

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník



na akci s názvem:

**„Výměna osvětlovacích těles ve Sportovní hale pro ZŠ U Červených domků
– hala stolního tenisu“****1. SMLUVNÍ STRANY**

Kupující: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína
v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem [REDACTED]

/dále jen kupující/

Dodavatel: Korelis, s.r.o.
Adresa: 12. dubna 6, Hodonín
IČO: 01443631
DIČ: CZ01443631
Bankovní spojení: 2000387611/2010
Zastoupen: Ing. Ondřejem Kopeckým, Ph.D.
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 78177.

/dále jen dodavatel/

2. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

2.1. Dodavatel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje, že pro kupujícího provede **kompletní dodávku, výměnu a montáž osvětlovacích těles** v prostorech **Sportovní haly pro ZŠ U Červených domků – hala stolního tenisu**, dle projektové dokumentace zpracované autorizovaným technikem [REDACTED], datum zpracování 07/2019, zadávacích podmínek veřejné zakázky, této smlouvy, **předmět smlouvy uvede do provozu a umožní kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo**, a kupující se zavazuje, že předmět smlouvy převezme a zaplatí dodavateli kupní cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3.2. Realizace předmětu plnění zahrnuje rovněž:

- 3.2.1. mít **po celou dobu plnění předmětu plnění** do doby protokolárního předání a převzetí předmětu plnění, uzavřenou **pojistnou smlouvu proti škodám** způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků dodavatele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 2 000 000,- Kč;
- 3.2.2. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy;
- 3.2.3. **demolovaný** a demontovaný materiál **nesmí být využit k obchodní činnosti dodavatele** za účelem dosažení zisku.
V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti kupujícímu.
V případě požadavku je dodavatel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit kupujícímu veškeré doklady o plnění těchto povinností.
- 3.2.4. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **185/2001 Sb.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy;
- 3.2.5. **komplexní vyzkoušení předmětu plnění** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně zaškolení obsluhy;
- 3.2.6. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených realizací **do původního stavu, důsledný úklid** všech prostor v rámci předmětu plnění v průběhu i po dokončení prací;
- 3.2.7. energie spotřebované při plnění předmětu smlouvy budou hrazeny dodavatelem;
- 3.2.8. dodavatel se zavazuje jako součást předmětu smlouvy zajistit pro kupujícího **servisní údržbu** k předmětu plnění v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy (Servisní údržba).

4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení plnění:

na základě výzvy kupujícího, nejdříve však **od 15.6.2020**.

4.2. Termín dodání kompletního předmětu plnění vč. montáže a uvedení do provozu:

do 30 dnů od výzvy kupujícího k zahájení plnění.

4.3. Termín provádění servisní údržby:

po dobu 7 let od uvedení předmětu smlouvy do provozu v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy (Servisní údržba), a to vždy **do 7 dnů** od výzvy kupujícího k zahájení provádění údržby

4.4. Místo plnění: **TEZA Hodonín, příspěvková organizace**, Lipová alej 4110/23, 695 03 Hodonín.

5. KUPNÍ CENA

5.1. Kupní cena zahrnuje **veškeré náklady** pro řádnou realizaci předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy (s výjimkou servisní údržby).

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na kupní ceně, která činí:

- cena bez DPH:	783 712,4,- Kč
- DPH 21%:	164 579,6,- Kč
- cena vč. DPH:	948 292,- Kč

5.3. Kupní cena **je stanovena** dodavatelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který tvoří nedílnou součást smlouvy. Kupní cena zahrnuje zejména dodávku předmětu plnění, vč. montáže a uvedení do provozu. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na kupní cenu, na rozsah předmětu smlouvy ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.4. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace předmětu plnění.

5.5. **Kupní cena** podle odst. 5.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:

5.5.1. před **nebo** v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na kupní cenu; v takovém případě bude kupní cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,

5.5.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.

5.6. Dodavateli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě, jehož přílohou bude upravený a odsouhlasený výkaz výměr s písemným odůvodněním navržených změn**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o věc nemá dodavatel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.

5.7. **Ocenění víceprací a méněprací** (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (*Příloha č. 1*).

5.8. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.

5.9. K hlavním rozpočtovým nákladům **není kupující oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.

5.10. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.11. Důvodem **pro změnu kupní ceny není** plnění dodavatele, které bylo vyvoláno jeho prodlením s dodáním předmětu smlouvy či při provádění montážních prací, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací a dodávky dle výkazu výměr.

- 5.12. Pro stanovení dílčích výkonů **servisní údržby** bude cena stanovena na základě hodinové sazby ve výši **500,- Kč/hod** (bez DPH) a zahrnuje **veškeré náklady** pro řádnou realizaci předmětu plnění v rozsahu dle Přílohy č. 2, **vč. dopravy** do místa plnění.
- 5.13. **Cena za servisní údržbu** je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z důvodu, že před **nebo** v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění.
- 5.14. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost dodavatel.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující **neposkytuje zálohy**.

- 6.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na uhrazení kupní ceny za dodávku předmětu plnění na základě **daňového dokladu** (faktury) a dále na hrazení ceny za servisní údržbu postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů** (faktur).
- 6.2. Faktury budou vystaveny dle skutečně provedených dodávek a prací, které budou odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat za kupujícího v technických záležitostech. Faktury musí být doloženy podepsaným a odsouhlaseným soupisem prací a dodávek, záznamem provedených prací a předávacím protokolem.
- 6.3. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla kupujícího**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla kupujícího třetí den ode dne odeslání.
- 6.4. Kupující uhradí fakturovanou částku na číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Kupní cena nebo její dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.
- 6.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně označení předmětu plnění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen bezodkladně vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury.
- 6.6. Dodavatel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 6.6.1. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
- 6.6.2. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny předmětu plnění, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je kupující oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost.

6.6.3. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o dodavateli zveřejněna správcem daně skutečnost, že dodavatel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,

6.6.4. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu dodavatele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. PODMÍNKY REALIZACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

7.1. **Dodavatel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na výměnu osvětlovacích těles, která je předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznamil**.

7.2. **Dodavatel odpovídá** za to, že předmět smlouvy bude realizován v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, pokyny kupujícího a touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a normami ČSN.

7.3. Dodavatel se zavazuje, že bude jakékoliv práce nebo dodávky dle této smlouvy provádět prostřednictvím odborně zaškolených osob v souladu s technologickými postupy.

7.4. Dodavatel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl dodavatel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.

7.5. Dodavatel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

7.6. Dodavatel je povinen vést záznam provedených prací, a to ode dne protokolárního převzetí pracoviště do protokolárního předání dokončeného předmětu plnění. Záznam musí být v pracovní době **na v místě plnění trvale dostupný**.

7.7. Realizace každé servisní údržby (viz Příloha č. 2) bude doložena **servisním protokolem** se specifikací odsouhlaseným a podepsaným soupisem provedených prací a s uvedením počtu odpracovaných hodin, příp. další dokumenty, které si kupující vyžádá.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

8.1. **Dodavatel** splní svou povinnost dodat předmět smlouvy jeho řádným a včasným **dokončením a předáním kupujícímu jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení v termínech uvedených v čl. 4 této smlouvy.

8.2. **Předání** a převzetí předmětu smlouvy předchází vyzkoušení předmětu smlouvy.

8.3. **Přejímací řízení je ukončeno** v termínech dle čl. 4 této smlouvy a podpisem protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku kupujícím. Nedílnou součástí protokolu jsou doklady uvedené v odst. 8.4. této smlouvy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny

odstranění.

8.4. **K přejímce předmětu smlouvy je dodavatel povinen kupujícímu předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:**

8.4.1. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** předmětu smlouvy

8.4.2. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** a výchozí revize

8.4.3. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů

8.4.4. seznam zařízení, které jsou součástí předmětu smlouvy, **záruční listy, návody k obsluze a údržbě** v českém jazyce

8.4.5. protokol o **zaškolení obsluhy**

8.4.6. osvědčení o **shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,

8.5. **Nedoloží-li** dodavatel sjednané doklady, **nepovažuje se předmět smlouvy za dokončený** a schopný předání.

8.6. **Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy dodavatel.**

9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

9.1. **Dodavatel nese nebezpečí škody** na předmětu smlouvy až do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku kupujícím. Tímto okamžikem se kupující stává vlastníkem předmětu smlouvy.

10. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

10.1. **Dodavatel** poskytuje kupujícímu záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad.

10.2. **Předmět smlouvy má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen.

10.3. **Dodavatel odpovídá** za vady, které má předmět smlouvy v době jeho předání v místě plnění této smlouvy (**vady zjevné**).

10.4. **Dodavatel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí předmětu smlouvy, které vznikly porušením právních povinností dodavatele, odpovídá též za vady, které měl předmět smlouvy v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).

10.5. **Dodavatel odpovídá** za to, že předmět smlouvy má **v době jeho předání kupujícímu** vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že

nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

- 10.6. **Záruční doba na předmět smlouvy jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy dle odst. 4.1. této smlouvy, a uplyne za **minimálně 84 měsíců od předání a převzetí předmětu smlouvy**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá dodavatel.
- 10.7. **Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

11. REKLAMACE

- 11.1. **Jestliže** kupující zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části a zjistí, že předmět smlouvy neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně (e-mailem, ve výjimečných případech i telefonicky) dodavateli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 11.2. **Dodavatel** potvrdí kupujícímu formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamacie a do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je dodavatel povinen vadu **odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí předmětu smlouvy za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady dodavatele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 15 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 11.3. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**.
- Po oznámení havarijního stavu kupujícím dodavatel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 11.4. O **odstranění** reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 11.5. **V případě, že** dodavatel do **3 pracovních dnů** nezačne odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je kupující oprávněn vadu po předchozím oznámení dodavateli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady dodavatele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a dodavatel je povinen nahradit kupujícímu náklady s tím spojené.
- 11.6. Dodavatel má povinnost uhradit kupujícímu veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s uplatněním záručních vad předmětu koupě nebo v důsledku nemožnosti využívat předmět plnění v průběhu odstraňování záručních vad.
- 11.7. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě

podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu kupujícím, jestliže dodavatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a kupující na jejich dodržení písemně trval.

12. SMLUVNÍ SANKCE

- 12.1. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den **prodlení se zahájením servisní údržby** na odstranění poruchy zařízení.
- 12.2. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den **prodlení s uvedením předmětu smlouvy do provozuschopného stavu**.
- 12.3. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den **prodlení s dokončením požadované servisní údržby** předmětu smlouvy.
- 12.4. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den **prodlení s dokončením prací** dle odst. 4.1. této smlouvy.
- 12.5. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 12.6. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 11.2. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 12.7. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 11.2. ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 12.8. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 11.3. **k odstranění vad** ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 12.9. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním vady** dle odst. 11.3. ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 12.10. **Dodavatel** se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení svých závazků či povinností.
- 12.11. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 12.12. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody**.

13. ZÁNİK SMLOUVY

- 13.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** nebo z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je

oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

13.2. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **kupujícího** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy **je považováno**:

13.2.1. prodlení dodavatele se zahájením prací na realizaci předmětu smlouvy delší než 5 kalendářních dnů;

13.2.2. **prodlení dodavatele s ukončením realizace** předmětu smlouvy delší než **5 kalendářních dnů**;

13.2.3. případy, kdy dodavatel **provádí montážní práce v rozporu s projektovou dokumentací nebo nedodržuje cenové podmínky sjednané touto smlouvou** a dodavatel přes písemnou výzvu kupujícího nedostatky neodstraní;

13.2.4. neumožnění **kontroly** provádění prací;

13.2.5. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.

13.3. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **dodavatele** odstoupit od smlouvy je:

13.3.1. prodlení kupujícího **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);

13.4. **Kupující** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění montážních prací **dodavatel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

13.5. **Kupující** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že dodavatel provádí montážní práce takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že předmět smlouvy nebude v jakosti obvyklé nebo očekávané.

13.6. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

13.6.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

13.6.2. **Dodavatelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly dodavatelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část předmětu smlouvy, kterou dodavatel do takového odstoupení realizoval.

13.6.3. **Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy** vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

13.6.4. dodavatel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým

je stanovena cena předmětu smlouvy;

- 13.6.5. dodavatel provede **finanční vyčíslení provedených montážních prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 13.6.6. dodavatel vyzve kupujícího k "**dílčímu předání předmětu smlouvy**" a kupující je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 13.6.7. kupující **uhradí** dodavateli **práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

14. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této smlouvy.
- 14.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží kupující a jeden dodavatel.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací
Příloha č. 2 **Servisní údržba**

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 21.04.2020, usnesení č. 2334

V Hodoníně dne: 12.5.2020

Kupující:

.....
Libor Střecha, starosta města Hodonína

V Hodoníně dne 12.5.2020

Dodavatel:

.....
Ing. Ondřej Kopecký, Ph.D. Korelis, s.r.o.

**Soupis prací a dodávek
Rekapitulace**

Vypracoval: [REDACTED]

PŘÍLOHA č. 1

Akce: Výměna osvětlovacích těles ve Sportovní hale
pro ZŠ U Červených Domků – hala stolního tenisu

Předmět dokumentu: technika prostředí staveb

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Investor: TEZA Hodonín, p.o.
Tyršova 3588/10
695 01 Hodonín

Obsah : D.1.4.g - silnoproudá elektrotechnika

Název systému		Cena
1	Elektroinstalace	783 712,40 Kč
Celkem bez DPH		783 712,40 Kč

Vybraný dodavatel stavby bude splňovat odborné kvalifikační předpoklady a nabídková cena bude obsahovat i práce v projektové dokumentaci a výkazu výměr neuvedené, ale nutné k bezpečnému a správnému stavebně technickému provedení stavby s ohledem na bezpečnost užívání a kolaudaci stavby.

Zhotovitel díla je povinen zkontrolovat specifikaci materiálu a prací s technickou zprávou a projektovou dokumentací. V případě rozporů, obraťte se na zhotovitele projektové dokumentace.

Jména výrobců

a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů,
vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. **Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.**

Akce:**Výměna osvětlovacích těles ve Sportovní hale pro ZŠ U Červených Domků
hala stolního tenisu**

-

Stupeň**dokumentace:** Dokumentace pro provádění stavby**Investor:** TEZA Hodonín, p.o.

