

# SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

o založení společnosti s názvem „**Společnost Metrostav-EDIKT-AVERS**“

## I. SPOLEČNÍCI SDRUŽENÍ VE SPOLEČNOSTI

### **Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 758 dne 23. 05. 1991  
Zastoupení: Ing. Milan Veselský, ředitel divize 6, na základě plné moci  
Ing. Martin Stašek, oblastní ředitel pro Jihočeský kraj, na základě plné moci ze dne 10.3.2009  
IČO: 000 14 915  
DIČ: CZ00014915  
Adresa pro doručování: Metrostav a.s., divize 6, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00  
dále jen „**správce**“ nebo „**společník**“

**a**

### **EDIKT a.s.**

se sídlem: Rudolfovska tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice  
Zastoupení: Ing. Jan Velikovský, člen představenstva  
IČO: 251 72 328  
DIČ: CZ 25172328  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 904 dne 28. 1. 1998  
dále jen „**společník 1**“

**a**

### **AVERS, spol. s r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4  
Zastoupení: Jan Koška, jednatel  
IČO: 411 90 840  
DIČ: CZ 41190840  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445 dne 14. 8. 1991  
dále jen „**společník 2**“

uzavírají v souladu s ustanovením § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

společenskou smlouvu:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI

1. Zadavatel, Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1 - Nové Město, (dále jen „zadavatel“ nebo „Objednatel“) vyhlásil dne 23.12.2019 ve Věstníku veřejných zakázek

pod evidenčním číslem Z2019-045670 zadávací řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.“.

2. Účelem založení společnosti, která nemá právní osobnost (dále jen „Společnost“) je podání společné nabídky na veřejnou zakázku v otevřeném řízení a dále, pokud Objednatel uzavře se společníky sdruženými ve společnosti na podkladě jejich nabídky Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“), společné provedení této stavby Společností (společníci sdružení ve společnosti budou vystupovat ve vztahu k Objednateli stavby společně jako zhotovitel).
3. Společnost bude vykonávat činnost pod názvem „**Společnost Metrostav-EDIKT-AVERS**“ (dále jen „Společnost“). Sídlem Společnosti je sídlo správce Společnosti, Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň.
4. Společnost se uzavírá na dobu určitou ode dne uzavření této smlouvy. Společnost zaniká po dosažení účelu, pro který bylo založeno, tj. po splnění všech závazků vyplývajících z předložené společné nabídky, případně ze Smlouvy o dílo a po vzájemném vypořádání všech práv a povinností, jež vznikly z této smlouvy. I po zániku Společnosti se však postupuje podle této smlouvy, objeví-li se dodatečně nárok, který se svojí povahou dotýká činnosti Společnosti nebo z činnosti Společnosti vyplynul (např. uplatnění práv z vad díla, reklamace, náhrada škody). Společnost rovněž zaniká, pokud zadavatel neuzavře se společníky sdruženými ve společnosti Smlouvu o dílo.
5. Společníci sdružení ve společnosti prohlašují, že jako dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, tj. po celou dobu trvání smlouvy se zadavatelem i po dobu trvání jiných právních vztahů vyplývajících z veřejné zakázky.
6. Společníci sdružení ve společnosti dále prohlašují, že jsou jako uchazeč vázáni celým obsahem nabídky Společnosti na veřejnou zakázku po celou dobu běhu zadávací lhůty.

### III. SPRÁVCE SPOLEČNOSTI

1. Správcem společnosti je společník **Metrostav a.s.**, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 00014915.
2. Správce je oprávněn a společníkem 1 a 2 zmocněn ke všem faktickým a právním úkonům zejména:
  - k podání a podpisu společné nabídky na zhotovení díla za společníky Společnosti,
  - k ústnímu i písemnému jednání ve všech věcech týkajících se této nabídky,
  - k jednání o právních jednáních a jejich podpisu a úkonů týkajících se případné realizace stavby,
  - k fakturaci prací za zmocnitele – společníka Společnosti a realizaci platebního styku prostřednictvím bankovního účtu Společnosti, bude-li zřízen,
  - k vedení účetnictví Společnosti.
3. Před každým dalším úkonem vůči Objednateli týkajícím se Společnosti informuje správce ostatní společníky Společnosti, v případě právního úkonu si správce vyžádá jejich souhlas. Hrozí-li bezprostřední nebezpečí z prodlení, je správce oprávněn úkon v nezbytně nutném rozsahu provést i bez souhlasu ostatních společníků Společnosti, ale je povinen činit tak vždy ve smyslu této smlouvy a v zájmu Společnosti, současně je povinen neprodleně je po provedení úkonu s uvedením důvodů informovat.
4. S ohledem na postavení správce **Metrostav a.s.** zavazuje dodržovat níže uvedená pravidla, a to při písemném či ústním jednání s Objednatelem, popř. se třetími osobami:
  - předávat společníkům kopie písemností, které vyplynou z písemného styku správce společnosti s Objednatelem; obsah těchto písemností vypracovaných správcem musí být předem odsouhlasen s ostatními společníky Společnosti,
  - ústní jednání s Objednatelem nebo třetími osobami, bude organizovat podle možností tak, aby se jich mohli zúčastnit i ostatní společníci sdružení ve Společnosti. V případě, kdy si to



společník Společnost nepřítomný na jednání vyžádá, je správce povinen tyto výsledky s ním projednat.

#### **IV. VNITŘNÍ VZTAHY ČLENŮ SPOLEČNOST**

1. Společníci sdružení ve společnosti jsou si rovni. O společných věcech rozhodují jednomyslně.
2. Z celkového objemu plnění dodávek a prací dle případně uzavřené Smlouvy o dílo s Objednatelem stavby (díla) budou jednotliví společníci sdružení ve společnosti svůj rozsah dodávek a prací takto:

<b>Metrostav a.s.</b>	■ objemu zakázky
<b>EDIKT a.s.</b>	■ objemu zakázky
<b>AVERS, spol. s r.o.</b>	■ objemu zakázky

(přesné % vyjádření dodávek a prací z celkového objemu bude dohodnuto v dodatku k této smlouvě – stanovách, který se strany zavazují uzavřít, bude-li mezi Objednatelem a Společností uzavřena Smlouva o dílo).

3. Každý ze společníků Společnosti je povinen prokázat kvalifikaci, tj. splnění podmínek základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, stanovených v oznámení ve Věstníku veřejných zakázek, v zadávací dokumentaci pro plnění veřejné zakázky a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
4. Společníci se dohodli, že v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ a zadávací dokumentací zadavatele budou v nabídce prokazovat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob. Společníci jsou si vědomi, že nabídka musí v takovém případě obsahovat písemný závazek této „jiné osoby“, tj. budoucího poddávatele v souladu se zadávací dokumentací a s ustanovením § 83 odst. 1 písm. d) a § 83 odst. 2 ZZVZ.
5. Finanční plnění v souvislosti s prováděním předmětné zakázky je zásadně oprávněn přijmout pouze správce Společnosti, který bude Objednateli fakturovat veškeré práce společníků za Společnost, Každé (měsíční) plnění Společnosti pro fakturaci bude sestaveno ze soupisů dodávek a prací jednotlivých společníků Společnosti. Přijatá plnění vydá správce společníkům Společnosti o 5 (pět) pracovních dní proti fakturám společníků Společnosti poté, co je obdržel.
6. Odměna za výkon funkce správce Společnosti bude fakturována ve výši ■■■■■ k poslednímu dni každého kalendářního měsíce správcem ostatním společníkům.
7. Případné další náklady spojené s vedením Společnosti vedle nákladů nekrytých odměnou dle čl. IV. bod 6. této smlouvy, které vznikly správci Společnosti v souvislosti s jeho postavením správce, pokud byly ostatními společníky předem odsouhlaseny, budou rozděleny podle podílů dle čl. IV. bod 2. této smlouvy, nedohodnou-li se společníci sdružení ve společnosti jinak.
8. Podpisové právo k účtu Společnosti, bude-li zřízen, budou mít určení zástupci jednotlivých společníků Společnosti. Příkaz k úhradě nebo jakákoliv dispozice s prostředky na účtu musí být podepsána všemi společníky Společnosti, tj. za každého společníka Společnosti jedním z určených zástupců.
9. Společníci sdružení ve společnosti jsou povinni se navzájem prokazatelně informovat o plněních, které přijali v souvislosti s prováděním výše uvedeného díla, a to jak o plněních přijatých za vlastní činnost, tak o plněních přijatých za jiného společníka Společnosti za činnost, za kterou má právo na vydání plnění tento další společník Společnosti.
10. Společníci sdružení ve společnosti nejsou povinni poskytovat žádné majetkové hodnoty pro účely Společnosti, nedohodnou-li se písemně jinak. Spoluvlastnické podíly společníků na majetku získaném při výkonu společné činnosti odpovídají poměru dle čl. IV. bodu 2 této smlouvy. Tento majetek bude vypořádán mezi společníky Společnosti každoročně k 31.12. a naposledy k datu zániku Společnosti.
11. Společník je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči jinému společníku pouze po předchozím písemném souhlasu ostatních společníků.

