

Smluvní strany:

1. Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, PSČ 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem MVDr. Josefem Řihákem
IČ: 243 132

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
Číslo účtu: [REDACTED]
Variabilní symbol: 7400004223

dále jen „pronajímatel“

Za věcnou správnost: [REDACTED]

Za finanční plnění: [REDACTED]

a

2. Městské lesy Příbram s.r.o.

se sídlem Příbram IV, Čs. Armády 145, PSČ 261 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle C, vložce 86442
zastoupená jednatelem panem Ing. Františkem Liškou
IČ: 26505720

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 663
a násl. občanského zákoníku tuto

Smlouvu o pronájmu nemovitého majetku

schválená Radou města Příbram dne 6.4.2009 č. usn. 319/2009

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je podle ustanovení § 1 a 2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem nemovitostí podle přílohy č. 1 (seznam nemovitostí a situační nákresy), která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pronajímatel má, jako vlastník honebních pozemků v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, právo myslivosti v lesních pozemcích uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy.
3. Pronajímatel na základě této smlouvy pronajímá nájemci nemovitosti – lesy, pozemky, budovy a stavby uvedené v příloze č. 1 (dále jen „předmět nájmu“) do nájmu a nájemce prohlašuje, že předmět nájmu do svého

- nájmu přejímá. Pronajatý majetek bude podle zákona č. 586/1992 Sb, o daních z příjmů v platném znění odepisovat nájemce.
4. Pronajímatel touto smlouvou postupuje s nájmem pozemků dle čl. I odst. 1 nájemci i právo myslivosti. Právo myslivosti postupuje pronajímatel nájemci i na ostatních honebních pozemcích v majetku města.

II. Doba nájmu

1. Nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou s platností a účinností od 1.5.2009
2. Smlouvu je možno vypovědět s 12 – ti měsíční výpovědní lhůtou, kterou je možno podat vždy k 30.6. kalendářního roku. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce, kdy byla výpověď doručena druhé straně.

III. Účel nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za účelem jeho užívání pro hospodářskou činnost nájemce v rozsahu předmětu činnosti vymezeném v zakladatelské listině společnosti s ručením omezeným, schválené Zastupitelstvem města Příbrami dne 21.11. 2001 pod č. usn. 1110/2001/ZM a v souladu se zákony č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a podle platného lesního hospodářského plánu.
2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat a požívat jeho plody a užitky.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim předmět nájmu znám a že je způsobilý k užívání a účelu jak je stanoveno touto smlouvou.

IV. Výše nájemného a jeho splatnost

1. Nájemné za lesní pozemky a užívání dalších nemovitostí se sjednává dohodou a činí 700.000,--Kč (slovy sedmsettisíckorunčeských) ročně. V této výši nájemného je zahrnuta i úplata za postoupení práv myslivosti dle čl. I odst. 3.
2. Nájemné dle předchozího odstavce č. 1 bude plněno nájemcem zápočtovou formou v plné výši, tj. v případě, že celkové náklady na opravy a popřípadě rekonstrukce a technické zhodnocení předmětných nemovitostí, budou alespoň ve výši shodné s uvedeným nájemným v odst. 1. Nájemce se zavazuje doložit splnění tohoto závazku soupisem skutečně provedených oprav a soupisem technického zhodnocení s příloženými kopiemi faktur a to vždy nejpozději do 15.1. následujícího roku. Pro případ, že bude plnění naturální formou pouze částečné, bude rozdíl mezi stanoveným nájemným a nájemcem doloženými náklady, poukázán

nájemcem na účet pronajímatele do 31.1. následujícího roku podle následujícího odst. 3.

3. Výše nájemného může být upravována každoročně písemnou dohodou obou stran do 30.6. běžného roku. Nájemce platí pronajímateli roční nájemné na jeho účet u České spořitelny, a.s., pobočky v Příbrami, č. účtu [REDAKCE] Splatnost nájemného se stanovuje vždy k termínu 31.1. následujícího roku.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen:

- a) hradit výlohy spojené s opravami a údržbou předmětu nájmu,
 - b) rekonstrukce, modernizace nemovitostí a věcí movitých nad 500 tis. Kč provádět pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele,
 - c) zajišťovat běžnou údržbu a opravy na vlastní náklady,
 - d) dodržovat při užívání předmětu nájmu příslušné bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy,
 - e) pronajímat dále pozemky pouze s předchozím souhlasem nájemce,
 - f) řádně se starat o předmět nájmu, pečovat o něj, vést předepsanou evidenci a provádět zákonné revize,
 - g) pojistit předmět nájmu v rozsahu dohodnutém s pronajímatelem.
2. Nájemce je oprávněn odepisovat si technické zhodnocení provedené se souhlasem pronajímatele.
 3. Nájemce je oprávněn činit veškeré úkony spojené s čerpáním a získáváním dotací na zhodnocení nemovitostí uvedených v čl. I. odst. 1.
 4. Nájemce nesmí předmět pronájmu zcizit, vložit do jiné společnosti nebo jím ručit.
 5. Povinností nájemce je i udržování turistických cest a stezek na pronajatých pozemcích.

VI.

Další ujednání

Záměr obce pronajmout nemovitosti byl v souladu s § 39 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Příbram po dobu od 23.3.2007 do 11.4.2007 a od 27.1.2009 do 12.2.2009.

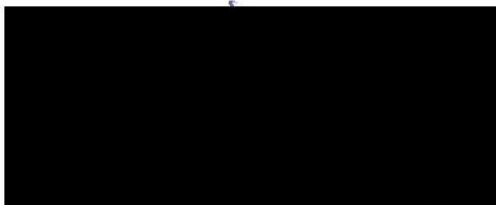
Rada města Příbram schválila uzavření této Smlouvy o pronájmu nemovitého majetku dne 6.4.2009 pod č. usn. 319/2009.

VII.
Závěrečná ustanovení

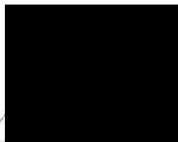
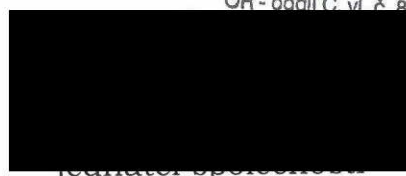
1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran.
2. Obě strany se dohodly, že smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanovením občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly na ukončení platnosti Smlouvy o pronájmu nemovitého majetku ze dne 16.7.2007, včetně dodatku č. 1 ze dne 7.5.2008, k 30.4.2009. Důvodem ukončení platnosti smlouvy je rozsáhlá změna katastrálního operátu všech dotčených nemovitostí uvedených v příloze č. 1.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
6. Obě smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Příbrami dne 12.6.2009

Za pronajímatele:



MĚSTSKÉ LESY PŘÍBRAM s.r.o.
Za nájemce: ČS. ARMÁDY 145
261 01 PŘÍBRAM IV
OR - oddíl C, v. č. 86442
26505720



Příloha č. 1

Seznam pozemků

k.ú Žežice			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
158	343/3	15189	lesní pozemek
200	337	57088	lesní pozemek
213	318/1	197245	lesní pozemek
	309/1	102301	lesní pozemek
214/1	307	127443	lesní pozemek

k.ú Oseč			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
299	299	213929	lesní pozemek
328	328	450	lesní pozemek
347	342	87777	lesní pozemek

k.ú Zdaboř			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
112/1	112/1	46527	lesní pozemek
181/2	181/2	4447	lesní pozemek
236/237/1	237/1	46485	lesní pozemek
238/1	238/1	14661	lesní pozemek
238/2	238/2	44852	lesní pozemek
242/2	237/2	35308	lesní pozemek
252/1	252/1	75638	lesní pozemek
252/6	253/2	65383	lesní pozemek
252/1	261/2	866	orná půda

k.ú Brod			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
99	233/1	15849	lesní pozemek
93/1	227/2	223	lesní pozemek
	227/1	6215	lesní pozemek
	230/1	7367	lesní pozemek
	230/2	6125	lesní pozemek
	233/1	15849	lesní pozemek
	233/2	506	lesní pozemek
	233/7	22	lesní pozemek
	233/8	41	lesní pozemek
	233/9	14	lesní pozemek
	241/1	10524	lesní pozemek
94	230/3	1171	lesní pozemek
	230/4	1594	lesní pozemek
92	237/11	32	orná
219	164/1	38581	lesní pozemek
	166/4	9	ost.plocha
	167/1	59	ost.plocha
155/1	134/1	1115	ost.komunikace
	135/1	246125	lesní pozemek
	137	38	lesní pozemek
	138/1	14494	lesní pozemek
	146/1	3807	ost.plocha
	151/1	39	ost.plocha
	152/16	6	orná
	152/17	60	orná
	152/19	64	orná
187	135/6	1356	lesní pozemek
	149/1	31	ost.plocha
155/2	133/1	308	orná

k.ú Liha			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
329		26795	lesní pozemek
325/1		161190	lesní pozemek
332/1		4798	lesní pozemek
337/1		123756	lesní pozemek
350		1717	lesní pozemek
352		3133	lesní pozemek
339/3		34529	lesní pozemek
339/1		1195514	lesní pozemek
443		2011	lesní pozemek
340/1		104883	lesní pozemek
-350		1717	lesní pozemek
352		3133	lesní pozemek
423		8526	ost. komunikace

k.ú Orlov			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
432	284	2858	ost.komunikace pronájem s podmínkou přístupu k vodárně
	286	338917	lesní pozemek
437	279/1	518348	lesní pozemek
	264	565	orné
	265/1	207649	lesní pozemek
403/1	23/63	146	trav.porost
	23/65	5	trav.porost
	23/66	58	trav.porost
	23/67	204	trav.porost
	23/68	54	trav.porost
	269	1583	ost.komunikace
404	270	19360	lesní pozemek
411/1	276/1	380	trav.porost
429	278/4	92	trav.porost
440	290	582611	lesní pozemek
	280	1963	lesní pozemek
	282	893	lesní pozemek
	283	34182	lesní pozemek
	279/10	210	lesní pozemek
	147/3	605	lesní pozemek
	281	12641	ost.komunikace
483	279/10	210	lesní pozemek

k.ú Háje			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
265/1	358	3724	lesní pozemek
	360	4803	lesní pozemek
	362	8011	lesní pozemek
	364	199	lesní pozemek
167	378	71326	lesní pozemek
	338/1	129452	lesní pozemek
	338/2	3125	lesní pozemek
	361/4	1094	ost.komunikace
	361/3	198	ost.komunikace
převod z k.ú.Konětopy			
488/1	725	6300	ost.plocha
	726	304526	lesní pozemek
	731/4	8935	lesní pozemek

k.ú. Příbram			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
4119	4120/10	6535	lesní pozemek
4150	4150/1	1911	lesní pozemek
	4150/2	1840	lesní pozemek
4152	4152/1	972	lesní pozemek
	4152/2	198	lesní pozemek
3688	3687/5	767	ost.plocha
	3688/1	112767	lesní pozemek
4060/1	2275/20	124	ost.komunikace
	4060/1	60667	lesní pozemek bez stávající komunikace
	4102/6	87	lesní pozemek
4058	4058	604	tr.porost
	4102/5	19400	lesní pozemek
	4105/6	87	tr.porost
4017	4017	33763	lesní pozemek
4018	4025/1	278712	lesní pozemek
4024	4024	968	lesní pozemek
3999	3999/2	10104	lesní pozemek
3923	3923/2	733	orná půda
3912	3907/4	49	lesní pozemek
	3912/2	3337	lesní pozemek
	3923/3	118	lesní pozemek
	3923/4	181	lesní pozemek
2052	2052	1542	ost.plocha bez stávající komunikace
774	774/1	590	lesní pozemek
3631	3631/6	2	lesní pozemek
	3631/7	593	lesní pozemek
4516	4516/1	40377	lesní pozemek
4507	4507/1	5459	lesní pozemek
	4510/6	34	tr.porost
4557	4545/11	2	lesní pozemek
	4557/1	25334	lesní pozemek
4551	4549/3	1	lesní pozemek
	4551/1	24907	lesní pozemek
	4551/2	61	lesní pozemek
4549	4549/4	5041	lesní pozemek
4545	4544/1	7974	lesní pozemek
	4545/1	61431	lesní pozemek
4542	4542	1498	lesní pozemek
1966	1966/1	66377	lesní pozemek
1594	1594	19165	lesní pozemek
1598	1598	45984	lesní pozemek část mimo komunikaci – 434 m ²
1504	1504	27454	lesní pozemek
	3923/5	7398	lesní pozemek
	2738/1	1308	lesní pozemek
	1599/1	3441	lesní pozemek část mimo komunikaci
	3923/1	7517	lesní pozemek

