

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 4N19/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, adresa: FritzoVA 4, 586 01 Jihlava,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

AGRIA Drásov, spol. s r.o.

sídlo: Drásov 43, 664 24 Drásov

IČO: 494 32 231

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11622

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Božík Severin – jednatel

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 4N19/51 ze dne 1. 4. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 9. 2019, dodatku č. 2 ze dne 1. 10. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 18. 3. 2020 nabyla vlastnická práva k pozemku:

Obec	Katastrální území	Parcela č.	Druh evidence
Bystřice nad Pernštejnem	Bystřice nad Pernštejnem	2129/24	KN

třetí osoba – FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660/2, 664 34 Kuřim, IČO: 26893223 na základě směnné smlouvy č. 2001S19/51.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Ode dne 1. 6. 2020 se rozšiřuje předmět pachtu o pozemek:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Věchnov	Věchnov	KN	269/8	1393	orná půda

Zpětné bezesmluvní užívání tohoto pozemku je řešeno dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 4N19/51.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: č. 1 – seznam propachtovaných pozemků s výší ročního pachtovného, č. 2 – výpočet k 1. 10. 2020, č. 3 – výpis z katastru nemovitostí přidáného pozemku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše pachtovného **na částku 13 818 Kč** (slovy: třinácttisíc-osmsetosmnáct korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **13 881 Kč** (slovy: třinácttisíc-osmsetosmdesátjedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden stejnopis je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 14. 5. 2020

.....
Státní pozemkový úřad
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina
propachtovatel

.....
AGRIA Drásov, spol. s.r.o.
Ing. Božík Severin
jednatel

pachtýř

Za správnost: Ing. Lucie Mezerová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl
V Jihlavě dne

Podpis.....