## **V. ZÁSADY SPOLUPRÁCE PŘI REALIZACI**

1. Společníci jsou společně odpovědní za realizaci díla dle Smlouvy o dílo a čl. IV. bod 2. této smlouvy, včetně nákladů s tím spojených, dosaženého zisku nebo ztráty, provedení všech víceprací, odstranění případných vad a nedodělků a odpovědnosti za dílo po celou dobu záruky. V návaznosti na to má každý ze společníků nárok na úhradu ceny díla (resp. za svoji část díla v případě společníka 2) za podmínek plynoucích ze společné nabídky a Smlouvy o dílo uzavřené s Objednatel; tato cena bude vypořádána podle ustanovení čl. IV. bod 2 této smlouvy.
2. Společníci sdružení ve společnosti jsou povinni zdržet se jakéhokoliv jednání, které by znemožňovalo dosažení účelu, pro něž Společnost vznikla nebo by vedlo ke škodě dalšímu společníku, Objednateli nebo třetí straně. V opačném případě je společník, který zapříčinil vznik škody nebo nepřijal taková opatření, kterými bylo možno újmě zabránit nebo snížit její rozsah, povinen uhradit vzniklou škodu.

Pokud nelze přesně určit, který společník Společnost újmu zapříčinil, nebo je-li vina na všech společnících, a nebylo v této věci vydáno rozhodnutí soudu, náklady na náhradu škody nebo újmy se rozdělí mezi společníky Společnost podle podílu uvedeného v čl. IV. bod 2 této smlouvy.

3. Uplatní-li Objednatel či jakákoli třetí osoba vůči některému ze společníků nárok (např. smluvní pokuty, reklamaci nebo nárok na náhradu škody) vyplývající z uzavřené Smlouvy o dílo (dále jen: „nárok“), potom je tento společník povinen bezodkladně informovat ostatní společníky o veškerých krocích učiněných jím či osobou, která nárok vznesla a postup vůči třetí osobě s ostatními společníky předem konzultovat, jinak odpovídá v plné výši za škodu, která porušením této povinnosti ostatním společníkům vznikla (např. náklady soudního řízení, plnění poskytnuté na základě pravomocného soudního rozhodnutí, placení pokut či poskytnutí plnění na základě rozhodnutí učiněného ve správním řízení).
4. Smluvní strany vytvoří společné orgány pro řízení stavby. Podrobnosti budou sjednány v dodatku k této smlouvě – stanovách Společnosti, které budou uzavřeny nejpozději k termínu převzetí staveniště a zahájení prací.
5. V případě, že v průběhu výstavby vznikne požadavek na vícepráce, budou tyto provedeny až po schválení Objednatel včetně jejich ocenění, nebude-li dohodou mezi Společností a Objednatel písemně dohodnuto jinak. Projednání s Objednatel zajistí neprodleně správce Společnosti.