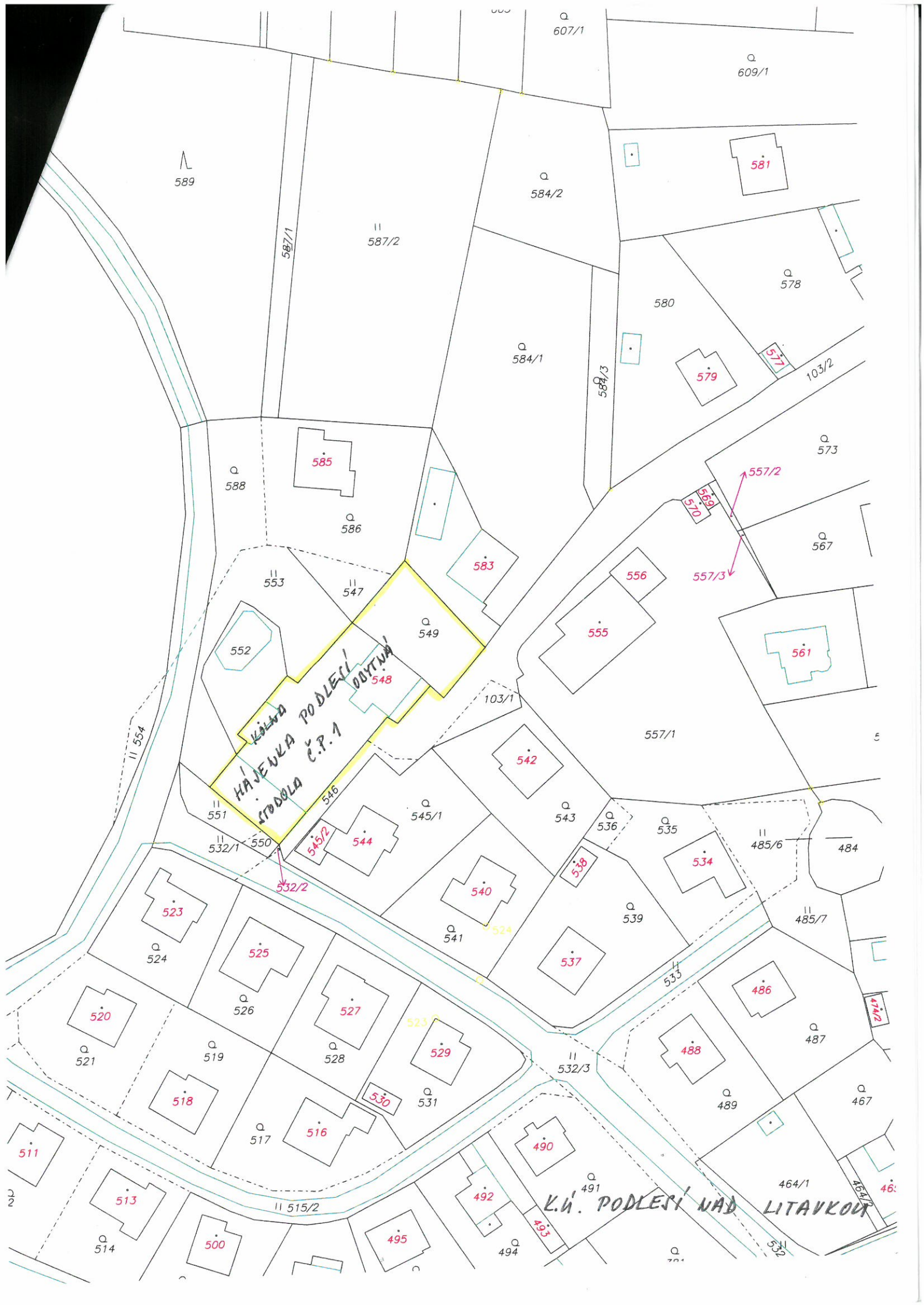
k.ú Trhové Dušníky			
Staré	Nové	Rozloha v m ²	Druh pozemku
153	660	4168	lesní pozemek
	655/3	4	ost.plocha
	658/3	40	ost.plocha
	661/19	89	orná
	661/20	55	orná
264	453/7	10024	lesní pozemek
308	496/1(308)	90133	lesní pozemek
330	513/1	48103	lesní pozemek
	511	15150	orná
	512	4859	rybník
	514	1435	orná
332	507	17214	lesní pozemek
	503	8020	tr.porost
340	505	11751	tr.porost
	506	23280	orná
351	490/1	1827	lesní pozemek
	490/2	767	lesní pozemek
	513/2	292	lesní pozemek
	541	4148	lesní pozemek
370/1	490/1	1827	lesní pozemek
	485/15	1017	lesní pozemek
371/2	539/1	31018	lesní pozemek
	490/3	716220	lesní pozemek
	542/6	392	lesní pozemek
	542/8	467	lesní pozemek
388	552/5	5434	lesní pozemek
394	561/4	35	orná
	558/8	9731	lesní pozemek
	561/10	17	orná
399	560/5	3942	lesní pozemek
	561/5	3	orná
	561/6	35	orná
	561/7	56	orná
	561/8	41	orná
	561/9	41384	orná
411/2	565/2	8	lesní pozemek
	574/5	384856	lesní pozemek
422/1	567/4	27430	lesní pozemek
	569/2	75	tr.porost
	570/4	49	orná
	575/3	15	orná
563/1	485/9	23	lesní pozemek
	485/11	440	lesní pozemek
	535/3	16	lesní pozemek
	493/4	39	tr.porost
563/2	485/12	1056	lesní pozemek
563/3	485/13	934	lesní pozemek
	485/14	2154	lesní pozemek
	486/3	33	ost.komunikace lesní
	486/4	109	ost.komunikace lesní
366/1	491/2	5203	tr.porost
	493/3	28093	tr.porost
422/3	567/4	27430	lesní pozemek
566	564/3	223	lesní pozemek
	564/5	145	lesní pozemek
567	539/1	31018	lesní pozemek

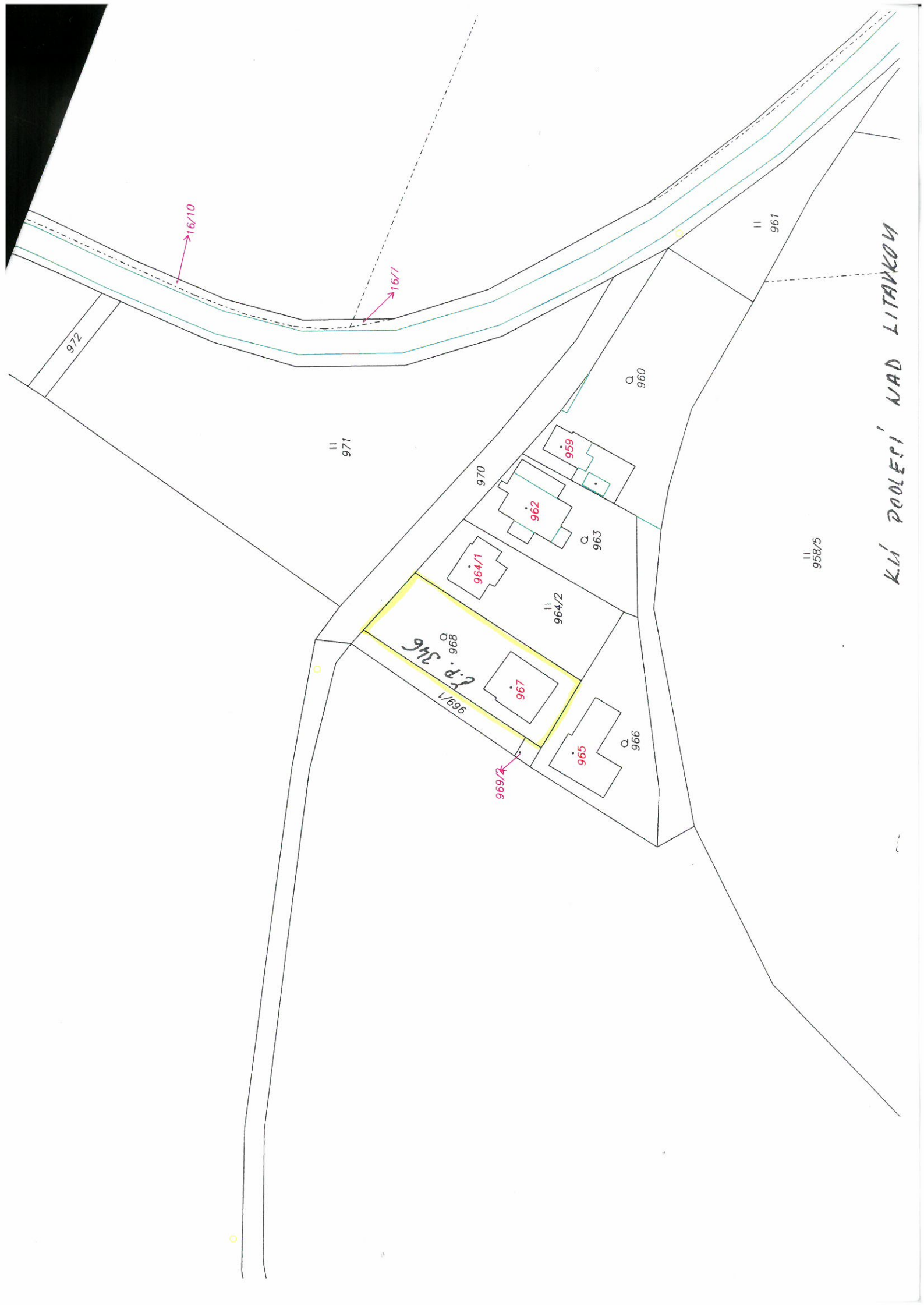
290	485/10	12696	lesní pozemek
381	542/5	113	lesní pozemek
	542/7	13	lesní pozemek
383	552/5	5434	lesní pozemek
372/2	564/4	12232	lesní pozemek
311/12	497/2	191	ost.plocha
81/1	622/2	50677	lesní pozemek
	624/1	188	tr.porost
	627/1	79	tr.porost
	639/11	12	orná
106	629/5	328	ostatní plocha
	630/2	10599	lesní pozemek
	634/4	11456	lesní pozemek
	638/1	7	lesní pozemek
260/2	452/1	366	lesní pozemek
	453/10	11490	lesní pozemek
	451/3	142	ost.plocha
	454/6	38	ost.plocha
274/1	468/1	6537	lesní pozemek
	468/3	293	lesní pozemek
304/2	485/1	1178710	lesní pozemek
	485/18	2120	lesní pozemek
	485/19	68	lesní pozemek
	486/1	83	ost.komunikace
	486/2	1750	ost.komunikace
	496/2	154	lesní pozemek
	496/3	346	lesní pozemek
326/3	535/1	6603	lesní pozemek
346	535/6	38	lesní pozemek
	143	1608	lesní pozemek
	537	5026	lesní pozemek
371/1	564/6	595034	lesní pozemek
389	558/5	60339	lesní pozemek
371/1	539/2	1258	lesní pozemek
	487/2	247	ost.komunikace
	510/3	1208	ost.komunikace
	510/4	494	ost.komunikace
	517/2	841	ost.komunikace
	538/2	167	ost.komunikace
	535/5	15	lesní pozemek
	546/3	432	lesní pozemek
	538/3	151	ost.komunikace
	540/2	1440	ost.komunikace
	542/1	864	lesní pozemek
	542/2	817	lesní pozemek
	546/4	416	lesní pozemek
	548/4	7	lesní pozemek
	535/4	818	lesní pozemek

