

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEMOVITÝCH VĚCÍ

### Půjčitel:

**Jihočeské letiště České Budějovice, a.s.**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,  
oddíl B, vložka 1450

jejímž jménem jedná: [redacted] náměstek a člen představenstva

IČO: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted] tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „půjčitel“ nebo též „JČL“)

a

### Vypůjčitel:

**Česká republika – Generální ředitelství cel**

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 00 Praha 4 – Michle

jejímž jménem jedná: [redacted] vedoucí oddělení 134.2 Hospodářské správy České  
Budějovice, pověřený generálním ředitelem Generálního ředitelství cel, č.j. 65170/2019-  
900000-131 ze dne 17.12.2019

IČO: 712 14 011

DIČ: CZ71214011

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

adresa pro doručování korespondence: Celní úřad pro Jihočeský kraj, Kasárenská 1473/6, 370  
21 České Budějovice

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

### I.

1) Půjčitel prohlašuje a prokazuje, že JČL má právo na základě Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice uzavřené dne 10. 12. 2007 s Jihočeským krajem ve znění jejích Dodatků č. 1 – 4 (dále jen „Smlouva o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice“) níže uvedené nemovitosti dále přenechat třetím osobám k bezplatnému užívání:

a) pozemek parc. č. [redacted]

b) pozemek parc. [REDACTED]

kteře jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1268 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, [REDACTED] katastrální území [REDACTED] (dále také jen „Předmět výpůjčky“).

2) Půjčitel přenechává vypůjčitelu Předmět výpůjčky k bezplatnému užívání za podmínek této smlouvy.

## II.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky dobře znám, neboť si jej prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že odpovídá účelu užívání níže uvedenému a že Předmět výpůjčky v tomto stavu a pro své potřeby bude užívat.

## III.

1) Vypůjčitel se zavazuje Předmět výpůjčky užívat pouze za účelem zajištění provádění kontrolní činnosti celní správy.

2) Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu půjčitele nesmí Předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.

## IV.

1) Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu neurčitou, a to od **01. 06. 2020**. Půjčitel i vypůjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena. Tato smlouva zanikne vždy se zánikem Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice.

2) O faktickém předání a převzetí Předmětu výpůjčky na počátku výpůjčky bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí nemovitých věcí.

## V.

Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel může podle § 2198 odst. 2 občanského zákoníku požadovat vrácení Předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel nebude Předmět výpůjčky řádně užívat nebo jestliže Předmět výpůjčky bude užívat v rozporu s účelem, kterému slouží.

## VI.

Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčitelu Předmět výpůjčky řádně vyklizený. Vypůjčitel je povinen předat Předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O faktickém předání a převzetí Předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden stav Předmětu výpůjčky.

## VII.

Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním Předmětu výpůjčky si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem i úsilím a svým jménem a půjčitel mu k tomu poskytne jen nutnou součinnost.

## VIII.

1) Stavební a terénní úpravy Předmětu výpůjčky může vypůjčitel provádět jen na základě předchozí písemné dohody s půjčitelem, jejímž obsahem bude i ujednání o vypořádání vynaložených nákladů. Bez takového ujednání není dohoda platná a takto neplatná dohoda

není ani souhlasem půjčitele s provedenými stavebními či terénními úpravami.

2) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup na Předmět výpůjčky, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění nutných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.

3) Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá na Předmětu výpůjčky vypůjčitel. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování platných předpisů na Předmětu výpůjčky.

## IX.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však počátkem doby výpůjčky uvedené v čl. IV. odst. 1) této smlouvy.

## X.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jiných ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.

3) Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.

4) Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu, tj. ani práva nebo povinnosti z ní vyplývající, nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

5) Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Generálního ředitelství cel [redacted] a v Registru smluv, s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich vůle a nebyla uzavřena v tísní, pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým ani za jinak, pro kteréhokoliv z účastníků, nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne: 11.5.2020

V Českých Budějovicích, dne: 12. 05. 2020

**Půjčitel**

Jihočeské letiště | České Budějovice<sup>®</sup>  
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 01 České Budějovice  
Č 260 93 545 DIČ CZ26093545  
-6-

náměstek a člen představenstva  
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

**Vypůjčitel**

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL  
ODBOR 13 - odd. 134.2 ①  
140 96 Praha 4, Budějovická 7  
IČ: 71214011

vedoucí odd. 134.2 HS ČB  
Generální ředitelství cel





