

**SMLOUVA O NÁJMU VOZIDLA
č. 26/2020**

ZEBRA GROUP s.r.o.

se sídlem: Týnská 1053/21, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 02864240
DIČ: CZ02864240
Zapsaná:
Zastoupená:

dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VII

se sídlem: Generála Svobody 198, Pardubice - Rosice
IČ: 00274046

zastoupená panem, starostou městského obvodu Pardubice VII,
dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tuto

**smlouvu o nájmu vozidla
(dále jen „Smlouva“)**

Článek 1.

Předmět smlouvy

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujícího dopravního prostředku – Užitkové vozidlo tovární zn. ZEBRA L, registrační zn. (bude doplněna po registraci vozidla před předáním),
- VIN: ZEBRA SP6057
 - rok výroby: 2020
 - obvyklá tržní cena: 1.670.000 Kč bez DPH
 - vybaveno – třístranný sklápěč

(dále jen „Vozidlo“)

- 1.2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn Vozidlo se všemi součástmi a příslušenstvím pronajmout nájemci.
- 1.3. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává nájemci na dobu určenou touto Smlouvou do užívání Vozidlo za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za nájem Vozidla nájemné.

1.4. Doba nájmu Vozidla a předání Vozidla

- Nájem Vozidla se sjednává na dobu určitou, a to na dobu tří let, od 1.8.2020 do 31.7.2023
- Vozidlo bude předáno pronajímatelem nájemci nejpozději dne 1.8.2020, na adrese Úřad městského obvodu Pardubice VII, Generála Svobody 198, 533 51 Pardubice – Rosice nad Labem s plnou nádrží pohonných hmot.
- Spolu s Vozidlem budou předány i doklady potřebné k řádnému provozu Vozidla na pozemních komunikacích, tedy technický průkaz, doklad o zaplacení pojištění odpovědnosti a doklad o zaplacení havarijního pojištění, a dále uživatelská příručka, servisní knížka, doklady a dokumenty nezbytné pro řádné užívání veškerých součástí a příslušenství vozidla (tj. zejména přídatných zařízení), jakož i veškerá povinná výbava. O předání a převzetí Vozidla bude sepsán předávací protokol, v němž budou uvedeny i všechny doklady a dokumenty, které jsou s Vozidlem předávány. Spolu s Vozidlem bude předána sada nových univerzálních (na letní i zimní období) pneumatik k Vozidlu, přičemž tato sada pneumatik již bude na Vozidle namontována.

Článek 2.

Nájemné

- 2.1. Pronajímatel přenechává nájemci Vozidlo se všemi součástmi a příslušenstvím za měsíční nájemné ve výši 31.470,- Kč (slovy: Třicetjednatísícčtyřístadesát Korun českých) bez DPH, tj. 38.078,70 Kč (slovy: TřicetosmtisícšedesátosmKč70hal.)vč. DPH. Výše DPH ke dni podpisu této smlouvy činí 21% tj. 6.608,70 Kč (slovy: ŠesttisícšestsetosmKč70hal.).
- 2.2. Měsíční nájemné je splatné v následujícím kalendářním měsíci, za nějž se nájemné hradí, a to na základě faktur-daňových dokladů (dále též jen „faktura“) vystavených pronajímatelem. Pronajímatel vystaví fakturu vždy do pátého dne následujícího kalendářního měsíce, za nějž se nájemné hradí. Faktura bude mít splatnost 15 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury nájemci. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu nájemce. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy (ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů-dále též jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a zvyklostmi. Nájemce je oprávněn vrátit pronajímateli bez zaplacení fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí nájemce pronajímateli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je pronajímatel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet ode dne, kdy byla nájemci doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura s příslušnými náležitostmi, jež splňuje podmínky této Smlouvy. Nájemce bude platit fakturovanou částku na ten účet pronajímatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu §109 odst. 2 písm. c/ zákona o dani z přidané hodnoty. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet pronajímatele, než účet pronajímatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále též jen „nezveřejněný účet“), bere pronajímatel na vědomí, že nájemce zaplatí na nezveřejněný účet pouze fakturovanou částku bez DPH a DPH zaplatí přímo na účet správce daně. O takovémto postupu nájemce dodatečně písemně pronajímatele informuje. Pokud je před odesláním platby (před zaplacením faktury) o pronajímateli zveřejněna dle §106a zákona o dani z přidané hodnoty způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je pronajímatel nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty, bere pronajímatel na vědomí, že nájemce zaplatí na účet pronajímatele pouze fakturovanou částku bez DPH a DPH zaplatí přímo na účet správce daně. O takovémto postupu nájemce dodatečně písemně pronajímatele informuje.