*lesní
lesní*

k.ú Podlesí			
Staré	Nové	Rozloha v m2	Druh pozemku
196/1	1232/2	17535	lesní pozemek
197	1226	34712	lesní pozemek
203/1	591/1	228492	lesní pozemek
	589	6505	lesní pozemek
	591/4	2	lesní pozemek
	592/8	88	lesní pozemek
203/2	592/7	247	lesní pozemek
	592/8	88	lesní pozemek
180/1	1216	1136	lesní pozemek
183	1219/1	915165	lesní pozemek
	1217	9388	lesní pozemek
	1215	151950	lesní pozemek
	1234/3	58	lesní pozemek
185	1220/3	39	lesní pozemek
	1220/4	325	lesní pozemek
	1220/5	564	lesní pozemek
	1220/6	64089	lesní pozemek
186/1	1224/3	98	lesní pozemek
	1224/4	878908	lesní pozemek
	1224/5	2608	lesní pozemek
	1228/1	105069	lesní pozemek
	1223	3986	lesní pozemek
	1222/6	157836	lesní pozemek
187	1234/4	180477	lesní pozemek
222	1222/1	191	lesní pozemek
	1222/3	130	lesní pozemek
	1222/4	70	lesní pozemek
	1224/3	98	lesní pozemek
	1221/8	377	ostat.komunikace

197	1225	3876	ostatní komunikace
185	1221/1	333	ostatní komunikace
	1221/2	65	ostatní komunikace
	1221/3	180	ostatní komunikace
	1221/4	189	ostatní komunikace
	1221/5	56	ostatní komunikace
	1221/6	46	ostatní komunikace
	1221/7	108	ostatní komunikace
	1221/9	1361	ostatní komunikace
187	1233/3	174	ostatní komunikace
	1233/5	3119	ostatní komunikace
	1235	57	ostatní komunikace
267	1236	4	lesní pozemek
	1227/2	3680	lesní pozemek
	1228/4	1069	lesní pozemek
	1227/1	47	lesní pozemek
	1233/2	1807	ostatní komunikace
	1233/1	57	ostatní komunikace
	1233/6	269	ostatní komunikace
	1232/1	53	lesní pozemek
	1233/7	1539	ostatní komunikace
	1233/8	223	ostatní komunikace
	1224/2	4610	lesní pozemek
	1218	9572	ostatní komunikace
	1219/2	1671	lesní pozemek
	1222/2	517	lesní pozemek
	1234/1	77	lesní pozemek





KU POOLEPI' MAD LITAKKON

Lit. 216

1/686

971

970

964/1

964/2

967

965

966

963

962

959

960

961

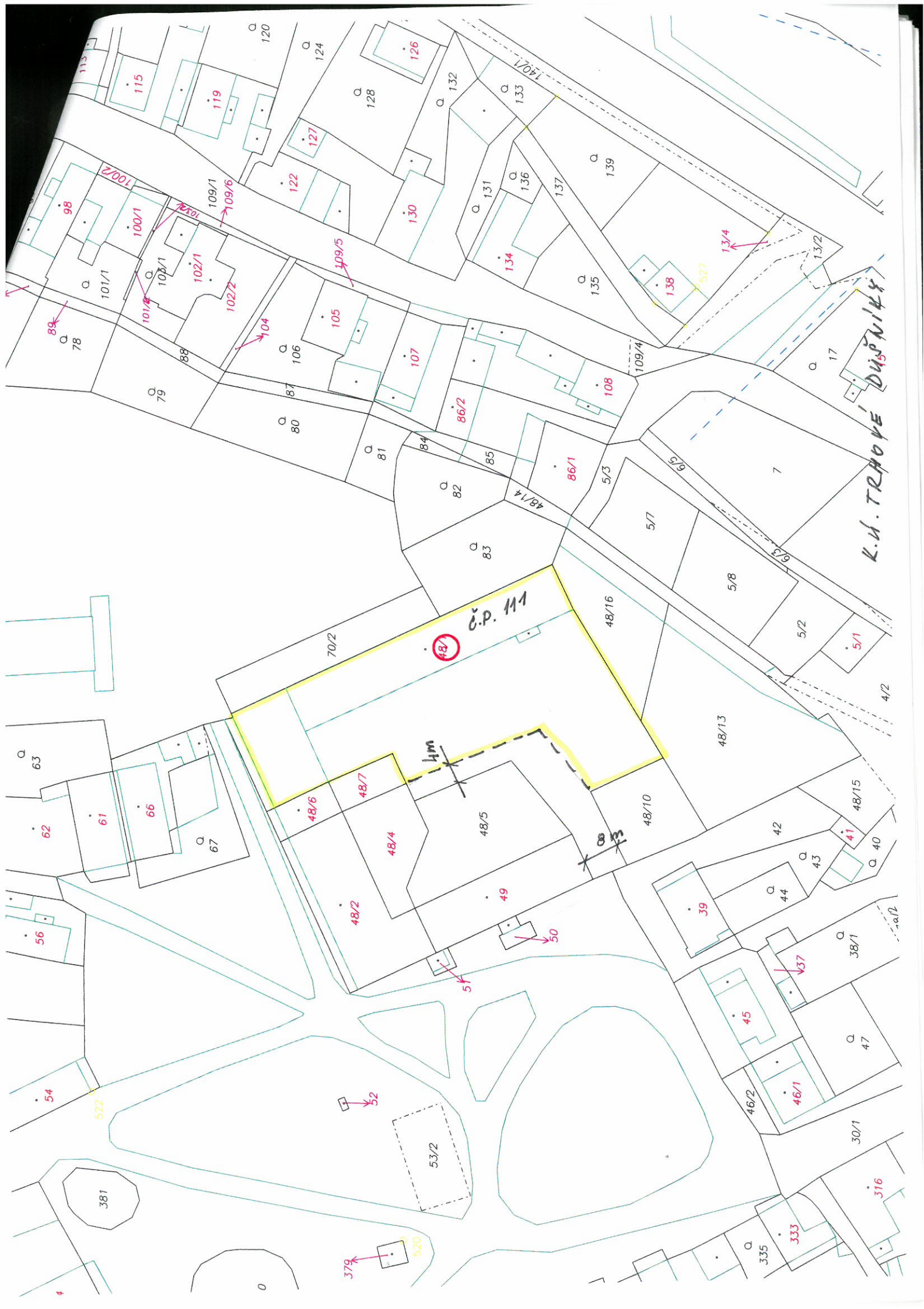
958/5

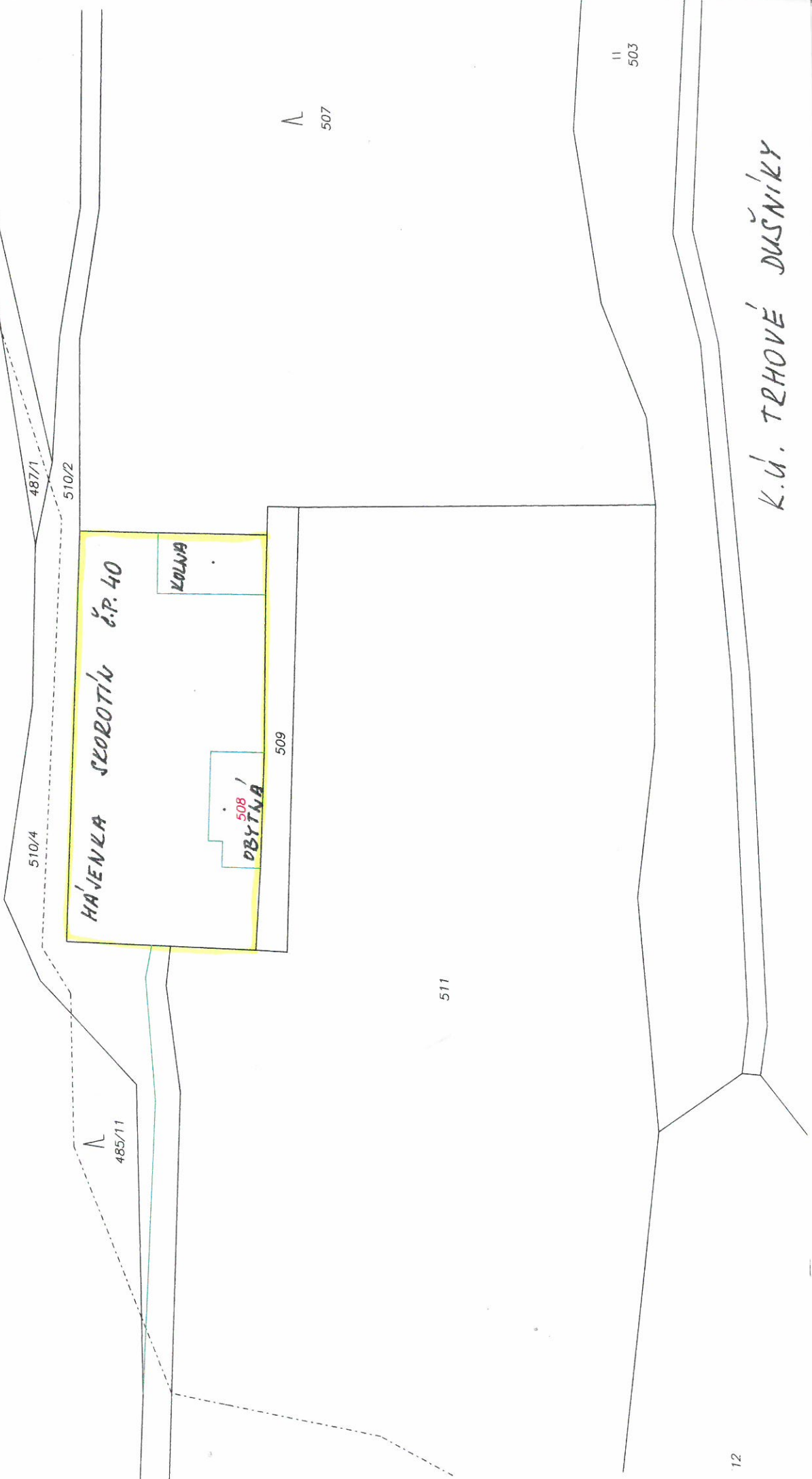
16/10

16/7

969/2

972





HAJENKA SKOROTIN č.p. 40

KOLNA

508 / OBYTNÁ

509

510/4

487/1

510/2

485/11

511

503

507

K.Ú. TRHOVÉ DUŠNÍKY

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU schválený Radou města Příbram dne 14.03.2011 č.usn. 199/2011

Smluvní strany:

1. Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, PSČ 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem MVDr. Josefem Řihákem
IČ: 00243132

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Příbram

Číslo účtu: [REDACTED]

Variabilní symbol: 7400004223

dále jen „pronajímatel“

Za věcnou správnost [REDACTED]

Za finanční plnění: [REDACTED]

a

2. Městské lesy Příbram s.r.o.

se sídlem Příbram IV, Čs. armády 145, 261 01
zapsané v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze v oddíle C,
vložce 86442

zastoupené jednatelem panem Ing. Františkem Liškou
IČ:26505720

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

Pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ se dohodly na následujících změnách Smlouvy o pronájmu nemovitého majetku ze dne 12.06.2009 (dále jen „smlouva“) takto:

Čl. I

Výše nájemného a jeho splatnost

- 1.1. Ustanovení čl. IV. – 2. se vypouští a dosavadní odstavec 3. se označuje jako odstavec 2.

Čl. II

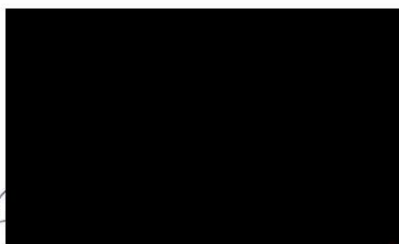
Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.

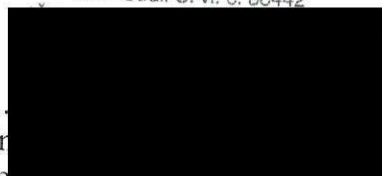
- 2.2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží nájemce.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a jako výraz jejich pravé, svobodné, vážné vůle jej níže uvedeného dne podepisují.

V Příbrami dne 21.03.2011

Za pronajímatele:



MĚSTSKÉ LESY PŘÍBRAM s.r.o.
Za nájemce
CS. ARMÁDY 145
261 01 PŘÍBRAM IV
OR - oddíl C. vl. č. 86442



.....
I
jednatel společnosti



12/52/10

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O PRONÁJMU NEMOVITĚHO MAJETKU
schválený Radou města Příbram dne 27.02.2012 č.usn.118/2012

Smluvní strany:

1. Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem MVDr. Josefem Řihákem
IČ: 00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: 7400004223

dále jen „pronajímatel“

za věcné plnění:
za finanční plnění:

a

2. Městské lesy Příbram s.r.o.

se sídlem Čs. armády 145, 261 01 Příbram IV
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 86442
zastoupená jednatelem panem Ing. Františkem Liškou
IČ:26505720
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

Pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ se dohodly na následující změně Smlouvy o pronájmu nemovitého majetku ze dne 12.06.2009 (dále jen „smlouva“) takto:

Čl. I Doba nájmu

- 1.1. Ustanovení čl. II. se vypouští a nahrazuje se zněním: Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.04.2016 s tím, že pokud některá smluvní strana do dvou měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu neoznámí druhé smluvní straně, že nemá zájem na dalším pokračování nájmu dle této smlouvy, změní se dnem 30.04.2016 nájem dle této smlouvy na nájem sjednaný na dobu neurčitou s možností výpovědi kteroukoliv ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Čl. II Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
- 2.2. Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu zůstávají beze změny.

- 2.3. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží nájemce.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a jako výraz jejich pravé, svobodné, vážné vůle jej níže uvedeného dne podepisují.

V Příbrami dne 29.02.2012

Za pronajímatele:



MVD
sta

Za nájemce: ①
MĚSTSKÉ LESY PŘÍBRAM s.r.o.
ČS. ARMÁDY 112



Jednatel společnosti



DODATEK č. 3

KE SMLOUVĚ O PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU

ze dne 12.06.2009, ve znění jejich dodatků č. 1 ze dne 21.03.2011 a č. 2 ze dne 29.02.2012
(RM 24.09.2012, č. usn. 780/2012)

Smluvní strany:

1. Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem MVDr. Josefem Řihákem
IČ: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: 7400004223

za věcné plnění
za finanční plnění

dále jen „pronajimatel“

a

2. Městské lesy Příbram s.r.o.

se sídlem Čs. armády 145, 261 01 Příbram IV
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 86442
zastoupená jednatelem panem Ing. Františkem Liškou
IČ:26505720
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

Pronajimatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ se dohodly na následující změně Smlouvy o pronájmu nemovitěho majetku ze dne 12.06.2009 (dále jen „smlouva“) takto:

ČI. I Předmět nájmu

1. Příloha č. 1 Seznam pozemků se doplňuje o tyto položky:
 - pozemek parcelní číslo 287/1 o výměře 6071 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kozičín
 - pozemek parcelní číslo 289/1 o výměře 1783 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kozičín

ČI. II Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
2. Záměr obce pronajmout pozemky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I, po dobu od 07.09. 2012 do 25.09.2012.

3. Uzavření dodatku schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 24.09.2012 svým usnesením č. 780/2012.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu zůstávají beze změny.
5. Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží nájemce.

Přílohy: usnesení rady města ze dne 24.09.2012
situační snímek

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Příbrami dne 22.10.2012

V Příbrami dne 18.10.2012

[Redacted signature]

starosta



[Redacted signature]

Ing. František Liska
jednatel

MĚSTSKÉ LESY PŘÍBRAM s.r.o.
ČS. ARMÁDY 145
261 01 PŘÍBRAM IV
OR - oddíl C, vl. č. 86442
IČO: 265 05 720 DIČ: CZ26505720

za věcný obsah

[Redacted signature]

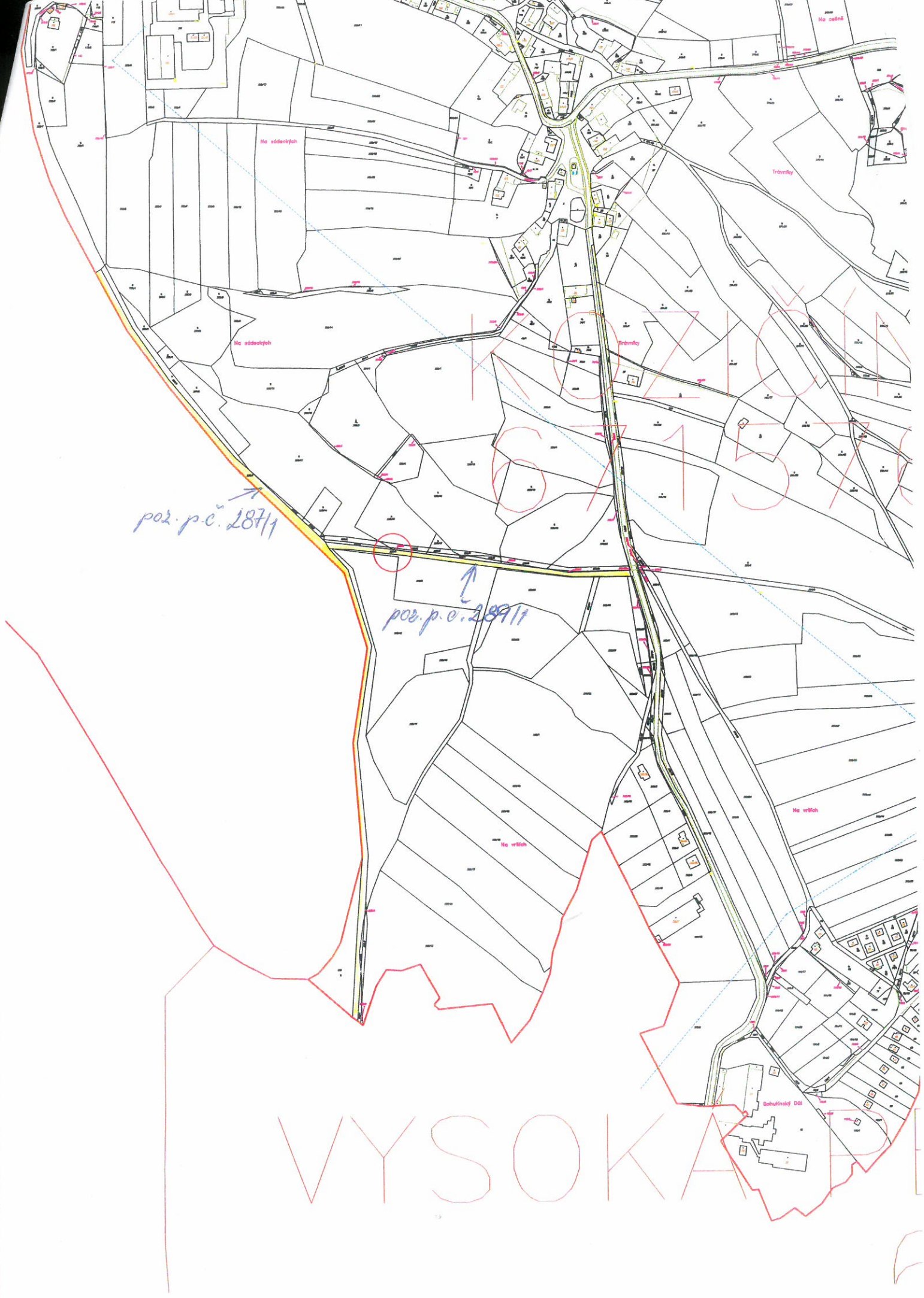
[Redacted signature]

Rada města Příbram ze dne 24.9.2012

R.usn.č.780/2012

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 3. ke smlouvě o pronájmu nemovitého majetku se společností Městské lesy Příbram, s.r.o., se sídlem Příbram IV-145 ze dne 12.6. 2009, ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 21.3.2011 a č. 2 ze dne 29.2.2012. Účelem uzavření dodatku č. 3 je rozšíření předmětu nájmu o pozemky p.č. 287/1 o výměře 6 071 m² a p.č. 289/1 o výměře 1 783 m² v k.ú. Kozičín .



