

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Městská část Praha – Zbraslav, IČO: 00241857, se sídlem Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, ID datové schránky: zcmap6w, zastoupená Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou, oprávněnou za městskou část podepisovat samostatně (dále jen "**Objednatel**")

a

Roddom s.r.o., IČO: 60486431, se sídlem K Výtopně 1224, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 27069, ID datové schránky: fdzxx4h, zastoupená Janem Břížd'alou, jednatelem, oprávněným za společnost podepisovat samostatně (dále jen "**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "**Strany**" a každý z nich samostatně jako "**Strana**")

(tento dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo dále jen "**Dodatek**").

- (A) Dne 14. května 2019 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „MČ Praha - Zbraslav – Rekonstrukce a dostavba objektu U Prádelny čp. 668“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. července 2019, dodatku č. 2 ze dne 28. srpna 2019, dodatku č. 3 ze dne 5. prosince 2019, dodatku č. 4 ze dne 22. ledna 2020 a dodatku č. 5 ze dne 9. března 2020 (dále jen "**Smlouva**"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změnách v předmětu Díla a souvisejících úpravách Ceny v důsledku nezbytnosti provedení určitých změn a dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro řádné dokončení Díla.
- (C) S ohledem na skutečnost, že změny Díla uvedené v tomto Dodatku nepředstavují podstatné změny Smlouvy, uzavírají Strany tento Dodatek v souladu s ustanovením §222(5), (6) a (9) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), jako nepodstatnou změnu závazku, a to v následujícím znění:
- Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením §222(6) Zákona dohodli na změnách dlažby, nátěrů a komunikací a provedení souvisejících prací tak, jak jsou tyto změny obsaženy v technickém listu změny č. 6 který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku, a dále se v souladu s §222(5) Zákona dohodli na provedení dodatečných stavebních prací a dodávkách souvisejících s potřebou provést odvětrání a provedení souvisejících prací, tak jak jsou tyto dodatečné stavební práce obsaženy v technickém listu změny č. 6 (dále oboje jen „**Vícepráce**“), tak, jak jsou tyto Vícepráce popsány v technickém listu změny č. 6, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
 - Objednatel a Zhotovitel se dále v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 1. výše dohodli na změnách v předmětu Díla, tj. na stavebních pracích a souvisejících dodávkách, které v rámci Díla realizovány nebudou (dále jen „**Nerealizované práce**“), tak, jak jsou tyto Nerealizované práce popsány v technickém listu změny č. 6, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
 - S ohledem na nezbytnost provedení Víceprací se Strany tímto dohodly na navýšení Ceny, a to o celkovou konečnou částku 379.049,72 Kč bez DPH, tj. 458.650,16 Kč včetně DPH.
 - Strany se dále dohodly, s ohledem na neprovedení Nerealizovaných prací, na snížení Ceny, a to o celkovou konečnou částku 205.406,86 Kč bez DPH, tj. 248.542,30 Kč včetně DPH.
 - Cena (jak je uvedena v odstavci 5.1 Smlouvy) po navýšení o částku uvedenou v odstavci 3. výše a po snížení o částku uvedenou v bodu 4. výše činí **15.119.747,75 Kč bez DPH**, tj. **18.294.894,78 Kč včetně DPH**.
 - Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.
 - Podepsáním tohoto Dodatku Strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto Dodatku, případně

jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Objednatele uveřejněny, a to jak na profilu zadavatele v souladu s §219 Zákona, tak i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1).
9. Součástí Dodatku je Příloha 1 - Změnový list č. 6.
10. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Na Zbraslavi dne 14. května 2020


Na Zbraslavi dne 15. května 2020

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Městská část Praha - Zbraslav:

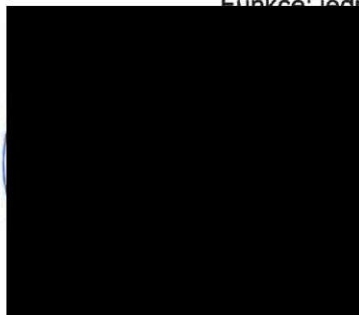
Roddom s.r.o.:


Podpis: 

Jméno: Ing. Zuzana Vejvodová
Funkce: starostka

Podpis: 

Jméno: Jan Bříždala
Funkce: jednatel



Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	<u>R 13 179 20</u>
ze dne	<u>11.5.2020</u>
za správnost:	

Příloha 1
Změnový list č. 6

datum 14.05.2020

Akce:	Rekonstrukce a dostavba čp. 668, U prádelny, Praha - Zbraslav
Registr. číslo projektu:	
SoD:	ze dne 14.5.2019
Název změny:	Změnový list číslo 6




Popis změny:	sadové úpravy odvětrání dlažba gastro nátěry komunikace	zrušeno přidáno změna změna změna
Přílohy:	výkazy výměr	

Vliv na další profese:	Bez vlivu na jiné profese
------------------------	---------------------------

Časový dopad změny:	Bez vlivu na plánovaný HMG prací
---------------------	----------------------------------

Orientační cenový dopad:	méněpráce	bez DPH	- 205 406,86 Kč
	vícepráce	bez DPH	360 999,73 Kč
	VRN	bez DPH	18 049,99 Kč
	Celkem	bez DPH	173 643 Kč

Se změnovým listem souhlasí:

Projektant:	 Projektil architekti s.r.o.
TDI:	 Fanstav a.s.
Objednatel:	Ing. Zuzana Vejvodová - starostka MČ Zbraslav
Zhotovitel:	Jan Břížďala - jednatel Roddom s r.o.
	 - stavbyvedoucí

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.6_2020_05_05

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Praha - Zbraslav

Datum: 14.05.2020

Objednatel:

MČ Praha 5 - Zbraslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

IČ:

60486431

DIČ:

CZ60486431

Projektant:

Projektit architekti s.r.o., Malátova 13, Praha 5

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

IČ:

60486431

DIČ:

CZ60486431

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

360 999,73

Ostatní náklady

18 049,99

Cena bez DPH

379 049,72

DPH	základní	21,00%	ze	379 049,72	79 600,44
	snížená	15,00%	ze	379 049,72	56 857,46
	zákl. přenesená	21,00%	ze	379 049,72	79 600,44
	sníž. přenesená	15,00%	ze	379 049,72	56 857,46
	nulová	0,00%	ze	379 049,72	0,00

Cena s DPH

v CZK

458 650,16

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.6_2020_05_05

Místo: Praha - Zbraslav

Datum: 14.05.2020

Objednatel: MČ Praha 5 - Zbraslav

Projektant: Projektíl architektí s.r.o.,
Malátova 13, Praha 5

Zhotovitel: Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel: Roddom s.r.o., K výtopně
1224, Praha 5 - Zbraslav, 156

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	360 999,73
HSV - Práce a dodávky HSV	114 774,21
1 - Zemní práce	45 168,00
002 - Základy	54 655,44
005 - Komunikace	14 950,77
PSV - Práce a dodávky PSV	246 225,52
764 - Konstrukce klempířské	71 080,00
766 - Konstrukce truhlářské	9 700,00
771 - Podlahy z dlaždic	15 801,23
781 - Obklady keramické	3 318,00
783 - Nátěry	24 901,27
784 - Malby	29 280,00
OSTATNÍ	60 181,00
VZT	7 230,00
Sadové úpravy	13 014,02
2) Ostatní náklady	18 049,99
Vedlejší náklady	18 049,99
5 %	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	379 049,72

ROZPOČET

Stavba: Změnový list č.6_2020_05_05

Místo: Praha - Zbraslav

Datum: 14.05.2020

Objednatel: MČ Praha 5 - Zbraslav

Projektant: Projektil architekti s.r.o.,
Malátova 13, Praha 5

Zhotovitel: Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel: Roddom s.r.o., K výtopně
1224, Praha 5 - Zbraslav, 156
00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

360 999,73

HSV - Práce a dodávky HSV

114 774,21

001: Zemní práce

45 168,00

1.	přípočet		terénní úpravy - úprava pláně	m2	397,000	88,00	34 936,00	
2.	přípočet		terénní úpravy - hrabičkování/úprava terénu	m2	397,000	24,00	9 528,00	
3.	přípočet	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,200	220,00	704,00	
4.								
5.							54 655,44	
	002: Základy							
6.	přípočet	212755216/00	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160;mm bez lože, doplněno v části k lesu 2ks	bm	42,000	121,00	5 082,00	
7.	přípočet	212532111/00	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného frakce 16 až 32	bm	42,000	960,32	40 333,44	
8.	přípočet		doplnění okapový chodník + prkenný obrubník + kačírek	bm	11,000	840,00	9 240,00	
9.			671 Kč/m2; písek URS + prkno/obrubník (18x0,6=10,8m2 = 11m2)					
10.								
11.							14 950,77	
	005: Komunikace							
12.	1	přípočet	564932111/00	Kryt z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm	m2	18	137,74	2 479,32
13.		mlat u silnice		R02 + R03	m2	18		
14.	2	mlat u silnice	564752111/00	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm R02	m2	18	160,05	2 880,90
15.	3	mlat u silnice	564772111/00	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 250 mm R03	m2	18	247,35	4 452,30
16.	65	mlat u silnice	D+M	Obrubník betonový parkový 100x8x20cm, šedý beton kus	ks	6	530,00	3 180,00
17.	66	SP	916991121/00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo odvodňovací plastového žlab	m3	0,75	2 611,00	1 958,25

