

Ujednání o ceně

uzavřené mezi

Dodavatelem:

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 318
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410

**Fakultní nemocnice Ostrava
účetárna
17. listopadu 1790/5
708 52 Ostrava - Poruba**

a

Odběratelem:

Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba

IČO: 00843989
DIČ: CZ00843989

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií na základě ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v návaznosti na zák. č. 458/2000 Sb., zák. č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a cenového rozhodnutí ERÚ č.4/2015 ze dne 6. listopadu 2015, k cenám tepelné energie pro rok 2016.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je:

Sazba: 100P10

Byty - Stálý plat celkem dle MW sj.	87.482,00 Kč/MW/měsíc
Byty - Teplo celkem	215,30 Kč/GJ
Doplňovaná voda	112,00 Kč/t
Nebyty - Stálý plat celkem dle MW sj.	87.482,00 Kč/MW/měsíc
Nebyty - Teplo celkem	215,30 Kč/GJ
Nevrácený kondenzát	112,00 Kč/t

K cenám uvedených v čl. 3 a čl. 4 tohoto ujednání bude při vyúčtování připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši stanovené zákonem.

5. Toto ujednání má platnost od 01. ledna 2016 do 31. prosince 2016.
6. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
7. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepla v případě změn obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na cenu tepla, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn a odběratel se zavazuje nově stanovenou cenu uhradit. Dodavatel je povinen změnu ceny písemně oznámit odběrateli bez odkladu po stanovení ceny.
8. Pro případ nedodržení termínu úhrady faktur a jejich výše ve lhůtě splatnosti sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0.050% z dlužné částky za každý den prodlení.

V Ostravě 10.12.2015

V Ostrava - Poruba

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7
702 00 Ostrava
IČO: 451 93 410, DIČ: CZ45193410



FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Odbor technicko-údržbový

Za dodavatele:

Ing. Josef Novák
místopředseda představenstva

Za odběratele:

Dodatek č. 1 SMLOUVY
o provozování přípojky a na prodej tepelné energie
č. 37871

Odběratel:

Obchodní firma: **Fakultní nemocnice Ostrava** (dále také FNO)
Se sídlem: 17. listopadu 1790, Ostrava-Poruba PSČ 708 52
Zřizovací listina: MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP054-25.11.90
Zastoupená: MUDr. Svatoplukem Němečkem, MBA, ředitelem FN Ostrava
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Ostrava
Číslo účtu: 8010 – 0309258333/0300
IČ: 00843989
DIČ: CZ 00843989

Dodavatel:

Obchodní firma: **Dalkia Česká republika, a.s.**
Se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava 28. října 3337/7, PSČ: 709 74
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B., vložka 318
Jednající: Ing. Zdeňkem Dubou, předsedou představenstva
Christophe Johanny Lanneluc, členem představenstva
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-6606791/0100
IČ: 45193410
DIČ: CZ 451 93 410

Smluvní strany se dohodly na změnách následujících článků SMLOUVY:

Článek VII - „Doba platnosti“, bod 2/ se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12.2020 s možností dalšího automatického prodloužení, vždy o 8 let. Pokud jedna ze stran neoznámí druhé straně písemně do 60 dní před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva sjednána, nebo před ukončením každého automatického prodloužení smlouvy, že na ukončení této smlouvy trvá, prodlužuje se smlouva automaticky vždy o 8 let.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí smlouvy, je platný dnem podpisu smluvních stran.

V Ostravě, dne 20.7.2012
za pronajímatele

MUDr. Svatopluk Němeček, MBA
ředitel

za nájemce

Ing. Zdeněk Duba
předseda představenstva

Christophe Johanny Lanneluc
člen představenstva

S M L O U V A

o provozování přípojky a na prodej tepelné energie

Odběratel

Obchodní firma: Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
Se sídlem: 17 listopadu 1790, 708 52 Ostrava
Zřízená: zřizovací listinou MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90
Zastoupená: Ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. pobočka Ostrava
Číslo účtu: 8010 – 0309258333/0300
IČ: 00 84 39 89
DIČ: 390-00 84 39 89

Dodavatel

Obchodní firma: Dalkia Morava, a. s.
Se sídlem: Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 318
Zastoupená: François Habègre, členem představenstva na základě plné moci ze dne 19.12.2002
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Praha
Číslo účtu: 6015 – 0409071533/0300
IČO: 45 19 34 10
DIČ: 388-45 19 34 10

Článek I.

Preambule

1. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem veškerých oprávnění nutných pro komplexní provozování tepelného hospodářství odběratele a k zásobování teplem a teplou užitkovou vodou objektů a spotřebičů, které jsou nebo budou na tepelné hospodářství odběratele napojeny,
2. Odběratel prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu podle zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým je zařízení horkovodní přípojky ve správě odběratele vedené podél ulice Dr. Slabihoudka a dále pozemky, na nichž se tato přípojka a ostatní zařízení tepelného hospodářství nacházejí zapsané na LV č. 1610, okres Ostrava Město, obec 554821 Ostrava, katastr. území 715174 Poruba. Dále odběratel prohlašuje, že na shora uvedeném majetku nevážnou žádná práva nebo omezení ve prospěch třetích osob, která by bránila řádnému výkonu činností, k nimž se dodavatel zavázal v této smlouvě a že je k uzavření této smlouvy oprávněn.

Obě smluvní strany se dohodly, že v zájmu zvýšení spolehlivosti stávajícího provozu tepelného hospodářství odběratele uzavírají tuto smlouvu.

Způsob platby: příkazem k úhradě

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:
 - a) provozování, údržba a opravy horkovodní přípojky vedené podél ulice Dr. Slabihoudka ve správě odběratele,
 - b) investiční program propojení energetických dispečinků odběratele a dodavatele a zokruhování horkovodních přípojek propojením horkovodní přípojky odběratele a dodavatele,
 - c) dlouhodobé smluvní a technické zabezpečení dodávek a prodeje tepelné energie odběrateli ze strany dodavatele.

Článek III.

Provozování, údržba a opravy horkovodní přípojky

1. **Provozovaným, udržovaným a opravovaným zařízením** (dále jen **provozované zařízení**) se pro účely této smlouvy rozumí horkovodní přípojka 2 x DN 300 od šachtice č. 27B na křižovatce ulic. 17. listopadu a Dr. Slabihoudka po šachtici č. 27A v délce 321,5 m a dále přípojky 2 x DN 200 od šachtice č. 27A na ulici Dr. Slabihoudka po vstupní armatury předávací stanice PS 368 (FNsP Ostrava Monoblok Dr. Slabihoudka) v areálu FNsP v délce 124,6 m.
2. Odběratel za podmínek sjednaných v této smlouvě svěřuje dodavateli zařízení uvedené v odst. 1 tohoto článku k provozování, udržování a provádění oprav za účelem zajištění spolehlivé dodávky tepelné energie pro předávací stanice a vytápění a přípravu teplé užitkové vody pokrývající potřebu objektů areálu odběratele.
3. Dodavatel má na základě této smlouvy právo užívat pozemky, stavební objekty a nebytové prostory, ve kterých je umístěno **provozované zařízení** (dle odst. 1 tohoto článku) a pozemky, stavební objekty a nebytové prostory související v rozsahu nezbytném pro účely plnění předmětu této smlouvy.
4. Odběratel prohlašuje, že **provozované zařízení** není a nebude použito jako předmět záruky či zástavy nebo k zatížení právy zřízenými ve prospěch třetích osob.
5. Dodavatel se zavazuje provozovat, udržovat a opravovat zařízení uvedené v odst. 1 tohoto článku způsobem sjednaným v této smlouvě a odběratel se zavazuje hradit dodavateli za výkon těchto činností cenu sjednanou v čl. VIII odst. 1 této smlouvy.

Článek IV.

Investiční program

1. **Propojení energetických dispečinků**
 - a) **Propojením energetických dispečinků** se pro účely této smlouvy rozumí soubor HW, SW, technických a komunikačních prostředků nezbytných pro zajištění přenosu dat a informací z energetického dispečinku odběratele do teplotenského dispečinku dodavatele, zejména pak vstupní a výstupní teploty, vstupní a výstupní tlaky a tlakovou diferenci primárního topného média na vstupní straně PS 359 (OS 1), případně také z dalších předávacích stanic, pokud budou ze strany odběratele dostupné, pro účely monitorování a zvýšení provozní spolehlivosti dodávek tepelné energie pro předávací stanice odběratele a objekty v jeho areálu.
 - b) Toto propojení se dodavatel zavazuje zajistit a zrealizovat na své náklady v průběhu

prvních 12 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. Bude-li nutno provést pro účely snímání těchto dat úpravy či investice do zařízení dodavatele, provede je na vlastní náklady dodavatel. Bude-li nutno provést tyto úpravy či investice na zařízení odběratele, provede je tento na své náklady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a to ve formě písemného oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

- c) V případě ukončení této smlouvy před uplynutím doby její platnosti, tedy před 31.12.2008, z důvodů na straně odběratele, zavazuje se odběratel uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši poměrné části investičních nákladů na **propojení energetických dispečinků**, určenou jako jednu pětinu hodnoty investice za každý nedokončený rok doby platnosti této smlouvy. Úhrada smluvní pokuty bude provedena do třiceti kalendářních dnů po odeslání vyúčtování dodavatelem. Hodnota investice **propojení energetických dispečinků** je rovna skutečné pořizovací ceně v době realizace, maximálně však 200 000,- Kč. Pro účely výpočtu smluvní pokuty se smluvní strany dohodly, že investiční náklady na propojení energetických dispečinků činí 160 000,- Kč. V případě ukončení této smlouvy před uplynutím doby její splatnosti, tedy před 31.12.2008, z důvodů na straně odběratele, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu takto: v případě ukončení smlouvy v 1. roce její platnosti 160 000,- Kč, ve 2. roce 128 000,- Kč, ve 3. roce 96 000,- Kč, ve 4. roce 64 000,- Kč a v 5. roce 32 000,- Kč.

2. **Zokruhování primárních přípojek** kolem areálu FNŠP

- a) Pro zvýšení provozní spolehlivosti dodávek tepla pro předávací stanice odběratele a objekty v areálu odběratele pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody se dodavatel zavazuje provést nejpozději do 2 let od nabytí účinnosti této smlouvy na své náklady **zokruhování primárních přípojek** propojením některé ze svých větví primárního horkovodu s přípojkou ve správě odběratele v šachtici č. 27A, v PS 368 anebo v jiném vhodném místě prostřednictvím **propojovací primární přípojky** dle dohody smluvních stran, která bude obsahem písemného oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
- b) V případě ukončení této smlouvy před uplynutím doby její platnosti, tedy před 31.12.2008, z důvodů na straně odběratele, se odběratel zavazuje uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši poměrné části investičních nákladů do **zokruhování primárních přípojek** určenou jako jednu pětinu hodnoty investice za každý nedokončený rok doby platnosti této smlouvy. Úhrada smluvní pokuty bude provedena do třiceti dnů po odeslání vyúčtování dodavatelem. Hodnota investice do **zokruhování primárních přípojek** je rovna skutečné pořizovací ceně v době realizace, maximálně však 2,3 mil. Kč. Pro účely výpočtu smluvní pokuty se smluvní strany dohodly, že investiční náklady na **zokruhování primárních přípojek** činí 1 840 000,- Kč. V případě ukončení této smlouvy před uplynutím doby její splatnosti, tedy před 31.12.2008, z důvodů na straně odběratele, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu takto: v případě ukončení smlouvy v 1. roce její platnosti 1 840 000,- Kč, ve 2. roce 1 472 000,- Kč, ve 3. roce 1 104 000,- Kč, ve 4. roce 732 000,- Kč a v 5. roce 368 000,- Kč.
- c) Odběratel se zavazuje uzavřít s dodavatelem smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni uložení propojovací primární přípojky na pozemcích odběratele a práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami a likvidací této přípojky a to do 90 kalendářních dnů po právní moci kolaudačního rozhodnutí. Smlouva bude uzavřena na základě písemné výzvy dodavatele, která bude obsahovat návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, a která bude odběrateli zaslána do 60 kalendářních dnů po právní moci kolaudačního rozhodnutí. Smluvní cena za toto věcné břemeno je sjednána jednorázově na 300 Kč/m². Při výpočtu plochy v m²,

ke které se vztahuje smluvní cena za věcné břemeno, se vychází z délky nově instalovaného horkovodního potrubí a jeho kolmého vnějšího půdorysu.

3. Vlastníkem **propojení energetických dispečinků** a **propojovací primární přípojky** je dodavatel, ten je také bude odepisovat.
4. Dodavatel má na základě této smlouvy právo po celou dobu trvání této smlouvy navrhopat další technická řešení a investice do tepelného hospodářství odběratele včetně způsobu financování. Realizace těchto technických řešení a investic a jejich financování bude uskutečněno po dohodě smluvních stran zakotvené v písemném dodatku k této smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami.
5. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli realizaci **propojení energetických dispečinků** a zokruhování **primárních přípojek** a po vzájemné dohodě poskytnout prostory vhodné pro tyto účely a dostupnou existující dokumentaci.

Článek V.

Provozování, údržba a opravy

1. **Provozovaným zařízením** se pro účely této smlouvy rozumí horkovodní přípojka dle odst. 1. článku III.
2. Odběratel zmocňuje dodavatele, aby provozoval **provozované zařízení** v souladu s touto smlouvou a zároveň nechává dodavateli právo rozhodování o režimu provozu **provozovaného zařízení** s ohledem na jeho technický stav, optimální využití přepravních kapacit sítě, na které je toto zařízení napojeno, a případné nouzové stavy.
3. Dodavatel se zavazuje v rámci provozování **provozovaného zařízení**:
 - a) Zajišťovat provozní servis **provozovaného zařízení** spočívající v obsluze zařízení a řízení množství a kvality dodávek energií.
 - b) Zajišťovat technický servis **provozovaného zařízení** spočívající v péči o technický stav tohoto zařízení. Cílem technického servisu je udržet **provozované zařízení** v provozuschopném stavu odpovídajícím jeho stáří a opotřebení. Tento servis zahrnuje běžnou údržbu (čištění, mazání, udržování těsnosti spojů, revize, technické prohlídky a opravy) a výměnu nefunkčních částí zařízení. Výměna nefunkčních částí **provozovaného zařízení** v hodnotě (cena materiálu) do (včetně) 5 000,-Kč bez DPH na každou dílčí výměnu bude prováděna bez dalšího souhlasu odběratele (souhlas je dán touto smlouvou). Výměna nefunkčních částí **provozovaného zařízení** dle stavu zařízení a potřeby okamžitých nebo plánovaných servisních zásahů v hodnotě (cena materiálu) nad 5 000,-Kč bez DPH bude prováděna vždy se souhlasem odběratele. V případě, že odběratel písemně neoznámí dodavateli do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy dodavatele své stanovisko k provedení opravy nad 5 000,-Kč bez DPH, má se za to, že souhlasí s provedením této opravy. Výměna nefunkčních částí zařízení bude ze strany dodavatele prováděna bezplatně do celkové kumulativní roční hodnoty (cena materiálu) ve výši 20 000,-Kč bez DPH.

Zařízení a objekty, na které se nevztahuje poskytovaný servis dle tohoto článku, jsou veškeré stavební objekty, ve kterých se **provozovaná zařízení** nacházejí a zařízení nespecifikovaná v článku III.

Pokud v průběhu trvání této smlouvy nastanou změny právních předpisů České republiky, které změní způsob provozování **provozovaných zařízení**, bude smluvní vztah upraven

formou dodatku této smlouvy.

- c) V případě nenadálé poruchy nebo havárie na **provozovaných zařízeních** provést nezbytná opatření k obnově dodávek tepelné energie, přičemž je oprávněn fakturovat prokazatelné náklady na odstranění poruchy nebo havárie odběrateli ve výši, která přesáhne spolu s náklady na výměny nefunkčních částí zařízení (viz odstavec b) tohoto článku) celkovou kumulativní roční hodnotu 20 000,- Kč bez DPH. Odběratel nehradí náklady podle předcházející věty v případě, kdy porucha nebo havárie byla zapříčiněna porušením povinností dodavatele dle této smlouvy nebo z jiných důvodů na straně dodavatele.
 - d) Prostory, ve kterých jsou jednotlivé součásti **provozovaného zařízení** umístěny a vlastní **provozované zařízení** užívat tak, aby na nich nedocházelo ke škodám nebo nadměrnému opotřebení či znehodnocení a dbát na to, aby se předešlo jejich poškození, ztrátě nebo zneužití.
 - e) Upozornit písemně odběratele na potřebu provedení údržby nebo opravy **provozovaného zařízení** nad rámec běžné údržby a oprav dle odstavce 3. b) tohoto článku nebo na potřebu provedení údržby a oprav prostor a stavebních objektů, ve kterých jsou jednotlivé součásti **provozovaného zařízení** umístěny, které provádí odběratel. Obě smluvní strany se písemně dohodnou na způsobu provedení potřebné údržby nebo opravy.
 - f) Provozovat **provozované zařízení** s nezbytnou odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce, ochrany životního prostředí a protipožární ochrany a ostatními platnými právními předpisy České republiky a touto smlouvou.
 - g) V rámci provozu **provozovaného zařízení** převzít veškeré povinnosti a závazky odběratele vzniklé ode dne účinnosti této smlouvy vůči orgánům státní správy (ČIŽP, IBP, ITI apod.) a provádět pravidelné a příslušnými předpisy stanovené revize a technické prohlídky **provozovaného zařízení**, vést nezbytnou dokumentaci. Dodavatel neodpovídá za závazky odběratele vzniklé přede dnem účinnosti této smlouvy.
4. Dodavatel nese vůči odběrateli odpovědnost pouze za prokazatelné škody vzniklé porušením závazků, které mu ukládá tato smlouva. Dodavatel se zavazuje uhradit odběrateli škodu, která odběrateli prokazatelně vznikla při neplnění podmínek této smlouvy ze strany dodavatele. Toto ujednání platí i pro vznik a náhradu škody způsobené odběratelem dodavateli.
5. Dodavatel je oprávněn v rámci provozování a údržby **provozovaného zařízení** bezplatně užívat i nemovitosti a prostory, ve kterých jsou a budou jednotlivá technologická zařízení umístěna, a prostory související. Dodavatel není povinen hradit náklady související s údržbou a opravami těchto prostor. Dodavatel je dále povinen na své náklady zajistit likvidaci veškerého odpadu vznikajícího v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, vyjma směsného komunálního odpadu (katalogové číslo 200301).
6. Odběratel se zavazuje:
- a) zajistit dodavateli řádný a ničím nerušený výkon práva provozování **provozovaného zařízení**, tj. práva provozování jednotlivých technologických zařízení formou technického a provozního servisu a práva užívání prostor, kde jsou jednotlivé části **provozovaného zařízení**, a užívání prostor souvisejících, včetně stávajícího vybavení.
 - b) neprovádět jakoukoliv úpravu **provozovaného zařízení** bez předchozího písemného souhlasu dodavatele.

- c) nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy předat dodavateli provozované zařízení a veškerou dokumentaci týkající se **provozovaného zařízení**, související s řízením, provozováním, údržbou technologických zařízení apod. Odbor technického rozvoje a investic FNŠP zajistí předání technické dokumentace k provozování zařízení dle smlouvy, provozní dokumentaci předá odbor provozu a údržby FNŠP. Technická a provozní dokumentace zůstane společná a přístupná pro obě smluvní strany a bude uložena v příručním archívu odboru technického rozvoje a investic FNŠP. Uložení bude provedeno za přítomnosti energetika odběratele a správou této dokumentace bude pověřena pracovnice archivu odboru technického rozvoje a investic. Předání a převzetí bude provedeno protokolárně za účasti obou stran.
- d) nejpozději ke dni účinnosti smlouvy poskytnout informace o všech existujících dodavatelských, servisních či jiných smlouvách (a z nich plynoucích případných závazků), majících vazbu na provoz a údržbu **provozovaného zařízení** v rozsahu daném touto smlouvou. Předání a převzetí těchto informací a kopií případných smluv bude provedeno protokolárně za účasti obou stran. Odběratel se rovněž zavazuje účinně spolupracovat a vystupovat společně v jednotném zájmu s provozujícím v případech souvisejících s těmito smlouvami.
- e) zajistit vodu a elektrickou energii potřebnou k zajištění provozu, údržby a oprav provozovaného zařízení.
- f) umožnit dodavateli trvalý přístup k **provozovanému zařízení** a jeho součástí vč. souvisejících prostor, a to v kteroukoliv denní či noční hodinu. Každý takovýto přístup dodavatele musí být vždy nahlášen a evidován na centrálním technickém dispečinku (dále jen CTD, u nepřetržité služby, kontakt viz čl. X, bod 8) a nahlášen také pracovníkům obsluhy předávací stanice, odběrné místo č. 342 poliklinika (nepřetržitá služba, kontakt viz CTD), kteří umožní či zajistí potřebný přístup (zapůjčením klíčů, doprovodem a pod.).
- g) zaplatit na základě faktury - daňového dokladu dodavateli za technický servis **provozovaného zařízení** prokázané a odsouhlasené náklady přesahující celkovou kumulativní roční hodnotu 20 000,- Kč bez DPH (viz odst. 3 b) a 3 c) článku V), pokud se strany nedohodnou jinak.
- h) udržovat stavební objekty a prostory, ve kterých je umístěno **provozované zařízení**, a prostory související v řádném stavu po stránce bezpečnostní, stavební a hygienické a likvidovat směsný komunální odpad (katalogové číslo 200301) tak, aby mohl být předmět této smlouvy dodavatelem řádně vykonáván, aby nedošlo k poškození technologických zařízení, ani ke škodám na zdraví obsluhy jednotlivých technologických zařízení a plně hradit náklady související s údržbou a opravami výše uvedených prostor.
- i) respektovat platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a protipožární ochrany a ostatní platné právní předpisy České republiky a zároveň prohlašuje, že **provozované zařízení** splňuje tyto předpisy platné v době uzavírání této smlouvy a je provozováno v souladu s nimi.
- j) uhradit dodavateli nepředvídané náklady, které vynaložil v souvislosti s případnými změnami právních předpisů a technických norem, které se bezprostředně vztahují k provozovanému zařízení.
7. Výdaje vynaložené dodavatelem v určitém kalendářním roce na běžnou údržbu a opravy dle odstavce 3. b) čl. V. budou čtvrtletně předkládány odběrateli k potvrzení. Výdaje vynaložené

dodavatelem v určitém kalendářním roce na opravy jdoucí nad rámec běžné údržby a oprav dle odstavce 3. b) čl. V., případně na technická zhodnocení *provozovaného zařízení*, budou předkládány k potvrzení vždy do 25. ledna roku následujícího.

Článek VI.

Prodej tepelné energie

1. Na základě této smlouvy se dodavatel zavazuje dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění (dále jen ÚT) a přípravu teplé užitkové vody (dále jen TUV) po celou dobu trvání této smlouvy a odběratel se zavazuje tepelnou energii odebírat po celou dobu trvání této smlouvy výhradně ze systému centrálního zásobování teplem dodavatele v objemech a za podmínek sjednaných v této smlouvě a za tyto dodávky zaplatit dodavateli sjednanou cenu. Předmětem plnění této kupní smlouvy je realizace dodávky tepelné energie a teplotosného média podle Dodacích podmínek, které v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. vydává dodavatel jako součást této smlouvy.
2. Čas plnění: Dodávka tepelné energie bude realizována po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž průběh plnění je uveden v „Diagramech na dodávku a odběr tepla” smlouvy.
3. Objem dodávky: Dohodnutá výše dodávky a odběru tepelné energie v GJ je uvedena v ”Diagramech na dodávku a odběr tepla” smlouvy. Tento diagram se sjednává pro každé odběrné místo odběratele samostatně, zpravidla na jeden kalendářní rok. Sjednaný fakturační výkon je uveden v „Příhláše k odběru tepla“ pro každé odběrné místo odběratele samostatně. Příhláška k odběru tepla má shodnou platnost a účinnost s dobou platnosti a účinnosti této smlouvy.
4. Místo plnění: Místem plnění se rozumí místo, kde teplotosné médium přejde ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele a je upřesněno v ”Technických údajích k odběru” smlouvy pro každé odběrné místo odběratele samostatně.
5. Cena tepelné energie a teplotosných médií: Cena dodávané tepelné energie a teplotosných médií je sjednána v ”Ujednání o ceně” za podmínek blíže určených v „Dodacích podmínkách“ s platností zpravidla na jeden kalendářní rok. Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady dodavatele minimálně pro první rok plnění po popisu smlouvy. Změna ceny je přípustná pouze při změně sazby DPH, prokazatelném nárůstu cen surovin a inflace pro příslušný rok plnění (vyjma prvního roku). Výše ceny tepelné energie bude meziročně upravována maximálně o výši meziroční inflace, vyjádřené a zohledněné z 50% indexem růstu spotřebitelských cen a z 50% indexem růstu cen paliv, vycházejících z oficiálních údajů Českého statistického úřadu pro posledních 12 měsíců.
6. Odběrná místa: Tato smlouva se ve smyslu dodávky a odběru tepelné energie vztahuje na všechna odběrná místa sjednaná v „Seznamu odběrných míst“.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky odběratele za dodávku tepelné energie jiným odběratelům v areálu či mimo areál FNŠP zůstávají na straně odběratele.

Článek VII.

Doba platnosti

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami okamžikem podpisu poslední z obou stran a je účinná od 1. 1. 2004.

2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 5 let od 1.1.2004 do 31.12.2008 s možností dalšího automatického prodlužování o dalších 5 let. Pokud jedna ze stran neoznámí druhé straně písemně do 60 dní před ukončením doby, na kterou byla tato smlouva sjednána, nebo před ukončením doby každého automatického prodloužení smlouvy, že na ukončení této smlouvy trvá, prodlužuje se smlouva automaticky vždy o dalších 5 let.
3. Platnost této smlouvy zaniká:
 - a) uplynutím doby platnosti, na kterou byla sjednána dle odst. 2 tohoto článku,
 - b) na základě písemné dohody obou smluvních stran, přičemž tato dohoda musí obsahovat termíny a okolnosti, za kterých bude smluvní vztah ukončen,
 - c) uzavřením nové smlouvy za podmínek blíže specifikovaných v „Dodacích podmínkách“,
 - d) zánikem smluvního partnera bez právního nástupce,
 - e) uplynutím výpovědní doby v případě výpovědi ve smyslu odst. 4. a 5. tohoto článku.
4. Tato smlouva může být vypovězena ze strany dodavatele pouze z níže uvedených důvodů:
 - a) Odběratel podstatným způsobem nebo opakovaně porušuje své závazky plynoucí z této smlouvy a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 2 měsíců po obdržení písemné výzvy ke zjednání nápravy. Za podstatné porušení se považuje nezpůsobilost prostor ke smluvenému užívání, kde jsou umístěna **provozovaná zařízení**.
 - b) Zákazník neuhradil po dobu 3 měsíců stanovenou úplatu za dodávanou tepelnou energii či služby.
5. Tato smlouva může být vypovězena ze strany odběratele z důvodu, že dodavatel podstatným způsobem nebo opakovaně porušuje své závazky plynoucí z této smlouvy a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 2 měsíců po obdržení písemné výzvy ke zjednání nápravy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje takové provozování **provozovaného zařízení**, které je v rozporu se smlouvou a současně hrozí odběrateli na tomto zařízení vznik značné škody.
6. Výpovědní lhůty činí tři měsíce. Výpověď musí být učiněna písemnou formou a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta začne běžet prvního dne následujícího měsíce po dni, ve kterém byla výpověď doručena a skončí posledního dne posledního měsíce výpovědní lhůty.
7. Dodavatel je povinen po ukončení platnosti této smlouvy předat **provozované zařízení** zpět odběrateli v řádném a provozuschopném stavu odpovídajícím běžnému opotřebení **provozovaného zařízení**. Ke dni ukončení této smlouvy dojde mezi smluvními stranami ke vzájemnému vypořádání zůstatkové ceny případného technického zhodnocení provozovaného zařízení, a to tak, že odběratel uhradí dodavateli zůstatkovou cenu technického zhodnocení určenou dle legislativy platné v době ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

Článek VIII.

Fakturace a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provozování **provozovaného zařízení**, viz odst. 3 čl. V., pro prvních 12 měsíců účinnosti smlouvy ve výši 10 000,-Kč měsíčně bez DPH. DPH bude účtována dle platných daňových předpisů.

2. Tato cena za provozování bude hrazena odběratelem čtvrtletně, na základě dodavatelem vystavené faktury, která bude mít všechny náležitosti daňového dokladu a splatnost 14 dnů od data doručení. V případě prodlení se zaplacením faktury za provozování je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše ceny za provozování pro každé další 12-ti měsíční období se stanoví dohodou na základě zkušeností, skutečných nákladů a přiměřeného zisku provozovatele vždy k 1. dni 1. měsíce předmětného 12-ti měsíčního období (tzn. k 1. lednu, nabyla-li smlouva účinnosti k 1. lednu). Pokud nedojde k dohodě, bude cena za provozování upravena o výši meziroční inflace, vyjádřené indexem růstu spotřebitelských cen, vycházejících z oficiálních údajů Českého statistického úřadu pro posledních 12 měsíců.
4. Množství dodané a odebrané tepelné energie dodavatel vyhodnocuje, fakturuje a odběratel platí vždy za bezprostředně předcházející kalendářní měsíc. Platbu za sjednaný tepelný výkon ve složeném tarifu odběratel hradí měsíčně ve výši jedné dvanáctiny roční sazby.
5. Strany se dohodly, že v průběhu měsíce odběratel platí jednu nebo více záloh na odebranou tepelnou energii v souladu s uzavřenou „Dohodou o poskytování záloh“ a „Dodacími podmínkami“. Konkrétní výše a termíny splatnosti záloh jsou sjednány v „Dohodě o poskytování záloh“, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Fakturace:

6. Dodavatel vystaví fakturu za tepelnou energii, nevrácený kondenzát a za tepelný výkon za každý kalendářní měsíc a odešle do patnáctého kalendářního dne měsíce bezprostředně následujícího.
7. Faktury jsou vystaveny na všechna odběrná místa odběratele, přičemž jejich součet za odběratele je uveden v soupisu faktur.
8. Faktura splňuje všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 588/ 1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
9. Faktura obsahuje zejména údaje o stavu měřidel a množství fakturované tepelné energie.
10. Všechny platby se považují za zaplacené připsáním na účet dodavatele.
11. Ve fakturách bude odečtena skutečně zaplacená výše záloh.
12. Faktury, vykazující za příslušný kalendářní měsíc po odečtení zaplacených záloh nedoplatek, jsou splatné do čtrnácti dnů ode dne doručení.
13. Faktury, vykazující za příslušný kalendářní měsíc po odečtení zaplacených záloh přeplatek, jsou splatné do čtrnácti dnů ode dne doručení.
14. V případě, že dodavatel má vůči odběrateli pohledávku, je dodavatel oprávněn přeplatek (dle předešlého odst.) použít na snížení této pohledávky.
15. Změna bankovního spojení smluvních partnerů musí být oznámena písemně.
16. Způsob platby faktur a záloh, uvedený v této kupní smlouvě na straně 1, lze změnit písemným oznámením.
17. V případech, kdy je s odběratelem sjednána cena tepelné energie ve složené sazbě, fakturuje dodavatel měsíčně jednu dvanáctinu roční sazby za sjednaný tepelný výkon a to i v období,

kdy je odběrateli přerušena dodávka tepla z důvodu neplacení faktur za odebranou tepelnou energii nebo z jiných důvodů na straně odběratele.

18. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou ze zákonných náležitostí nebo při reklamaci správnosti fakturované částky. K vrácené faktuře musí být přiloženo písemné zdůvodnění vrácení faktury.
19. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
20. Odběratel je oprávněn písemně reklamovat bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do jednoho roku od provedení úhrady ty faktury, které byly proplaceny neoprávněně.
21. Dojde-li k chybě při fakturaci, jejímž následkem dodavatel vystaví fakturu na částku nižší než správnou, má právo doučtovat částku, o kterou byl poškozen, jestliže tuto skutečnost odběrateli prokáže. Toto právo zaniká, pokud je dodavatel neuplatní do jednoho roku od termínu splatnosti chybně vystavené faktury.

Článek IX.

Následky porušení smluvních vztahů

1. Je-li některá smluvní strana v prodlení s plněním finančního závazku za dodávku a odběr tepelné energie, vyplývajícího z této smlouvy, zaplatí druhé smluvní straně za každý den prodlení smluvní pokutu, jejíž výše je dohodnuta v "Ujednání o ceně" a "Dohodě o poskytování záloh".
2. V případě prodlení s placením kterékoliv zálohy nebo faktury za dodávky tepelné energie, které trvá alespoň 8 dnů, může dodavatel omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie. Toto omezení nebo přerušování oznámí odběrateli písemně.
3. S odvoláním na ustanovení obsažené v článku VI. této smlouvy se odběratel zavazuje po celou dobu sjednanou v článku VII. této smlouvy odebírat tepelnou energii pro ÚT a přípravu TUV výhradně ze systému centrálního zásobování teplem dodavatele za podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. V případě porušení této smluvní povinnosti se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu za každý smluvně nedodržený kalendářní rok i část kalendářního roku do uplynutí doby sjednané v článku VI. této kupní smlouvy. Tato smluvní pokuta je sjednána ve výši odpovídající 20 % objemu tržeb za tepelnou energii odebranou odběratelem v roce 2004. V případě, že odběratel tuto povinnost poruší v průběhu roku 2004, je tato smluvní pokuta sjednána ve výši odpovídající 20% objemu plánovaných tržeb za tepelnou energii kterou měl odběratel odebrat v roce 2004.
5. Smluvní pokuty, sjednané v této kupní smlouvě (výše je sjednána v „Ujednání o ceně“ a v „Dohodě o poskytování záloh“), jsou splatné na základě písemného vyúčtování oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně. Na případ prodlení s platbou ve lhůtě podle předchozí věty se plně vztahuje odstavec 1. tohoto článku.
6. Zaplacením smluvní pokuty sjednané v této smlouvě není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Dodavatel se zavazuje uhradit odběrateli škodu, která mu prokazatelně vznikla při neplnění podmínek této smlouvy ze strany dodavatele, maximálně do výše 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ a maximálně do celkové úhrnné výše 50 000,- Kč za celý kalendářní rok, pouze však skutečnou prokazatelnou škodu, nikoli ušlý zisk.
2. Dodavatel není odpovědný za škody vzniklé z důvodu okolností vylučujících jeho odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, jako válkou, vzpourou, teroristickými činy, sociálními nepokoji, stávkami, záplavami nebo jinými přírodními pohromami, přerušením dodávek elektrické energie, vody, uhlí apod., nebo za škody, které vzniknou z důvodu, že odběratel se neřídil doporučeními dodavatele, neposkytl potřebnou součinnost nebo prostory, kde se provozovaná zařízení nacházejí a prostory související, nebo tyto nebyly v řádném technickém stavu.
3. Neprodleně, nejpozději však do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, provede dodavatel s odběratelem fyzické předání a převzetí **provozovaného zařízení** a provozně-technické dokumentace, na základě kterého bude vyhotovena příloha č. 2 této smlouvy – Předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
4. Dodavatel se zavazuje spolupracovat podle zákona o účetnictví v platném znění na roční inventarizaci **provozovaného zařízení** každoročně v průběhu měsíce ledna příslušného kalendářního roku za předchozí kalendářní rok nebo dle požadavku odběratele.
5. Odběratel dále prohlašuje, že na **provozované zařízení** a na prostory související má či bude mít uzavřenu platnou pojistnou smlouvu a to nejpozději do 3 kalendářních měsíců od podpisu této smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, která bude krýt předmětná zařízení i budovy proti škodám v dostatečném rozsahu. V případě porušení této povinnosti může dodavatel písemně odstoupit od smlouvy. Toto odstoupení je účinné dnem jeho doručení a smluvní strany jsou povinny si vrátit co podle této smlouvy získaly.
6. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na škody způsobené činností dodavatele v areálu odběratele.
7. Smluvní strany se dále dohodly:
 - a) projednávat závažné skutečnosti ve věci realizace této smlouvy a sepisovat z těchto jednání zápisy,
 - b) řešit vzniklé problémy zejména vzájemným jednáním za účelem dosažení dohody smírným vyřízením sporných skutečností,
 - c) že dodavatel umožní po předchozí dohodě provádět pověřeným pracovníkem odběratele kontrolu **provozovaného zařízení** a jeho provozování vždy za přítomnosti oprávněného a pověřeného pracovníka dodavatele.
8. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněny jednat tyto osoby:
za odběratele:

ve věcech smluvních	JUDr. František Kostelník	tel. č.: 597 374 418, mobil: 603 144 967
ve věcech technických	ing. Zdeněk Mrkva	tel. č.: 597 374 060, mobil: 603 144 965
	ing. Bořivoj Bryks	tel. č.: 597 372 585 mobil.: 603 500 633
	pan Jaromír Kolúch – energetik	tel. č.: 597 374 407

CTD

tel./fax: 596 915 105

tel. č.: 597 375 555

tel. č.: 597 372 378

za dodavatele:

ve věcech smluvních ing. Antonín Staněk

tel. č.: 596 114 321(ústř.),

mobil: 724 246 011

ve věcech technických pan Jiří Zbořil

tel. č.: 596 114 321 (ústř.),

mobil: 602 578 489

9. Smluvní strany se zavazují uchovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními platných zákonů, zejména občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. a energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních.
2. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné i pro právní nástupce smluvních stran.
3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy musí mít formu číslovaných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
4. Obě strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním smlouvy a že tato plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, kdy zákazník i provozující obdrží po dvou vyhotoveních.

Článek XII.

Seznam příloh a nedílných součástí smlouvy

Příloha č. 1 LV č. 1610, okres Ostrava Město, obec 554821 Ostrava, katastr. území 715174

Poruba a snímky se zakreslením provozované přípojky podle výpisu z KN

Příloha č. 2 Předávací protokol

a) Části smlouvy, uzavírané pro každé odběrné místo samostatně :

1. Přihláška k odběru tepla
2. Technické údaje k odběru
3. Diagram na dodávku a odběr tepla

Obsah, perioda a postup sjednávání těchto částí smlouvy je upřesněn v Dodacích podmínkách.

b) Části smlouvy, sjednávané periodicky pro všechna odběrná místa souhrnně:

1. Ujednání o ceně
2. Dohoda o poskytování záloh

Obsah, perioda a postup sjednávání těchto částí smlouvy je upřesněn v "Dodacích podmínkách".

c) Regulační plán odběru

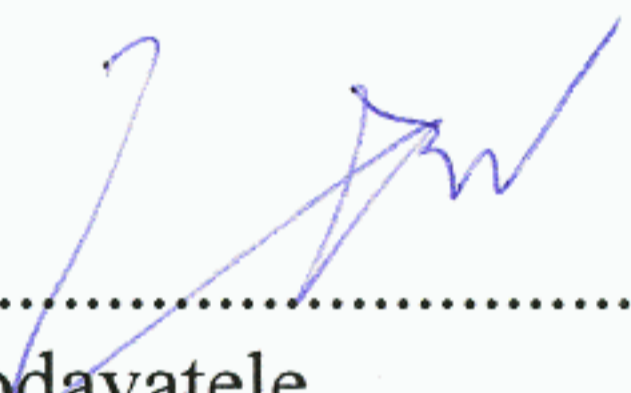
- d) Seznam odběrných míst, k nimž se vztahuje smlouva
- e) Dodací podmínky na dodávku a odběr tepelné energie a teplotních médií.

Článek XIII.

Odběratel požaduje zasílat faktury – daňové doklady na adresu :

obchodní firma	Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
ulice	17. listopadu 1790
obec	Ostrava
PSC	708 52

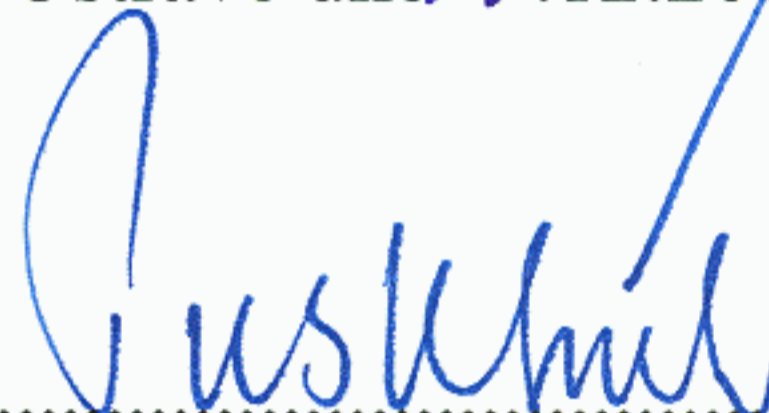
V Ostravě dne 14.12.2003



.....
Za dodavatele
François Habègre
člen představenstva
na základě plné moci
ze dne 19.12.2002

Dalkia Morava, a. s.
OSTRAVA 9

V Ostravě dne 29.12.2003



.....
Za odběratele
Ing. Karel Pustelník
ředitel

FAKULTNÍ NEMOCNICE S POLIKLINIKOU OSTRAVA
708 52 OSTRAVA, 17. listopadu 1790

44

DODAVATEL:

ODBĚRATEL:

Dalkia Česká republika, a.s.