poz. p.č. 287/1

poz. p.č. 289/1

Na sádkách

Na sádkách

Trávníky

Trávníky

Na cestě

Na vrších

Na vrších

Bohulínský Důl

WYSOKKA

DODATEK č. 4

KE SMLouvĚ O PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU

ze dne 12.06.2009, ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 21.03.2011, č. 2 ze dne 29.02.2012 a č. 3 ze dne 22.10.2012
(RM 24.06.2013, č. usn. 474/2013)

Smluvní strany:

1. Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem Ing. Pavlem Pikrtem
IČO: 00243132 DIČO: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
variabilní symbol: 7400004223

za věcné pln
za finanční p
za věcný obs

dále jen „pronajímatel“

a

2. Městské lesy Příbram s.r.o.

se sídlem Čs. armády 145, 261 01 Příbram IV
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 86442
zastoupená jednatelem panem Pavlem Novotným
IČO:26505720 DIČO: CZ26505720
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen „nájemce“

Pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ se dohodly na následující změně Smlouvy o pronájmu nemovitého majetku ze dne 12.06.2009 (dále jen „smlouva“) takto:

Čl. I Předmět nájmu

1. Příloha č. 1 Seznam pozemků se doplňuje o tyto položky:

- pozemek parcelní číslo 57/1 o výměře 3550 m² lesní pozemek, k. ú. Březové Hory
- pozemek parcelní číslo 57/2 o výměře 318 m² lesní pozemek, k. ú. Březové Hory
- pozemek parcelní číslo 63 o výměře 9166 m² lesní pozemek, k. ú. Březové Hory
- pozemek parcelní číslo 65/1 o výměře 8598 m² lesní pozemek, k. ú. Březové Hory
- pozemek parcelní číslo 70/2 o výměře 425 m² ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Trhové Dušníky s podmínkou zachování plechové kolny (skladiště), která je ve vlastnictví obce Trhové Dušníky
- pozemek parcelní číslo 283/1 o výměře 6722 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Zdaboř
- pozemek parcelní číslo 283/2 o výměře 956 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Zdaboř
- pozemek parcelní číslo 284/2 o výměře 1483 m² ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Zdaboř

vyjímají se tyto položky:

- pozemek parcelní číslo 143 o výměře 1608 m² lesní pozemek, k. ú. Trhové Dušníky
- pozemek parcelní číslo 535/6 o výměře 38 m² lesní pozemek, k. ú. Trhové Dušníky

**Čl. II
Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
2. Záměr obce pronajmout pozemky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I, po dobu od 11.04. 2013 do 29.04.2013, od 26.04.2013 do 13.05.2013 a od 20.05.2013 do 03.06.2013.
3. Uzavření dodatku schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 24.06.2013 svým usnesením č. 474/2013.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu zůstávají beze změny.
5. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží nájemce.

Přílohy: usnesení rady města ze dne 24.06.2013
situační snímek 5x

Za pronajímatele:

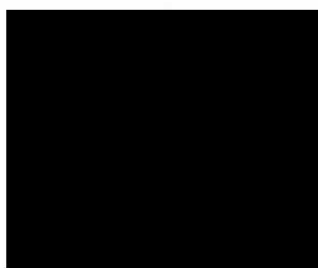
Za nájemce:

V Příbrami dne 12.09.2013

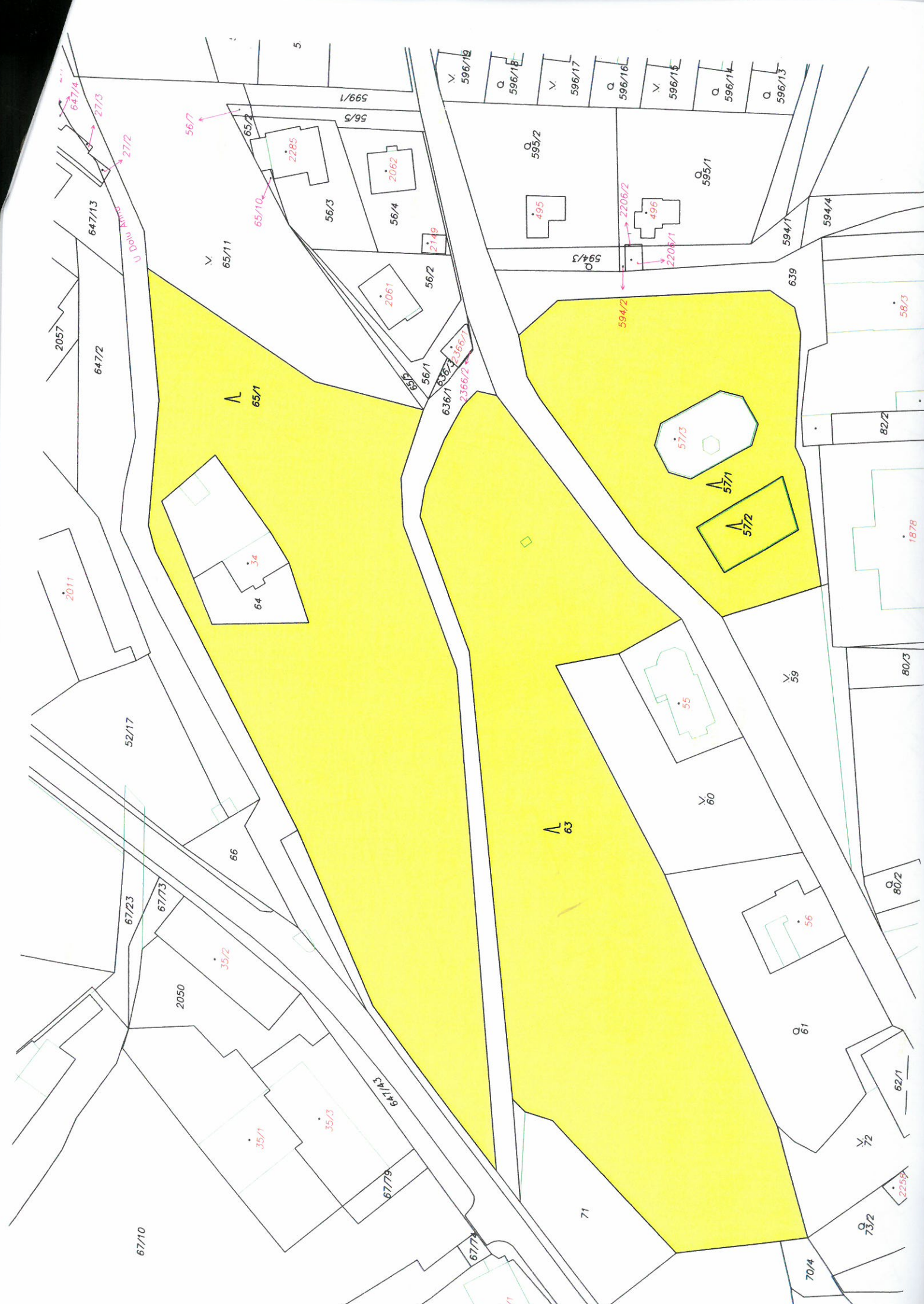
V Příbrami dne 12. 9. 2013

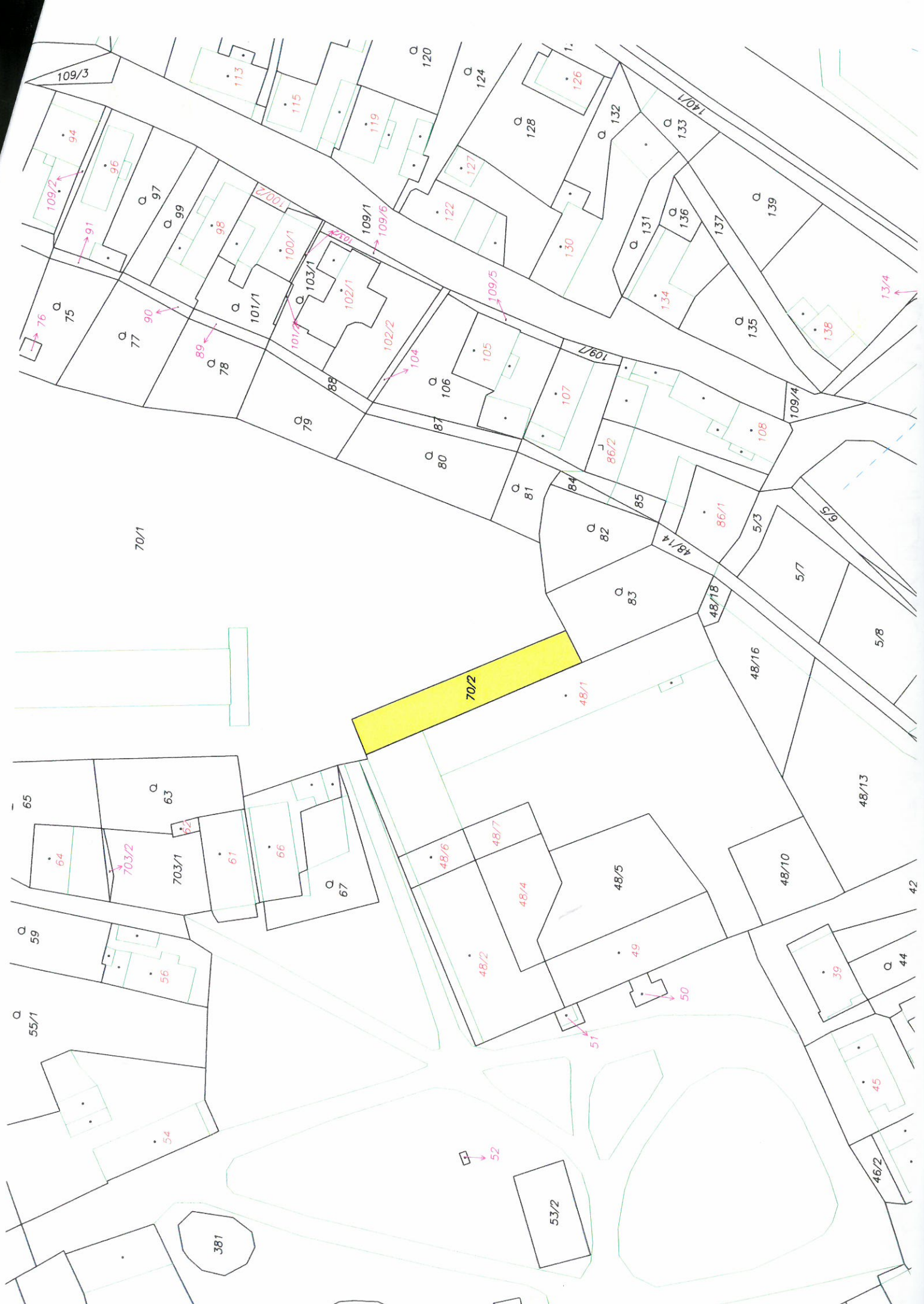


Město Příbram
Ing. Pavel Pikrt
starosta



.....
r.o.

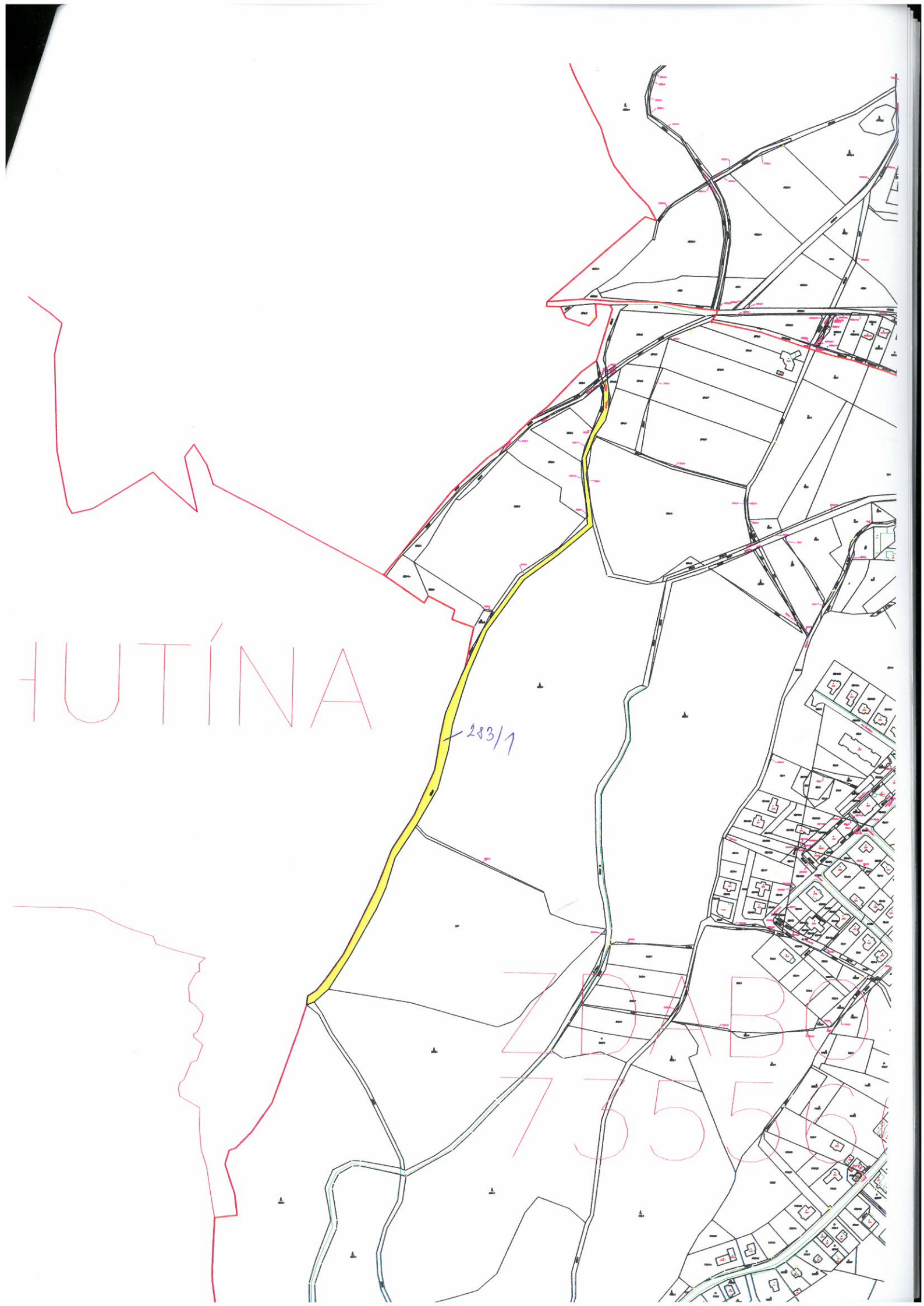




HUTINA

283/1

ZOB
73555





▲
237/2

▲
238/2

2037/2

