

**SMLOUVA O DÍLO**  
**číslo smlouvy – 936/2020/034**

**Smluvní strany:**

Firma, subjekt: Agropark servis s.r.o.  
se sídlem/místem podnikání: 503 65, Kosičky 52 / Nový Bydžov - Zábědov  
zapsán v OR: Hradec Králové oddíl C, vložka 36398  
jednající: [REDAKCE]  
IČ: 04709721 DIČ: CZ04709721  
Bankovní spojení: 115-1763610207 / 0100  
**(dále jen „zhotovitel“)**

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Nový Hradec Králové  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Hradec Králové, oddíl  
AXII, vložka 540  
IČ: 421 964 51 DIČ: CZ 42196451  
Statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel, zastoupený na základě  
pověření - Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem KŘ Liberec  
Bankovní spojení: Komerční banka, pob. Hradec Králové, č.ú. 26300-511/0100  
**(dále jen „objednatel“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona  
č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

**smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

**I. Předmět díla**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provedení údržby pozemků v rámci zrealizovaného projektu OPŽP s názvem „Regenerace Národní kulturní památky Kačina – část Obora“, v porostních skupinách a bezlesích a jiných pozemcích, v rozsahu a kvalitě dle zadávací dokumentace, dle projektu „Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina“ a této smlouvy.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - zajištění a zabezpečení staveniště,
  - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - dodržování obecných a zvláštních pravidel s ohledem na dodržování technických, právních a komerčních podmínek vedoucích ke zdárnému ukončení díla,
  - zajištění průběžné likvidace odpadů a klestu vzniklých při plnění této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy,
  - účast na přejímce prací,

- poskytování vysvětlení potřebných v průběhu realizace projektu z technického hlediska objednateli, pokud o to požádá
3. Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. II. odst.1 této smlouvy.
  4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
  5. Činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, budou realizovány na území maloplošně zvláště chráněného území – přírodní památka Kačina, která byla zřízena Nařízením Středočeského kraje č. 4/2014. Zároveň se jedná o území evropsky významné lokality Kačina (CZ0213792) soustavy Natura 2000 a Národní kulturní památka.
  6. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby po celou dobu realizace díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude předána objednateli při předání zhotoveného díla k užívání.
  7. Při plnění této smlouvy je zhotovitel vázán ujednáními této smlouvy včetně jejich příloh a pokyny objednatele.
  8. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích plnění díla jinou osobu. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílčí plnění prováděl sám. V případě, že zhotovitel pověří prováděním určitých dílčích plnění jakoukoli jinou osobu, platí, že informace či pokyny poskytnuté ze strany objednatele takové osobě jsou informacemi či pokyny poskytnutými ze strany objednatele přímo zhotoviteli.
  9. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu za dílo podle této smlouvy způsobem smlouvou stanoveným.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II. Cena

1. Za řádné a včasné provedení celého díla náleží zhotoviteli cena ve výši **489 060,00 Kč bez DPH**; slovy: čtyřistaosmdesátdevět tisíc šedesát,- korun českých bez DPH. K uvedené částce bude připočítána DPH dle příslušných právních předpisů.
2. Cena podle předchozího odstavce zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

## III. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena převodním příkazem na účet zhotovitele v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě

zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, který bude strukturován po jednotlivých položkách dle položkového rozpočtu a bude datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele včetně otisku jeho razítka. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí. Lhůta splatnosti faktur bude činit 21 dní ode dne doručení faktury na adresu

**Lesy České republiky, s. p.**  
**Lesní správa Brandýs nad Labem**  
**Nábřeží 120/5**  
**250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) a náležitosti dle odstavce 1. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, nebo nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady či byly-li vyúčtované práce provedeny v rozporu s projektovou dokumentací, příslušnými právními předpisy, popř. požadavky nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn zaslat ji zhotoviteli zpět, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
5. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních, přičemž každé ze smluvních stran budou náležet jedno vyhotovení.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést veškeré své závazky dle této smlouvy v závislosti na klimatických a přírodních podmínkách, nejpozději však do **30. listopadu 2020**. Smlouva bude Zhotovitelem plněna v časovém harmonogramu uvedeném v Příloze Smlouvy č. 2 – Projekt údržby pozemků Národní kulturní památky Kačina. Řádné dokončení poskytování služeb podle této smlouvy se předpokládá nejpozději do 30. 11. 2020.
2. Místem plnění jsou porostní skupiny a bezlesí uvedené v Příloze Smlouvy č. 2 – Projekt údržby pozemků Národní kulturní památky Kačina.
3. O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Oprávněná osoba objednatele (nebo osoba jí pověřená) seznámí zhotovitele (jeho příslušné pracovníky) s umístěním lokalit určených k realizaci díla.

#### **V. Odpovědnost zhotovitele za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat a vykonávat veškeré činnosti upravené smlouvou tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo majetek užívaný objednatelem, ani majetek jiných právnických nebo fyzických osob, zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické či fyzické osoby, které zhotovitel využije k plnění smlouvy, včetně škod způsobených cestou do místa plnění, v místě plnění nebo cestou z místa plnění a v bezprostředním okolí.
3. Zhotovitel je povinen při provádění činností podle této smlouvy dbát na minimalizaci škod, zejména vzniku škod na stávajícím porostu. Pokud k poškození porostu dojde, je povinen poškození ihned ošetřit dle pokynů objednatele. Pokud dojde k poškození půdního povrchu erozními rýhami, je zhotovitel povinen ihned uvést terén do původního stavu a to včetně obnovy travního porostu.
4. Zhotovitel dále odpovídá za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a živočichů, rostlinách, kulturních památkách, zvláště chráněných druzích rostlin či živočichů, a škody na majetku České republiky, včetně majetku České republiky, k němuž má Objednatel právo hospodařit či majetku dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů či nedodržením obecně závazných právních předpisů [zejména zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů];
  - b) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z § 33 odst. 5 lesního zákona;
  - c) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při práci;
  - d) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zabezpečení požární ochrany;
  - e) škody způsobené tím, že v důsledku prodlení zhotovitele musely být některé činnosti provedeny jinou osobou;
  - f) škody na lesní dopravní síti;
  - g) škody vzniklé nedodržením dalších povinností stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě, že je některé ze smluvních stran bráněno ve splnění povinnosti podle smlouvy okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst.2 Občanského zákoníku, není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti podle smlouvy, ani nést jiné odpovědnostní následky. Smluvní strana, která je dotčena působením překážky dle § 2913 odst.2 Občanského zákoníku, je povinna oznámit existenci takové překážky druhé smluvní straně bezodkladně poté, kdy se o překážce dozvěděla nebo při náležité péči dozvědět mohla, jinak odpovídá za vzniklou škodu.

6. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí smlouvou a dále příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem. Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností se řídí § 2924 Občanského zákoníku. Výše náhrady škody na lesních porostech se řídí Zákonem o lesích a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, jinak obecně závaznými právními předpisy.
7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, které mu znemožňují plnění této smlouvy dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající postup.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má platně uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vztahující se k tomuto smluvnímu vztahu a to minimálně do výše pojistného plnění 1.000.000,- Kč a toto pojištění bude trvat po celou dobu tohoto smluvního vztahu. Platnou pojistnou smlouvu předloží zhotovitel při podpisu této smlouvy.
9. V případě použití chemických přípravků, biologických přípravků a pomocných prostředků ve smyslu zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, například při chemickém odstranění dvouděložných rostlin v založených podrostových trávnicích, musí být zhotovitelem předán objednateli nejpozději s přejímkou prací doklad o jejich použití. Vzor dokladu bude objednateli předán při přejímce staveniště.
10. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - a) Před výsadbou zajistí odsouhlasení původu, velikosti a kvality rostlinného materiálu (včetně předložení rostlinolékařského pasu) technickým dozorem objednatele,
  - b) Před zasypáním výsadbové jámy a před zakrytím výsadbové mísy vyzve v dostatečném předstihu technický dozor objednatele k provedení kontroly kvality provedených prací, přičemž zasypání a zakrytí výsadbové mísy je možné pouze na základě písemného souhlasu technického dozoru objednatele ve stavebním deníku.
  - c) Před provedením výchovného řezu ve vhodné agrotechnické lhůtě vyzve v dostatečném předstihu technický dozor objednatele k provedení kontroly kvality a rozsahu prováděného zásahu na vzorovém jedinci, přičemž realizace výchovného řezu na všech výsadbách je umožněna pouze na základě písemného souhlasu technického dozoru objednatele ve stavebním deníku.

## **VI. Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím oprávněné osoby objednatele (nebo osoby jí pověřené) průběžně kontrolovat provádění činností podle této smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí některé činnosti v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími ze zadávací dokumentace, z příslušných právních předpisů, z této smlouvy či z pokynů příslušné oprávněné osoby objednatele, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil následky vadného provádění těchto činností a prováděl tyto činnosti řádně. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, nejpozději však do 30 dnů, a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel nedodrží dobu provádění jednotlivých činností, specifikovanou v Příloze Smlouvy č. 2 – Projekt údržby pozemků, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z ceny včas nerealizovaného objemu příslušného dílčího plnění. Tím však jeho povinnost realizovat sjednaný rozsah příslušného dílčího plnění není dotčena a musí jej realizovat v přiměřené lhůtě stanovené dodatečně objednatelem. Doba plnění je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující realizaci činností ve sjednaném termínu.
  - b) V případě vadného provádění jednotlivých činností uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny objemu příslušného dílčího plnění, u něhož byly zjištěny vady.
  - c) Pokud nastanou objektivní nepředvídatelné okolnosti zabraňující realizaci dílčí části plnění ve sjednaném termínu nezaviněné zhotovitelem (např. přívalové deště, podmáčení) a posun termínu příslušného dílčího plnění není smysluplný, je možné mezi smluvními stranami dohodnout, že takto nerealizovanou dílčí část plnění lze považovat za méněpráci bez smluvních sankcí. O takovém rozhodnutí je třeba provést zápis do stavebního deníku.
  - d) V případě prodlení smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť započatý, den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek zajištěný smluvní pokutou, povinnost k náhradě škody, oprávnění smluvní strany odstoupit od smlouvy či smlouvu vypovědět.

## VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je proveden podle této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla (včetně vysazených jedinců) o době trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí řádně provedeného díla objednatelem.
3. Oznamovat vady v průběhu záruční doby a uplatňovat práva z odpovědnosti za ně (reklamace) bude objednatel u zhotovitele písemně. Písemná forma oznámení vad je zachována i v případě učinění oznámení prostřednictvím faxové zprávy či elektronické pošty (e-mailem). Oznámení bude obsahovat stručný popis toho, v čem je vada spatřována. Neuplatní-li objednatel jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vad díla. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla).

4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 5 tohoto článku, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popřípadě nechat ji odstranit 3. osobou na náklady zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci a vytknuté vady odstranit bezodkladně po jejich uplatnění, nejpozději však do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Náhradu poskytne zhotovitel ve prospěch objednatele na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.

8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 1 měsíce od protokolárního předání a převzetí díla, resp. části díla, bez ohledu na skutečnost, zda vada byla při protokolárním předání a převzetí díla vytknuta či nikoliv.

### VIII. Oprávněné a kontaktní osoby

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují písemně si oznamovat změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít vliv na plnění závazků ze smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do 8 dnů od okamžiku, kdy tyto změny nastaly.
2. Veškeré informace, oznámení, faktury, upomínky, výzvy, odstoupení, výpovědi, apod. učiněné podle smlouvy (dále také jen „Podání“) se považují za doručené druhé smluvní straně, pokud jsou prokazatelně doručeny alespoň jedním z následujících způsobů, a to:
  - a) osobním doručením,
  - b) prostřednictvím kurýra,
  - c) doporučeným dopisem,
  - d) faxem se zpětným potvrzením doručení,
  - e) elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem,
  - f) prostřednictvím datové schránky,
  - g) jiným prokazatelným doručením.

3. Veškerá Podání jsou doručována řádně, pokud jsou doručována na adresy, které jsou uvedeny v záhlaví smlouvy nebo na jiné adresy, které si smluvní strany písemně předem dohodnou, nestanoví-li smlouva jinak.
4. Nastanou-li pochybnosti o datu doručení, má se za to, že Podání provedená doporučeným dopisem odeslaným na adresu sídla smluvní strany uvedenou ve smlouvě se považují za doručená 3. pracovním dnem ode dne odeslání Podání prostřednictvím držitele poštovní licence bez ohledu na to, zda smluvní strana Podání převzala či nikoli. Podání provedená elektronickou poštou se považují za doručená následujícím pracovním dnem po dni odeslání Podání. Za doručená budou považována i Podání, která se vrátí odesílateli jako nedoručená v důsledku neoznámení nové aktuální adresy smluvní strany, jíž se doručuje, či pro jiné důvody na straně této smluvní strany. V případě odmítnutí převzetí se Podání bude považovat za doručené dnem, kdy bylo jeho přijetí odmítnuto.
5. Kontaktními osobami zhotovitele v záležitostech týkajících se smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:  
jméno a příjmení: ██████████  
adresa: 503 65, Kosičky 52  
e-mail: ██████████  
fax:  
tel.: ██████████
6. Kontaktními osobami objednatele v záležitostech týkajících se smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:  
jméno a příjmení: ██████████  
e-mail: ██████████  
tel.: ██████████
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby jednostranně změnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně. Změna je účinná až okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.

## IX. Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána;
  - b) dohodou smluvních stran uzavřenou v písemné formě;
  - c) písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran;
  - d) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce;
  - e) jiným způsobem předvídaným obecně závaznými právními předpisy.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených ve smlouvě, příp. z důvodů uvedených v obecně závazných právních předpisech. Oznámení o odstoupení musí být druhé smluvní straně doručeno a musí



obsahovat vymezení důvodu odstoupení tak, aby jej nebylo možno zaměnit s jiným důvodem odstoupení. K zániku smlouvy z důvodu odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran dochází dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo insolvenční návrh na majetek zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
  - b) zhotovitel je v prodlení se splněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli vzniklého na základě smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
  - c) zhotovitel použije technologii v rozporu s právními předpisy nebo smlouvou;
  
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud
  - a) Vůči objednateli nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku Objednatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
  - b) objednatel je v prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku zhotoviteli vzniklého na základě smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
  
6. V případě zániku smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky podle smlouvy bez zbytečného odkladu. Odstoupením od smlouvy či jiným jejím zánikem nezaniká právo smluvních stran na zaplacení plnění vzájemně si poskytnutého na základě smlouvy dle podmínek této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti a v dobré víře tak, aby nedošlo ke škodám na majetku či jiným škodám.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Stavební deník bude v průběhu celé realizace díla k dispozici na staveništi. Originál stavebního deníku bude předán objednateli při převzetí zhotoveného díla spolu s fotodokumentací z průběhu realizace prací. Zhotovitel je rovněž povinen stavební deník předávat objednateli ke kontrole a odsouhlasení při každé dílčí fakturaci.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, včetně vyplacené ceny.

