

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

Prodávající : **Daniš Davaztechnik s.r.o.**

**IČ: 28644875, DIČ: CZ28644875**

**se sídlem Hulinská 265/30, 750 02 Přerov**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

zastoupená Ing. Kamilem Danišem, jednatelem

účet č.

- dále jen prodávající -

a

Kupující: **Technické služby města Olomouce, a.s..**

**IČ: 25826603, DIČ: CZ25826603**

**se sídlem Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

zastoupená Ing. Jiřím Frycem, předsedou představenstva

Ing. Miloslavem Sobotkou, členem představenstva

účet č.

- dále jen kupující -

### Preambule

Na základě průzkumu trhu - veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, uzavírají strany kupní smlouvu na zakázku pod názvem „**Dodávka sekačky trávy**“.

### I. Předmět smlouvy

- 1.1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu sekačku trávy (dále jen „zboží“) podle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje zboží za dále uvedených podmínek převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:
  - a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
  - b) předvedení funkčnosti zboží;
  - c) zaškolení obsluhy;
  - d) předání technické dokumentace, návodu k obsluze, osvědčení o registraci vozidla (technický průkaz), příp. dalších platnými předpisy požadovaných dokladů a osvědčení, to vše v českém jazyce.
- 1.3. Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace a výkonem činností uvedených v bodě 1.2.

### II. Termín a místo plnění

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 10 dnů od podpisu smlouvy.

- 2.2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se mezi sebou dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo kupujícího požadovat po prodávajícím náhradu škody vzniklou kupujícímu z porušení povinnosti, ke které se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty.
- 2.3. Prodávající se zavazuje informovat způsobem dohodnutým v článku IX. této smlouvy kupujícího o přesném datu dodání zboží, a to nejméně 3 dny předem.
- 2.4. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží, a to pouze za podmínky, že zboží neobsahuje žádné vady a nedodělky. Místem dodání zboží je adresa Olomouc, Zamenhofova 783/34.

### III. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí :
- |                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| - kupní cena bez DPH      | 394 000,00 Kč                    |
| - DPH 21 %                | 82 740,00 Kč                     |
| <b>Celková kupní cena</b> | <b>476 740,00 Kč</b> včetně DPH. |
- 3.2. V dohodnuté celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy.
- 3.3. Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

### IV. Platební podmínky, fakturace

- 4.1. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 4.2. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání zboží dle této smlouvy. Bude-li však předmět koupě převzat s vadami a v předávacím protokolu bude uveden termín pro jejich odstranění, tak prodávající vystaví fakturu do 15 dnů od převzetí odstraněných vad, o čemž bude sepsán zápis potvrzený podpisy zástupci obou smluvních stran.
- 4.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu prodávajícího a prohlášení prodávajícího, že :
- číslo účtu prodávajícího uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
  - prodávající není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto odst. 4.4., nebo prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcem, je kupující oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.5. Kupující je oprávněn před vystavením faktury stanovit prodávajícímu další požadavky pro obsah faktury a prodávající se zavazuje tyto požadavky akceptovat.
- 4.6. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupcem pro věci technické kupujícího nebo zápis o odstranění vad uvedených v předávacím protokolu.
- 4.7. V případě, že kupující odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto článku, je prodávající povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení.
- 4.8. Splatnost faktury činí 21 dnů od data jejího doručení kupujícímu.

- 4.9. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.10. Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

## V. Dodání zboží

- 5.1. Závazek prodávajícího poskytnout plnění dle této smlouvy je splněn předáním zboží, které je zcela bez vad a vyhovuje všem právním předpisům a platným normám (i technickým), kupujícímu.
- 5.2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 5.3. Dodá-li prodávající zboží s parametry, které se budou lišit od parametrů požadovaných kupujícím v příloze č. 1 smlouvy, je kupující oprávněn toto zboží nepřevzít a odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli nároků ze strany prodávajícího.
- 5.4. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 5.5. Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající nedodá tyto doklady :
- doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí;
  - protokol o zaškolení obsluhy;
  - technickou dokumentaci, návod k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
- 5.6. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

