

# Smlouva o dílo a licenční

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl., § 2631 a násl., a podle § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění

## Článek I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Činoherní klub, o.p.s.**

Se sídlem: Ve Smečkách 594/26, 110 00 Praha 1  
Sp. zn.: O 261 vedená u Městského soudu v Praze  
IČO: 26713187  
Zastoupena: PhDr. Vladimírem Procházkou, ředitelem  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. Zhotovitel:

**Ing. arch. Lenka Hejlová**

Se sídlem: Heřmanova 829/14, 170 00 Praha 7  
IČO: 74735705  
DIČ: CZ8260163857  
Číslo účtu: 1742599010/3030, Air bank  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel již před podpisem této smlouvy vytvořil pro Objednatele dílo dle nabídky N02b/2018 – „řešení rekonstrukce prostor Činoherního klubu“ ze dne 4.4.2018 (dále jen „**Nabídka**“), a to v rozsahu Fáze 1 a části Fáze 2 bod 2.1 a 2.2.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vytvořit na svůj náklad a nebezpečí dílo (dále jen „**Dílo**“) v rozsahu dle čl. III. této smlouvy, a to nejpozději do **1. 5. 2020**.
3. Dále je předmětem této smlouvy poskytnutí výhradní licence Zhotovitele k oprávnění Dílo Objednatelem užít (čl. VI.).
4. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané Dílo převzít a zaplatit odměnu v souladu s touto smlouvou.

## Článek III. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje realizovat v návaznosti na již dodanou studii tyto činnosti:
  - a) Zpřesnění návrhu – zpracování komentářů klienta a dopracování návrhu vybrané varianty;

- b) Průzkum staveniště – specifikace potřebných průzkumů;
  - c) Předběžná jednání – předjednání vývėsů s dotčenými stranami a orgány státní správy;
  - d) Administrace – předběžný rozpočet stavby a provedení předběžné poptávky;
  - e) Zpracování a projednání návrhů a výrobních detailů vývėsů, podsvětlených Č a zavěšení programu ve vstupní hale a konzultace kruhových tabulí;
  - f) Provádění autorského dozoru.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při přípravě Díla v součinnosti s oprávněnými zaměstnanci Objednatele. Zhotovitel se zavazuje zpracovat případné připomínky ke všem částem dodávaného Díla.
  3. Ostatní požadavky na Zhotovitele budou řešeny formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě a budou pokládány za vícepráce.
  4. Zhotovitel není oprávněn zavazovat Objednatele vůči třetím osobám.

#### **Článek IV.**

##### **Povinnosti Objednatele**

Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje:

1. Zajistit Zhotoviteli přístup do prostoru pro potřeby zaměření a průzkumů nutných jako podklad pro projekční činnost.
2. Poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a předat existující podklady a relevantní dokumenty ke zhotovení studie.
3. Vyplatit Zhotoviteli odměnu dle čl. VII. této smlouvy.

#### **Článek V.**

##### **Předávání Díla**

1. Dílo bude Zhotovitelem předáno Objednateli v elektrické podobě, a to prostřednictvím datového média (např. CD, flash disk apod.). O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.

#### **Článek VI.**

##### **Udělení oprávnění užít Dílo Objednatelem (licence)**

1. Zhotovitel uděluje Objednateli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, výhradní licenci k užítí Díla, a to na celou dobu ochrany práv k Dílu dle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským a dále bez jakýchkoliv teritoriálních omezení.
2. Zhotovitel uděluje Objednateli touto smlouvou výhradní oprávnění užít Dílo všemi způsoby užítí ve smyslu § 12 odst. 1 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským.
3. Objednatel je oprávněn poskytnout Dílo dle třetí osobě (podlicence).
4. Cena licence je zahrnuta v ceně Díla.

## Článek VII.

### Dohoda o odměně

1. Zhotoviteli náleží odměna za vytvoření Díla, poskytnutí licence k Dílu dle této smlouvy a za realizaci dalších činností dle této smlouvy v celkové výši:

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Sjednaná cena Díla bez DPH     | 254.000,- Kč        |
| 21 % DPH:                      | 53.340,- Kč         |
| <b>Cena celkem včetně DPH:</b> | <b>307.340,- Kč</b> |

(slovy: tři sta sedm tisíc tři sta čtyřicet korun českých)

2. Odměna se skládá z těchto položek:
  - za činnosti dle čl. III. odst. 1 písm. a) až e) a za poskytnutí licence – 250.000,- Kč + DPH
  - za autorský dozor - čl. III. odst. 1. písm. f) – 4.000,- Kč + DPH
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že dohodnutá cena (odměna) specifikovaná v čl. VII. odst. 1. této smlouvy je cenou konečnou a závaznou.
4. Odměna bude uhrazena Objednatelem dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě řádně vystavené faktury Zhotovitele se splatností 10 dnů od převzetí Díla a faktury Objednatelem. Dnem úhrady daňového dokladu se rozumí den odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele. Za každý den prodlení zaplatí Objednatel úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
5. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak jsou stanoveny zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se přerušuje lhůta její splatnosti a doručením opravené, doplněné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti. Vracení faktury uplatní Objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení faktury od Zhotovitele.

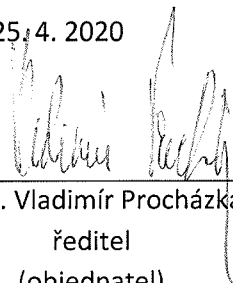
## Článek VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá s platností dnem uzavření a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden.
3. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků.
4. Zodpovědnými zástupci Objednatele pro jednání ve věci této smlouvy je PhDr. Vladimír Procházka, ředitel.
5. Poruší-li některá ze smluvních stran povinnosti uvedené v této smlouvě (čl. III. a IV. této smlouvy), je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou včetně finančního vypořádání, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a autorským zákonem v platném znění.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

8. Činoherní klub, o.p.s. je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. j) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.

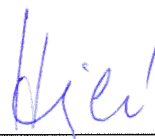
V Praze dne 25. 4. 2020



---

PhDr. Vladimír Procházka  
ředitel  
(objednatel)

V Praze dne 25. 4. 2020



---

Ing. arch. Lenka Hejlová  
(zhotovitel)