Fakultní nemocnice

28.října 3123/152

s poliklinikou Ostrava

709 74 Ostrava

tř. 17. listopadu 1790

708 52 Ostrava - Poruba

IČ: 45193410 DIČ: 388-45193410

Společnost zapsána u rejstř. soudu v Ostravě, oddíl B.318

čís.účtu: 6015-0409071533/0300

čís.účtu: 8010-0309258333/0300

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování záloh za dodávku a odběr tepla v roce 2004:

A/ Fakturační období: měsíční

B/ Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následující tabulce:

Období	1.záloha			2.záloha			3.záloha		
	Kč	Spl.	Var.symb.	Kč	Spl.	Var.symb.	Kč	Spl.	Var.symb.
leden	1533800	12.01.	1401037871	1533800	15.01.	2401037871	1533800	25.01.	3401037871
únor	1215200	05.02.	1402037871	1215200	15.02.	2402037871	1215200	25.02.	3402037871
březen	1146400	05.03.	1403037871	1146400	15.03.	2403037871	1146400	25.03.	3403037871
duben	921900	05.04.	1404037871	921900	15.04.	2404037871	921900	25.04.	3404037871
květen	542600	05.05.	1405037871	542600	15.05.	2405037871	542600	25.05.	3405037871
červen	474900	05.06.	1406037871	474900	15.06.	2406037871	474900	25.06.	3406037871
červenec	448000	05.07.	1407037871	448000	15.07.	2407037871	448000	25.07.	3407037871
srpen	446700	05.08.	1408037871	446700	15.08.	2408037871	446700	25.08.	3408037871
září	589900	05.09.	1409037871	589900	15.09.	2409037871	589900	25.09.	3409037871
říjen	918800	05.10.	1410037871	918800	15.10.	2410037871	918800	25.10.	3410037871
listopad	1160700	05.11.	1411037871	1160700	15.11.	2411037871	1160700	25.11.	3411037871
prosinec	1491700	05.12.	1412037871	1491700	15.12.	2412037871	1491700	25.12.	3412037871

C/ Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepla na všech odběrných místech odběratele s měsíčním smluvním obdobím.

D/ Způsob placení záloh - příkazem k úhradě.

E/ Je-li odběratel v prodlení se zaplacením jednotlivých záloh, zavazuje se zaplatit dodavateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,050 % z nezaplacených dohodnutých záloh.

F/ Na faktuře bude odečtena skutečně poskytnutá záloha.

G/ Při úhradě záloh uvádějte konstantní symbol 304.

H/ Při změně cen tepla je dodavatel oprávněn stanovit novou výši záloh.

Tato dohoda je nedílnou součástí kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla.

Po potvrzení nám dohodu v jednom vyhotovení vraťte nejpozději do tří dnů od data obdržení.

Dodavatel:

Ostrava dne 7.12.2004

Odběratel:

V Ostravě dne 29.12.2003

Daniel Melin
finanční ředitel

Dalkia Česká republika, a.s.
OSTRAVA 11

Jméno:

funkce:

Vyřizuje-telefon: Vigášová 596609266

FAKULTNÍ NEMOCNICE S POLIKLINIKOU OSTRAVA
708 52 OSTRAVA, 17. listopadu 1790

44

Číslo odběratele: 37871

Ujednání o ceně

při dodávce a odběru tepelné energie a nosných medií

uzavřené mezi

dodavatelem:

a

odběratelem:

Dalkia Česká republika, a.s.

Ostrava, 28.října 3123/152

PSC 709 74

IČ : 45 19 34 10

DIČ: 388-45193410

Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava

17. listopadu 1790

708 52 Ostrava - Poruba

IČ : 00 84 39 89

DIČ: 390-00843989

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií na základě ustanovení zák. č. 513/1991 Sb. v návaznosti na zák. č. 458/2000 Sb., zák. č. 526/1990 Sb., vyhl. č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a cenového rozhodnutí ERÚ č. 21/2003 ze dne 25. září 2003, k cenám tepelné energie pro rok 2004.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií se sjednává v souladu s uzavřenou kupní smlouvou na dodávku a odběr tepelné energie a je její nedílnou součástí.
3. Cena tepelné energie a nosného média je:

Sazba: 100P10

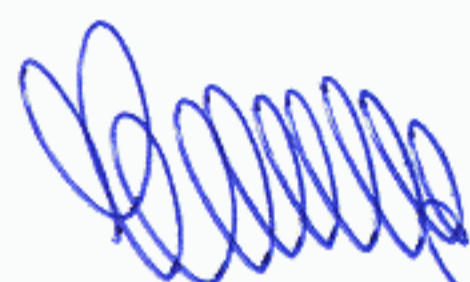
Celkem Nevrácený kondenzát	94,50 Kč/t
Celkem Doplněvaná voda	94,50 Kč/m ³
Nebyty Teplo celkem	170,10 Kč/GJ
Nebyty Stálý plat dle výkonu	70 895,00 Kč/MW/m
Byty Teplo celkem	170,10 Kč/GJ
Byty Stálý plat dle výkonu	35 410,50 Kč/MW/m

K uvedeným cenám bude při vyúčtování připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši stanovené zákonem.

4. Toto ujednání má účinnost od **1. ledna 2004** do **31. prosince 2004**.
5. Zařazení odběrního místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
6. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepla v případě změn obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na cenu tepla, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn a odběratel se zavazuje nově stanovenou cenu uhradit. Dodavatel je povinen změnu ceny písemně oznámit odběrateli bez odkladu po stanovení nové ceny.
7. Pro případ nedodržení termínu úhrady faktur a jejich výše ve lhůtě splatnosti sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,050 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Ostrava 25.2.2004

Dalkia Česká republika, a.s.
O S T R A V A 10



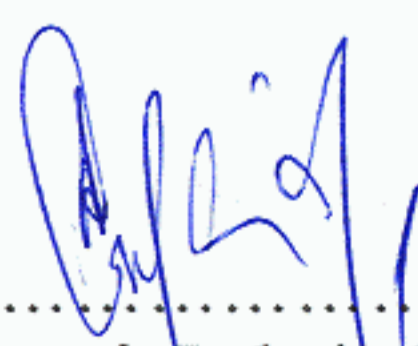
.....
Za dodavatele:
Ing. Zdeněk Duba
předseda představenstva



.....
Za odběratele:
Ing. Zdeněk Mrkva
náměstek ředitele pro techniku
a provoz

FAKULTNÍ NEMOCNICE S POLIKLINIKOU OSTRAVA
700 52 OSTRAVA 4, 17. listopadu 1790

44



.....
JUDr. Lubomír Lubojacký
člen představenstva



.....
MUDr. Josef Srovnal
zástupce statutárního orgánu

FAKULTNÍ NEMOCNICE S POLIKLINIKOU OSTRAVA
700 52 OSTRAVA 4, 17. listopadu 1790

44