## VI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu plně způsobilé pro použití ke smluvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 6.2. Záruční doba poskytnutá prodávajícím činí 24 měsíců ode dne dodání zboží. Uvedená záruční doba platí pro zboží jako celek.
- 6.3. Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.
- 6.4. Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku IX. vyrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.
- 6.5. Při reklamaci vady má kupující:
- právo požadovat odstranění vady bezplatnou opravou, nebo
  - právo požadovat slevu z ceny, nebo
  - právo požadovat odstranění vady dodáním náhradních nebo chybějících věcí, zejm. právo požadovat výměnu zboží za bezvadné, nebo
  - právo od smlouvy odstoupit.

Volbu nároku může kupující provést dle svého uvážení a provedenou volbu může kdykoliv měnit, a to až do doby, než mu bude doručeno písemné oznámení prodávajícího, že nárok zvolený kupujícím respektuje a bude podle něj postupovat; volbu nároku však může kupující v tomto případě změnit i tehdy, jestliže se během plnění zvoleného nároku ukáže, že již zvolený nárok z odpovědnosti za vady není ve vztahu k vadě optimální.

- Nároky uvedené v tomto bodě náleží kupujícímu vždy bez ohledu na to, zda zjištěná vada představuje porušení smlouvy podstatným či nepodstatným způsobem.
- 6.6. V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího. Záruční servis musí poskytovat pracovníci prodávajícího nebo jím vyškolená a autorizovaná třetí osoba. Veškeré náklady na provádění záručního servisu nese prodávající.
  - 6.7. Proávající je povinen odstranit vady do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
  - 6.8. Náklady na odstranění vad hradí v případě oprávněné reklamace prodávající. V případě, že by se následně zjistilo, že reklamace není oprávněná, nese dané náklady kupující.
  - 6.9. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
  - 6.10. V případě prodloužení prodávajícího s nástupem na servisní zásah, s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení s nástupem na servisní zásah nebo s odstraněním každé vady.

## VII. Další ujednání

- 7.1. Proávající prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami pro poskytování pozáručního a mimozáručního servisu (dále jen pozáruční servis) na zboží nejméně po dobu 5 let od konce záruční doby. Kupující je oprávněn, nikoliv povinen, pozáruční servis u prodávajícího využívat.
- 7.2. Oprava zboží, na kterou se nevztahuje záruka za jakost (pozáruční servis), musí být provedena v co nejkratším termínu při dodržení příslušných technických postupů, případně v termínu dohodnutém mezi oběma smluvními stranami. Proávající je povinen zahájit poskytování pozáručního servisu na místě, kde se nachází zboží, do 2 pracovních dnů od požadavku kupujícího.
- 7.3. Servis (záruční i pozáruční) bude poskytován příslušným výrobcem nebo autorizovaným zástupcem výrobce (*uchazeč níže uvede název firmy poskytující servis, adresu odkud bude servis poskytován a kontaktní údaje na osobu oprávněnou jednat za poskytovatele servisu*)  
- servis zboží: Daniš Davaztechnik s.r.o., Hulinská 265/30, 750 02 Přerov
- 7.4. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku ve vztahu ke smluvním pokutám.
- 7.5. Proávající bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se při výkonu finanční kontroly podle uvedeného předpisu spolupůsobit. Proávající se rovněž zavazuje k obdobné povinnosti zavázat také své případné subdodavatele.
- 7.6. Proávající se současně zavazuje doklady k dodávce archivovat po dobu minimálně 10 let od uzavření smlouvy či delší, pokud tak stanoví zvláštní právní předpis a na písemné vyžádání kupujícího je zpřístupnit kupujícímu nebo kontrolním orgánům.
- 7.7. V případě, že prodávající poruší kteroukoliv z povinností uvedených v odst. 7.5. a 7.6. této smlouvy, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé porušení.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených touto smlouvou, zejména v souladu s ustanovením odst. 5.3.
- 8.2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- prodávající sdělí, že není schopen dodat zboží v dohodnutém termínu;
  - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka;
  - v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva.
- 8.3. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je smluvní strana oprávněna odstoupit, se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
- prodlení prodávajícího se splněním termínu uvedeného v odst. 2.1. této smlouvy trvajícím déle než 30 dnů;
  - prodlení kupujícího s úhradou faktury trvajícím déle než 30 dnů;
  - výskyt jakýchkoliv vad zboží.
- 8.4. Odstoupení dle této smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.

