

Smlouva o umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

„Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů“ číslo smlouvy: VAKHK/SUP/VLJ/2019/007

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ve spojení se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, mezi smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

Vlta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
IČ 48172898, DIČ CZ48172898

zastoupená [redacted] ředitelem společnosti na základě pověření
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964
(dále jen „VAKHK“)



ve věcech smluvních oprávněni jménem VAK HK jednat a podepisovat:

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem VAK HK jednat a podepisovat [redacted]
telefon: [redacted]

Královéhradecká provozní, a.s.

Vlta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
IČ: 27461211, DIČ: CZ27461211

zastoupená Ing. Tomášem Hosou, členem představenstva a provozním ředitelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383
(dále jen „KHP“)



ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem KHP jednat a podepisovat:

a

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810

Zastoupené prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
(dále jen „stavebník“)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem stavebníka jednat a podepisovat:

Ing. Miroslav Roubal – vedoucí investičního odboru
telefon: 495 707 680; e-mail: miroslav.roubal@mmhk.cz
Jana Sedlářová – referent – investiční technik
telefon: 725 644 284; e-mail: jana.sedlarova@mmhk.cz

I. Úvodní ustanovení

1. Stavebník má v úmyslu svým jménem, na své náklady a na svoji odpovědnost provést přeložku Stávajícího vodovodu. Přeložka vodovodu je součástí stavby „**Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů**“ (dále i „Přeložka“).
2. VAKHK je vlastníkem stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu „**Vodovod Hradec Králové DN 200**“ (dále jen „Stávajícího vodovodu“), který má Stavebník záměr přeložit.
3. KHP je provozovatelem Stávajícího vodovodu.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:
 - dohoda o podmínkách provedení Přeložky,
 - souhlas VAK HK s touto Přeložkou,
 - souhlas s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.

III. Věcný rozsah Přeložky a technické podmínky

1. Přeložka zahrnuje:

- **SO 301 Rekonstrukce vodovodů**
vodovodní řad A potrubí z TLT DN 200 délka 42,13 m
vodovodní řad B potrubí z TLT DN 200 délka 42,08 m

a je umístěna: p.p.č. 65/1 a 65/12 v k.ú. Třebeš ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové.

Podrobný technický popis stavby je uveden v projektové dokumentaci: „**Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů**“, ve stupni DSP, zpracovaná Valbek, spol. s r. o.; průvodní zpráva, technická zpráva a situace jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Přeložka musí splňovat Technické standardy veřejných vodovodů akciové společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové.
3. Předpokládaný termín realizace Přeložky: 05/2020 – 11/2021. Přeložku nelze realizovat v zimním období tj. od 1. prosince do 15. března. Práce mohou být zahájeny po tomto termínu v případě, že minimální denní teplota neklesne pod 5 °C.
4. Realizace přepojení ze stávajícího řadu na nový řad se musí provést v rámci odstávky původního vodovodu na dobu max. 12 hodin a to po dohodě s KHP.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví vodovodu se provedením Přeložky nemění, tj. Přeložka zůstává ve vlastnictví VAKHK.
6. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že Přeložka bude v co největší míře zajištěna v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
7. V souladu s odst. 6 tohoto článku smlouvy tak vznikají stavebníkovi tyto povinnosti:
 - zajistit Přeložku jen s písemným souhlasem VAKHK a na vlastní náklady, což mimo jiné zahrnuje i náklady na fyzickou likvidaci stávajícího vodovodu,

- s dostatečným časovým předstihem, tj. min. 20 pracovních dnů předem oznámit KHP potřebu manipulace se stávajícím vodovodem,
 - při provádění Přeložky co nejvíce šetřit práva VAKHK a vlastníků pozemků dotčených Přeložkou a nahradit případné škody.
8. VAKHK souhlasí s technickým řešením dokumentace ve stupni DSP „**Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace**“, která zahrnuje:
- SO 201 Lávka**
SO 301 Rekonstrukce vodovodů: vodovodní řad A potrubí z TLT DN 200 délka 42,13 m a vodovodní řad B potrubí z TLT DN 200 délka 42,08 m.

IV. Práva a povinnosti Stavebníka v průběhu přípravy stavby

1. Stavebník předloží ke schválení VAKHK další stupně projektové dokumentace, tj. pro provádění stavby včetně výkazu výměr. Souhlas VAKHK bude vydán formou dodatku k této smlouvě.
2. Stavebník se zavazuje, že při výběru zhotovitele Přeložky bude požadovat, aby zhotovitel doložil, že splňuje následující kvalifikační předpoklady a doložil následující dokumenty, pokud požadování doložení těchto kvalifikačních předpokladů a dokumentů nebude v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, a to zejména obecně závaznými právními předpisy týkajícími se zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel musí spíňovat následující profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.
 - profesní způsobilost vybraný zhotovitel prokáže těmito dokumenty:
 - o dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu stavebních prací (výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – např. výpis z živnostenského rejstříku apod.). Zhotovitel musí mít oprávnění k podnikání k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
 - o dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost osoby, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Tato osoba musí být držitelem autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, obsahující nejméně jedno osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaného technika v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací pro stavby zdravotnětechnické.
 - technickou kvalifikaci vybraný zhotovitel prokáže těmito dokumenty:
 - o seznamem staveb zahrnujícím 2 stavby veřejného vodovodního řadu, které budou splňovat následující parametry: minimální dimenze DN 100 mm a délky 40 m, jež vybraný zhotovitel realizoval v průběhu posledních 5 let. Seznam bude mj.
 - o zahrnovat osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat dobu a místo provádění stavebních prací a popis stavby – profil vodovodního řadu včetně délky. Osvědčení musí rovněž obsahovat identifikaci objednatele a rovněž i údaj o tom, zda práce byly provedeny řádně.
 - o dokladem o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. osoby, odpovědné za vedení stavby „Navrženého vodovodu“. Jedná se o autorizaci „technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací pro stavby zdravotnětechnické“ nebo „autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“,