Článek 3. Práva a povinnosti smluvní stran

3.1. *Nájemce se zavazuje*

- a) užívat Vozidlo v souladu s jejich účelovým určením a za dodržení podmínek a pravidel uvedených v uživatelské příručce a pečovat o to, aby na Vozidle nevznikla škoda;
- b) oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu po zjištění všechny případné závady na Vozidle, jakož i potřeby jiných oprav, které je pronajímatel povinen odstranit;
- c) provádět drobné opravy na Vozidle, přičemž drobnými opravami se rozumí jednotlivé opravy v hodnotě nepřevyšující částku 1000,- Kč;
- d) informovat pronajímatele o případných nehodách, poškozeních na Vozidle a eventuálních jiných pojistných událostí;
- e) poskytnout nezbytnou součinnost při odstraňování vad, poškození a opotřebení;

3.2. *Pronajímatel se zavazuje*

- a) umožnit nájemci po celou dobu trvání nájmu nerušené užívání Vozidla;
- b) udržovat po celou dobu nájmu pojištění Vozidla, a to povinné ručení a havarijní pojištění s maximálně 5% spoluúčastí, a hradit silniční daň, přičemž doklady o těchto skutečnostech je pronajímatel povinen předat nájemci při předání Vozidla;
- c) poskytovat nájemci po dobu trvání nájmu bezplatné servisní služby minimálně jednou za každých 6 měsíců trvání nájmu a zajišťovat bez zbytečného odkladu opravy vozidla a podle potřeb nájemce proškolit pracovníky nájemce.
- d) na Vozidle bude pronajímatelem připraveno rozhraní pro připojení GPS systému, které bude napojeno pokud o to nájemce požádá.

Článek 4. Ukončení nájmu a právo koupě Vozidla nájemcem

- 4.1. Nájem končí uplynutím doby nájmu sjednané v čl. 1. odst. 1.4. Smlouvy. Nájemce je oprávněn Smlouvu vypovědět výpovědí bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce, která počíná běžet počínaje kalendářním měsícem následujícím po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena pronajímateli.
- 4.2. Nájemce je oprávněn kdykoliv po uplynutí jednoho roku trvání nájmu požadovat, aby na něho pronajímatel převedl vlastnické právo k Vozidlu, a to za kupní cenu určenou znaleckým posudkem jako kupní cenu obvyklou v daném místě a čase, zpracovaným soudním znalcem dle výběru a na náklady nájemce, poníženou o 15 %.
- 4.3. V případě zájmu nájemce o koupi Vozidla od pronajímatele nájemce vyzve pronajímatele k uzavření příslušné kupní smlouvy, která bude uzavřena v písemné podobě nejpozději do dvou týdnů od doručení této výzvy pronajímateli, přičemž přílohou této výzvy bude znalecký posudek dle odst 4.2 tohoto článku této Smlouvy, určující cenu Vozidla podle stavu ke dni předcházejícímu odeslání této výzvy maximálně o jeden měsíc.

- 4.4. V případě, že nájemce nevyužije práva odkoupení Vozidla dle tohoto článku této Smlouvy a současně nedojde k prodloužení této Smlouvy, je nájemce povinen vrátit pronajímateli Vozidlo ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Jako den předání se sjednává poslední den nájmu. Spolu s Vozidlem předá nájemce i veškeré doklady a dokumenty, které od Pronajímatele k Vozidlu obdržel. Jako místo předání Vozidla smluvní strany sjednávají sídlo nájemce. O předání a převzetí Vozidla bude sepsán předávací protokol.

Článek 5. Závěrečná ustanovení

5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.2 V otázkách výslovně neuvedených v této Smlouvě se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem.

5.3 Smluvní strany stvrzují, že si Smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení Smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

5.4 Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh má přednost text smlouvy.

5.5 Jakékoliv změny této Smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5.6 Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním těchto údajů v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, Statutárním městem Pardubice – Městským obvodem Pardubice VII, IČ: 002 74 046, se sídlem Generála Svobody 198, 533 51 Pardubice 17 – Rosice nad Labem. Tento souhlas smluvní strany udělují na dobu neurčitou, přičemž své osobní údaje poskytují dobrovolně.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství, ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany prohlašují, že obsahem smlouvy nejsou informace, které nelze poskytnout třetím osobám ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

5.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdržely po jejím podpisu po dvou vyhotoveních.

5.8 Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti této smlouvy, kdy smlouva pozbývá účinnosti za předpokladu, že v souvislosti s rozpočtovými pravidly nájemce nebude zajištěno další financování závazků nájemce dle této smlouvy. Pro tento případ smlouva pozbývá účinnosti dnem, kdy bude pronajímateli doručeno oznámení nájemce o tom, že v souvislosti s rozpočtovými pravidly nájemce není zajištěno další financování závazků nájemce dle této smlouvy.

V Praze dne: 06.05.2020

V Pardubicích dne: 05.05.2020

.....

za pronajímatele

.....

za nájemce