**DODATEK č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu ze dne 18. 8. 2015**

Smluvní strany:

**GHB 121, a.s.**

se sídlem Břeclav, J. Palacha 121/8, PSČ 690 02

IČO: 26892758, DIČ: CZ26892758

zastoupena Ing. arch. Pavlem Přikrylem, statutárním ředitelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: xxx

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3926

email: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví**

se sídlem Roškotova 1225/1, 140 00 Praha 4

IČO: 47114321, DIČ: CZ47114321

zastoupena: Ing. Radovanem Kouřilem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxx

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7232

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

dodatek č. 2 ke„*Smlouvě o nájmu*“ ze dne 18. 8. 2015 (dále jen „Dodatek“).

**Článek I.**

**Předmět Dodatku**

1. Předmětem tohoto Dodatku „*Smlouvy o nájmu*“ ze dne 18. 8. 2015 (dále jen „Smlouva“) je
 přechodná úprava nájemného v důsledku opatření vlády v souvislosti s řešením pandemie
 koronaviru COVID-19.

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

 Článek V. **Ostatní ujednání** se doplňuje o odstavce 5 a 6, které zní:

5. V důsledku omezeného užívání pronajatých prostor po 12.3.2020 je běžné nájemné 11.920 Kč
splatné 15.4.2020 jednorázově sníženo o 9.595 Kč na částku 2.325 Kč. Následné platby nájemného budou opět v původní výši.

6. Podá-li nájemce do 31.12.2020 výpověď z nájmu, zavazuje se, že v termínu do 14 dnů od podání výpovědi uhradí celou částku, o kterou bylo nájemné podle předchozího odstavce sníženo, převodem na účet pronajímatele.

**Článek II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán
určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

B Břeclavi, sne ………… V Praze, dne …………

Pronajímatel: Nájemce:

……………………………………… …………………………………….

**GHB 121, a.s. Oborová zdravotní pojišťovna**

zastoupena statutárním ředitelem **zaměstnanců bank, pojišťoven**

*Ing. arch. Pavlem Přikrylem* **a stavebnictví**

 zastoupena generálním ředitelem

 *Ing. Radovan Kouřil*