

Servisní smlouva

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

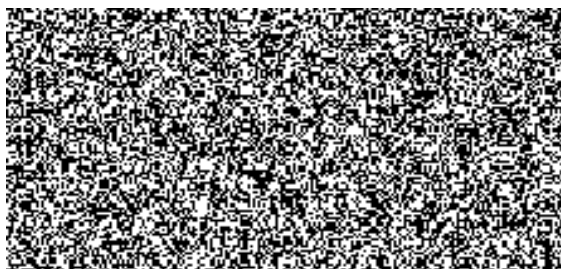
Číslo účtu:

Datová schránka:

Zemský archiv v Opavě

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupena:

Telefon:

E-mail:

Zastoupena ve věcech technických

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

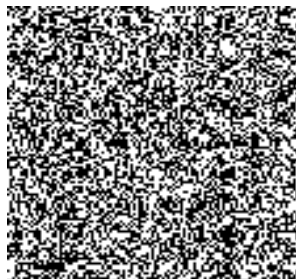
Datová schránka:

BURDÍK Trade, s.r.o.

Valašská Polanka 10, 756 11 Valašská Polanka
zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v
Ostravě, oddíl C, vložka 18580

25397648


CZ25397648



yqjs522

(dále jen „dodavatel“, přičemž Objednatel a Dodavatel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

Předmět smlouvy


- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provádět pravidelné preventivní servisní prohlídky, opravy a servis 8 ks klimatizačních jednotek v objektu Státního okresního archivu Karviná, Fryštátská 55, 733 21 Karviná (dále jen „pracoviště“ nebo také „místo plnění“) a závazek objednatele zaplatit za tyto služby dohodnutou cenu.
- 2.2 V rámci preventivní servisní prohlídky bude na pracovišti popsaném v článku 2.1. prováděna následující činnost:
- a) Provádění preventivních servisních prohlídek, záručních a pozáručních oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických jednotek:
 - vyčištění vzduchových filtrů, případně jejich výměna,
 - kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů, výparníků, vodních ohřivačů, rekuperátorů,
 - kontrola mechanická – venkovní a vnitřní jednotky, rozvody, izolace, ventilátory,
 - kontrola těsnosti chladicího okruhu,
 - kontrola funkce, provozní zkouška.
 - b) Opravy a úpravy ostatních zařízení chlazení, klimatizace a vzduchotechniky dle požadavků objednatele.
 - c) Činnosti certifikované osoby na zařízeních obsahujících regulované látky dle zákona č. 73/2012 Sb. o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 257/2012 Sb. o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů. Objednatel odpovídá za všechny škody vzniklé objednateli nedodržením provádění termínu revizí a kontrol stanovených dle platných a účinných právních předpisů, či návodů k obsluze, které jsou uvedeny v příloze č. 2 – harmonogram revizí.
- 2.3 Dodavatel je povinen poskytovat služby řádně a včas tak, jak je stanoveno v této Smlouvě.
- 2.4 Dodavatel se zavazuje harmonogram dle odst. 2.2., písm. c) této smlouvy aktualizovat, dle platných právních předpisů, či technických norem. V případě aktualizace se dodavatel zavazuje neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele e-mailem 

Spolupráce objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje, že zajistí dodavateli a jeho zaměstnancům vstup do prostorů budovy, kde jsou instalovány chladicí, klimatizační a vzduchotechnické jednotky a další podmínky přímo související s předmětem kontroly.
- 3.2 Odpovědný zástupce objednatele bude přítomen při servisní činnosti dodavatele, zejména při zjišťování příčiny poruchy či závady na předmětném regálovém zařízení a při sepsání záznamu o provedeném servisu, který ověří svým podpisem a případně jej doplní připomínkami k provedenému servisu.

Cena a platební podmínky

- 4.1 Pravidelné servisní prohlídky a opravy poruch budou účtovány tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 - Ceník servisních prací.
- 4.2 Cena materiálu, chladiwa, filtrů apod. bude účtována dle obvyklých cen. V případě většího rozsahu prací a dodávek nad 5.000 Kč na jedné opravě nebo úpravě bude předem vypracována cenová nabídka.

- 4.3 V případě, že objednatel po uhrazení obvyklé ceny od dodavatele zjistí, že dodavatelem uvedená obvyklá cena je vyšší než obvyklé ceny na základě jím uskutečněného průzkumu trhu, má objednatel nárok na uhrazení rozdílu mezi takto zjištěnou cenou.
- 4.4 Dodavatel se zavazuje obstarávat všechny náhradní díly i případnou externí kooperaci za v místě a čase plnění obvyklé ceny.
- 4.5 V případě požadavku dodavatele na dodání nových součástí, předá dodavatel objednateli seznam požadovaných součástí s uvedením jejich přesné specifikace a ceny. Objednatel je oprávněn ve lhůtě 5 pracovních dnů porovnat, zda cenová nabídka dodavatele odpovídá obvyklým cenám dle odst. 4.3. tohoto článku.
- 4.6 Právo na zaplacení ceny dle čl. 4. vzniká provedením servisní služby, či opravy.
- 4.7 Podkladem pro uhrazení ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je dodavatel oprávněn vystavit po provedení servisní služby. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol odsouhlasený objednatelem s uvedením provedených servisních prací nebo provedených oprav.
- 4.8 Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 4.9 Splatnost faktury je **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
- 4.10 Sjednává se, že bude-li dodavatel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnost zasílat faktury elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele .
- 4.11 Za den doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu objednatele se považuje následující pracovní po jejím odeslání dodavatelem, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této komunikace. Součástí daňového dokladu musí být předávací protokol dle odst. 4.8. Stejný způsob komunikace se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasilání opravných daňových dokladů.
- 4.12 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti, nebo přílohy stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
- 4.13 Cenu se objednatel zavazuje **uhradit bezhotovostním převodem** na účet dodavatele, který je uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednavatele.
- 4.14 Po dobu záruční doby dodavatelem nově instalovaných zařízení nebudou účtovány vyměňované náhradní díly, ani práce spojená s jejich výměnou. To se však nevztahuje na práce prováděné v době záruky zejména z důvodů:
- neodborné zacházení třetích osob a zaměstnanců objednatele,
 - svévolnými zásahy či úpravami na instalovaném zařízení,
 - provozem zařízení v případě poruchy nebo neobvyklého provozního stavu (např. opakované vypadávání jističe nebo pojistky elektrického proudu, zásahem klimatických podmínek a podobně),
 - vlastní nesprávnou údržbou pracovníků objednatele nebo jejím zanedbáním.

Prohlášení

- 5.1 Dodavatel prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení servisní služby dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, či technickými normami.
- 5.2 Dodavatel se zavazuje provést službu s potřebnou péčí, v ujednaném čase a v kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných právních a technických norem ČR v prvotřídní jakosti a provedení dle čl. 2. této smlouvy.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že v této smlouvě uvedl svůj bankovní účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Dodavatel se zavazuje, že i v každém daňovém dokladu adresovaném objednateli uvede jako bankovní účet určený pro účely poskytnutí úplaty za zdanitelné plnění dle této smlouvy svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH.
- 5.4 Dodavatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě, že správce daně rozhodne po uzavření této smlouvy, že je dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se dodavatel informovat o tom prokazatelně písemně objednatel do 24 hodin poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správcem daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jejího doručení.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1 Dodavatel poskytuje záruku na servisní práce v délce 6 měsíců od provedení servisního zásahu v místě plnění dle této smlouvy.
- 6.2 Dodavatel poskytuje záruku na nově dodané díly dle záruky držené distributorem náhradních dílů.
- 6.3 Záruční doba počíná běžet dnem podepsání předávacího protokolu.
- 6.4 Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením nebo na vady způsobené nevhodným užíváním. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatel na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatel nebo třetí osobou, popřípadě vnější událostí, zbavují dodavatele odpovědnosti ze záruky.
- 6.5 V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat vzniklé vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla v záruční době uplatní u dodavatele bezodkladně po jejímu zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby. Reklamace musí mít písemnou formu – doporučený dopis, datovou zprávu, či e-mail, a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují. Při reklamaci musí objednatel zvolit způsob odstranění vady. Jednou zvolený způsob odstranění vad nemůže objednatel změnit bez souhlasu dodavatele.
- 6.6 Dodavatel se zavazuje odstranit vady uplatněné v záruční době maximálně však do 5 pracovních dní ode dne ohlášení reklamace. Za předpokladu, že by se jednalo o složitou či rozsáhlou vadu, může dodavatel odstranit vadu v 30 denní lhůtě.
V případě nedostupnosti náhradních dílů skladem u Dodavatele, oznámí tuto skutečnost Dodavatel neprodleně písemně objednateli, přičemž uvede datum, kdy uvedené díly budou dostupné (tuto skutečnost musí Dodavatel průkazně doložit potvrzením od dodavatelů daných dílů, případně korespondencí s nimi).

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a dohoda o odstupném

- 7.1 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s úhradou platby je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do zaplacení.
- 7.3 V případě opožděného plnění ze strany dodavatele a neplnění dohodnutého termínu servisní prohlídky či opravy, poskytne dodavatel objednateli za každý den z prodlení slevu ve výši 0,1 % z ceny plnění, se kterým je dodavatel v prodlení.
- 7.4 Dodavatel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti a závazků zhotovitele dle této Smlouvy.
- 7.5 Veškeré smluvní pokuty, či nárok na náhradu škody jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení. Úhradu smluvní pokuty lze provést započtením smluvní pokuty proti splatným pohledávkám druhé smluvní strany.
- 7.6 Obě smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou s účinky ex nunc. V tom případě je smluvní strana odstupující od smlouvy povinna oznámit odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:
- prodlení objednatele se zaplacením ceny dle odst. 4.10.,
 - opakované prodlení dodavatele s plněním předmětu smlouvy – za opakované se považuje takové prodlení, které nastalo nejméně třikrát v průběhu kalendářního měsíce,
 - jestliže bylo vůči dodavateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo dle obdobného předpisu dle jeho sídla.
- 7.7 Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá stran od smlouvy odstoupit poté, co smluvní strana v prodlení svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky. Oznámí-li oprávněná smluvní strana povinné smluvní straně, že jí určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty oprávněná smluvní strana od smlouvy odstoupila.
- 7.8 Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, nebo úroků z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.
- 7.9 Odstoupení od smlouvy je možno také dohodou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce.

Doba poskytování služeb

Dodavatel se zavazuje poskytovat servisní služby od účinnosti této smlouvy, tj. do 31. 5. 2024.

Závěrečná ustanovení a další ujednání

- 9.1 Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

- 9.2 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
- 9.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 9.4 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.6 Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 9.7 Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 9.8 Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by dodavatel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost dodavatel.
- 9.9 Smluvní strany se ohledně doručování dohody na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručení druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
- 9.10 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel a jedno dodavatel.
- 9.11 Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
- 9.12 Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což dodavatel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

9.13 Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či dodavatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

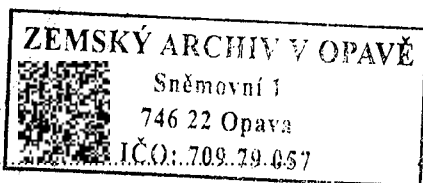
9.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy č. 1 - Ceník servisních prací a č. 2 – Harmonogram prací.

9.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv

v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

V Opavě dne 13-05-2020

Ve Valašské Polance dne 30.4.2020



objednatel



ředitel Zemského archivu v Opavě

BURDÍK Trade, s.r.o.
 756 11 Valašská Polanka 10
 IČO: 25397648, DIČ: CZ25397648
 Tel.: 603 515 278
 @gmail.com



dodavatel



jednatel BURDÍK Trade, s.r.o.

Příloha č. 1- Ceník servisních prací

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 1

k Servisní smlouvě mezi Zemský archiv Opava a BURDÍK Trade, s.r.o.

Ceník servisních prací

1.) Pravidelná roční preventivní servisní prohlídka dle rozsahu uvedeném v článku 2.2, odstavec a), paušál

1 kpl klimatizační jednotka	900,- Kč bez DPH
	1 089,- Kč včetně DPH 21%

8 kpl klimatizační jednotky	7 200,- Kč bez DPH
-----------------------------------	--------------------

2.) Opravy a úpravy ostatních zařízení chlazení, klimatizace a vzduchotechniky dle požadavků objednatele, článek 2.2, odstavec b)

Hodinová sazba	350,- Kč bez DPH
	423,50,- Kč včetně DPH 21%

Dopravné	1 200,- Kč bez DPH
	1 452,- Kč včetně DPH 21%



Příloha č. 2

k Servisní smlouvě mezi Zemský archiv Opava a BURDÍK Trade, s.r.o.

Harmonogram prací

- 1.) Pravidelná roční preventivní servisní prohlídka – bude probíhat po dohodě termínu mezi vedením SOKa Karviná a BURDÍK Trade, s.r.o. v měsíci květnu každého roku.

- 2.) Opravy a úpravy klimatizačních zařízení – dle ustanovení Servisní smlouvy