## IX. Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 9.1. Adresy pro doručování :
- adresa a e-mail prodávajícího jsou:  
Daniš Davaztechnik s.r.o.  
adresa: Hulinská 265/30, 750 02 Přerov  
e-mail: info@davaztechnik.cz
  - adresa a e-mail kupujícího jsou:  
Technické služby města Olomouce, a.s.  
adresa: Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
e-mail: tsmo@tsmo.cz
- nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.
- 9.2. Veškerá oznámení, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.
- 9.3. Zástupcem prodávajícího pro věci technické je Ing. Kamil Daniš, případně další osoby, které k tomuto účelu prodávající písemně zmocní.
- 9.4. Zástupcem kupujícího pro věci technické je případně další osoby, které k tomuto účelu kupující písemně zmocní.
- 9.5. Zástupci uvedení v bodech 9.3. a 9.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických, zejména jsou oprávněni podepsat předávací protokol či zápis o odstranění vad z předávacího protokolu. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě. Zástupce kupujícího pro věci technické je dále za kupujícího oprávněn podávat reklamace, účastnit se revizních prohlídek, pokud budou potřeba, apod.

## X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 10.3. Proávající bere na vědomí, že tato smlouva vč. příloh a příp. dodatků bude kupujícím uveřejněna v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) podle zákona č. 340/2015

Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

10.4. Případné spory budou řešeny prostřednictvím obecných soudů.

10.5. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků.

10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

10.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou :

- příloha č. 1 - Technické podmínky
- příloha č. 2 - Smluvní podmínky pro dodavatele / prodávajícího

V Přerově dne 23. 4. 2020

V Olomouci, dne 17. 4. 2020

Za prodávajícího:

Ing. Kamil Daniš  
jednatel

Ing. Jiří Fryc  
předseda představenstva

Ing. Miloslav Sobotka  
člen představenstva

## Smluvní podmínky pro dodavatele / prodávajícího

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. má zavedený integrovaný systém managementu podle mezinárodní normy ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005. Proto v souladu s vyhlášenou Politikou IMS Vás žádáme o respektování následujících ustanovení.

1. Dodavatel zajišťující pro objednatele dodávky služeb, zboží a prací se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny práce, požární ochrany, ekologické a další předpisy a vnitřní předpisy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje provádět jen ty činnosti, které jsou předmětem smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro konkrétní dodávky.
4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá za případně vzniklou škodu objednateli příp. třetím osobám.
5. Dodavatel je povinen poskytovat svým pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a kontrolovat jejich používání.
6. Pokud zaměstnanci dodavatele zacházejí s majetkem objednatele nebo používají jeho výrobky, jsou povinni tento majetek nebo výrobky chránit. Pokud majetek nebo výrobky objednatele poškodí, je dodavatel povinen škodu nahradit.
7. Dodavatel se zavazuje k dodržování níže uvedených povinností:
  - a. Respektovat veškerá nařízení a pokyny na vývěskách.
  - b. Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky musí být čisté a musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.).
  - c. Nepoužívat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je předmětem odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem.
  - d. Pokud při činnosti vznikne odpad, jeho likvidaci řešit na základě pokynů oprávněných zástupců společnosti, pokud toto již není stanoveno ve smlouvě.
  - e. Respektovat zákaz kouření v celém areálu.
  - f. Dodávané výrobky / materiál musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí.
  - g. Dodávané výrobky / materiál musí být zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.).
  - h. Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí, je nezbytné požádat o souhlas oprávněného zástupce společnosti.
  - i. Při podezření na jakoukoliv ekologickou neshodu nebo havárii toto ihned ohlásit kterémukoliv vedoucímu pracovníkovi společnosti.

