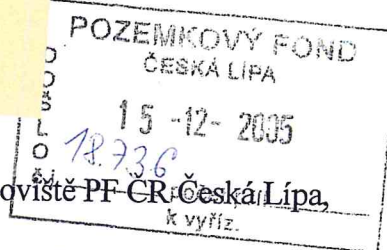


Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Fišerem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Česká Lípa,
IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664.
Bankovní spojení : GEMB Česká Lípa, č. účtu 259106-824/0600
(dále jen "fond")- na straně jedné -



a

pan ŠŤASTNÝ Martir

trvale bytem

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -
uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 2 N 04/39**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.1.2004 nájemní smlouvu č.2N04/39 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 38.045,- Kč (slovy : třicet osmtisíc čtyřicet pět korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly, na základě žádosti nájemce, na snížení pronajaté výměry od 15.12.2005 o následující parcely :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dubá	Korce	KN	364/2	4397	orná p.
Doksy	Vojetín	KN	222/1	58801	orná p.
Ždírec	Ždírec v Podbezdězí	KN	653/1	34464	orná p.

V nájemní smlouvě zůstává pronajato 40,3191 ha orné půdy.

IV.

S ohledem na skutečnost uvedenou v čl. III. tohoto dodatku bude roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku sníženo **na částku 30.292,- Kč** (slovy : třicet tisíc dvě stě devadesát dva korun českých), **ode dne 15.12.2005.**

15. 12. 2005

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **31.864,- Kč** (slovy : třicetjednatisícsmsetšedesátčtyři korun českých).

V.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním údajů neodvolá.

VI.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 12.12.2005

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Fišer
pronajímatel

.....
p. Martin Šťastný
nájemce

Za správnost : Ing. Václav Tuček

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 2N04/39

12.12.2005

č. 1

katastr	parcela	/	parskup	vymera	Datum Vydání	Datum Přidání	Dny	Částka
0								
Houska	723	1	2	17 686			365	1 105,38
Houska	821	1	2	30 481			365	1 905,06
Korce	364	1	2	51 869			365	3 967,98
Korce	364	3	2	156 838			365	11 998,11
Korce	480	0	2	44 717			365	3 420,85
Ždírec v Podbezdězí	666	1	2	23 552			365	1 829,99
Ždírec v Podbezdězí	705	0	2	78 048			365	6 064,33
403 191,00								30 291,69 Kč
1								
Korce	364	2	2	4 397	14.12.2005		74	68,20
Mojetín	222	1	2	58 801	14.12.2005		74	960,86
Ždírec v Podbezdězí	653	1	2	34 464	14.12.2005		74	542,91
97 662,00								1 571,96 Kč
500 853,00								31 864,00 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 2N04/39

Uzavřeno:

Šťastný Martin

Variabilní symbol: 210439

dod. č. 1

Účinná od:

12.12.2005

Roční splátka:

38045,0000

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Houska										
část	723	1	0	2	0	0	62 500,00 Kč	17686	1,00	1 105,38 Kč
č.	821	1	0	2	0	0	62 500,00 Kč	30481	1,00	1 905,06 Kč
							<u>48167</u>	<u>301 043,75 Kč</u>	<u>3 010,44 Kč</u>	
Korce										
část	364	1	0	2	0	0	76 500,00 Kč	51869	1,00	3 967,98 Kč
č.	364	3	0	2	0	0	76 500,00 Kč	156838	1,00	11 998,11 Kč
část	480	0	0	2	0	0	76 500,00 Kč	44717	1,00	3 420,85 Kč
							<u>253424</u>	<u>1 938 693,60 Kč</u>	<u>19 386,94 Kč</u>	
Ždírec v Podbezděží										
část	666	1	0	2	0	0	77 700,00 Kč	23552	1,00	1 829,99 Kč
	705	0	0	2	0	0	77 700,00 Kč	78048	1,00	6 064,33 Kč
							<u>101600</u>	<u>789 432,00 Kč</u>	<u>7 894,32 Kč</u>	
CELKEM:							<u>403191</u>	<u>3 029 169,35 Kč</u>	<u>30 292,00 Kč</u>	