



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 06.05.2020

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 590/OI/2020

DODAVATEL: HRBEK stav, s.r.o., Česká č. p. 173, 44001 Louny 1

IČO: 07733895

DIČ: CZ07733895

Statutární město Most u Vás objednává:

Předmětem plnění je realizace akce „MŠ Hutnická – celková oprava prádelny“ v rozsahu zadávací dokumentace. Jedná se o opravu místnosti prádelny v suterénu budovy mateřské školy v ulici Hutnická v Mostě. Bude provedena výmalba, kompletní výměna obkladů a dlažeb, úprava stávajícího a vybudování nového odpadního potrubí, ubourání základové konstrukce a dobetonování nových podlahových ploch, vybourání stávajícího dvoj dřezu a osazení nového v provedení nerez.

Specifikace prací a dodávek:

- vybourání stávajícího dvoj dřezu (šířka 0,8 m, délka 2,3 m, výška 0,9 m) vč. likvidace odpadu
- odsekání keramických obkladů stěn (27,5 m²) vč. dočištění a likvidace odpadu
- vybourání podlah z keramických dlaždic (27,0 m²) vč. likvidace odpadu
- ubourání základové konstrukce (0,8 m x 1,5 m, výšky cca 0,1 m) na úroveň okolní podlahy vč. likvidace odpadu
- vysekání rýh ve zdivu (cca 8,0 mb) pro nové odpadní potrubí vč. likvidace odpadu
- vybourání rýh v podlaze (cca 2,0 mb) pro uložení nového odpadního potrubí vč. likvidace odpadu
- uložení a dodávka nového odpadního potrubí v podlaze vč. provedení podkladních vrstev, obsypání, napojení na stávající odpadní potrubí, betonáže nové betonové vrstvy s napojením na stávající hydroizolaci
- uložení a dodávka nového odpadního potrubí ve zdivu vč. napojení na stávající odpadní potrubí, osazení tří ventilů pro napojení odpadu z automatických praček a příprava pro napojení nového dvoj dřezu
- přepojení stávajícího bezpečnostního odpadního potrubí do nového vedeného v drážce ve zdi
- dobetonování nových podlahových ploch u stávajících základových konstrukcí (0,8 m x 0,5 m x 0,15 m a 0,3 m x 0,9 m x 0,1 m)
- montáž a dodání keramické podlahy (27,0 m²) šedé barvy s protiskluzností R10/B velikosti 10 cm x 10 cm nebo 20 cm x 20 cm např. RAKO TAURUS GRANIT vč. úprav a vyrovnání podkladu s dodržením stávajících spádů
- montáž a dodání keramického obkladu stěn (27,5 m²) do výšky 1,4 m bílé barvy velikosti 15 cm x 15 cm např. RAKO COLOR ONE vč. úprav a vyrovnání podkladu
- provedení ochranného a sjednocujícího nátěru (5,0 m²) stávajících betonových základů a nových dobetonávek šedé barvy
- provedení dvojnásobné bílé ořezvzdorné malby stěn (23,5 m²) a stropů (27,0 m²) vč. úpravy podkladu a penetrace
- dodávka a osazení nového dvoj dřezu v provedení nerez o velikosti min. délka 1,5 m, šířka 0,7 m, výška 0,9 m s hloubkou dřezů min. 0,35 m

Práce budou prováděny dle ČSN s dodržením všech technologických postupů výrobce s vynaložením odborné péče za dodržení všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce.

Cena stanovena v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „MŠ Hutnická – celková oprava prádelny“ a nabídkou dodavatele ze dne 21.4.2020.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **od 20.7.2020 do 21.8.2020**

Místo dodání: **MŠ Hutnická**

Předpokládaná cena bez DPH: **118 124,80 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **142 931,01 Kč**

Podléhá srážkové dani: **ne**

Zak.č.: **1041_2020**

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3) Platební podmínky

Nejvýše přípustná cena předmětu díla zahrnuje náklady na všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a řádnému dokončení předmětu díla.

Práce nad rámec této objednávky budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této objednávce, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.

Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadované dodatečné práce před realizací formou „Změnového listu“ (příloha č. 1 této objednávky). O takto oceněné dodatečné práce bude zvýšena cena díla.

Na práce obsažené v této objednávce, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (příloha č. 1 této objednávky). O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla.

Změny doby plnění díla mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 1 této objednávky).

