

Dodatek č. 1

ke smlouvě č. 2019/0542 o nájmu nebytových prostor v budově FF UK, nám. J. Palacha 1/2, Praha 1

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1

IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208

zastoupená tajemníkem fakulty Ing. Janem Šebkem

(dále jen „**pronajímatel**“)

gunTAO, s.r.o.

Masarykovo nábřeží 239/22, 110 00 Praha 1

IČO: 02399113, DIČ: CZ02399113

zastoupená jednatelem společnosti Davidem Gladišem

(dále jen „**nájemce**“)

se dohodly na následujícím znění dodatku ke smlouvě č. 2019/0542, o nájmu nebytových prostor v budově FF UK, nám. Jana Palacha 1/2, Praha 1, uzavřené dne 29. 4. 2019:

I.**Změnová a doplňující ustanovení**

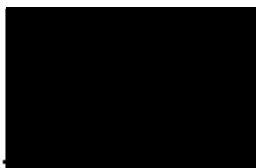
1. Čl. III. odst. 3.1. smlouvy se mění tak, že nově zní: „Nájemné se sjednává ve výši 30.000 Kč plus zákonná sazba DPH za festivalový ročník 2020 konaný v termínu 7. 11. 2020 a 8. 11. 2020 (příprava akce 6. 11. 2020). Za festivalové ročníky 2021 a 2022 se nájemné sjednává ve výši 60.000 Kč plus zákonná sazba DPH.“
2. Čl. IV odst. 4.4. smlouvy se mění tak, že zní: „Nájemce může od této smlouvy jednostranně odstoupit rovněž v období od 1. 7. příslušného roku do započetí doby nájmu v příslušném roce, zaplatí-li odstupné ve výši 30.000 Kč. Pro odstoupení v roce 2020, tedy v období od 1. 7. 2020 do započetí doby nájmu v roce 2020, platí odstupné ve výši 15.000 Kč.“

II.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení shora uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu dodatku.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců, a souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku jako celku. Pronajímatel je nicméně oprávněn v případě potřeby ze smlouvy před jejím uveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

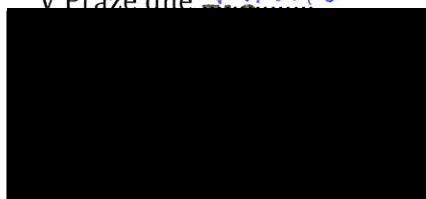
4. Dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění dle dodatku může nastat až po nabytí jeho účinnosti. Pronajímatel se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.

V Praze dne 12. 05. 2020



.....
Pronajímatel

V Praze dne 12. 5. 2020



Nájemce