Tyršova 3588/10

695 01 Hodonín

Obsah:**Elektroinstalace**

Poř.	např. typ	Popis	Výměra MJ	Jedn. cena	Cena
1	typ	Dodávka materiálu			
2		Kabely, vodiče a příslušenství			
3	1 KABEL J3x1,5	Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla, v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru P30-R, PH120-R PS30 B2ca s1d0			
4	2 H07V-K25Z2L	VODIC H07V-K 25 ZELENOZLUTY			
5	3 KABEL J5x1,5	Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru P30-R, PH120-R PS30 B2ca s1d0			
6	4 CYKY-O12X1,5	KABEL CYKY-O 12x1,5			
7	5 CYKY-J3X10	KABEL CYKY-J 3x10			
8	6 CYKY-J3X1,5	KABEL CYKY-J 3x1,5			
9	7 H07V-K10Z2L	VODIC H07V-K 10 ZELENOZLUTY			
10	8 CYKY-J5X25	KABEL CYKY-J 5x25 KS			
11					
12		Úložný materiál, krabice a příslušenství			
13	1 DZS/BZNCR	SPOJKA DZS/B ZNCR			
14	2 DZDS100/BS	PODPERA NA STENU DZDS 100/BS			
15	3 E000009198240	ZLAB DRATENY DZ 60X60 BF			
16	4 6710PO	PRICHYTKA 6710 PO			
17	5 SB6.3X35ZNCR	SROUB DO BETONU SB6.3X35ZNCR			
18	6 US1ZNCR	SVORKA UPEVNOVACI US 1ZNCR			
19	7 HMOZDINKA8/100M	HMOZDINKA 8/100MMZATLOUK. NH			
20	8 LH80X40HD	ZLAB KABELOVY LH 80X40 2M Cementoviáknitá podložka s tepelně izolační vlastnostmi v třídě nehořlavosti A1 a vysokou odolností proti účinkům výboje elektrického proudu			
21	9 DESKA 80X80X3,2	ZLAB KABELOVY LHD 40X20 2M HF			
22	10 LHD40X20HFHD	KRABICE IP54 SV.SEDA			
23	11 8130				
24					
25		Svitidla			
26	1 133.063 - 60	Typ A svítidlo LED do lištového rozvodu, nestmívatelné, 1x68W, IP40, IK07, 8730lm, 4000K, CRI 80, korpus ocelový, barvy bílá, rozměry 1421 x 60 x 52 mm			
27	2 133.062 - 60	Typ B svítidlo LED do lištového rozvodu, nestmívatelné, 1x34W, IP40, IK07, 4489lm, 4000K, CRI 80, korpus ocelový, barvy bílá, rozměry 1421 x 60 x 52 mm			
28	3 994.032 - 00	6621 elektrifikovaný kloub 5 POLI 6621 BIANCO			
29	4 132.965 - 00	6001 elektrifikovaný kanál 5 POLI 6001 L=4263MM BIA			
30	5 132.960 - 00	6001 elektrifikovaný kanál 5 POLI 6001 L=2842MM BIA			
31	6 132.902 - 00	6010 Lineární spoj CANALE 6010 ZINCATO			
32	7 993.914 - 00	6510 Jednoduché zavěšení			
33	8 132.901 - 00	6005 pokrytí kanálu			
34	9 132.909 - 00	6045 Koncový uzávěr 6045 BIA			
35	10 132.929 - 00	6053 Zavěšení kabelu 6053 INOX			
36	11 994.036 - 00	6623 napájení 5 POLI 6053 INOX			
37					
38		El. přístroje a příslušenství			
39	1	Rozváděč RUPS			
40	2	Úprava a dobrojení stávajícího rozváděče R10			
41	3 9EEBM180	Externí baterie pro UPS 9E, EBM 180V			
42	4 9E6KI	záložní zdroj UPS 1/1fáze, 6kVA, 9E 6000i			
43					
44		Protipožární konstrukce			
45	1 VLP000013	požární ucpávka nad 1dm2			
46					
47		Ocelové konstrukce a kabelové rošty			
48	1 VL000030	Ocelová konstrukce pozinkovaná			
49					
50		Ukončovací prvky a svorkovnice			
51	1 273-104	SVORKA KRABICOVA 3X1-2.5MM			
52	2 25X8KU-L	OKO KABELOVE 25X8 KU-L			
53	3 10X8KU-L	OKO KABELOVE 10X8 KU-L			
54					
55		Ostatní konstrukce			
56	1 693110730	geoNetex S 300 šíře 300 cm, 300 g/m2			
57	2 607262420	deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm			
58					

Akce:**Výměna osvětlovacích těles ve Sportovní hale pro ZŠ U Červených Domků
hala stolního tenisu****Stupeň****dokumentace:**

