Žlutice – Valeč, PSČ 364 52

IČ: 643 57 571

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6797

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Čeněk Holý, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 249N05/29, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 249N05/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18 510,- Kč (slovy: osmnácttisícpětsetdeset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014** na částku **52 497,- Kč** (slovy: padesátdvatisícčtyřistadevadesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29.6.2015

BOT

.....
Ing. Růžena Vrbová
pověřena vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
BOTEK PLUS spol. s r.o.
Čeněk Holý
jednatel společnosti

nájemce

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová

Příloha k nájemní smlouvě č. 249N05/29

BOTEP PLUS spol. s r.o.

Variabilní symbol: 24910529

Uzavřeno: 1.8.2005

Roční nájem:

Jeřeň 6

Datum tisku: 23.6.2015

Účinná od: 1.8.2005

52 497 Kč

Chyše

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|-------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|-----------------------------|-----|------------------|
| Jeřeň | | | | | | | | | | |
| | 645 | 2 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 52 800 | 3 806 | 2,2 | 442,10 |
| | 648 | 1 | 0 | 2 | 6 | 10 002 | 52 800 | 3 921 | 2,2 | 455,46 |
| | 653 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 943 | 2,2 | 109,54 |
| | 739 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 809 | 2,2 | 93,97 |
| | 740 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 234 | 2,2 | 27,18 |
| | 741 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 3 309 | 2,2 | 384,37 |
| | 747 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 4 855 | 2,2 | 563,96 |
| | 759 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 3 525 | 2,2 | 409,46 |
| | 763 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 1 682 | 2,2 | 195,38 |
| | 765 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 1 726 | 2,2 | 200,49 |
| | 766 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 3 553 | 2,2 | 412,72 |
| | 767 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 450 | 2,2 | 52,27 |
| | 768 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 252 | 2,2 | 29,27 |
| | 769 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 270 | 2,2 | 31,36 |
| | 771 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 3 453 | 2,2 | 401,10 |
| | 773 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 52 800 | 2 805 | 2,2 | 325,83 |
| | | | | | | | | 35 593 | | 4 134,46 |
| Kostrčany | | | | | | | | | | |
| | 10 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 57 900 | 1 550 | 2,2 | 197,44 |
| | 35 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 57 900 | 1 148 | 2,2 | 146,23 |
| | 159 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 6 374 | 2,2 | 811,92 |
| | 177 | 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 57 900 | 69 327 | 2,2 | 8 830,87 |
| | 177 | 6 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 57 900 | 3 412 | 2,2 | 434,62 |
| | 177 | 8 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 57 900 | 490 | 2,2 | 62,42 |
| | 177 | 9 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 57 900 | 684 | 2,2 | 87,13 |
| | 207 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 1 058 | 2,2 | 134,77 |
| | 348 | 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 57 900 | 29 963 | 2,2 | 3 816,69 |
| | 348 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 676 | 2,2 | 86,11 |
| | 348 | 5 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 1 174 | 2,2 | 149,54 |
| | 348 | 7 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 30 | 2,2 | 3,82 |
| | 348 | 9 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 653 | 2,2 | 83,18 |
| | 418 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 57 900 | 791 | 2,2 | 100,76 |
| | | | | | | | | 117 330 | | 14 945,50 |
| Nahořečice | | | | | | | | | | |
| | 5 | 1 | 0 | 2 | 6 | 10 002 | 64 900 | 2 955 | 2,2 | 421,91 |
| | 5 | 5 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 64 900 | 492 | 2,2 | 70,25 |
| | 32 | 0 | 0 | 1 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 1 007 | 1,0 | 1 007,00 |
| | 64 | 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 64 900 | 5 593 | 2,2 | 798,57 |
| | 66 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 64 900 | 5 881 | 2,2 | 839,69 |
| | 69 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 64 900 | 827 | 2,2 | 118,08 |
| | 72 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 64 900 | 1 618 | 2,2 | 231,02 |
| | 73 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 64 900 | 575 | 2,2 | 82,10 |
| | 74 | 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 64 900 | 126 693 | 2,2 | 18 089,23 |
| | 75 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 64 900 | 5 233 | 2,2 | 747,17 |
| | 88 | 2 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 64 900 | 9 800 | 2,2 | 1 399,24 |

Příloha k nájemní smlouvě č. 249N05/29 BOTEP PLUS spol. s r.o.
 Variabilní symbol: 24910529 Uzavřeno: 1.8.2005 Roční nájem: Jeřeň 6
 Datum tisku: 23.6.2015 Účinná od: 1.8.2005 52 497 Kč Chýše

| Katastr | Parcela / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem |
|---------|-----------|-----|-------|---------|----------|-----------------|-------------|----------------|--------------|
| | 232 | 8 | 0 | 2 | 6 | 10 002 | 64 900 | 26 244 | 2,2 |
| | 248 | 1 | 0 | 2 | 6 | 10 002 | 64 900 | 24 505 | 2,2 |
| | | | | | | | | 211 423 | 31 05 |

Valeč v Čechách

| | | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|----|--------|--------|-------|---------------|-----------------|
| 170 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 268 | 2,2 | 21,4 |
| 183 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 624 | 2,2 | 49,8 |
| 214 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 597 | 2,2 | 47,68 |
| 352 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 378 | 2,2 | 30,19 |
| 599 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 230 | 2,2 | 98,23 |
| 655 | 8 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 4 941 | 2,2 | 394,59 |
| 680 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 297 | 2,2 | 23,72 |
| 680 | 4 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 321 | 2,2 | 25,64 |
| 1 102 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 611 | 2,2 | 48,79 |
| 1 110 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 187 | 2,2 | 14,93 |
| 1 110 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 72 | 2,2 | 5,75 |
| 1 112 | 1 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 300 | 1 432 | 2,2 | 114,36 |
| 1 112 | 3 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 300 | 1 151 | 2,2 | 91,92 |
| 1 198 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 167 | 2,2 | 13,34 |
| 1 198 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 119 | 2,2 | 9,50 |
| 1 200 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 786 | 2,2 | 62,77 |
| 1 201 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 102 | 2,2 | 8,15 |
| 1 216 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 90 | 2,2 | 7,19 |
| 1 307 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 583 | 2,2 | 126,42 |
| 1 315 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 629 | 2,2 | 50,23 |
| 1 317 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 414 | 2,2 | 33,06 |
| 1 320 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 776 | 2,2 | 141,83 |
| 1 323 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 079 | 2,2 | 86,17 |
| 1 328 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 216 | 2,2 | 17,25 |
| 1 344 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 115 | 2,2 | 89,04 |
| 1 353 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 906 | 2,2 | 152,21 |
| 1 358 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 986 | 2,2 | 78,74 |
| 1 358 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 3 595 | 2,2 | 287,10 |
| 1 359 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 425 | 2,2 | 33,94 |
| 1 366 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 113 | 2,2 | 88,88 |
| 1 379 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 291 | 2,2 | 23,24 |
| 1 382 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 300 | 1 133 | 2,2 | 90,48 |
| | | | | | | | | 29 634 | 2 366,57 |

CELKEM: 393 980 52 497 Kč