Objednatel je oprávněn pozastavit z fakturovaných cen až 10% v případě, že v zápise o předání a převzetí díla (části díla) budou uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Pozastavená částka bude zhotoviteli uvolněna do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.

Faktury budou splatné 30 dnů od jejich doručení a musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty zejména:

- číslo objednávky objednatele
- oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla, nebo oběma stranami podepsaný soupis prací.

Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele. Změny k objednávce lze provádět pouze změnovým listem objednatele (příloha č. 1 této objednávky), který má oprávnění podepisovat do výše 100 000 Kč vedoucí OI.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat uvedené náležitosti. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury objednateli.

4) Smluvní pokuty

Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a na odstoupení od objednávky a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Neuplatnění nároku na smluvní pokutu není vzdáním se práva na ni.

Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s provedením díla činí 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků činí 0,5% z ceny díla za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím/jeho odstraněním.

Smluvní pokuta za vady díla a nedodělky díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,5% z ceny díla za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu nebo nedodělek neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí dodávky a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý případ.

Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací nebo účasti na zkouškách činí 1.000,- Kč za každý případ.

Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla.

Smluvní pokuta za nedodržení platných ČSN a příslušných TKP činí 100% příslušné ceny prací. Tuto smluvní pokutu lze dohodou smluvních stran snížit na základě vyhodnocení závažnosti právní povinnosti. V případě, že nejde ke shodě, objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.

Smluvní pokuta za nedodržení požadované kvality materiálu (např. jakost, barva) činí 100% ceny příslušného materiálu. Tuto smluvní pokutu lze dohodou smluvních stran snížit na základě vyhodnocení závažnosti právní povinnosti.

Smluvní pokuta za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v příloze č. 3 této objednávky.

Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,5% z ceny díla za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav.

Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,5% z ceny díla za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.

Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 1.000,- Kč za každý případ.

Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.

6) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatel, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

7) Záruční doba na věcné plnění se sjednává 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na dodávky.

8) Práva a povinnosti smluvních stran

Při zahájení stavebních prací předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k provedení díla. O předání staveniště pořídí smluvní strany zápis. Ode dne předání staveniště je zhotoviteli povinen vést stavební deník. V téže lhůtě je zhotovitel povinen předat objednateli informaci o pracovní době svých zaměstnanců a případné změny oznamovat objednateli bez zbytečného odkladu.

Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatel,em postup prací.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s právními předpisy, příslušnými ČSN, oborovými normami a dalšími příslušnými normami. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy, je objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předaných podkladů, smluvních podmínek, právních předpisů, technických norem a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení objednávky, je objednatel oprávněn od objednávky odstoupit, nebo dát příkaz k přerušení prací a zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. Za takto provedené práce zhotovitel odpovídá stejně, jako by byly provedeny jeho subdodavatelem.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatel, a činit neprodleně opatření k odstranění vytčených závad.

Zhotovitel je povinen pozvat objednatel, k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pozvánku k prověření těchto prací je zhotovitel, povinen zapsat do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatel, zkoušky opakovat a práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel není povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast řádně pozvaného objednatel, však nebrání zhotovitel, v provedení zkoušky a pokračování v provádění díla.

Při provádění demoličních prací se věci z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, stávají majetkem zhotovitel, S těmito věcmi naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků.

Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá

zástupci objednatele.

Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.

Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů od jejich vzniku.

9) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

10) Dílo se předává a přejímá v přejímacím řízení, o protokolárním předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny pořídit předávací protokol.

11) Tato objednávka podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že objednávku v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit objednávku v registru zhotovitel.

12) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

pod variabilním symbolem CZ07733895, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJEDNATEL:

PODPIS ZODPOVĚDNÉ OSOBY PRO OPERACE

- 5. 5. 2020

Dne:

II. DODAVATEL:

Dne: 12. 5. 2020

Příloha č. 1



KRYTÍ ROZPOČTU OVĚŘIL

(správce rozpočtu)

HRBEK stav, s.r.o.

Česká 173, 440 01 Louny

IČO: 07733895

DIČ: CZ07733895

RAZÍTKO A PODPIS OZPŮVĚDNÉ OSOBY
ZÁSTUPCE DODAVATELE:

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	MŠ Hutnická – celková oprava prádelny
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	

Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/ bodu 5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Realizaci změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet