

DODATEK Č. 1

K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ UZAVŘENÉ DNE 20. 12. 2019

SMLUVNÍ STRANY

MUNI	Podnájemce
Masarykova univerzita zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224 se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno banka: Komerční banka a.s., č. ú.: <u>85636621/0100</u> Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem a je zapsána do živnostenského rejstříku.	Kulturmarket 2 s.r.o. zastoupený Michalem Lenickým, jednatelem IČ: 50308921 IČ DPH: SK2120301337 se sídlem Námestie SNP 488/30, 811 01 Bratislava

UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK Č. 1 K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ:

PŘEDMĚT DODATKU Č. 1	
Identifikace smluvního vztahu	Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2019 podnájemní smlouvu na podnájem prostor v kině Scala, a to pro termíny 16. 1., 19. 1., 20. 1., 30. 1., 13. 2., 17. 2., 20. 2., 19. 3., 8. 4., 16. 4., 14. 5., 18. 6. 2020. Účelem podnájem bylo uspořádání vzdělávacích a cestovatelských přednášek pro veřejnost, přičemž celkové sjednané nájemné činilo 186 340 Kč včetně DPH.
Popis okolností pro uzavření dodatku č. 1	Dne 10. 3. 2020 vydalo Ministerstvo zdravotnictví ČR mimořádné opatření č. j. MZDR 10666/2020-1/MIN/KAN, kterým byly s účinností od 10. 3. 2020 od 18:00 hod. do odvolání zakázány veškeré divadelní, hudební, filmové a další podobné akce (veřejné i soukromé) s účastí přesahující ve stejný čas 100 osob.
Dohoda stran	Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví dohodly, že se podnájem sjednané v termínu 19. 3. 2020 (20:00-22:30), 8. 4. 2020 (17:30-22:30) a 16. 4. 2020 (20:00-22:30) nebudou realizovat. S ohledem na tuto dohodu smluvní stran nebudou uplatňovány storno podmínky z uzavřené podnájemní smlouvy.
Změna výše sjednaného nájemného	S ohledem na shora uvedenou dohodu smluvních stran nebude Masarykovou univerzitou vystavován daňový doklad za termín 19. 3. 2020 (13 310 Kč vč. DPH), 8. 4. 2020 (26 620 Kč vč. DPH) a 16. 4. 2020 (13 310 Kč vč. DPH). Celkové nájemné z uzavřené podnájemní smlouvy tedy nově činí 133 100 Kč vč. DPH.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, tj. že jsou plně způsobilé nabývat pro sebe vlastním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto smlouvu řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují zástupci stran své vlastnoruční podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) originálech, každá strana obdrží jeden (1).

V Brně dne 23. 4. 2020

MUNI:

V Brně dne 12. 3. 2020

Podnájemce:

.....
Masarykova univerzita
Mgr. Marta Valešová, MBA