5. Změny a dodatky této smlouvy je možno provádět pouze písemnou formou na základě souhlasu obou smluvních stran.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují smluvní strany vlastnoruční podpisy k tomu oprávněných osob.
7. Případné spory mezi smluvními stranami, které mezi nimi vzniknou v souvislosti s plněním smlouvy, budou řešeny přednostně vzájemným jednáním a dohodou.
8. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

9. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
10. Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

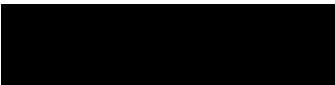
Příloha smlouvy č.1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)


Příloha smlouvy č.2 - Projekt: Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina

Příloha smlouvy č.3 - Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V Liberci dne 12 -05- 2020

V Nový Bydžov

  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Ludvík Řičář  
Ředitel Krajského ředitelství  
Liberec

  
Pavla Švecová  
Jednatel

### 1. trávnik luční

| Pč                          | položka                      | pracovní činnost   | mj        | počet mj      | cena mj | počet opakování | cena celkem    | termín realizace   |
|-----------------------------|------------------------------|--|-----------|---------------|---------|-----------------|----------------|--------------------|
| 1                           | Udržovací péče trávnik luční | Kosení travního porostu a rákosin, včetně zpracování, svozu a odvezení posečené rostlinné hmoty            | m2        | 70 173        | 0,93    | 1               | 65 261         | do konce června    |
| 2                           | Udržovací péče trávnik luční | Podzimní mulčování středně těžkým až těžkým zemědělským mulčovačem s ponecháním pomulčované hmoty na místě | m2        | 70 173        | 0,55    | 1               | 38 595         | v závěru listopadu |
| <b>Trávnik luční celkem</b> |                              |  | <b>m2</b> | <b>70 173</b> |         |                 | <b>103 856</b> |                    |

### 2. trávnik luční podrostový Var. 1

| Pč   | položka  | pracovní činnost   | mj                   | počet mj      | cena mj | počet opakování | cena celkem    | termín realizace               |
|--|--|--|----------------------|---------------|---------|-----------------|----------------|--------------------------------|
| 1  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 1  | Kosení travního porostu a rákosin ručně vedenou sekačkou nebo křovinořezem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty | m <sup>2</sup>       | 46 667        | 0,98    | 3               | 137 201        | květen, červen, červenec, září |
| 2  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 1 pouze v lokalitě Novodvorská alej (pp 44 a 45) | Kosení travního porostu a rákosin ručně vedenou sekačkou nebo křovinořezem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty | m <sup>2</sup>       | 16 255        | 0,98    | 2               | 31 860         | červen                         |
| 3  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 1  | podzimní mulčování středním mulčovačem s ponecháním pomulčované hmoty na místě   | m <sup>2</sup>       | 46 667        | 0,58    | 1               | 27 067         | konec listopadu                |
| <b>Trávnik luční podrost Var. 1 celkem</b> |  |  | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>46 667</b> |         |                 | <b>196 128</b> |                                |

### 3. trávnik luční podrostový Var. 2

| Pč   | položka                                       | pracovní činnost   | mj                   | počet mj      | cena mj | počet opakování | cena celkem   | termín realizace |
|--|---|--|----------------------|---------------|---------|-----------------|---------------|------------------|
| 1  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 2 | Kosení travního porostu a rákosin mulčovačem včetně sběru větvi před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty | m <sup>2</sup>       | 69 446        | 0,98    | 1               | <b>68 057</b> | červen           |
| 2  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 2 | podzimní mulčování středním mulčovačem s ponecháním pomulčované hmoty na místě                                   | m <sup>2</sup>       | 69 446        | 0,63    | 0,3             | <b>13 125</b> | konec listopadu  |
| <b>Trávnik luční podrost Var. 2 celkem</b> |   |  | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>69 446</b> |         |                 | <b>81 182</b> |                  |

### 4. trávnik luční podrostový Var. 3

| Pč   | položka                                       | pracovní činnost                             | mj                   | počet mj      | cena mj | počet opakování | cena celkem   | termín realizace |
|--|---|--|----------------------|---------------|---------|-----------------|---------------|------------------|
| 1  | Udržovací péče trávnik luční podrostový VAR 3 | Kosení travního porostu a rákosin mulčovačem | m <sup>2</sup>       | 60 334        | 0,75    | 1               | <b>45 251</b> | závěr července   |
| <b>Trávnik luční podrost Var. 3 celkem</b> |   |  | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>60 334</b> |         |                 | <b>45 251</b> |                  |

### 5. Udržovací péče o stromy vysázené v roce 2019

| Pč                                      | pracovní činnost   | mj | počet mj | cena mj | počet opakování | cenacelke | termín realizace   |
|---|--|----|----------|---------|-----------------|-----------|--------------------|
| 1                                       | Oprava ukotvení dřeviny včetně úvazků, příček, jutových bandáží a případného ochranného pletiva včetně likvidace | ks | 21       | 22      | 1               | 462       | květen až červenec |
| 2                                       | Vypletí dřevin soliterních 2x  | ks | 21       | 15,8    | 2               | 663,6     | květen až červenec |
| 3                                       | Odstranění přerostlého drnu, odpíchnutí okraje trávníku (4m/ks) 2x   | ks | 21       | 15      | 2               | 630       | květen až červenec |
| 4                                       | Uvedení pracoviště do původního stavu včetně odvozu vzniklého odpadu   | ks | 21       | 15      | 2               | 630       | květen až červenec |
| 5                                       | zálivka 50 litrů   | ks | 21       | 119     | 10              | 24990     | dle objednatele    |
| Celkem udržovací péče o vysázené stromy |  |    | 21       | 186,8   |                 | 27 376    |                    |

### 6. Udržovací péče o stromy vysázené před rokem 2019

| Pč                                      | pracovní činnost                                  | mj | počet mj | cena mj | počet opakování | cenacelke | termín realizace |
|---|---|----|----------|---------|-----------------|-----------|------------------|
| 1                                       | výchovný řez nestandard dle upřesnění objednatele | ks | 101      | 235     | 1               | 23735     | červen           |
| Celkem udržovací péče o vysázené stromy |   |    | 101      | 235     |                 | 23 735    |                  |

## 7. údržba mlatových cest

| Pč | položka     | pracovní činnost   | mj | počet mj | cena mj | počet opakování | cena celke | termín realizace |
|----|-------------|--|----|----------|---------|-----------------|------------|------------------|
| 1  | údržba cest | podzimní shrabání listí z mlatových cest a přilehlých trávníků | m2 | 6 134    | 1,88    | 1               | 11 532     | listopad         |
| 2  | celkem      |  | ks | 6 134    |         |                 | 11 532     |                  |

| Pč. | položka  | mj | počet mj | cena celkem       |
|-----|--|----|----------|-------------------|
| 1   | údržba trávníků lučních                          | m2 | 70173    | 103 856,00        |
| 2   | údržba trávníků lučních podrostových Var 1       | m2 | 46667    | 196 128,00        |
| 3   | údržba trávníků lučních podrostových Var 2       | m2 | 69446    | 81 182,00         |
| 4   | údržba trávníků lučních podrostových Var 3       | m2 | 60334    | 45 251,00         |
| 5   | Udržovací péče o stromy vysázené v roce 2019     | ks | 21       | 27 376,00         |
| 6   | udržovací péče o stromy vysázené před rokem 2019 | ks | 101      | 23 735,00         |
| 6   | mlatové cesty - podzimní vyhrabání listí         | m2 | 6 134    | 11 532,00         |
| 7   | <b>Rozpočtová cena celkem bez DPH</b>            |    |          | <b>489 060,00</b> |
| 8   | <b>Rozpočtová cena po zaokrouhlení</b>           |    |          | <b>489 060 Kč</b> |