PSV - Práce a dodávky PSV

246 225,52

19.							11 720,00
	767: Konstrukce zámečnické						
21.	přípočet	D		pororož - 900/930mm	kpl	1,000	4 480,00
22.	přípočet	D + M		výkop, odvoz, betonáž + bednění; demontáž, inst.profil; 0,4m3	kpl	1,000	3 800,00
23.	přípočet	D+M		samoavírač	kpl	1,000	3 440,00
24.							
25.							71 080,00
	764: Konstrukce klempířské						
26.	přípočet	D+M		plechování fasáda - 5 profil svislý	bm	13,000	370,00
27.				přes NOP folii			4 810,00
28.	přípočet	D+M		plechování střecha; velké okno - klempířské prvky, TI	kpl	1,000	8 700,00
29.				dodatečné detaily, bude upřesněno			8 700,00
30.	přípočet	D+M		plechování střecha; krček	bm	14,000	540,00
31.				dodatečné detaily - dvojitý plechování pod fasádu			7 560,00
32.	přípočet	D+M		plechování střecha; krček	bm	4,000	540,00
33.				dodatečné detaily - dělicí plech taška/asfalt krytina, tašky			2 160,00
34.	přípočet	D+M		plechování střecha; obvod nad řezaným prknem	bm	145,000	330,00
35.				bude upřesněno dle detailu (M.P. 37); 2-3dílný plech			47 850,00
36.				celkem		145	
37.							9 700,00
	766 : Konstrukce truhlářské						
38.	přípočet	dodávka		KVH profil doplnění chodba - vstupní dveře dvůr	kpl	1,000	1 600,00
39.				nákup materiálu (montáž ZL5)			1 600,00
40.	přípočet	D+M		profil ke střešnímu detailu plechování, uřezané na sklon	kpl	45,000	180,00
41.				nákup materiálu (montáž ZL5)			8 100,00
42.							15 801,23
	771 : Podlahy z dlaždic						
43.	přípočet			montáž dlaždic vtl u stěn a venkovních úprav, tl 20mm	m2	17,900	532,00
44.		mč.		108,109,110,111	17,90	m2	
45.	přípočet			montáž dlaždic vtl u stěn a venkovních úprav, tl 20mm	m2	20,585	305,00
46.		mč.		108,109,110,111	20,59	m2	
47.							3 318,00
	781: Obklady keramické						
48.	přípočet	D+M		Dodávka obkladových lišt	bm	16,800	197,50
49.				7x2,4x474=3318,-Kč; 16,8bm			3 318,00
50.							24 901,27
	783: Natěry						
51.	přípočet	D+M		natěr osmo 3136 Břiza - krov starý + kavárna	m2	71,732	249,00
52.				broušení,sražení hrany+čištění+natěr 2 násobný; 71,732m2			17 861,27
53.				kavárna : 10ks x 3,2v.m.x 0,45m = 14,5m2			
54.				podkrovi : sloupy 8ks x 2,2 v.m. x 0,82m = 14,432m2			

55.			podkroví : vaznice 2ks x 10bm x 1,1m = 22m2						
56.			podkroví : stolice 26bm x 0,8m = 20,8m2						
57.	přípočet	D+M	nátěr soklu - do 10cm; bílá - otíratelná	bm	88,000	80,00		7 040,00	
58.			přízemí - interiér		71				
59.			podkroví - interiér		17				
60.	784: Malby								29 280,00
61.	přípočet	D+M	vápenná malba pod finální nátěr - dvojnásobné přes 3m	m2	560,000	22,00		12 320,00	
62.			interiér stará budova - 560m2						
63.	přípočet	D+M	tmel kolem styk podlahy / fasády + obvodové stěny	bm	212,000	80,00		16 960,00	
64.			přízemí - interiér; + 32bm pracnost		144				
65.			podkroví - interiér		68				
66.	OSTATNÍ								60 181,00
67.	přípočet	D+M	dávkovač mýdla - doplnit	kpl	4,000	1 099,00		4 396,00	
68.	přípočet	D+M	fk servis finální Cn - motory	kpl	1,000	12 570,00		12 570,00	
69.			fk servis dopojení elektro, koordinace						
70.			bez dopojení elektro						
71.			(ZL6 48870,-) - (ZL5 36300,-) = 12570,- Kč						
72.		D+M	generální klíč dle investora	kpl	1,000	23 200,00		23 200,00	
73.	přípočet	D+M	umyvadlo změna + topidlo změna (m.č. 110)	kpl	1,000	3 400,00		3 400,00	
74.	přípočet	D+M	slaboproud doplnění - přípojné body	kpl	1,000	9 801,00		9 801,00	
75.	přípočet	D+M	výlevka + baterie + práce	kpl	1,000	6 814,00		6 814,00	
76.	VZT								7 230,00
77.	přípočet	D+M	odtah digestoř 160mm - kuchyn 2x	kpl	2,000	3 615,00		7 230,00	
78.	přípočet		ventilátor AXM160 / 400m3/h + dopojení + elektr. přípoj						
79.			Redukce 200/160						
80.	Sadové úpravy								13 014,02
81.	95	SP	181411121/00	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a	m2	397,100	5,00	1 985,50	
82.	96	M	181001	Dodávka semene bylinného trávníku a ve svahu do 1:5	kg	3,970	916,00	3 636,52	
83.				vyšší spotřeba cca 20g/m2 (krajinný trávník s bylinami)					
84.		D+M		terén doplnění před objektem + srovnání	m2	84,000	88,00	7 392,00	