- o profesním životopisem osoby, odpovědné za vedení stavby „Navrženého vodovodu“, přičemž odpovědná osoba musí mít praxi ve vedení staveb vodovodů po dobu nejméně 5 let.
3. Stavebník a VAKHK se dohodli, že VAKHK posoudí splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace uchazečů prostřednictvím svého zástupce, kterého stavebník jmenuje členem hodnotící komise u veřejné zakázky, jejímž předmětem bude Přeložka dle této smlouvy. Zástupce VAKHK v hodnotící komisi je oprávněn nesouhlasit s tím, aby Přeložku prováděl zhotovitel, který shora uvedenou profesní způsobilost a technickou kvalifikaci neprokáže, ledaže by požadování doložení těchto kvalifikačních předpokladů a požadovaných dokumentů po zhotoviteli bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, zejména obecně závaznými právními předpisy týkajícími se zadávání veřejných zakázek. V případě, že zhotovitel svou profesní způsobilost a technickou kvalifikaci neprokáže, nebude moci stavební práce na stavbě Přeložky provést.
 4. Stavebník předá VAKHK nejméně 30 dní před zahájením realizace stavby ověřenou projektovou dokumentaci Přeložky, zpracovanou v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o projektovou dokumentaci pro provádění stavby ověřenou Stavebníkem nebo projektovou dokumentaci pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem, pokud nebyla projektová dokumentace pro provádění stavby zpracována. V případě, že Stavebník nepředá VAKHK uvedenou projektovou dokumentaci, vyhrazuje si VAKHK právo nesouhlasit s realizací Přeložky.
 5. Do podání žádosti o vydání stavebního povolení nebo žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve sloučeném řízení nebo ohlášení stavby Přeložky nebo podání žádosti o vydání územního souhlasu a ohlášení stavby ve sloučeném řízení je stavebník povinen zajistit ve prospěch VAKHK uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky všech pozemků, do kterých má být Přeložka umístěna – závazné znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene obsahující i požadovaný rozsah zřízení věcného břemene tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a jakékoliv její odchylky musí být s VAKHK předem projednány a odsouhlaseny. Je-li stavebník totožný s vlastníkem pozemků, do kterých má být Přeložka uložena, bude uzavřena dvojstranná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, přičemž jednorázová úplata za zřízení věcného břemene se v takovém případě sjednává ve výši 2 000 Kč (slovy dva tisíce korun českých) bez DPH.

V. Práva a povinnosti Stavebníka v průběhu realizace stavby a jejího uvedení do provozu

1. Stavebník je povinen zajistit realizaci stavby v souladu s vydaným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
2. Před zahájením výstavby je Stavebník povinen požádat o vytyčení stávajícího vodovodu KHP.
3. Stavebník je povinen přizvat zástupce VAKHK a KHP k předání staveniště. Stavebník souhlasí s bezúplatným prováděním technického dozoru vlastníka Přeložky, který zajistí KHP. Kontaktní osobou za VAKHK je technik z oddělení vodohospodářského rozvoje, který vydává vyjádření k projektové dokumentaci stavby, [redacted]. Kontaktní osobou KHP pro stavbu vodovodu je [redacted]. Jméno osoby, která bude provádět technický dozor vlastníka stávajícího vodovodu, запиše KHP do stavebního deníku. Stavebník souhlasí s tím, že osoba, která bude zajišťovat technický dozor vlastníka stávajícího vodovodu, je oprávněna provádět zápisy do

stavebního deníku. V případě, že Stavebník neumožní KHP provádění technického dozoru dle tohoto ustanovení, VAKHK bude toto považovat za hrubé porušení této smlouvy a neumožní napojení Přeložky na Stávající vodovod.

4. K napojení Přeložky na Stávající vodovod v provozu je stavebník povinen přizvat zástupce KHP. Práce související s napojením Přeložky na stávající vodovod může provádět pouze jeho provozovatel (KHP) a zhotovitel si musí u něho tyto práce zadat.
5. U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je stavebník povinen vyzvat KHP k jejich kontrole a vyžádat si její následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede KHP do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy stavebníka na e-mailovou adresu příslušné kontaktní osoby KHP. Nedostaví-li se KHP v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může stavebník pokračovat v provádění díla. V případě, že KHP i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, stavebník tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady stavebník, v opačném případě je uhradí KHP.
6. Stavebník je povinen zvat zástupce KHP na pravidelné kontrolní dny, k tlakovým zkouškám na vodovodu.
7. Stavebník je povinen projednat s KHP veškeré návrhy na případné změny realizační dokumentace před tím, než by mohly být provedeny. KHP předá návrh na změnu ke schválení VAKHK. Případná změna nemůže být provedena bez souhlasu VAKHK.
8. Stavebník se zavazuje uhradit veškeré nezbytně nutné vynaložené náklady spojené s případným přerušením dodávky vody.
9. O ukončení výstavby je nutné informovat KHP, která prověří funkčnost uzávěrů na vodovodním potrubí.
10. Stavebník je povinen do podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu zajistit na své náklady zpracování geometrických plánů a zřízení věcných břemen ve prospěch VAKHK se všemi vlastníky pozemků, do kterých byla Přeložka uložena – závazné znění smlouvy o zřízení věcného břemene tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy a jakékoliv její odchylky musí být VAKHK předem projednány a odsouhlaseny. Je-li stavebník totožný s vlastníkem pozemků, do kterých byla Přeložka uložena, bude uzavřena dvojstranná smlouva o zřízení věcného břemene, přičemž jednorázová úplata za zřízení věcného břemene se v takovém případě sjednává ve výši 2 000 Kč (slovy dva tisíce korun českých) bez DPH.
11. Stavebník je povinen přizvat KHP a VAKHK k předání a převzetí dokončené stavby a rovněž k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, pořádané stavebním úřadem.
12. Stavebník je povinen nejpozději 10 pracovních dní před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předat VAKHK ke kontrole všechny doklady dle článku VI. odstavec 1, které stavebník VAKHK dosud nepředal. V případě, že VAKHK zjistí nesoulad, chybu či rozpor v předané dokumentaci, vyzve stavebníka, aby uvedl dokumenty do stavu, které zajistí vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník má za povinnost toto zajistit do 3 pracovních dní před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

VI. Předání Přeložky VAKHK a záruční doba

1. Řádně dokončená Přeložka, tj. bez vad a nedodělků, bude VAKHK protokolárně předána stavebníkem v den předání kolaudačního souhlasu s vyznačenými právními účinky. Součástí předání budou i všechny následující dokumenty a doklady, které do dne předání Přeložky stavebník VAKHK dosud nepředal:
 - veškerou projektovou dokumentaci stavby (pro územní řízení, stavební řízení a provádění stavby),
 - veškeré doklady z projednání stavby v územním a stavebním řízení,
 - územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci,
 - stavební povolení s doložkou nabytí právní moci,
 - povolení k nakládání s vodami, pokud bylo vydáno,
 - veškeré doklady související s realizací stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),
 - zápis o předání a převzetí stavby mezi Stavebníkem a zhotovitelem stavby,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v papírové a digitální formě,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, podepsaná zhotovitelem stavby a ověřená Stavebníkem,
 - doklady z majetkoprávního projednání stavby,
 - smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch VAKHK (strana oprávněná), uzavřené s vlastníky pozemků, do nichž byl uložen vodovod Stavebníkem, včetně vyznění o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí (vzor smlouvy je přílohou č. 3 k této smlouvě).
2. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem Přeložky ve smlouvě o dílo záruku za jakost v délce nejméně 5 let.
3. VAKHK může u Stavebníka uplatňovat nárok z odpovědnosti za vady Přeložky v záruční době, která trvá minimálně 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby Přeložky Stavebníkem.
 - 3.1. Odstraňování vad nebránících provozu vodovodu:
v případě, že se na vodovodu, který VAKHK převzal od Stavebníka, vyskytne vada nebránící provozu (tj. vada, při jejímž výskytu může probíhat zásobení vodou bez odstávek a rizika dalších škod), vyzve VAKHK Stavebníka k odstranění vady. Lhůta pro její odstranění činí 15 dní. Stavebník se s VAKHK do 2 pracovních dní po obdržení výzvy dohodne na způsobu odstranění vady. Pokud Stavebník prokáže, že tuto lhůtu nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní, obvyklou pro daný typ prací s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám.
 - 3.2. Odstraňování vad bránících provozu vodovodu:
v případě, že se na vodovodu, který VAKHK převzal od Stavebníka, vyskytne vada bránící provozu (tj. vada, při jejímž výskytu došlo k přerušení zásobení vodou, nebo vzniku či riziku další škody), vyzve VAKHK Stavebníka k odstranění vady. Lhůta pro její odstranění činí 48 hodin. Stavebník se s VAKHK do 24 hodin po obdržení výzvy dohodne na způsobu odstranění vady.
 - 3.3. Pokud Stavebník neodstraní vadu v termínech dle odst. 3.1. a 3.2. výše, VAKHK má právo zadat odstranění vady v nejnútnejším rozsahu u KHP či jiného zhotovitele a úhradu nákladů s tím spojených oprávněně požadovat po Stavebníkovi. Stavebník je povinen tyto náklady VAKHKu do 30 dnů po obdržení daňového dokladu zaplatit.

VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou vzájemně a bez zbytečných odkladů informovat o všech okolnostech důležitých pro plnění účelu této smlouvy.
2. Stavebník je oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, a to pouze s předchozím písemným souhlasem VAKHK a KHP.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází na právní nástupce VAKHK a KHP.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. **VAKHK a KHP za podmínek uvedených v této smlouvě souhlasí s vydáním stavebního povolení na stavbu „Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů“, která zahrnuje stavební objekty:**

SO 201 Lávka

SO 301 Rekonstrukce vodovodů: vodovodní řad A potrubí z TLT DN 200 délka 42,13 m a vodovodní řad B potrubí z TLT DN 200 délka 42,08 m

VAKHK a KHP zřizují Stavebníkovi právo provést Přeložku specifikovanou v této smlouvě.

2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
4. Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy prohlášeno soudem za neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné, nebo bude-li v rozporu s platnými právními předpisy, bude nahrazeno takovým platným ustanovením, které bude co nejbližší požadovanému úmyslu smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy a že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2020/330 ze dne 24.03.2020.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO: 48172898, se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, Královéhradecká provozní, a. s., IČO: 27461211, se sídlem Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové a Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

- vymezení předmětu smlouvy: smlouva o provedení přeložky vodovodu

- cena: nebude uvedena, neboť ve smlouvě není stanovena cena a hodnotu předmětu smlouvy nelze určit

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

v Hradci Králové dne 4. 05. 2020

v Hradci Králové dne 14. 05. 2020

za KHP Ing. Tomáš Hosa
člen představenstva a provozní ředitel

v HK 14. 05. 2020
dne

za Stavebníka prof. PharmDr. Alexar
Hrabáček, CSc., primátor statutárního města

Přílohy:

- č. 1 – Průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace
- č. 2 – Vzor smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - dvojstranná
- č. 3 – Vzor smlouvy o zřízení věcného břemene – dvojstranná
- č. 4 – Pověření ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce

Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. až 5. etapa

Oprava lávky u restaurace Kozlovka

DSP/PDPS

SO 301 – Rekonstrukce vodovodů

Technická zpráva



OBSAH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

TECHNICKÁ ZPRÁVA INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ

1.	POPIS INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU, JEHO FUNKČNÍHO A TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ.....	2
2.	POŽADAVKY NA VYBAVENÍ.....	4
3.	NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	4
4.	VLIV NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY.....	4
5.	ÚDAJE O HYDROTECHNICKÝCH VÝPOČTECH	4
6.	POŽADAVKY NA ZAŘÍZENÍ, ÚDAJE O MATERIÁLECH, ENERGIÍCH, DOPRAVĚ.....	4
7.	POŽADAVKY NA POSTUP STAVEBNÍCH A MONTÁŽNÍCH PRACÍ	5
8.	ŘEŠENÍ KOMUNIKACÍ A PLOCH Z HLEDISKA PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	6
9.	DŮSLEDKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A BEZPEČNOST PRÁCE	6



TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POPIS INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU, JEHO FUNKČNÍHO A TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Název stavby:	Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. až 5. etapa Oprava lávky u restaurace Kozlovka
Objekt:	SO 301 – Rekonstrukce vodovodů
Místo stavby:	Hradec Králové
Kraj:	Královehradecký
Katastrální území:	Nový Hradec Králové Třebeš
Objednatel:	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408 502 00 Hradec Králové
Projektant:	VALBEK spol. s r.o. středisko Ústí nad Labem Děčínská 717/21 400 03 Ústí nad Labem tel. 475 531 077, 475 534 112 IČ: 48266230, DIČ: CZ48266230
Stupeň PD :	DSP/PDPS



Tento stavební objekt řeší rekonstrukci stávajících vodovodních řadů TLT DN 200 (2 vodovodní řady) pod stávající lávkou u restaurace Kozlovka na Benešově třídě v Hradci Králové. Jedná se o vodovodní řad TLT DN 200 PN 10 a TLT DN 200 PN 10.

Důvod rekonstrukce těchto vodovodních řadů je, že navrhované základy ocelové lávky zasahují do ochranného pásma stávajících vodovodních řadů.

Rekonstrukce je rozdělena na vodovodní řad „A“ a vodovodní řad „B“.

Vodovodní řad „A“ bude rekonstruován ve stávající trase a stávající hloubce. Jedná se o stávající vodovodní řad TLT DN 200, PN 10. Bude napojen na stávající vodovodní řad TLT DN 200 pomocí WAGA spojky v km 0,000 00 a dále v km 0,042 13. V km 0,042 13 bude osazeno šoupě. Trasa je zřejmá z výkresové části projektové dokumentace.

V km 0,33 21 bude provedeno vysazení podzemního hydrantu, který bude sloužit k odkalení vodovodního řadu. Bude provedena ochrana řadu pomocí ocelové chráničky DN 400.

Celková délka vodovodního řadu je 42,13 m, materiál TLT, dimenze DN 200.

Podélný sklon navrhovaného vodovodního řadu se pohybuje od 13,4 – 136,7 ‰.

Rozsah objektu:

Potrubí TLT DN 200 PN 10	42,13 m
Ocelové chránička DN 400	10 m
Podzemní hydrant – kalník	1 ks

Vodovodní řad „B“ bude rekonstruován ve stávající trase a stávající hloubce. Jedná se o stávající vodovodní řad TLT DN 200, PN 10. Bude napojen na stávající vodovodní řad TLT DN 200 pomocí WAGA spojky v km 0,000 00 a dále v km 0,042 08. V km 0,42 08 bude osazeno šoupě. Trasa je zřejmá z výkresové části projektové dokumentace.

V km 0,031 95 bude provedeno vysazení podzemního hydrantu, který bude sloužit k odkalení vodovodního řadu. Bude provedena ochrana řadu pomocí ocelové chráničky DN 400.

Celková délka vodovodního řadu je 42,08 m, materiál TLT, dimenze DN 200.

Podélný sklon navrhovaného vodovodního řadu se pohybuje od 13,2 – 145,3 ‰.

Rozsah objektu:

Potrubí TLT DN 200 PN 10	42,08 m
Ocelová chránička DN 400	10 m
Podzemní hydrant – kalník	1 ks

Poznámka:

Při provádění musí být provedeno provizorní zásobování obyvatel pitnou vodou. Budou provedeny dva provizorní vodovody dl. 2 x 60 m, které budou napojeny na stávající řady např. pomocí WAGA spojek.

Bude použito potrubí PEHD DN 200, PN 10, dl. 60 m. A dále bude použito potrubí PEHD DN 200, PN 10, dl. 60 m.

Trasa navrhované přeložky vodovodních řadů je upřesněna dle geodetického zaměření vytyčených stávajících vodovodních řadů.



2. POŽADAVKY NA VYBAVENÍ

Nejsou žádné speciální požadavky na vybavení.

3. NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Křížení a souběhy se stávajícími a navrženými podzemními vedeními jsou vyznačeny v situacích a v podélných profilech. Při kříženích a souběžích musí být dodržena jednotlivá ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.

Stávající podzemní zařízení byla zjišťována v rámci celé akce, nebyla tedy zjišťována ani ověřována v rámci tohoto objektu.

Upozorňujeme na nutnost vytyčení podzemních zařízení před započítím stavby jednotlivými správci podzemních zařízení.

4. VLIV NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podloží a povrchové vody znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. Prováděcí firma zabezpečí techniku proti úkapům olejů a ropných látek.

K ovlivnění povrchové a podzemní vody při běžném provozu nedojde, stavba neprodukuje škodliviny. Havarijní stavy budou řešeny v souladu s platnou legislativou.

5. ÚDAJE O HYDROTECHNICKÝCH VÝPOČTECH

Hydrotechnické výpočty jsou uloženy u projektanta na vyžádání.

6. POŽADAVKY NA ZAŘÍZENÍ, ÚDAJE O MATERIÁLECH, ENERGIÍCH, DOPRAVĚ

Veškeré materiály použité při stavbě musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a navazujícími předpisy (Nařízením vlády č. 163/02, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, atd.) v platném znění.

Podmínkou pro uvolnění materiálu pro jeho zabudování do stavby bude doložení dokladu o posouzení shody výrobku.

Stavba musí být dále v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě liniové stavby se jedná hlavně o dodržení §6 Připojení staveb na síť technického vybavení, §9 Mechanická odolnost a stabilita, §15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb, §17 Odstraňování staveb, §18 Zakládání staveb.



MATERIÁL:

- **Potrubí hlavní řad:** tvárná litina DN 200, PN 10
- Ocelová chránička DN 40

- **Armatury:** navrženy z tvárné litiny, PN 16, budou opatřeny teleskopickými zemními soupravami a uličními poklopy

- Spoje budou jištěny
- Napojení na stávající vodovod: např. pomocí tvarovek WAGA MULTI/JOINT

7. POŽADAVKY NA POSTUP STAVEBNÍCH A MONTÁŽNÍCH PRACÍ

Hloubení rýh bude prováděno se svislými stěnami. Svislý výkop je nutné pažit dle TKP 4 (doporučení projektanta - pažení od hloubky rýhy 1,2 m). Minimální šířka rýhy musí odpovídat ČSN EN 1610, čl. 6.2.2.

Po provedení výkopu se upraví dno rýhy, které musí tvořit rostlá neporušená zemina nebo zemina zhutněná na min. 95% PS. Úprava dna rýhy znamená jeho urovnání, zhutnění, upravení do požadovaného sklonu a odstranění vyčnívajících kamenů. Zhotovitel stavby pak požádá správce stavby o její odsouhlasení.

Potrubí bude uloženo na 100 mm podsyp ze štěrkopísku max. zrna 4 mm a minimálně 300 mm nad vrchol potrubí bude obsypáno stejným materiálem. Materiál pro obsyp se rovnoměrně rozprostře po obou stranách trouby po vrstvách 100-150 mm a zhutňuje se souměrně po obou stranách trouby na míru zhutnění min. 90% PS a ulehlost ρ_d min. 0,67. Vrstvy obsypu nad troubou se smí zhutňovat jen po stranách trouby. Zásyp se zhutňuje průběžně po vrstvách max. 200 mm. Míra zhutnění je předepsána do výšky 300 mm nad vrchol díků trub a to na min. 80% PS.

Nad vodovodním potrubím materiálu TLT, bude uložen vodič CYKY o profilu 6 mm² (zhotovitel při předání stavby prokáže protokolárně celistvost a funkčnost tohoto vyhledávacího vodiče). Výstražná folie s nápisem „VODA“ bude umístěna nad všemi vodovodními řadami.

Vhodnost zvoleného způsobu uložení bude prověřena dle konkrétních požadavků zvolených výrobců potrubí.

Stavební jámy (platí pro všechny objekty): Je třeba dbát, aby vlivem zemních prací nedošlo k porušení základové spáry. V místech, kde bude v základové spáře zastiženo skalní masív, provede se buďto vytěžení nebo se přizpůsobí tvar základů. Základová spára bude převzata zástupcem investora.



Výkopový materiál: Výkopový materiál se uskladní v prostoru staveniště pro pozdější záস্যy podle pokynů objednatele pro provedení stavby. Nevhodný materiál odstraní zhotovitel.

Zásyp stavebních jam: Zásyp stavebních jam se provede vhodnou zeminou z výkopů.

Zásypy za objekty: Zásypy za rubem konstrukce se provedou vhodnou nenamrzavou zeminou hutněnou po vrstvách á 30 cm na $I_d=0,8$.

Tento stavební objekt musí být prováděn v součinnosti s ostatními stavebními objekty.

Po skončení výstavby bude vodovodní potrubí propláchnuto a vydezinfikováno, bude provedena tlaková zkouška minimálně na 1,5 násobek provozního tlaku a bude proveden rozbor vody dle platné legislativy. Lomové body a armatury budou označeny tabulkami na sloupcích či domech.

Vytýčení objektu bude provedeno v souřadnicích JTSK a výškách Bpv.

8. ŘEŠENÍ KOMUNIKACÍ A PLOCH Z HLEDISKA PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Netýká se stavby tohoto objektu.

9. DŮSLEDKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A BEZPEČNOST PRÁCE

Po uvedení do provozu nebude mít tato stavba negativní vliv na životní prostředí, neprodukuje žádné odpady ani škodliviny.

Při provádění všech stavebních prací je třeba se řídit platnými výnosy, předpisy a vyhláškami a je nutno dodržovat platné normy.

Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podloží a povrchové vody znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Stavebník je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň.

Pokud na stavbě plní úkoly pracovníci dvou a více zaměstnavatelů, jsou tito povinni se mimo jiné řídit ustanoveními § 101 zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), vč. vzájemné koordinace provádění opatření bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců a postupů k jejich zajištění. Zaměstnavatelé, zajišťující práci na staveništi, jsou povinni dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., a to ve vzájemné součinnosti dle § 3. Zadavatel je povinen jim, mimo jiné, určit potřebný



počet koordinátorů dle § 14 a oznámit zahájení prací oblastnímu inspektorátu bezpečnosti práce dle § 15.

Zhotovitel stavby je povinen seznámit prokazatelně všechny pracovníky s platnými bezpečnostními předpisy a to nejméně v rozsahu potřebném pro výkon jejich funkce a musí zařídit, aby tyto předpisy byly pracovníkům přístupny k nahlédnutí.

Dále je zhotovitel povinen zajistit včasné a pravidelné školení BOZP všech svých pracovníků. Zejména se jedná o práce betonářské, železářské, vazačské, zemní práce, tesařské, obsluhu stavebních mechanismů, montážní práce, práce s plamenem a elektrickým proudem.

Při provádění je třeba dbát na řádné pažení výkopů a opatrné provádění výkopů zvláště v ochranných pásmech nadzemních a podzemních vedení a dbát pokynů správců těchto zařízení. Dále je nutno zabezpečit veškeré výkopy proti pádu osob pomocí zábradlí a osvětlení. V místech silničního provozu musí pracovníci zhotovitele stavby nosit oranžové vesty a silniční provoz musí být omezen příslušným dopravním značením. Způsob zajištění staveniště předepisuje příloha č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., minimální požadavky při provozu a používání strojů a nářadí příloha 2 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a požadavky na organizaci práce a pracovní postupy příloha č. 3 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (zejména články II až VIII, které se zabývají zemními pracemi).

Stavební práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny v souladu s pokyny jejich správců a se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Upozorňujeme na povinnost zhotovitele provést průzkum překážek nadzemních, povrchových a podzemních a jejich vyznačení včetně hloubky. Na základě výsledků průzkumu se stanoví rozsah kolize a opatření pro zajištění těchto sítí.

Projektant upozorňuje, že všechny práce při výstavbě musí být v souladu s:

S bezpečnostními a hygienickými předpisy

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zaslání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 68/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- Nařízení vlády č. 93/2012 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.
- Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.



- Vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, ve znění vyhlášky č. 187/2005 Sb. a č. 293/2006 Sb.
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a novela tohoto zákona č. 392/2005 Sb., kterým se mění zákon 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 115/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce, v platném znění.
- Vyhláška č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- Vyhláška č. 38/2001 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky určené pro styk s potravinami a pokrmy ve znění pozdějších předpisů.

Související právní předpisy

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění.
- Novela vodního zákona č. 150/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění zákona č. 123/1998 Sb. a zákona č. 100/2001 Sb.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, (zákon o posuzování vlivů na ŽP), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění zákona č. 167/2012 Sb.
- Vyhláška MZe č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.,
- Zákon 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání v energetice (energetický zákon), ve znění zákona č. 151/2002 Sb., zákona č. 262/2002 Sb., zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 278/2003 Sb., zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.

Práce musí provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem, zejména zaměřeným na sledování geologických poměrů při výkopových pracích.

Dále je nutno při všech pracovních technologiích dodržovat všechny technologické podmínky vydané dodavatelskou organizací a řídit se jimi.



Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.

Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci během provozu odpovídá zhotovitel stavby.

VÝKOPOVÉ A ZEMNÍ PRÁCE

Provádění výkopových prací musí být v souladu s podmínkami vlastníka pozemků, s požadavky Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, přílohy 3, kapitoly II až VIII a s požadavky ČSN EN 1610.

Veškeré zemní práce v blízkosti stávajících podzemních vedení musí být prováděny v souladu s vyjádřeními jejich správců.

V souladu s ČSN EN 1610 a s NV č. 591/2006 Sb. mají být veškeré výkopy hlubší než 1,3 m paženy tak, aby nedošlo k ohrožení pracovníků ve výkopech. Okraje výkopu nesmí být zatěžovány min. do vzdálenosti min. 0,5 m od hrany výkopu.

Výkopy ve vozovkách budou prováděny dle požadavků ČSN EN 1610, ČSN 73 3050 a zejména TP 146 *Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.*

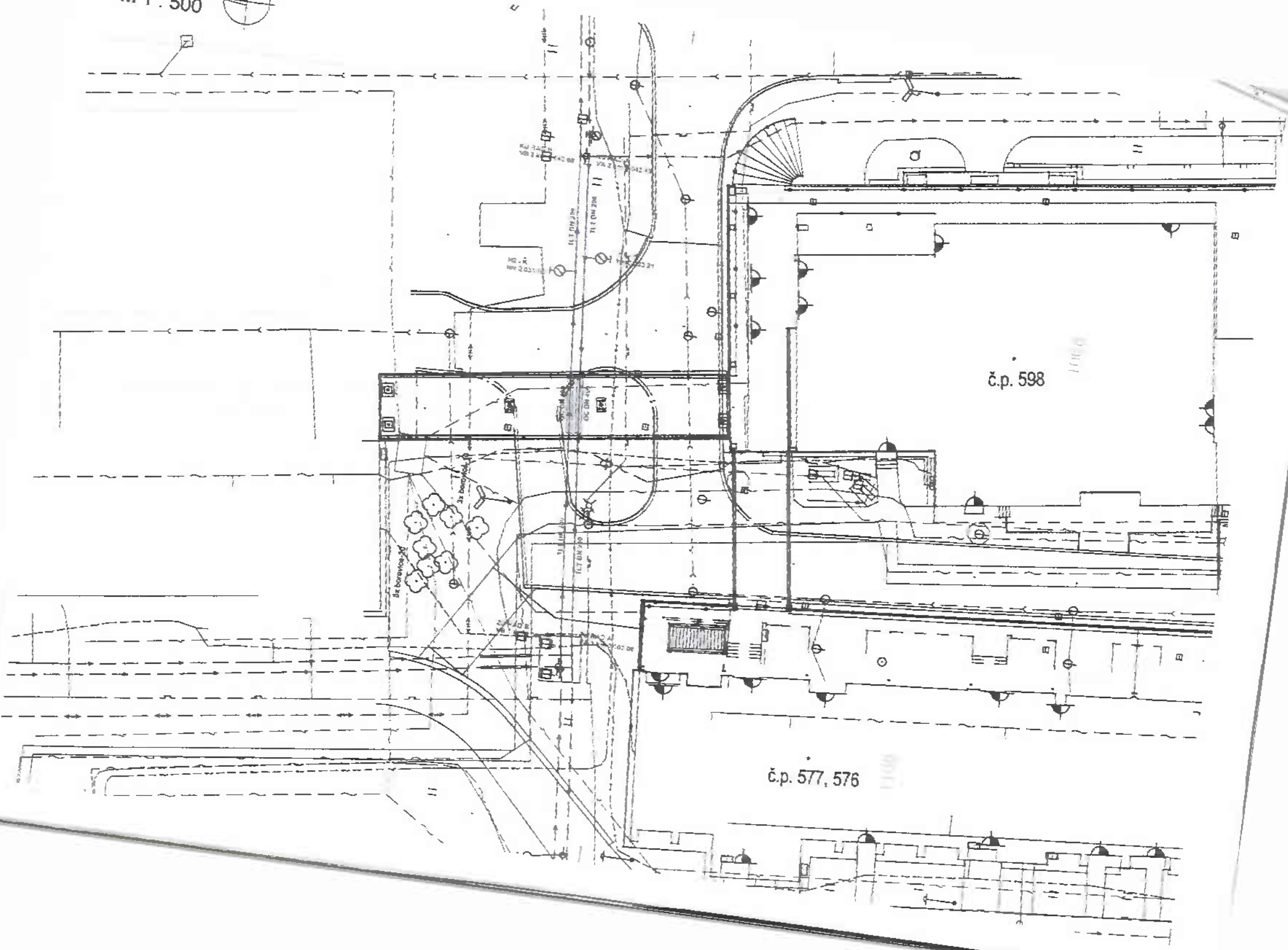
OSTATNÍ PRÁCE NA STAVENIŠTI

Veškeré další činnosti musí být prováděny v souladu s požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Ústí nad Labem, duben 2016



Situace
M 1 : 500



č.p. 598

č.p. 577, 576

SO 301 - REKONSTRUKCE VODOVODŮ

VODOVODNÍ ŘAD A dl. 42,13 M

potrubí TLT DN 200 dl. 42,13 m

VODOVODNÍ ŘAD B dl. 42,08 M

potrubí TLT DN 200 dl. 42,08 m

LEGENDA NAVRHOVANÝ STAV



Navrhovaný hydrant



Navrhovaný vodovodní řad

LEGENDA



Účelový vstup



Šachta, poklop



Vzrostlý strom



EL. zařízení, lampa



Polohopis



Katastrální mapa



sčítací vedení nadz. - stávající



sčítací vedení podz. - stávající



plynovodní potrubí STL - stávající



vodovodní vedení - stávající



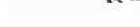
kanalizace - stávající



dešťová kanalizace - stávající



nadzemní vedení VN - stávající



nadzemní vedení VVN - stávající



podzemní vedení NN - stávající

Pozn.:

Průběh inženýrských sítí byl vynesena z orientačních zakresů pořízených jejich správci a je pouze orientační!

SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 201 - Lávká

SOURADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

SO 301

Rekonstrukce vodovodů

Objednatel:

Statutární město Hradec Králové

Československé armády 408

502 00 Hradec Králové

Zhotovitel DSP/DPS:



valbek

Valbek, spol. s r.o.

Vaňurova 505/17

460 02 Liberec 3

	Vypracoval		Zak. číslo	148831086
	Zodp. projektant		Datum	02/2016
	Tech. kontrola		Stupeň	DSP/DPS
	Álce	REGENERACE BENEŠOVY TRÍDY V HRADCI KRÁLOVÉ 2. AŽ 5. ETAPA OPRAVA LÁVKY U RESTAURACE KOZLOVKA	Počet formátů	4 x A4
			Měřítko	1:250
Zhotovitel:	Průběh		Č. přílohy	Part
Valbek, spol. s r.o., ul. Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3		SITUACE		D.2.2

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00268810 DIČ: CZ00268810

zastoupené prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města

(dále jen „budoucí povinný“)

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

IČ: 48172898, DIČ: CZ48172898

se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddílu B, vložka 964

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) tuto

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků parc. č. 65/1 o výměře 13 840 m² a parc. č. 65/12 o výměře 284 m² zapsaných v katastrálním území Třebeš u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001.

II.

1. Na základě Smlouvy o umožnění provedení přeložky na stávající infrastruktuře ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. smlouvy VAKHK/SUP/VL/2019/007 uzavřené dne bude v rámci stavby „Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů“ (dále jen „stavba“) provedena přeložka stávajících vodovodů DN 200, které vlastní budoucí oprávněný a které provozuje Královéhradecká provozní, a.s. Do pozemků uvedených v článku I. této smlouvy budou v rámci přeložky stávajících vodovodů uloženy nové vodovodní řady DN 200 (dále jen „vodovod“) v délce cca 84,21 m, jejichž trasa je vyznačena v katastrální situaci, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „situace“).

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k vodovodu, nejpozději do 60 dnů po učinění výzvy budoucím povinným uzavřou na základě písemné výzvy budoucího povinného smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „vlastní smlouva“), jejímž předmětem bude ve prospěch budoucího oprávněného na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti k částem pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy

v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle skutečného uložení vodovodu včetně jeho ochranného pásma (dále jen „**budoucí služební pozemky**“) spočívající v právu:

- umístění, uložení a provozu vodovodu
 - vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu za účelem provádění kontroly, údržby, oprav, odstranění vodovodu a stavebních úprav, kterými nedojde ke zvětšení ochranného pásma vodovodu (dále jen „**věcné břemeno**“). Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět. Budoucí povinný se zavazuje vyzvat budoucího oprávněného k uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po dokončení stavby přeložky vodovodu specifikované v článku II. odst. 1 této smlouvy před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu přeložky vodovodu specifikované v článku II. odst. 1 této smlouvy nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že plošný rozsah věcného břemene bude shodný s plošným rozsahem ochranného pásma vodovodu vymezeným dle § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích.
 3. Budoucí povinný se po geodetickém zaměření vodovodu zavazuje na své náklady nechat vyhotovit geometrický plán pro vyznačení věcného břemene na budoucích služebních pozemcích. Geometrický plán bude nedílnou součástí vlastní smlouvy.
 4. Budoucí povinný se zavazuje vypracovat vlastní smlouvu v příslušném počtu stejnopisů a zajistit její podpis všemi smluvními stranami.
 5. Budoucí povinný prohlašuje, že na budoucích služebních pozemcích neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily zřízení věcného břemene.

IV.

1. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 2000 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů (dále jen „**úplata**“) a bude zaplacena budoucím oprávněným na základě faktury vystavené budoucím povinným po obdržení vyrozumění o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí se splatností 15 dní od doručení budoucímu oprávněnému.
2. Budoucí povinný se zavazuje zajistit vklad věcného břemene na základě vlastní smlouvy do katastru nemovitostí a ponese veškeré náklady s tím spojené.
3. Náklady spojené s běžnou údržbou budoucích služebních pozemků ponese budoucí povinný.

V.

1. Zásah do povrchu budoucích služebních pozemků za účelem provádění údržby, oprav, stavebních úprav nebo odstranění vodovodu bude možné pouze po předchozím písemném souhlasu budoucího povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, v níž budou stanoveny podmínky jejich provádění. Budoucí povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit činností dle předchozí věty. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození vodovodu odkladu, obstará budoucí oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s budoucím povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty budoucí oprávněný oznámí provádění opravy vodovodu budoucímu povinnému neprodleně prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové, a to nejpozději do 2 dnů od zahájení prací na provedení opravy. Po skončení prací uvede budoucí oprávněný budoucí služební pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou provedením prací.
2. Budoucí oprávněný bude zavázán vykonávat práva odpovídající věcnému břemeni tak, aby budoucímu povinnému nebylo nepřiměřeně omezováno vlastnické právo a nevznikaly škody na budoucích služebních pozemcích, s výjimkou doby nezbytně nutné nesmí na budoucích služebních pozemcích nic skladovat a parkovat zde se silničními vozidly nebo stavebními stroji.
3. K bezprostřední ochraně vodovodu před poškozením se v jeho bezprostřední blízkosti vymezuje dle § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích ochranné pásmo. V ochranném pásmu lze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které

omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu a provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu, popřípadě provozovatele vodovodu.

VI.

1. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucím služebným pozemkům na třetí osobu zavazuje převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na tuto třetí osobu. Nesplní-li budoucí povinný tento závazek, má budoucí oprávněný nárok na náhradu škody.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce budoucího oprávněného.

VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží budoucí povinný a 1 stejnopis obdrží budoucí oprávněný.
2. Na důkaz pravé a svobodné vůle připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením *Rady města Hradec Králové č. RM/...../.....* ze dne.....
4. Tato smlouva pozbývá účinnosti, pokud nebude dokončena stavba výměny vodovodu specifikovaná v článku II. odst. 1 této smlouvy nejpozději do 58 měsíců ode dne uzavření této smlouvy.

V dne

V Hradci Králové dne

.....
Budoucí povinný

.....
Budoucí oprávněný

Přílohy:

Příloha č. 1 – Katastrální situace

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ 00268810 DIČ CZ00268810

zastoupené prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města

(dále jen „**povinný**“)

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

IČ: 48 72898, DIČ: CZ48172898

se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddílu B, vložka 964

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva

(dále jen „**oprávněný**“)

uzavírají podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o vodovodech a kanalizacích**“) tuto

smlouvu

o zřízení věcného břemene

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků parc. č. 65/1 o výměře 13 840 m² a parc. č. 65/12 o výměře 284 m² zapsaných v katastrálním území Třebeš u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001.

II.

1. Na základě Smlouvy o umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. smlouvy VAKHK/SUP/VL/2019/007 uzavřené dne byla v rámci stavby „**Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové 2. – 5. etapa – Oprava lávky u restaurace Kozlovka - SO 301 Rekonstrukce vodovodů**“ (dále jen „**stavba**“) provedena přeložka stávajících vodovodů DN 200, které vlastní budoucí oprávněný a které provozuje Královéhradecká provozní, a.s. Do pozemků uvedených v článku I. této smlouvy byly v rámci přeložky stávajících vodovodů uloženy nové vodovodní řady DN 200 (dále jen „**vodovod**“) v délce cca **84,21 m**.

III.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou věcné břemeno ve smyslu služebnosti k částem pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem specifikovaným v článku III. odst. 2 této smlouvy (dále jen „**služebné pozemky**“) spočívající v právu:
 - umístění, uložení a provozu vodovodu,
 - vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu na služebné pozemky za účelem provádění kontroly, údržby, oprav, odstranění vodovodu a stavebních úprav vodovodu, kterými nedojde ke zvětšení ochranného pásma vodovodu(dále jen „**věcné břemeno**“).

2. Přesný rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č.vyhotoveném společností, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem dne a potvrzeném Katastrálním úřadem pro kraj, Katastrálním pracovištěm pod č. dne, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Povinný prohlašuje, že na služebných pozemcích neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily zřízení věcného břemene a že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
4. Oprávněný věcné břemeno přijímá a povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.

IV.

1. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů (dále jen „úplata“). Úplata bude zaplacená oprávněným na základě faktury vystavené povinným po obdržení vyzkoušení o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí se splatností 15 dní od doručení oprávněnému.

V.

1. Náklady spojené s běžnou údržbou služebných pozemků ponese povinný.

VI.

1. Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby, oprav, stavebních úprav nebo odstranění vodovodu bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, v níž budou stanoveny podmínky jejich provádění. Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit činností dle předchozí věty. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození vodovodu odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty oprávněný oznámí provádění opravy vodovodu povinnému neprodleně prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové, a to nejpozději do 2 dnů od zahájení prací na provedení opravy. Po skončení prací uvede oprávněný služební pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou provedením prací.
2. Oprávněný se zavazuje vykonávat práva odpovídající věcnému břemenu tak, aby povinnému nebylo nepřiměřeně omezováno vlastnické právo a nevznikaly škody na služebných pozemcích, s výjimkou doby nezbytně nutné nesmí na služebných pozemcích nic skladovat a parkovat zde se silničními vozidly nebo stavebními stroji.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na budoucí vlastníky služebných pozemků.

VII.

1. K bezprostřední ochraně vodovodu před poškozením se v jeho bezprostřední blízkosti vymezuje v rozsahu 1,5 m od vnějšího lince stěny vodovodu na každou stranu dle § 23 zákona o vodovodech a kanalizačních ochranné pásmo. V ochranném pásmu lze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu a provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu, popřípadě provozovatele vodovodu.

VIII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno vzniká vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí zajistí povinný a ponese veškeré náklady s tím spojené.

2. Pokud bude katastrálním úřadem zamítnut vklad věcného břemene na základě této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany učinit neprodleně veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

IX.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží povinný, 1 oprávněný a 1 stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
2. Na důkaz pravé a svobodné vůle připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/...../.....ze dne.....

V , dne

V Hradci Králové dne

.....
Povinný

.....
Oprávněný

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

POVĚŘENÍ

Obchodní společnost **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, IČ: 48172898, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, zastoupená Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva (dále jen „společnost“)

pověřuje

ředitele společnosti [redacted]
[redacted] zastupováním společnosti v tomto rozsahu:

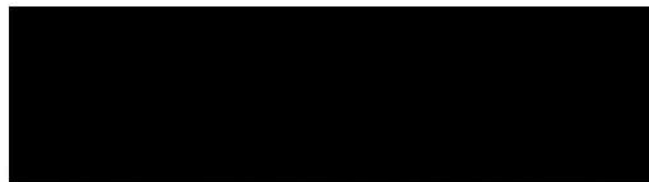
- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání návrhů na vydání soudních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání trestních oznámení orgánům činným v trestním řízení v souvislosti se vznikem škod na majetku společnosti
- vyřizování stížností a připomínek fyzických a právnických osob, vyjma podání učiněných dozorčí radě a představenstvu společnosti
- zřizování účtů pro společnost u příslušných bankovních ústavů s tím, že o každém zřízeném účtu bude představenstvo informováno a podávání příkazů k převodu finančních prostředků z těchto účtů
- uzavírání pojistných smluv a oznamování pojistných událostí příslušnému pojišťovacímu ústavu
- vykonávání práv a povinností zaměstnavatele, činit právní jednání vůči zaměstnancům, tj. zejména uzavírat, rušit a měnit pracovní smlouvy se zaměstnanci
- uzavírání smluv pro nabytí majetku do vlastnictví společnosti a zcizení nepotřebného majetku k podnikatelské činnosti společnosti z vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem ploch k umístění reklamních zařízení
- uzavírání smluv o dílo
- uzavírání darovacích smluv
- uzavírání smluv na poskytování služeb
- uzavírání příkazních smluv
- vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávání daňových tvrzení, vedení statistických výkazů
- uzavírání smluv o právním zastoupení společnosti

- zastupování společnosti jako účastníka/dodavatele/zadavatele v rámci veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejných soutěží a jiných výběrových řízeních (dále jen „výběrová řízení“), a to včetně přípravy zadávací/koncesní dokumentace, podání žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých je v rámci daného výběrového řízení požadován podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka/dodavatele/zadavatele, včetně např. podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky, koncesní smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy; účastnit se všech jednání, otevírání obálek s nabídkami a dalších úkonů organizovaných zadavatelem, předkládat/zodpovídat dodatečné dotazy a požadovat odpovědi a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení, jmenovat a odvolávat členy komise, podepisovat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, o vyloučení uchazeče atd.
- schvalování rozpočtů investičních projektů a jejich změn
- uzavírání smluv se specialisty, konzultanty a poradci
- uzavírání smluv o společném financování staveb vodárenské infrastruktury včetně vymezení vlastnického podílu společnosti na těchto stavbách
- podepisování Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování vodovodů a kanalizací
- podepisování žádosti o státní finanční podporu na spolufinancování vodovodů a kanalizací
- uzavírání smluv o zápůjčce/úvěru na realizaci vodárenské infrastruktury
- rozhodování o likvidaci neupotřebitelného movitého majetku společnosti a způsobu jeho likvidace
- rozhodování o poskytování finančních darů a sponzorování v rozsahu finančního limitu schváleného představenstva společnosti
- uzavírání smluv na ochranu a získávání práv k duševnímu vlastnictví (ochranné známky, autorizace, patenty atd.)
- uzavírání dohod o vstupu na pozemky v rámci provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání dohod k majetkoprávnímu vypořádání pozemků pro účely umístění vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků
- uzavírání smluv v souvislosti se zvláštním užíváním pozemních komunikací v rámci provádění investic a rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání smluv týkajících se umožnění napojení budoucího vodovodu a/nebo kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv týkajících se umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání dohod o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a/nebo kanalizací či jejich provozně souvisejících částí dle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- vydávání stanovisek pro účely územního a stavebního řízení
- uzavírání smluv při zřizování věcných břemen ve prospěch společnosti v souvislosti s umístěním vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků, a to včetně smluv o smlouvách budoucích

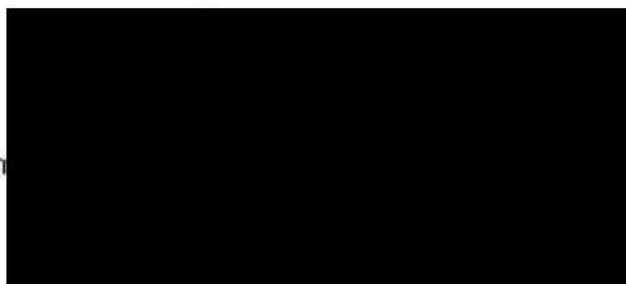
Ředitel společnosti je oprávněn ustavit za sebe na základě tohoto pověření zástupce z řad dalších zaměstnanců společnosti.

Rozsah tohoto pověření schválilo představenstvo na svém jednání dne 5. 6. 2018 s účinností od 1. 7. 2018 na dobu neurčitou.

V Hradci Králové dne 28. 6. 2018



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
Ing. František Barák
předseda představenstva



Shora uvedené pověření přijímám

