



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5619053733 (ORG 5400)
Číslo smlouvy Zhotovitele: 001/19

Dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Základní škola Pastviny 70 – podpora klíčových kompetencí**“ (ORG 5400)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-53167902 67/0100
Pověřen podpisem dodatku č. 4 smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1
a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „*TDI*“)

Pověření zaměstnanci:

....., technický ředitel

....., vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

....., autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

INERSTAV s.r.o.

Zastoupený: Ing. Pavel Knapec, jednatel
Se sídlem: Na Rybníčku 15, 679 21 Černá Hora
IČO: 60721171
DIČ: CZ60721171
Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. oddíl
C, vložka 16536
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 217931017/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 4. 10. 2019 smlouvu o zhotovení stavby č. 5619053733 u Objednatele, č. 001/19 u Zhotovitele, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 12. 2019, dodatku č. 2 ze dne 10. 3. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 4 smlouvy (dále jen „dodatek č. 4“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, ve změnovém listě č. 13 ze dne 31. 3. 2020, ve změnovém listě č. 14 ze dne 14. 4. 2020, ve změnovém listě č. 15 ze dne 21. 4. 2020, ve změnovém listě č. 16 ze dne 6. 4. 2020, ve změnovém listě č. 17 ze dne 31. 3. 2020, ve změnových listech č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, vícepráce v celkovém objemu 2 578 655,34 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, ve změnovém listě č. 13 ze dne 31. 3. 2020, ve změnovém listě č. 14 ze dne 14. 4. 2020, ve změnovém listě č. 15 ze dne 21. 4. 2020, ve změnovém listě č. 17 ze dne 31. 3. 2020, ve změnových listech č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v celkovém objemu -843 406,75 Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 4 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.12. tohoto znění:

II.12. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, ve změnovém listě č. 13 ze dne 31. 3. 2020, ve změnovém listě č. 14 ze dne 14. 4. 2020, ve změnovém listě č. 15 ze dne 21. 4. 2020, ve změnovém listě č. 16 ze dne 6. 4. 2020, ve změnovém listě č. 17 ze dne 31. 3. 2020, ve změnových listech č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, ve změnovém listě č. 13 ze dne 31. 3. 2020, ve změnovém listě č. 14 ze dne 14. 4. 2020, ve změnovém listě č. 15 ze dne 21. 4. 2020, ve změnovém listě č. 17 ze dne 31. 3. 2020, ve změnových listech č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena bez DPH	20 280 199,71 Kč
DPH 21%	4 258 841,94 Kč
Cena celkem včetně DPH	24 539 041,65 Kč

3) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:**

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy a dodatků č. 1, 2 a 3 bez DPH	18 534 951,12 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 4 smlouvy bez DPH	2 578 655,34 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 4 smlouvy bez DPH	<u>-843 406,75 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby dle dodatku č. 4 celkem bez DPH	20 270 199,71 Kč
DPH 21 %	4 256 741,94 Kč
cena celkem včetně DPH	24 526 941,65 Kč

4) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:**

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 a změnového listu č. 1 ze dne 22. 10. 2019, změnového listu č. 2 ze dne 19. 12. 2019, změnových listů č. 3, 4 a 5 ze dne 14. 2. 2020, změnového listu č. 6 ze dne 4. 3. 2020, změnového listu č. 7 ze dne 12. 3. 2020, změnových listů č. 8, 9, 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, změnového listu č. 13 ze dne 31. 3. 2020, změnového listu č. 14 ze dne 14. 4. 2020, změnového listu č. 15 ze dne 21. 4. 2020, změnového listu č. 16 ze dne 6. 4. 2020, změnového listu č. 17 ze dne 31. 3. 2020 a změnových listů č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020.

5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 10 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 11 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 12 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 13 ze dne 31. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 14 ze dne 14. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 15 ze dne 21. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 16 ze dne 6. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 17 ze dne 31. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 18 ze dne 7. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 19 ze dne 7. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 4 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 4 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

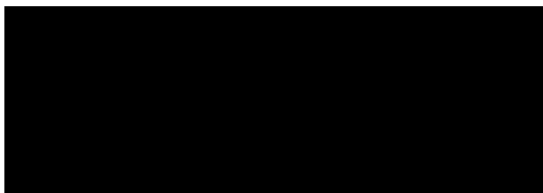
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č. 4 smlouvy jsou:

Změnový list č. 10 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 11 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 12 ze dne 23. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 13 ze dne 31. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 14 ze dne 14. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 15 ze dne 21. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 16 ze dne 6. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 17 ze dne 31. 3. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 18 ze dne 7. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 19 ze dne 7. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/085 dne 13. 5. 2020.

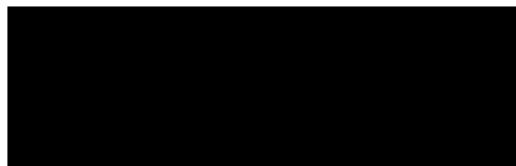
V Brně dne 13. 5. 2020



.....
za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Černé Hoře dne 13. 5. 2020



.....
za Zhotovitele

Ing. Pavel Knapec
jednatel