

DODATEK č. 1

ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 2018/005225/SBS uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

budoucí povinný: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu:
zastoupené: panem Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č. j.: ZM – 140/2018 ze dne 19. listopadu 2018
(dále jen „**budoucí povinný**“)

a

budoucí oprávněný: **VODÁRNA PLZEŇ, a. s.**
sídlo: Malostranská 143/2, Plzeň, PSČ 326 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 574
IČO: 252 05 625
DIČ: CZ25205625
zastoupená: panem
(dále jen „**budoucí oprávněný**“)

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) čl. I. mění a doplňuje novým zněním smlouvy,
- b) čl. IV. odst. 5 doplňuje novým zněním smlouvy.

a) Nové znění čl. I. smlouvy

I.

Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků v obci Plzeň:

- pozemek p. č. 3057, k. ú. Bolevec (DN 150 cca 452 m, DN 100 cca 43 m, DN 80 cca 20,5 m)
- pozemek p. č. 3062/1, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 6 m)
- pozemek p. č. 3063, k. ú. Bolevec (DN 80 cca 14 m)
- pozemek p. č. 3064, k. ú. Bolevec (DN 80 cca 4 m)
- pozemek p. č. 3065, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 2,5 m)
- pozemek p. č. 3066, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 4,7 m)
- pozemek p. č. 3070/1, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 4,5 m)
- pozemek p. č. 3071, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 12 m)
- pozemek p. č. 3072, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 5,9 m)
- pozemek p. č. 3197/14, k. ú. Bolevec (DN 100 cca 8 m)
- pozemek p. č. 2214/2, k. ú. Bolevec (DN 150 cca 12 m)

zapsaných na LV č. 1 pro obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „**služební pozemky**“).

2. Budoucí oprávněný je budoucím vlastníkem a zároveň investorem umístění a provozování části vodovodního řadu, jehož uložení realizuje na služebných pozemcích jako stavbu pod označením:

„Obnova vodovodu v ulici Jakuba Jana Ryby“

(dále jen „**stavba**“ nebo „**inženýrská síť**“). Umístění stavby na služebném pozemku je graficky znázorněno v příloze č. 1 smlouvy.

3. Budoucí oprávněný se zavazuje předložit budoucímu povinnému do 6 měsíců, ode dne vzniku oprávnění užívat dokončenou inženýrskou síť podle stavebního zákona, výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve smyslu této smlouvy, jejíž přílohou bude

- a) doklad o oprávnění užívat inženýrskou síť podle stavebního zákona, bude-li příslušným správním orgánem vydáno,
- b) geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části služebných pozemků ve 3 originálech, 2 kopiích a v digitální podobě,
- c) údaj o délce inženýrské sítě na jednotlivých služebných pozemcích pro ocenění služebnosti dle článku II. odst. 5 této smlouvy a údaje v rozsahu dle čl. IV. odst. 3 smlouvy.

4. Smluvní strany se zavazují uzavřít do 6 měsíců, od obdržení obsahově správné výzvy k uzavření smlouvy ve smyslu čl. I. odst. 3 smlouvy, smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „smlouva o zřízení služebnosti“), za podmínek sjednaných v této smlouvě. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti zašle budoucí povinný budoucímu oprávněnému do 3 měsíců od obdržení obsahově správné výzvy k uzavření smlouvy ve smyslu čl. I. odst. 3 smlouvy.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje dokončit stavbu nejpozději do 31. prosince 2022. V případě, že nebude stavba do 31. prosince 2022 zahájena, pozbývá k tomuto datu tato smlouva účinnosti.
6. Pokud budoucí oprávněný převede vlastnictví k stavbě před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, zavazuje se zajistit, aby nový vlastník uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě stejného znění, popř. rovnou smlouvu o zřízení služebnosti (bude-li již stavba existovat) za týchž podmínek, a to do 60 dnů ode dne převodu vlastnictví. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě stejného znění, popř. rovnou smlouvu o zřízení služebnosti (bude-li již stavba existovat) za týchž podmínek, a to do 60 dnů ode dne převodu vlastnictví s novým vlastníkem stavby.

b) Doplněné znění čl. IV. odst. 5 smlouvy:

IV.

Ostatní závazky smluvních stran

5. Budoucí oprávněný se zavazuje, že výše uvedenou stavbu bude koordinovat s akcí SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ „Stavební úprava místních komunikací v Plzni Na Zavadilce“. Pokud bude obnova vodovodu a kanalizace probíhat v předstihu, bude provedena oprava rýh s rozšířením 30 cm na každou stranu od hrany výkopu při dodržení Plzeňského standardu komunikací. Bližší informace podá

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek je uzavřen v souladu se stanoviskem Technického úřadu Magistrátu města Plzně č. j. MMP/087414/20 ze dne 11. března 2020, vydaným na základě usnesení Rady města Plzně č. 328 ze dne 19. března 2009, ve znění usnesení Rady města Plzně č. 1651 ze dne 26. listopadu 2009.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Tento dodatek má čtyři strany a je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, VODÁRNA PLZEŇ, a. s. a Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně.
6. Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 - schéma umístění stavby.

V Plzni dne _____

V Plzni dne _____

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

statutární město Plzeň

.....

Budoucí oprávněný

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ,
příspěvkové organizace

Budoucí povinný

Zpracovala: