

Vzduchotechnika a klimatizace Ing. Jaroslav Šabek

SERVISNÍ SMLOUVA č. 102/2020

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Městská část Praha 14
 se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21, Praha 9
 zastoupená: Ing. Zdeňkem Mašínem, vedoucím odboru evropských fondů
 IČO: 00231312
 DIČ: CZ00231312
 bankovní spojení:
 číslo účtu:

(dále jen „OBJEDNATEL“)

DODAVATEL: Ing. Jaroslav Šabek
 se sídlem: [REDACTED]
 IČO: 01202308
 telefon: [REDACTED]
 email: [REDACTED]

(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto servisní smlouvu.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o vzduchotechnické jednotky v Komunitním centru Kardašovská v ulici Kardašovská 626/5 a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická a preventivní údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění a jejich výměny.
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů.
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru.
- Kontrola funkce programu topení.
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem.
- Měření teploty vystupujícího vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení.
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění.
- Prověření elektrické části zařízení.
- Kontrola a případná výměna klínových řemenů.
- Závěrečný úklid místa servisního zásahu do původního stavu.

Vzduchotechnika a klimatizace Ing. Jaroslav Šabek

Dodavatel prohlašuje, že servisním střediskem oprávněným provádět záruční servis vzduchotechniky dle této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II. této smlouvy bude prováděn takto:
 - Periodická a preventivní údržbářská služba 2x ročně (duben-červen a září-říjen) příslušného roku.
 - Nástup na opravu do 48 hodin od oznámení objednatele e-mailem nebo faxem (počítáno v pracovních dnech).
 - Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele, podle potřeby i v nočních hodinách a o sobotách a nedělích.
 - Dodavatel upozorní pracovníky Komunitního centra Kardašovská o chystaném servisním zásahu jeden pracovní den předem a upřesní čas příjezdu.

IV. Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Uvedené ceny nezahrnují DPH.

Předmět plnění: Vzduchotechnické jednotky Atrea Duplex - 2 ks - doporučení 2x ročně servis

Cena za jednu servisní prohlídku jedné jednotky vč. výměny filtrů	8.680 Kč
<ul style="list-style-type: none">• Typ filtru FK 8000 Kazeta F7 - 3 ks - Přívodní filtr Atrea• Typ filtru FK 8000 Kazeta M5 - 3 ks - Odvodní filtr Atrea• V případě nedostupnosti originálních filtrů bude použit typ filtrů, který je typově i kvalitativně odpovídající originálu.	

Cena celkem za jednu servisní prohlídku 2 ks vzduchotechnických jednotek 17.360 Kč

Doprava 500 Kč

U záručních oprav jsou materiál a náhradní díly zdarma, objednatel uhradí pouze náklady za dopravu ve výši 15 Kč/km.

2. Cena za provedení pozáruční opravy a ceny materiálů činí:
 - a) Hodinová zúčtovací sazba za práci v pracovní době dodavatele 590 Kč/hod/1 osobu
 - b) Hodinová zúčtovací sazba za práci v mimopracovní době dodavatele 890 Kč/hod/1 osobu
 - c) Dopravné ve výši 10 Kč/km
 - d) Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů náhradních dílů jednotlivých zařízení.
3. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné a dodavatel není oprávněn je překročit.

Cena neobsahuje:

Vzduchotechnika a klimatizace Ing. Jaroslav Šabek

- případné stavební úpravy,
- odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.

4. Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur vystavovaných dodavatelem na základě odsouhlaseného soupisu prací (přejímka – výkaz servisních úkonů). K ceně prací bude připočtena DPH v zákonné výši.
5. Faktury budou dodavatelem odesílány ve dvojitým vyhotovení na adresu objednatele a budou mít zejména tyto záležitosti:
 - číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení,
 - datum zdanitelného plnění,
 - číslo smlouvy a název předmětu fakturace,
 - adresu objednatele a dodavatele včetně IČO a DIČ,
 - fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele,
 - razítko a podpis zodpovědné osoby.
6. Smluvní strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 30 dnů po jejich doručení objednateli.
7. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
8. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí dodavateli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
9. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V.

Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.), uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.
2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční tak pozáruční servis.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nesprávným postupem či použitím nevhodných náhradních dílů nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí v plné výši. Dodavatel prohlašuje, že má za tím účelem sjednáno pojištění podnikatelské činnosti v dostatečné výši.
3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 24 měsíců za podmínky provádění pravidelného dodavatelem.
4. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatel, tak dodavatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatel odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
5. Dodavatel oznámí minimálně 24 hodin předem periodické, a preventivní údržbářské služby. Oprávněné osoby ve věcech technických za dodavatele: pan Milan Bezděkovský a Ing. Jaroslav Šabek.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dodavatel obdrží jeden a objednatel dva.
5. Tato smlouva se uzavírá do 31. 10. 2022 s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv

Vzduchotechnika a klimatizace Ing. Jaroslav Šabek

Ing. Jaroslav Šabek



dodavatel

Vdne.....

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÝ



objednatel

V *Praze*dne *12.5.2020*