Dokumentace pro provádění stavby

Investor:TEZA Hodonín, p.o.
Tyršova 3588/10
695 01 Hodonín**Obsah:**

Elektroinstalace

Poř.	např. typ	Popis	Výměra MJ	Jedn. cena	Cena
59		Montážní práce			
60		Montáže dle ceníku M741			
61	1 744441400	Mont kabel Cu-1kV pevně sk.1 -1,6kg			
62	2 746212110	Ukončení vodičů na svorkov 2,5 mm ²			
63	3 746214110	Ukončení vodičů kabelov okem -25mm ²			
64	4 744441300	Mont kabel Cu-1kV pevně sk.1 -1,0kg			
65	5 743591211	Montáž přichytek kabel-p40 mm			
66	6 744241110	Mont vodičů Cu-1kV pevně sk.1-0,4kg			
67	7 744441100	Mont kabel Cu-1kV pevně sk.1 -0,4kg			
68	8 749211110	mtz podlož ohnivzdor pod vedení-6mm			
69	9 762591140	Montáž a demontáž dočasného zakrytí podlah deskami volně kladenými			
70	10 789942224	mtz. požární ucpávky nad 1dm ²			
71	11 749111210	mtz konstr pro přístroj-5 kg+zhotov			
72	12 748122114	mtz svit zarív pru str pris 2zdkryt			
73	13 748151220	mtz modul osvet nos soust nast konz			
74	14 748153300	mtz flexosnur modul osvetli soustavy			
75	15 740999902	Zapojení přístrojů a zařízení			
76	16 740999904	Nezměřitelné mont.práce			
77	17 740999910	Zabezpečení pracoviště			
78	18 740999901	Práce na stávající instalaci			
79	19 9EEBM180	mtz.externí baterie pro UPS 9E, EBM 180V			
80	20 9E6KI	mtz.záložní zdroj UPS 1/1fáze, 6kVA, 9E 6000i			
81	21	mtz.úprava a dozbrojení stávajícího rozváděče R10			
82	22 743411510	Montáž krabic instal lištových PH			
83	23 743531111	Montáž výložníků násť svař 1 rameno			
84	24 743552122	Montáž žlabu kovo Mars,ZPA š.-100mm			
85	25 743312140	Montáž lišt vkladac s víčkem -80 mm			
86	26 742221120	Montáž rozváděč sestav do 100 kg			
87	27 742811110	Montáž svorkovnic řad vodič-2,5 mm ²			
88	28 743312120	Montáž lišt vkladac s víčkem -40 mm			
89					
90		Stavební práce při elektromontážích - 846-9			
91	1 971032300	Bourání otv zdi cih 0,09m ² , tl.45cm			
92	2 953993120	Osazení hmoždinek stěn cihel d.8 mm			
93					
94		Demontáže dle ceníku M741			
95	1 740999902dem	Demontáž stávajících rozvodů a svítidel			
96					
97		Vedlejší rozpočtové náklady			
98	1	Mimostaveništní doprava			
99	2	Náklady na umístění stavby			
100	3	Podružný materiál			
101	4	Podíl přidružené výroby			
102	5	Revize a zkoušky			
103	6	Lešení/plošina			
104					
108					
109		Celkem:			783 712,40 Kč

Servisní údržba

Základní úkony

Údržba osvětlení je soubor aktivních činností, kterými se udržuje osvětlovací soustava v provozuschopném stavu, a omezují se negativní vlivy na osvětlovací zařízení.

K činnostem údržby osvětlení patří zejména:

- čištění svítidel (čistým, jednorázovým, jemným hadříkem, speciálními čisticími prostředky, stlačeným vzduchem)
- obnova povrchů v osvětlované místnosti (doporučená perioda obnovy maleb 24 měsíců)
- oprava a výměna vadných částí osvětlovacího zařízení
- údržba elektrických a napájecích sítí (pravidelné kontroly – revize)

Údržba osvětlení se vykonává zpravidla na vyvýšených pracovních místech (výše než 1500mm nad podlahou místnosti). Všechna svítidla jsou přístupná výsuvné plošiny. Při provádění údržby je třeba postupovat podle návodu výrobce, místních provozních a bezpečnostních předpisů a předpisů, vyhlášek a zákonů ČR. Provozní a bezpečnostní předpisy mají mimo jiné obsahovat:

- a) údaje o osvětlení a místa ověřování těchto údajů,
- b) pravidla pro obsluhu a údržbu osvětlení,
- c) pracovní postupy při náročných úkonech údržby,
- d) způsob zajištění bezpečné práce při údržbě, popř. ověřování, jak je zajištěn bezpečný stav technických zařízení údržby,
- e) zajištění zdravých pracovních podmínek při práci pracovníků údržby
- f) způsob likvidace odpadů,
- g) vybavení pracovníků údržby pracovními a ochrannými prostředky a pomůckami,
- h) určení odpovědných pracovníků a jejich kvalifikace,
- i) lhůty činností a revizí
- j) předpis pro evidenci záznamů o provozním stavu osvětlovacích zařízení, o provedených hlavních údržbových pracích a kontrolních měření.

Upozornění

Minimálně po dobu záruky **je zakázáno** provádět jakékoliv úkony na provedeném díle, kromě běžné obsluhy, bez uvědomění a konzultace s dodavatelem osvětlení. Minimálně po dobu záruky musí být používány výhradně originální náhradní díly a případné opravy nebo úpravy mohou být provedeny vždy až po konzultaci s dodavatelem.

Po dobu záruky nesmí být zasahováno do instalace jinou osobou než zástupcem dodavatele a zhotovitel musí být informován o plánovaných operacích, které mohou zasáhnout do elektroinstalace včetně zásahů do souvisejících rozvaděčů.

Základní upozornění:

- Je nepřípustné nahrazovat jistící prvky jistícími prvky jiných hodnot.
- Je nepřípustné trvale odstraňovat kryty živých částí uvnitř rozvaděčů i v celé elektroinstalaci.
- Je nepřípustné nechávat otevřené dveře rozvaděčů bez kontroly nebo ponechávat v rozvaděči cizí předměty.
- Je nepřípustné zasahovat do elektrické výzbroje bez souhlasu dodavatele.

Vypnutí nebezpečných energií

Bezpečné odpojení rekonstruované části elektroinstalace osvětlení od napájecího napětí lze provést buď hlavním vypínačem v rozvaděči R1 R4 nebo vypnutím jističe přívodního kabelu v rozvodně.

Rozvaděče (případně vypnuté jistící prvky) je potom nutno opatřit výstražnou cedulkou „NEZAPÍNEJ NA ZAŘÍZENÍ SE PRACUJE!“. Jistící prvky, přes které jsou napájené konkrétní okruhy osvětlení, jsou patrné z výkresové dokumentace.

Doporučená pravidelná údržba

- 1x ročně: Očištění svítidel, doporučujeme provádět v období po skončení sezóny sportovní haly přelom červen/červenec). Čištění spodní části svítidla (jemným, měkkým suchým hadříkem, při větším znečištění speciálním přípravkem), čištění horní, chladicí části svítidla ometením nebo ofouknutím/vysátím prachu a vizuální kontrola stavu svítidel.
- 1x ročně: Kontrolovat utažení a případně dotažení šroubových konstrukčních a elektrických spojů
- 1x za 3 roky: Pravidelná revize el. zařízení.

Posouzení rizik při opravách a údržbě

Provozovatel musí zajistit proškolení obsluhy a údržby zařízení.

- Obsluha elektrických zařízení musí být proškolená v oblasti protipožární prevence a obsluhy elektrického zařízení v rozsahu §4 vyhl. 50/78 Sb.
- Údržbu a opravy elektrických zařízení smí provádět pouze osoby s elektrotechnickou kvalifikací a zkouškou dle §6 vyhl. 50/78 Sb. k těmto činnostem určené.
- Při údržbě a opravách jej nutno dodržovat postup dle ČSN EN 50110-1 ed.3 Obsluha a práce na elektrických zařízeních - Část 1: Obecné požadavky, především zajistit bezpečné odpojení zařízení.