

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ NA OPLOCENÍ PARKOVACÍ PLOCHY

Smluvní strany:

(1) Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7
IČO: 256 72 541
DIČ: CZ25672541
zápis: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 5402
zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti;
Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti
č. smlouvy: **27/20**

(„Objednatel“)

a

(2) PILECKÝ s.r.o.

se sídlem: Mokrovraty 177, 262 03, Nový Knín
IČO: 265 11 991
DIČ: CZ26511991
Zápis: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze oddíl C, vložka 8611
zastoupená: XXXXXXXXXX
č. smlouvy: **1556/2019**

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „Smluvní strany“ či každá samostatně „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 3. 2020 na základě výběru nejhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo zadávací řízení s názvem „**Oplocení parkovací plochy**“ ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), Smlouvu o oplocení plochy (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Zhotovitel je na základě podmínek stanovených Smlouvou povinen provádět dle požadavků Objednatele včas a ve sjednané kvalitě činnosti specifikované Smlouvou a Objednatel je povinen za provedené činnosti zaplatit Zhotoviteli cenu za podmínek sjednaných Smlouvou,

příčemž činnostmi se rozumí stavební práce, jejichž předmětem je výstavba oplocení parkovací plochy s vjezdovou a pěší bránou na ploše současného parkoviště v ulici Michelská (dále jen „**Činnosti**“). Bližší specifikace Činností je obsažena v Přílohách č. 1 až 5 Smlouvy.

- 1.3. Účelem tohoto dodatku jsou změny Smlouvy, které nastaly bez jakéhokoliv zavinění na straně Objednatele i Zhotovitele a jejichž provedení je nezbytné pro účely vzájemného jednoznačného upřesnění vymezení Činností a řádného jejich dokončení, a to s ohledem na novou okolnost spočívající v dodatečném požadavku vlastníka sousedního pozemku, kterým je Ministerstvo obrany ČR (dále jen „**dotčená osoba**“), nezasahovat při instalaci oplocení do jeho majetku, resp. majetku České republiky.
- 1.4. Dle § 175 věty první zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), platí, že v územích vymezených Ministerstvem obrany nebo Ministerstvem vnitra lze v zájmu zajišťování obrany a bezpečnosti státu umístit a povolit stavbu jen na základě jejich závazného stanoviska. Dle § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona je stavebník povinen přiložit souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno.
- 1.5. V souvislosti s realizací stavby oplocení dle Smlouvy bylo ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona mj. požádáno Ministerstvo obrany, resp. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, o souhlas s realizací stavby oplocení; tento souhlas byl vydán dne 03. 04. 2020 pod sp. zn. MO 44/2020-6440/47, č. j. MO 103578/2020-6440 (dále jen „**souhlas vlastníka sousedního pozemku**“). Souhlas vlastníka sousedního pozemku byl však udělen mj. s podmínkou, že žádná část stavby oplocení nesmí zasahovat do pozemku č.p. 785/1 k. ú. Michle.
- 1.6. S ohledem na výše uvedené bylo nepředvídatelné a nemožné rozumně předvídat stanovisko dotčené osoby, proto musí dojít k úpravě realizace oplocení, resp. ke změně řešení sloupků, vč. jejich kotvení, v té části oplocení sousedící s hranicí pozemku č. p. 785/1 k.ú. Michle vlastněné dotčenou osobou, tj. předmětem tohoto dodatku je změna některých položek za účelem odpovídajícího stavebního provedení oplocení v místě sousedícím s pozemkem vlastněným dotčenou osobou. Nové řešení spočívá ve výrobě atypických sloupků s navařenou patkou o základně 300x300mm, které budou kotveny za pomoci závitových tyčí a chemické kotvy na stávající betonové podloží mezi opěrnou stěnou a odvodňovacím žlabem. Z důvodu dodržení nezbytné stability pro montáž plotových dílců budou přichyceny jednou (1) závitovou tyčí z boku betonové římsy.
- 1.7. Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem dle čl. 12 odst. 12. 10 Smlouvy tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“), účelem kterého jsou změny Smlouvy spočívající ve změně čtyř položek uvedených v příloze č. 3 Smlouvy – Krycí list soupisu prací – ceník a doplnění dvou nových položek, jež je nejvhodnějších technicky možným způsobem nahrazují. Potřeba změny těchto položek níže v tomto Dodatku uvedených vyvstala zejména v návaznosti na výše uvedený podmíněný souhlas vlastníka sousedního pozemku, jímž je dotčená osoba, resp. potřebu upraveného technického provedení oplocení tak, aby bylo stanovené podmínce vyhověno, neboť bez splnění tohoto není možné oplocení realizovat.
- 1.8. Smluvní strany se na změně Smlouvy dohodly s tím, že provedenou změnou budou splněny podmínky pro veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo zadávací řízení ve smyslu ustanovení § 31 ZZVZ, resp. i podmínky pro nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. V příloze č. 3 Smlouvy - Krycí list soupisu prací – ceník se v části nazvané „Soupis prací“ následující položky, které znějí:

13	M	553421572	plotový sloupek s patkou pro svařované panely ZN 2100/48/1,5mm vč. cerné čep. a cerné zatl.prích	kus	14,000	124,02	1 736,28
15	M	553421882	patka ke KULATÉMU sloupku 48mm - ZN	kus	16,000	193,75	3 100,00
16	M	553421883	kotva k patkám	kus	64,000	11,69	748,16
17	M	553421884	šroub TEX 6,3x32mm	kus	32,000	2,35	75,20

v plném rozsahu nahrazují následujícími položkami, které znějí:

13	M	553421572	Plotový sloupek ATYP 4300/48/1,5mm s navařenou patkou	kus	14,000	1 140,00	15 960,00
15	M	553421882	patka ke KULATÉMU sloupku 48mm - ZN	kus	2,000	193,75	387,50
16	M	553421883	kotva k patkám	kus	8,000	11,69	93,52
17	M	553421884	šroub TEX 6,3x32mm	kus	4,000	2,35	9,40

2.2. V příloze č. 3 Smlouvy – Krycí list soupisu prací – ceník se v části nazvané „Soupis prací“ doplňují následující položky, které znějí:

16a	M	R553421002	Závitová tyč M10x1000mm + podložky a matky	kus	20	35,00	700,00
17a	M	R553421000	Chemická kotva	bal	6	296,41	1 778,46

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a beze změny.
- 3.3 Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení tohoto dodatku neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení tohoto dodatku, pokud je takové ustanovení oddělitelné od tohoto dodatku jako celku, při zachování účelu tohoto dodatku. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení ustanovením, které

bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.

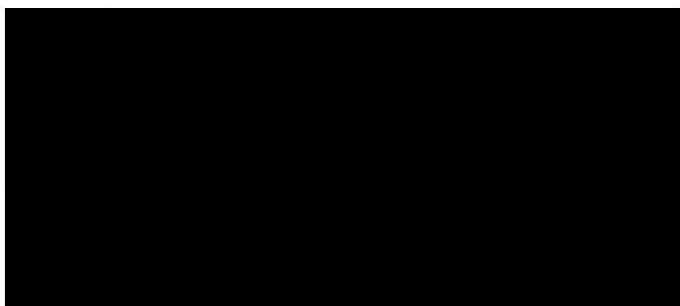
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.5 Pro případ uzavírání tohoto Dodatku Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 3.6 Zhotovitel podpisem tohoto dodatku souhlasí s poskytnutím informací o tomto dodatku v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.
- 3.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zašle tento dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 3.9 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.
- 3.10 Smluvní strany prohlašují, že si celý tento dodatek důkladně a řádně přečetly, jeho obsahu zcela porozuměly, je jim bez pochybností srozumitelný a určitý, že jim nejsou v den uzavření tohoto dodatku známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku, a že jeho obsah je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

v PRÁZE dne 12-05-2020

v MOKROVRATECH dne 11.5.2020



12 -05- 2020

v PRAZE dne _____



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