## **VI. POSKYTNUTÍ JISTOTY, POJIŠTĚNÍ, BANKOVNÍ ZÁRUKY**

1. Společníci sdružení ve společnosti se dohodli, že bankovní záruku – jistotu do zadávacího řízení zajistí správce společnosti. Společníci mu uhradí příslušný podíl na nákladech na její zřízení dle poměru sjednaného v článku IV. odst. 2 této smlouvy.
2. Společníci sdružení společnosti se dohodli, že bankovní záruky dle Smlouvy o dílo uzavřené s Objednatel obstarají ve formě sdílené bankovní záruky. Každý společník je povinen podílet se na nákladech spojených se zajištěním bankovních záruk v rozsahu podílu jím realizované části díla na celkovém rozsahu dle čl. IV. bod 2. této smlouvy.
3. Bankovní záruky uvedené shora budou vystaveny bankou působící v České republice a budou vystaveny jako záruky bezpodmínečné, platby na první výzvu a bez námitek.
4. Každý společník je povinen podílet se na nákladech spojených s uzavřením pojistné smlouvy v rozsahu dle čl. IV. bod 2. této smlouvy.

## **VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Po dobu platnosti této smlouvy nemůže žádný ze společníků Společnosti uzavřít s Objednatel nebo třetí stranou žádnou dohodu nebo smlouvu ani poskytnout jakékoliv informace a dokumenty, které by vyloučily nebo omezily účast některého společníka Společnosti na plnění předmětného



díla. Společník, který poruší v tomto článku stanovenou povinnost, zaplatí ostatním společníkům Společnosti smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (slovy: =dvě stě tisíc korun českých=).

2. Veškeré informace, které společníci Společnosti ve Společnosti zjistí během platnosti této Smlouvy ohledně veřejné zakázky, se považují za obchodní tajemství. Společník Společnosti, který poruší v tomto článku stanovenou povinnost, uhradí ostatním společníkům Společnosti smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč (slovy: =pět set tisíc korun českých=).
3. Pro zánik členství společníka ve Společnosti platí ustanovení § 2739 a násl. občanského zákoníku. Společníci si sjednávají výpovědní lhůtu v délce 3 měsíců od doručení písemné výpovědi ostatním společníkům.
4. Za podstatný způsob porušení povinností ze smlouvy, opravňující k vyloučení ze Společnosti, smluvní strany považují zejména:
  - a) bylo-li o majetku společníka zahájeno insolvenční řízení na jeho návrh,
  - b) přistoupil-li společník k návrhu na zahájení insolvenčního řízení, ve kterém se řeší jeho úpadek nebo hrozící úpadek,
  - c) bylo-li v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku společníka,
  - d) pokud insolvenční soud rozhodne o povolení reorganizace společníka a současně tento společník v reorganizaci neposkytne ostatním společníkům dostatečnou jistotu na splnění svých závazků dle společenské smlouvy a smlouvy o dílo s Objednatelem (např. bankovní záruku ve výši zbývajících závazků),
  - e) pokud společník postoupí, zastaví či jinak použije i část svých práv a povinností vyplývajících z této smlouvy či smlouvy o dílo s Objednatelem pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu ostatních společníků,
  - f) došlo-li ze strany společníka k nedovolené dispozici s majetkem Společnosti,
  - g) nepřiměřené aktivity společníka vůči Zadavateli/Objednateli bez vědomí a předcházejícího souhlasu ostatních společníků, s výjimkou jednání o běžných záležitostech stavby,
  - h) pokud společník zavazuje ostatní společníky v rozporu s touto smlouvou či zákonem, a neodstraní následky tohoto deliktu do 30 dní od doručení písemné výzvy k nápravě,
  - i) pokud společník ztratí z důvodu své finanční situace či z jiných důvodů schopnost plnit své finanční závazky z této společenské smlouvy, smlouvy o dílo s Objednatelem nebo ze smlouvy se svými subdodavateli a neodstraní toto porušení do 30 dní od doručení písemné výzvy k nápravě (pokud nebude ve smlouvě o dílo s Objednatelem stanoveno jinak) nebo nedoloží v této lhůtě důkazy o tom, že je schopen finanční závazky plnit,
  - j) poruší-li společník povinnosti stanovené touto společenskou smlouvou, anebo povinnosti stanovené smlouvou o dílo s Objednatelem a neodstraní toto porušení do 30 dní od doručení písemné výzvy k nápravě (pokud nebude ve smlouvě o dílo s Objednatelem stanoveno jinak),
  - k) nevykoná-li nebo poruší-li společník rozhodnutí přijaté vedoucím orgánem Společnosti, a neodstraní toto porušení do 30 dní od doručení písemné výzvy k nápravě,
  - l) ztratil-li společník odbornou způsobilost či oprávnění k výkonu činnosti.
5. V případě zániku společnosti bude provedeno majetkové vypořádání společníků, a to nejpozději do dvou měsíců od zániku společnosti. Při zániku společnosti provede vedoucí společník vyúčtování všech dluhů a pohledávek vztahujících se ke společné činnosti společnosti, účetní závěrku, včetně inventarizace a předloží nejpozději do 2 měsíců od zániku společnosti druhému společníku k odsouhlasení písemnou závěrečnou zprávu s rekapitulací hospodaření a s návrhem rozdělení majetku získaného z činnosti společnosti. Pokud nevznikly žádné společné dluhy, pohledávky ani společný majetek, vyúčtování se neprovádí.
6. Každý ze společníků má při zániku společnosti právo:
  - a) Na vrácení věcí a finančních prostředků vnesených do společnosti. Pokud nelze společníkovi vrátit věci vnesené do společnosti, obdrží za ně finanční náhradu ve výši odpovídající hodnotě věcí při jejich předání pro potřeby společnosti s přihlédnutím k jejich opotřebení;
  - b) Na výplatu svého podílu na majetku a na výplatu finančních prostředků získaných při společné činnosti ve společnosti, a to v po určeném v čl. IV odst. 2 této smlouvy;
  - c) Ohledně věcí individuálně určených získaných společnou činností bude vypořádáno spoluvlastnictvím v poměru určeném v čl. IV odst. 2 této smlouvy.

7. I po zániku společnosti odpovídají společníci za dluhy vzniklé ze společné činnosti společně a nerozdílně. Mezi sebou tyto nároky vypořádají na principu odpovědnosti, tj. za závazek odpovídá ten společník, jehož zaměstnanec nebo jím pověřená osoba způsobila vznik závazku porušením nebo zanedbáním svých povinností, jinak odpovídají společníci v poměru určeném ve čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
7. Pro případ, že dojde v souladu s ust. § 2740 občanského zákoníku k vyloučení některého ze společníků ze společnosti, tak vyloučený společník:
  - a) Se zavazuje, že učiní veškeré jednání, které umožní řádné dokončení díla dle smlouvy o dílo druhým společníkem společnosti;
  - b) Tímto v souladu s ust. § 1335 občanského zákoníku zřizuje zástavní právo k pohledávce vyloučeného společníka na vypořádací podíl ze společnosti vůči druhému společníkovi a to ve prospěch druhého společníka za účelem zajištění všech pohledávek druhého společníka za vyloučeným společníkem v poměru jakým se podílí na účasti společnosti.
8. Pro případ, že dojde v souladu s ust. § 2740 občanského zákoníku k vyloučení některého společníka ze společnosti, tak se tímto společníci dohodli, že splatnost vypořádacího podílu na společnosti nastává okamžikem uplynutí záruční doby díla realizovaného na základě smlouvy o dílo.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, potvrzenými všemi společníky sdruženými ve Společnosti.
2. V případě, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nadbytečným, zbývající ustanovení zůstávají v platnosti beze změny.
3. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
4. Smlouvu se zadavatelem a její případné dodatky podepisují všichni členové Společnosti společně.
5. Tato smlouva je vypracována v 4 stejnopisech. Každý společník Společnosti obdrží 1 stejnopis, 1 stejnopis je určen do nabídky.

V Praze dne 10.3.2020

**Za správce**

Ing. Milan Veselský  
ředitel divize 6  
**Metrostav a.s.**

Ing. Martin Stašek  
oblastní ředitel pro Jihočeský kraj  
**Metrostav a.s.**

V Českých Budějovicích dne 10.3.2020

**Za společníka 1**

Ing. Jan Velikovský, člen představenstva  
**EDIKT a.s.**

V Praze dne 10.3.2020

**Za společníka 2**

Jan Koška, jednatel  
**AVERS spol. s r.o.**





**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 747623

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 9947cbf8-ec4e-4f5f-b2d4-d90c18c13f90

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 14.05.2020 14:30:02



eb9f159d-16f7-4793-94c1-8c9b5c41796c