



S00GP0075TY2

201000157

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:

IČ:

DIČ:

peněžní ústav:

číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Město Telč

náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

Mgr. Romanem Fabešem - starostou města

00286745

CZ00286745

starosta města Mgr. Roman Fabeš

Jiří Salus, Vladimír Švec

Zhotovitel:

se sídlem:
Zápis v OR:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Služby Telč spol. s r.o.

Radkovská 560, 588 56 Telč

U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 22400, dne
44. 6. 1996

Ing. Jaroslavem Blechou – prokuristou

63496577

CZ63496577

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost stavební a zemní práce v rámci realizace akce „Parkoviště ve dvoře č.p. 57, ul. Masarykova, Telč“, dle položkového rozpočtu ze dne 1. 4. 2020 který je přílohou smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má platné oprávnění k provádění činnosti, která tvoří předmět této smlouvy a tuto skutečnost je povinen na žádost objednatele kdykoli doložit.

II.

Doba plnění

Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **12 týdnů od podpisu smlouvy oběma stranami.**

III. Cena

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu zhotovení díla a je doložena kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.

Cena celkem bez DPH:	126.506,00	Kč
<u>DPH:</u>	<u>26.566,26</u>	<u>Kč</u>
Cena celkem vč DPH:	153.072,26	Kč

(slovy stopadesáttřítisícšedesát dva korun dvacet šest haléřů).

IV. Platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.
3. Splatnost faktury se sjednává na základě dohody obou smluvních stran na 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a považuje se za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

V. Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 2 kalendářní dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků včetně instalace v rozsahu článku I. této smlouvy.
2. Objednatel převezme předmět díla, bude-li objem a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k předmětu díla. Dílo je převzaté okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.
3. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy přechází na objednatele dnem jeho podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků, tímto dnem na něho přechází nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba.

VI. Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle podmínek smlouvy, v souladu s obecně právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti jimi stanovené. Rovněž zhotovitel zodpovídá, že předmět díla odpovídá příslušným normám a bezpečnostním předpisům.
2. Záruční doba je 36 měsíců, pokud z obecně závazných předpisů nevyplývá záruční doba delší a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace objednatelem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, vadu odstranit. Po dobu opravy vady díla se staví běh záruční doby. Objednatel je povinen reklamaci vady provést u zhotovitele písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.
5. Pokud v souvislosti s užíváním předmětu díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, které vzniknou v důsledku vady předmětu smlouvy, špatné instalace, příp. nedodržení platných předpisů a norem při zhotovování předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, zavazuje se postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen informovat objednavatele o stavu rozpracovanosti díla dle potřeby.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků, kteří se budou spolupodílet na realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické, podmínky ochrany životního prostředí a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady ze svých finančních prostředků zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do roku 2030. Zhotovitel je povinen minimálně do roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo bez vad a nedodělků včetně instalace v termínu dle čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 10 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy Jedentisíc korun českých) za každou vadu a každý byť započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.

6. Dále smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

IX. Skončení smlouvy

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení čl. I. a II. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 7 dnů po doručení písemné výzvy předat na základě provedené inventarizace rozpracované dílo do dne odstoupení od smlouvy objednavateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednavatelem, pro zabezpečení plynulého pokračování

zhotovování díla. Dnem předání rozpracovaného díla v souladu s tímto ustanovením vzniká zhotoviteli právo fakturovat do doby odstoupení od smlouvy provedené a objednavatelem odsouhlasené rozpracované dílo ve výši a v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

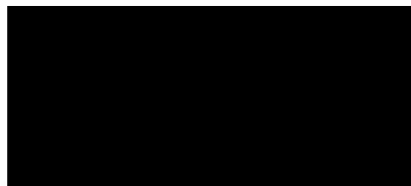
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči dne: 13. 05. 2020



Objednatel
Mgr. Roman Fabeš, starosta



V Telči dne: 6. 4. 2020



Zhotovitel
Ing. Jarošlav Blecha, prokurista

Telč, spol. s r.o.

0
0
496577
7
①

Položkový rozpočet

Zakázka: Parkoviště ve dvoře č.p. 57

Objednatel: **Město Telč** IČ: **00286745**
náměstí Zachariáše z Hradce 10 DIČ: **CZ00286745**
58856 Telč

Zhotovitel: **Služby Telč, spol. s r. o.** IČ: **63496577**
Radkovská 560 DIČ: **CZ63496577**
58856 Telč

Rozpis ceny	Celkem
HSV	124 106,00
PSV	2 400,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	126 506,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	126 506,00 CZK
Základní DPH	21 %	26 566,26 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 153 072,26 CZK

v **Telči** dne **01.04.2020**




Služby Telč, spol. s r. o.
 Radkovská ul. 560
 58856 Telč III/560
 IČ: 63496577, DIČ: CZ63496577
 Tel: 567 243 037

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			38 381,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 425,00
5	Komunikace	HSV			50 220,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			28 080,00
711	Izolace proti vodě	PSV			2 400,00
Cena celkem					126 506,00

Služby Telč, spol. s r.o.
Radkovská ul.560

96577

①

Položkový rozpočet

S:	Parkoviště ve dvoře č.p. 57
----	-----------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				38 381,00
1	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	46,50000	199,00	9 253,50
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	46,50000	185,00	8 602,50
zemina přemístěna v rámci pozemku stavby, nebude odvážena mimo stavbu						
3	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	186,00000	35,00	6 510,00
4	174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	5,00000	757,00	3 785,00
5	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	186,00000	55,00	10 230,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 425,00
6	310239411RT1	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC, s použitím suché maltové směsi	m3	1,10000	6 750,00	7 425,00
Díl: 5		Komunikace				50 220,00
7	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	186,00000	195,00	36 270,00
8	564211111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	186,00000	75,00	13 950,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				28 080,00
9	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	54,00000	330,00	17 820,00
se zatřením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou						
10	59217488R	Obrubník silniční ABO 2-15 1000/150/250, přírodní	kus	54,00000	190,00	10 260,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 400,00
11	711150012RA0	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x	m2	8,00000	300,00	2 400,00
provedení izolace přes vstup do sklepa navařením asfaltových pásů na zdivo a přiložením nopové fólie výšky 20 mm, KPL položka - práce včetně materiálu (asfaltový pás, nopová fólie, práce)						

26

126 506,00

Služby Telč, spol. s r.o.

Radkova ul.560

588

IC: