

DODATEK č. 4

ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: E295-S-3783/2017

č. smlouvy zhotovitele: 17 216 206

ISPROFOND/SUBISPROFIN: 5003520139/5113510002

(dále jen „**Dodatek č. 4**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou

1. Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa západ

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955

190 00 Praha 9

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

2. SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

IČO: 25793349

DIČ: CZ25793349

zastoupen: Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: ██████████.

číslo účtu: ██████████

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6088

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

Název akce: **Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha – Smíchov**

Článek I. Preambule

- 1.1 Smluvní strany uzavřely na základě zadávacího řízení smlouvu o dílo ze dne 18.7.2017, č. smlouvy Objednatele E295-S-3783/2017, č. smlouvy Zhotovitele 17 2016 206, ve znění Dodatku č.1 ze dne 16.8.2018, Dodatku č. 2 ze dne 26.11.2018 a Dodatku č. 3 ze dne 18.7.2019 (dále též „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení Projektu opravy stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha – Smíchov“. Konkrétně se jedná o zhotovení projektové dokumentace, včetně vyřízení platného stavebního povolení, související inženýrské činnosti a veškerých podkladů potřebných k vypracování projektové dokumentace a následného autorského dozoru při realizaci stavby, a to včetně zajištění veškerých činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování Projektu.
- 1.2 Smluvní strany se v průběhu zpracování dokumentace dohodly na nutných změnách v rozsahu díla vyvolaných skutečnostmi vzniklými v průběhu procesu schvalování záměru projektu akce „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha – Smíchov“, v rámci které mělo dojít k rekonstrukci výpravní budovy v jejím stávajícím půdorysném řešení (jižní a severní křídlo, centrální část). Dne 4. 6. 2019 schválila CK MD původní záměr projektu na rekonstrukci stávajícího objektu. Správě železnic však byla současně udělena podmínka spočívající v tom, že Správa železnic bude v rámci již běžícího stavebního řízení důsledně koordinovat případné odstranění zastřešení podzemní dráhy s plánovanou investicí Hlavního města Prahy – zastřešení kolejové části Praha – Smíchov. Vzhledem k tomu, že zohlednění plánované investice Hlavního města Prahy zasáhne do projektové činnosti, je pro splnění podmínky CK MD nezbytné aktualizovat stávající záměr projektu, včetně přepracování zjednodušené projektové dokumentace, znázorňující schematické využití jednotlivých prostor.
- V rámci stávajícího stavu bude upravený záměr projektu řešit dnešní střední část a jižní křídlo. Aktualizace záměru projektu počítá s demolicí stávajícího jižní křídla, na jeho místě bude vybudována nová část výpravní budovy, zároveň bude variantně prověřeno řešení dnešní centrální části (odjezdové haly). Bude prověřena její rekonstrukce ve stávajícím řešení, dále bude prověřena možnost demolice a výstavby nové centrální části, ve stávajícím hmotovém řešení. Aktualizace záměru projektu nebude řešit severní křídlo výpravní budovy, které je nově součástí rekonstrukce kolejové části ŽST Praha – Smíchov a bude soužit jako technologický objekt pro technologie vymístěné ze stávajícího jižního křídla.
- Předmětem tohoto Dodatku je aktualizace stávajícího záměru projektu, včetně zjednodušené projektové dokumentace k akci „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha - Smíchov“, která bude součástí navrhovaného Terminálu Smíchov v rámci investice Hlavního města Prahy.
- 1.3 S ohledem na výše uvedené změny ve stávajícím záměru projektu se pro Objednatele stává bezpředmětným výkon autorského dozoru při realizaci stavby podle Smlouvy.
- 1.4 V souladu se shora uvedeným se smluvní strany dohodly, v souladu s ustanovením článku 9.14. Smlouvy, na uzavření tohoto Dodatku č. 4, kterým dochází ke změně v rozsahu díla, mění se celková Cena díla, a s tím související Příloha č.4 Smlouvy - Rozpis Ceny Díla a Příloha č.5 Smlouvy – Harmonogram plnění.
- 1.5 Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění analogicky ve smyslu s ust. §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Článek II. Předmět dodatku

2.2 Smluvní strany se dohodly, že se ruší stávající znění článku 3. Cena díla (bez DPH) Smlouvy a nahrazuje se novým zněním dle tohoto Dodatku č.4:

3. Cena díla (bez DPH)

3.1. Celková cena Předmětu Díla

Cena bez DPH	10 898 000,- Kč
Výše DPH 21%	2 288 580,- Kč
Cena celkem včetně DPH	13 186 580,- Kč

Rekapitulace:

SoD:	9 100 000,- Kč
D1:	██████████
D2:	██ - Kč
D3:	██████████
D4:	██████████
	██████████
Celková cena:	10 898 000,- Kč bez DPH

3.2. Cena za základní služby

Cena bez DPH	10 058 000,- Kč
Výše DPH 21%	2 112 180,- Kč
Cena celkem včetně DPH	12 170 180,- Kč

Rekapitulace:

SoD:	██████████
D1:	██████████
D2:	██████████
D3:	██████████
D4:	██████████
Celková cena:	10 058 000,- Kč bez DPH

3.3. Cena za dodatečné služby

Cena bez DPH	██████████
Výše DPH 21%	██████████
Cena celkem včetně DPH	██████████

3.4. Cena je stanovena jako cena maximální, nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním Smlouvy.

3.5. Smluvní strany se dohodly na úhradě Ceny Díla formou dílčí fakturace dle přílohy č. 5 této Smlouvy (dále jen **Harmonogram plnění**). Úhrada faktur bude provedena bez pozastávek. Splatnost faktury je šedesát (60) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Bližší informace viz bod 10 přílohy č. 2 této Smlouvy (dále jen **Obchodní podmínky**).

3.6. Kontaktní adresa pro zaslání faktur je uvedena v záhlaví této Smlouvy, přičemž je jí adresa sídla organizace pro faktury na zpracování projektové dokumentace a související činnost pro

projekty investičního charakteru, a korespondenční adresa pro faktury na zpracování projektové dokumentace a související činnost pro akce opravného charakteru.

- 3.7. Zálohy nebudou Zhotoviteli poskytovány.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 2.3 V souvislosti se zvýšením celkové Ceny díla se smluvní strany dohodly na následující změně Přílohy č. 4 Smlouvy - Rozpis ceny díla:
- Ruší se platné znění Přílohy č. 4 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 4 (současně Příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.
- 2.4 V souvislosti se zvýšením celkové Ceny díla se smluvní strany dále dohodly na následující změně Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění:
- Ruší se platné znění Přílohy č. 5 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 4, které je Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 4 (současně Příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.
- 2.5 V souladu s odst. 1.3 tohoto Dodatku se obě smluvní strany dohodly na zúžení rozsahu plnění dle Smlouvy, a to o povinnost zhotovitele zajistit výkon autorského dozoru při realizaci stavby. Cena díla se současně snižuje o odpovídající část plnění. Autoský dozor dle Smlouvy tedy nebude ze strany Zhotovitele vykonán, tudíž nedojde ani k uhrazení odpovídající částky Zhotoviteli za tuto část plnění.

Článek III.

Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve **čtyřech (4) vyhotoveních**, přičemž **dvě (2)** vyhotovení obdrží Zhotovitel a **dvě (2)** vyhotovení Objednatel.
- 3.3 Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále je „ZRS“).
- 3.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 4 v Registru smluv, v souladu se ZRS.
- 3.5 Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 3.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto Dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 3.7. Osoby uzavírající tento Dodatek č. 4 za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku, spolu s Dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl sepsán na základě jejich svobodné a vážné vůle, že s souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 3.9. Nedílnou součástí Dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| Příloha č. 1 (Příloha č. 4 Smlouvy): | Rozpis ceny díla |
| Příloha č. 2 (Příloha č. 5 Smlouvy): | Harmonogram plnění |

Článek IV.

Datum a podpisy účastníků

11-05-2020
V Praze dne

27-04-2020
V Praze dne

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Ing. Tomáš Slavíček
předseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

.....
Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

Příloha č. 1
(Příloha č. 4 Smlouvy)

Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem	
1.	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	■	1	■	■	
	Aktualizace záměru projektu včetně zjednodušené projektové dokumentace ve dvou variantách	■	1	■	■	
2.	Projektová dokumentace					
	2.1.	Zpracování projektu stavby vyjma příloh G a H, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR ŠZDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	■	1	■	■
	2.2.	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR ŠZDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	■	1	■	■
	2.3.	Dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR ŠZDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	■	1	■	■
	2.4.	Zpracování projektu stavby nové trafostanice	■	1	■	■
	2.5.	Úpravy záměru projektu dle nové metodiky	■	1	■	■
3.	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	■	1	■	■	
4.	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	■	1	■	■	
Celkem za základní služby:					■	

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1.	Zaměření (pasportizace) stávajícího stavu objektu	■	1	■	■
2.	Zajištění mapových podkladů	■	1	■	■
3.	Provedení stavebně technického průzkumu stavby	■	1	■	■
4.	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby vyjma zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou	■	1	■	■
5.	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	■	1	■	■
6.	Koordinátor BOZP v přípravě	■	1	■	■
7.	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	■	1	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

▪ Cena Díla:

<u>Cena Díla (bez DPH)</u>	<u>Výše DPH</u>	<u>Cena Díla (s DPH)</u>
10 898 000,- Kč	2 288 580,- Kč	13 186 580,- Kč
<u>z toho:</u>		
<u>Cena za základní služby (1 – 4)</u>		
■	■	■
<u>Cena za dodatečné služby (5 – 11)</u>		
■	■	■

- Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektů a výkon autorského dozoru:

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. Dílčí etapa	██████████	██████████
2. Dílčí etapa	██████████	██████████
3. Dílčí etapa	██████████	██████████
4. Dílčí etapa	██████████	██████████
5. Dílčí etapa	██████████	██████████
6. Dílčí etapa	██████████	██████████
7. Dílčí etapa	██████████	██████████
8. Dílčí etapa	██████████	██████████
9. Dílčí etapa	██████████	██████████
10. Dílčí etapa	██████████	██████████
Celkem:	10 898 000,00 Kč	13 186 580,00 Kč

Příloha č. 2
(Příloha č. 5 Smlouvy)
Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<u>Termín zahájení prací</u>	<u>Ihned po podpisu Smlouvy o Dílo</u>	-	-
1. Dílčí etapa	<u>Do 4 měsíců od podpisu Smlouvy o Dílo</u>	Zhotovení návrhu úprav dispozice a celkového řešení využití budovy. Provedení stavebně technického průzkumu a návrh vzorových řešení konstrukcí a jejich skladeb/umístění k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
2. Dílčí etapa	<u>Do 4 týdnů od ukončení první dílčí etapy</u>	Zhotovení NÁVRHU záměru projektu, vč. ekonomického zhodnocení efektivity investice k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
3. Dílčí etapa	<u>Do 1 měsíce od předání návrhu záměru projektu</u>	Zhotovení finálního záměru projektu, vč. ekonomického zhodnocení efektivity investice k odsouhlasení nadřízenými institucemi Zadavatele	Předávací protokol (část díla)
4. Dílčí etapa	<u>Do 9 měsíců od podpisu Smlouvy o Dílo</u>	Zhotovení Projektu (DSP a DPS) a jeho předání Objednateli k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
5. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 30. 9. 2018</u>	Předání kompletního Projektu (DSP a DPS) se zapracovanými připomínkami	Protokol o provedení Díla
6. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 30. 11. 2018</u>	Podání žádosti o stavební povolení – veřejnoprávní projednání Projektu (DSP a DPS)	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
7. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 30.11.2019</u>	Nabytí právní moci stavebního povolení	Stavební povolení v právní moci, předané objednateli
8. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 31.07.2019</u>	Úpravy záměru projektu	Předávací protokol (část díla)
9. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 15. 06. 2020</u>	Odevzdání záměru projektu dle dodatku č.4 k připomínkovému řízení	Předávací protokol (část díla)
10. Dílčí etapa	<u>Termín odevzdání do 31.7.2020</u>	Odevzdání finální verze záměru projektu dle dodatku č.4 se zapracovanými připomínkami	Předávací protokol (část díla)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 745889

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 24075b61-e616-4249-998c-75a8198cd497

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 14.05.2020 08:02:02



128349a3-0390-4de3-a95a-7b4fb6b50125