řádek		Sadové úpravy		108 181 Kč				
1.	81	SP	183101221/00	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	1,00	1 038 Kč	1 038 Kč
2.	82	SP	183101215/00	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	9,00	449 Kč	4 042 Kč
3.	83	SP	183205112/00	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 3	m2	468,70	- Kč	- Kč
4.				odečteno v minulém ZL5				
5.	84	SP	183211312/00	Výsadba trvalek prostokořených	kus	429,60	- Kč	- Kč
6.				odečteno v minulém ZL5				
7.	85	M	183001	Dodávka trvalek	kus	429,60	- Kč	- Kč
8.				odečteno v minulém ZL5				
9.	86	SP	183402121/00	Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	468,70	16 Kč	7 274 Kč
10.	87	SP	183403114/00	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	468,70	1 Kč	469 Kč
11.	88	SP	184215132/00	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 2 m	kus	10,00	87 Kč	873 Kč
12.	89	M	184201	Dodávka kůlu	kus	30,00	50 Kč	1 500 Kč
13.	90	SP	184215412/00	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	10,00	58 Kč	582 Kč
14.	91	SP	184102120/00	Výsadba dřeviny s bařem D do 0,1 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:2	kus	1,00	40 Kč	40 Kč
15.	92	M	184001	Dodávka vzrostlého stromu Junglansregia	kus	1,00	2 500 Kč	2 500 Kč
16.	93	SP	184102113/00	Výsadba dřeviny s bařem D do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	9,00	94 Kč	847 Kč
17.	94	M	184002	Dodávka vzrostlého ovocného stromu vysokokmen	kus	9,00	1 000 Kč	9 000 Kč
18.	95	SP	181411121/00	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	397,10	5 Kč	1 986 Kč
19.	96	M	181001	Dodávka semene bylinného trávníku	kg	3,97	600 Kč	2 383 Kč
20.	97	SP	182303111/00	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tř 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	468,70	13 Kč	5 910 Kč
21.	98	M	182002	Dodávka substrátu	m3	24,80	990 Kč	24 547 Kč
22.	99	SP	183101213/00	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	429,60	- Kč	- Kč
23.				odečteno v minulém ZL5				
24.	100	SP	184801121/00	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	10,00	- Kč	- Kč
25.	101	SP	18500	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	468,70	- Kč	- Kč
26.	102	SP	185804111/00	Ošetření vysazených květin v rovině a svahu do 1:5	m2	71,60	- Kč	- Kč
27.				odečteno v minulém ZL5				
28.	103	SP	184818232/00	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	ks	8,00	534 Kč	4 268 Kč
29.	104	SP	184818232/00	Ochrana kořenového systému projekt ochrany kořenového systému vypracuje a následně bude dozorovat certifikovaný arborista konzultant	ks	1,00	534 Kč	534 Kč
30.	105	SP	916371111/00	Zahradní obrubník z recyklované pryže černý položený do šterkopiskového lože	m	64,52	340 Kč	21 905 Kč
31.	106	SP	998231411/00	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	24,432	757 Kč	18 485 Kč

CELKEM MĚNĚPRÁCE

108 181 Kč

řádek		ODEČET - OSTATNÍ						97 226 Kč
1.	73	odečet	935932113/00	Odvodňovací žlabek z oceli označ. 94.4 11	bm	17,400	1 503,50	26 160,90
2.	74	odečet	935932113/00	Odvodňovací plastový žlab s roštem můstkovým z Pz oceli	bm	17,000	1 435,00	24 395,00
3.	236	odečet	7660031	Podium s úložnými prostory 2500 x 10000 mm, v: 370 mm označ. 33.2 20	kpl	2,000	14 220,00	28 440,00
4.	116	odečet	712003	Gastro odpočet lednice; změna grilu	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
5.	206	odečet	776141111/sr	Cementová samonivelační stěrka leštěná tl 3 mm	m2	17,000	190,00	3 230,00
CELKEM ODEČET								97 226 Kč