

## **DODATEK č. 6**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 04.10.2018 pro zhotovení stavby  
„Bertiny lázně Třeboň - stavební akce 2019/20“**

-----  
Číslo smlouvy objednatele: 750/4892/18

Číslo smlouvy zhotovitele:

### **Smluvní strany**

**Objednatel: Město Třeboň**

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň  
zastoupený: PaedDr. Janem Váňou, starostou města  
IČO: 00247618  
DIČ: CZ00247618  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
telefonní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: 4cbbvj4  
(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“)

a

**Zhotovitel: OHL ŽS, a.s.**

se sídlem: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno  
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně ze dne 1.4.1992, v odd. B, vl. 695  
zastoupený: xx  
IČO: 46342796  
DIČ: CZ46342796  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
telefonní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xbicqdt  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 04.10.2018 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek“).

## I. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 04.10.2018 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2019, dodatku č. 2 ze dne 01.08.2019, dodatku č. 3 ze dne 19.12.2019, dodatku č. 4 ze dne 05.03.2020 a dodatku č. 5 ze dne 19.03.2020 jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele sjednané stavební práce a dodávky materiálů a služeb pro stavbu „Bertiny lázně Třeboň - stavební akce 2019/20“ ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) Smluvní strany se proto na základě vzájemného konsenzu dohodly na změně smlouvy o dílo v čl. 6. (Doba a místo plnění) spočívající v úpravě dílčích termínů dokončení plnění realizace. Změna spočívá ve zkrácení termínu dokončení plnění realizace nové jídelny a gastro provozu z 20.05.2020 na 18.05.2020. Dále se sjednocují termíny dílčích dokončení plnění realizace ostatních vnitřních prostorů na 18.05.2020 s tím, že veškeré pokoje v rámci této smlouvy o dílo byly předány včas (tj. do 25.04.2020) k zahájení montáže vybavení interiéru. Sjednocení dílčích termínů ostatních částí díla je způsobeno více faktory. Jedním z nich je požadavek Hasičského záchranného sboru na provedení funkční zkoušky kompletních zařízení požární ochrany objektu (např. elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu) v celém rozsahu díla dle SOD. Dále zhotovitel v průběhu vyhlášeného nouzového stavu způsobeného pandemií onemocnění COVID-19 zaslal Městu Třeboň dopis o dopadu nouzového stavu do termínu dokončení plnění realizace. Jedná se o potíže dodávek materiálů (zastavení výroby zahraničních výrobců) a o stížené provádění díla ve smyslu splnění požadavků ochrany zdraví pracovníků a zamezení případného šíření virové nemoci COVID-19. Dalším důvodem je rozšíření rozsahu díla (případně změny) provozovatelem lázní v souvislosti s řešením interiérů stávajících jídelen a dořešení přechodu napájení lázní z rozvodů nízkého napětí na rozvody vysokého napětí.

## II. Změny smlouvy o dílo

### 1) V článku 6. Doba a místo plnění se znění odst. 6.2.1., 6.2.2. a 6.2.3. ruší a nově zní takto:

#### 6.2.1. Termín dokončení plnění realizace vnitřních prostorů

- (a) text dodatku č. 3 (dokončení pokojů v 2. NP a 3. NP a staré jídelny a baru v 1. NP je nejpozději do **25.04.2020**, kdy tato část díla bude ze strany Zhotovitele stavebně připravena tak, aby Objednatel mohl od 26.04.2020 zahájit montáž vybavení interiérů) se mění na dokončení staré jídelny a baru (vč. restaurace Adéla) do **18.05.2020**, kdy tato část díla bude ze strany Zhotovitele stavebně připravena tak, aby Objednatel mohl od 19.05.2020 zahájit montáž vybavení interiérů;

(b) text dodatku č. 3 (dokončení zbývajících pokojů, výtahu a schodiště je nejpozději do **05.05.2020**, kdy tato část díla bude ze strany Zhotovitele stavebně připravena tak, aby Objednatel mohl požádat stavební úřad o povolení k předčasnému užívání vnitřních prostorů uvedených pod body (a) a (b)) se mění na nejpozději do **18.05.2020**;

text dodatku č. 3 (pro zahájení lázeňského provozu klienty lázní se Zhotovitel zavazuje vyklidit a Objednateli odevzdat k užívání vnitřní prostory uvedené pod body (a) a (b) nejpozději do **17.05.2020**) se mění na nejpozději do **18.05.2020**;

(c) text dodatku č. 3 (dokončení nové jídelny a gastro provozu v 1. NP a prostorů v 1. PP je nejpozději do **20.05.2020**) se mění na nejpozději do **18.05.2020** s tím, že k tomuto termínu bude část díla nová jídelna a gastro provoz v 1. NP ze strany Zhotovitele stavebně připravena tak, aby objednatel mohl od 19.05.2020 zahájit montáž vybavení gastro.

6.2.2. Text dodatku č. 3 (termín dokončení plnění realizace venkovních prostorů je nejpozději do **29.05.2020**) se nemění.

6.2.3. Text dodatku č. 3 (termín vyklizení staveniště je nejpozději do **29.05.2020**) se mění na nejpozději do **08.06.2020**.

### **III. Závěrečná ustanovení dodatku**

- 1) V ostatních částech zůstává smlouva o dílo beze změny.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 3) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 269/2020-40 ze dne 12.05.2020.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost tohoto dodatku v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
- 5) Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.

V Třeboni dne

V Praze dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
PaedDr. Jan Váňa  
starosta města

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX