

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [REDACTED]

se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: [REDACTED]

[REDACTED]

Kongresové centrum ILF a.s.,

se sídlem: Pařížská 67/11, 110 00 Praha 1

zastoupena [REDACTED]

IČ: 63999871 DIČ: 63999871

společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3592

bankovní spojení: UCB, a.s., Praha 1 číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „**strana Oprávněná**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pro účely zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PRÁVU OBDOBNÉM VĚCNÉMU BŘEMENI – SLUŽEBNOSTI PŘI ZŘIZOVÁNÍ PŘIPOJENÍ SJEZDU K SILNICI I. TŘÍDY

Nová okružní křižovatka na I/14 v místě napojení účelových komunikací Rychnov nad Kněžnou

č.03/20/OVB/MS

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ustanovení § 9 zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit se silnicí I. třídy číslo I/14 (dále jen „silnice“).
2. Strana Oprávněná je vlastníkem „**Nová okružní křižovatka na I/14 v místě napojení účelových komunikací Rychnov nad Kněžnou**“ (*stavby*) (dále pro účely této smlouvy jen „stavba strany oprávněné“) a má zájem na komerčním připojení stavby strany oprávněné k silnici v km 147,995 dle staničení silnice v k.ú.Litohrady a k.ú.Solnice.

II.

Závazky smluvních stran

1. Strana povinná souhlasí s komerčním připojením stavby strany oprávněné na silnici I. třídy č. I/14 v katastrálním území Litohrady a obci Rychnov nad Kněžnou v katastrálním území Solnice a obci Solnice v km 147,995 staničení silnice tak, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „připojení stavby k silnici“).

2. Strana Povinná se zavazuje strpět komerční připojení stavby k silnici a strana Oprávněná je oprávněna za úplatu a za podmínek ujednaných níže realizovat a užívat připojení stavby/pozemku k silnici.

III.

Náhrada za připojení stavby/pozemku k silnici

1. Připojení stavby k silnici se ujednává za úplatu. Smluvní strany se dohodly na uhrazení finanční náhrady stranou oprávněnou na účet strany povinné na základě faktury vystavené stranou povinnou. Faktura bude vystavena a straně oprávněné doručena po podpisu této smlouvy, splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího vystavení. Úplata za připojení musí být stranou oprávněnou zaplacená nejpozději k poslednímu dni splatnosti faktury. Nebude-li uhrazení finanční náhrady provedeno nejpozději k poslednímu dni splatnosti faktury, je strana oprávněná povinna zaplatit straně povinné smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši, která vyplývá z **Metodického pokynu pro činnost správ ŘSD ČR při zajišťování majetkové správy a údržby pozemních komunikací** dle bodu B. Připojování sousedních nemovitostí a obslužných zařízení a řešení zvláštního užívání silnic I. třídy a jimi zastavěných pozemků, bodu Specifické podmínky a finanční náhrady, odst.1. Připojování sousedních nemovitostí sjezdy a nájezdy na silnice I. třídy, tab. 5.
3. Výše ujednané úplaty za komerční připojení činí podle metodiky strany povinné:

433 343,00 Kč (slovy: čtyři sta třicet tři tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých).

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že strana Povinná je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že strana Oprávněná bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků, trvajícím déle než 30 dnů. Odstoupení je účinné doručením písemného vyhotovení tohoto právního jednání druhé straně.
2. Strana Oprávněná je v případě zániku této smlouvy v důsledku odstoupení povinna na své náklady připojení stavby/pozemku k silnici odstranit a uvést silnici do původního stavu, to vše v době nejpozději do **60 dnů** o ode dne doručení odstoupení od smlouvy straně oprávněné. Při prodlení strany oprávněné je strana povinná oprávněna přijmout příslušná opatření k zabránění straně oprávněné ve výstavbě připojení a/nebo užívání připojení, odstranit připojení stavby k silnici na náklady strany oprávněné.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody.
3. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám, smlouvu uzavírají vážně, svobodně, pro obě strany srozumitelně, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 12. 05. 2020

Strana povinná:
ŘSN ČR

V Praze dne 12. 5. 2020

Strana oprávněná:
Kongresové centrum ILF a.s.,

.....
[redacted]
[redacted] Správní [redacted] é

[redacted]
místopředseda představenstva

Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy HK ČR v Palma de Mallorca poř. číslo 10/20

Vlastnoručně podepsal

jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

[redacted] 3.1965, NÁCHOD

adresa místa trvalého pobytu

K HÁJOVNĚ č.p. 970/26, PRAHA 4, LIBUŠ

druh a číslo dokladu na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

Občanský průkaz č. [redacted]

V Palma de Mallorca, dne 04.05.2020

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci

[redacted] onorární konzul

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

✓