

PŘÍLOHA Č. 4 – SPECIFIKACE STAVBY

Hlavním podkladem z hlediska zadání dispozic a materiálového provedení Stavby, na základě kterého budou Dokumentace stavby, Informační model stavby resp. další příslušné části Díla zhotovovány, je Dopracování Studie rekonstrukce objektu Letiště Praha-administrativní budova objektu Terminál 1 dle bodu 1.5.7 (b) Smlouvy. Ostatní podklady uvedené v čl. 1.5.7 Smlouvy mají z hlediska zadání dispozic a materiálového provedení Stavby v případě rozporů s hlavním podkladem menší prioritu.

Strany shodně prohlašují, že součástí IMS a Dokumentace stavby musí být také řešení interiéru, ohledně kterého Dodavatel vychází z návrhové studie interiéru v Dopracování Studie rekonstrukce objektu Letiště Praha-administrativní budova objektu Terminál 1, ABM architekti s.r.o., Masarykovo nábřeží 239/22, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 25606026 z srpna 2019. Podrobnost interiérového vybavení a nábytku v IMS musí být taková, aby IMS mohl být použit k prostorové koordinaci a znázornění prostorového uspořádání ve výkresové dokumentaci Dokumentace stavby. Generování výkresové dokumentace části 1300_INTERIER a to interiérové vybavení a nábytek (např. kuchyňky, poličky, obklady stěn, židle, stoly a jiné) Objednatel nepožaduje z IMS, postačí 2D výkresy v podrobnosti dle Smlouvy, právních předpisů popř. zvyklostí pro konkrétní stupeň Dokumentace stavby.

1) Rozsah rekonstrukce objektu 2.PP – 6.NP + Střecha

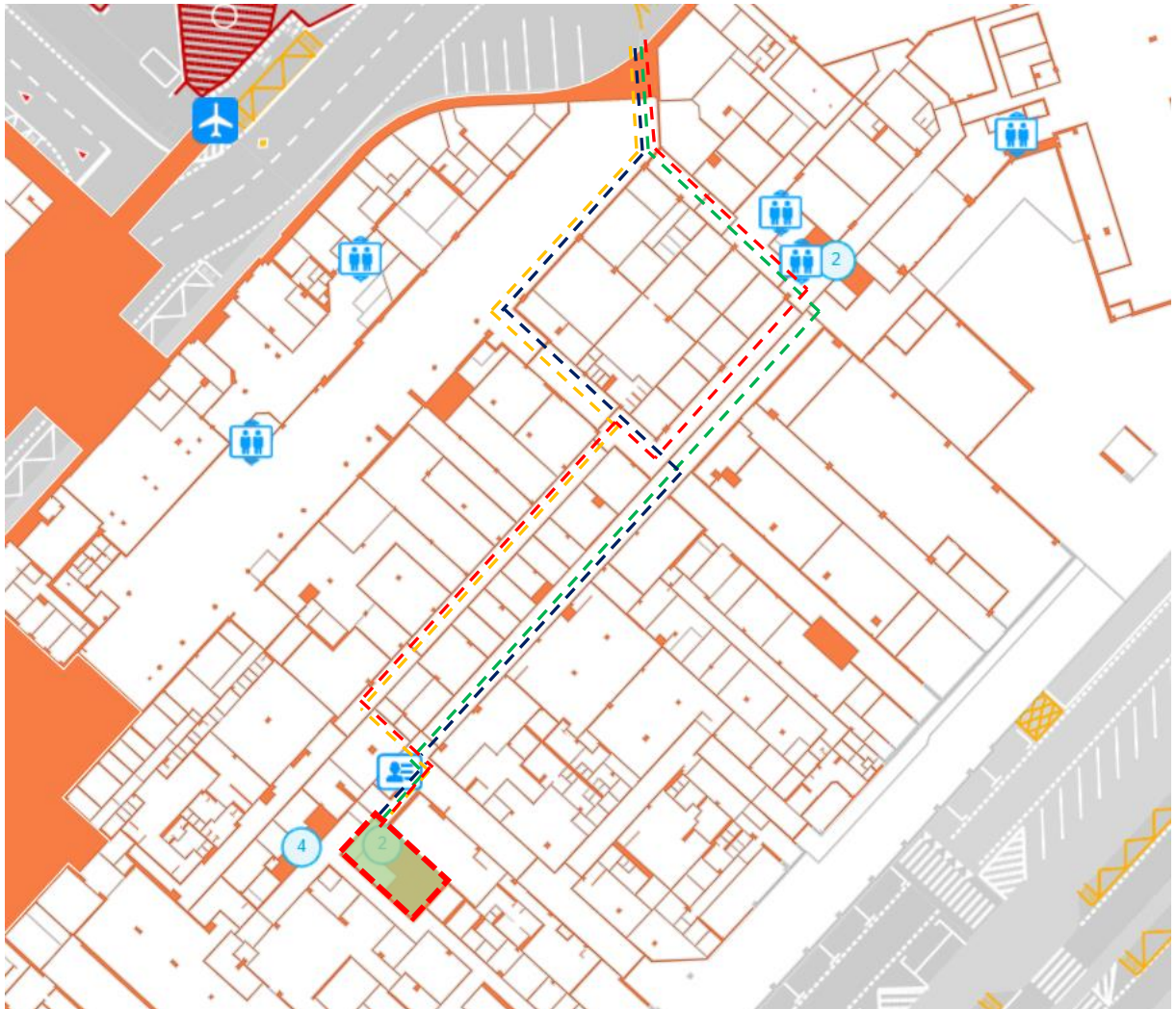
Rozsah vyznačených oblastí znamená předpokládaný půdorysný rozsah stavebního zásahu do vyznačeného prostoru Terminálu 1. Jednotlivé systémy ZTI, VZT, RTCH, NN a další, budou rekonstrukcí dotčeny až k přípojnému bodu jednotlivé profesní části.

a. 2. Podzemní podlaží



b. 1. Podzemní podlaží včetně trasy pro únik při požáru

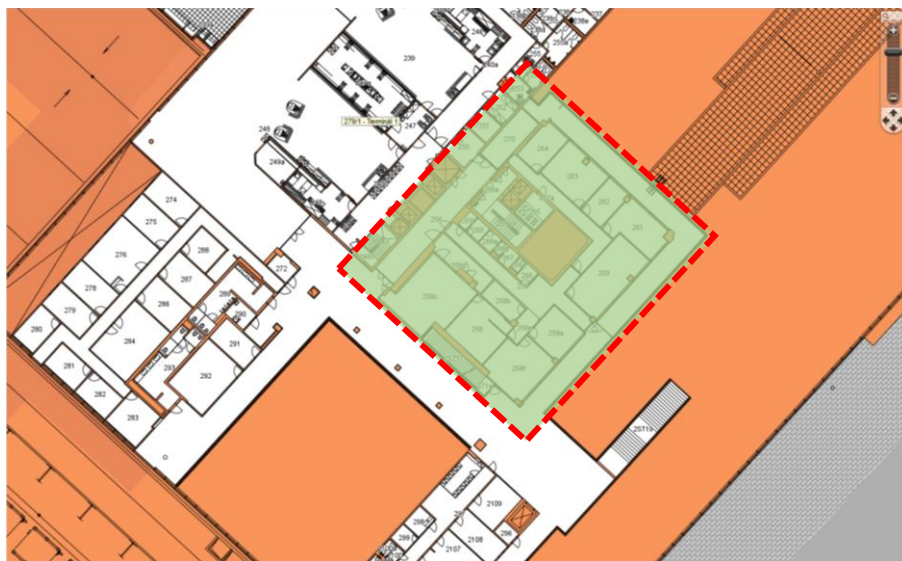
Trasu úniku a požárně bezpečnostní řešení nutno řešit z budovy „Bonbónu“ až na úroveň podzemního podlaží a tam ven z budovy. V návrhu jsou 4 varianty, kdy se po analytickém posouzení společně s ostatními organizačními jednotkami najde nevhodnější varianta (varianty jsou značeny barevně čárkovanou čarou).



c. 1. Nadzemní podlaží



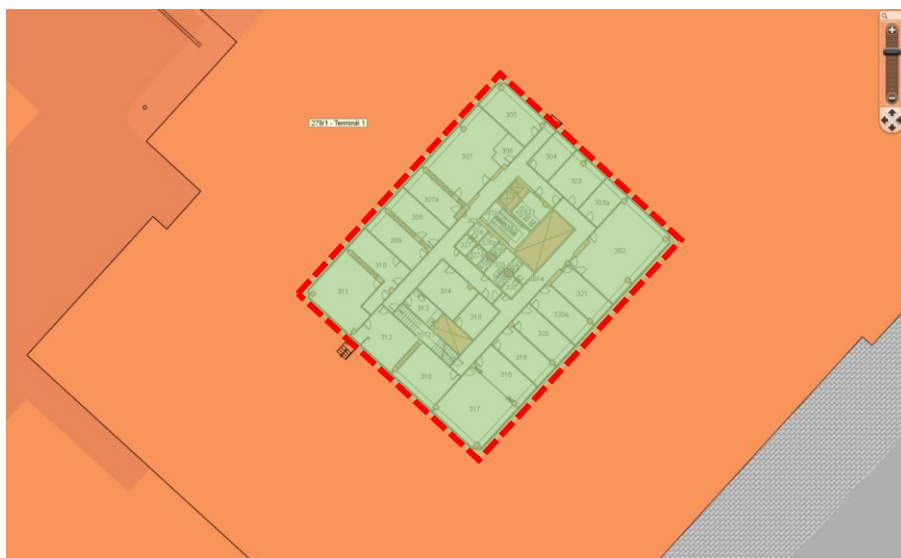
d. 2. Nadzemní podlaží



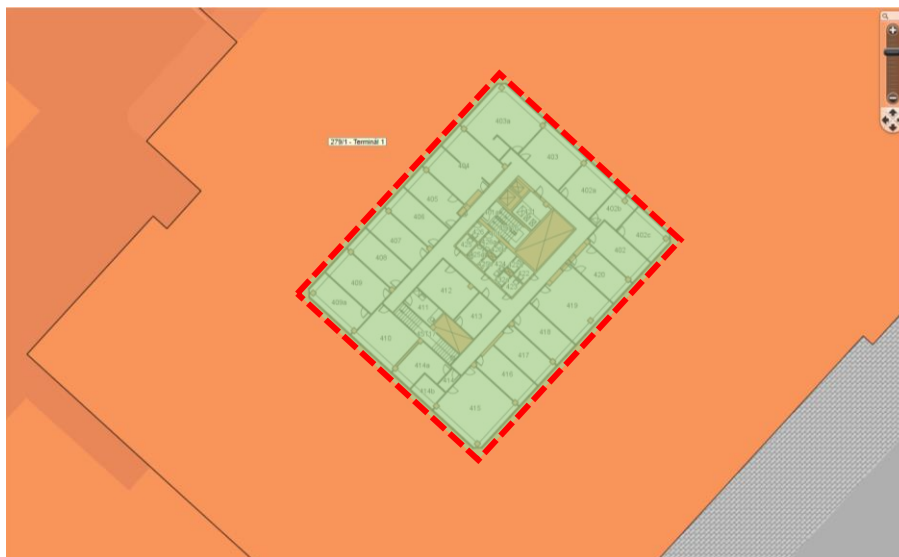
e. 2. Nadzemní podlaží - mezipatro



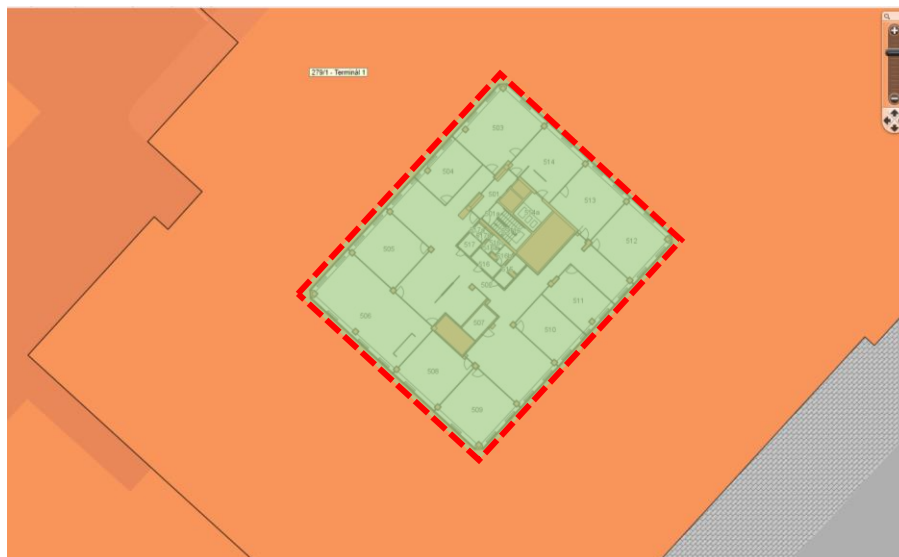
f. 3. Nadzemní podlaží



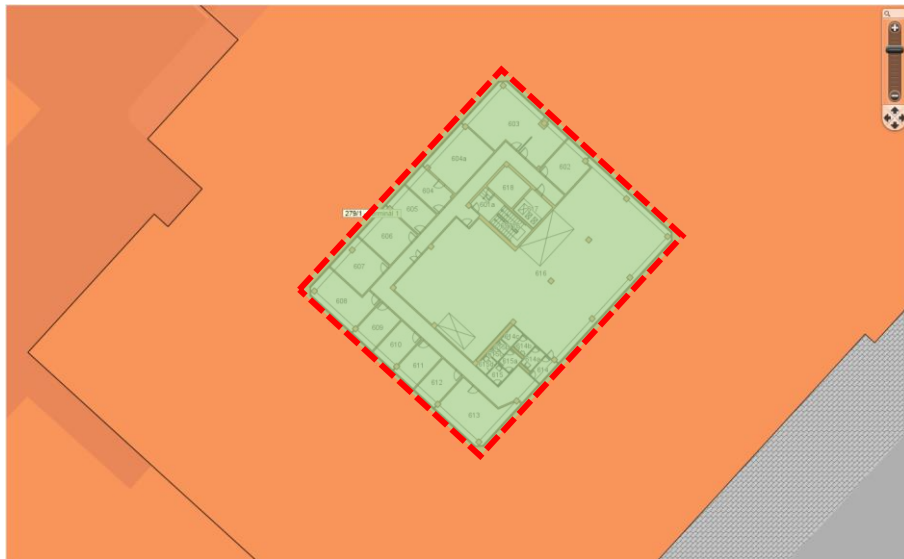
g. 4. Nadzemní podlaží



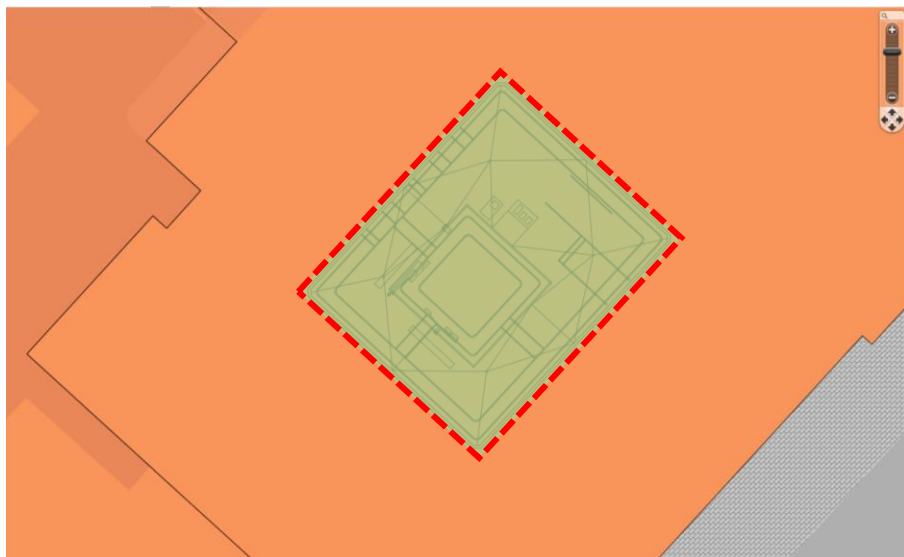
h. 5. Nadzemní podlaží



i. 6. Nadzemní podlaží



j. 7. Nadzemní podlaží - střecha



2) Minimální předpokládaný rozsah profesních částí bude následující:

| Název | Popis |
|------------------------|--|
| 000_ZOV | Zásady organizace výstavby |
| 100_ARS | Architektonicko-stavební část |
| | |
| 110_PBR | Požárně bezpečnostní řešení |
| 200_SK | Stavebně konstrukční část |
| 300_ZTI | Zdravotně technické instalace |
| 301_Voda | |
| 302_Kanalizace | |
| 400_RTCH | Vytápění a chlazení |
| 401_UT / CHL | |
| 402_Chladivové systémy | |
| 500_VZT | Vzduchotechnika, klimatizace |
| 600_SRTP | Systém řízení technologického procesu (MaR – měření a regulace) – koordinace smart offices |
| 601_Vzduchotechnika | |
| 602_Vytápění | |
| 603_Chlazení | |
| 604_Měření energií | <ul style="list-style-type: none"> možnost provádět energetický management |
| 605_Smart Offices | <p>Systém řízení</p> <ul style="list-style-type: none"> Osvětlení v kancelářích a společných prostor s vlivem na okolní prostředí INT/EXT Implementace řízení tepla, chladu , přívodu čerstvého vzduchu (v závislosti na CO2 v místnosti) do ovládacích panelů EKV systém WIFI pokrytí ve všech místech Měření vlhkosti vzduchu , popřípadě napojení na zvlhčování a jiné |
| | |
| 700_ENN | Elektro - silnoproudé rozvody |
| 701_Rozvody | |
| 702_Osvětlení | |
| 703_Elektroinstalace | |
| 704_Nosné konstrukce | |

| | |
|----------------------------------|---|
| 705_Hromosvod a uzemnění | |
| 706_BAS | Building automation system Automatizované centrální řízení |
| 707_ | |
| 800_PBZ | Požárně bezpečnostní zařízení |
| 801_EPS | Elektronická požární signalizace |
| 802_PER | Požárně evakuační rozhlas |
| 803_Stabilní hasicí zařízení | Návrh např. sprinklerového hašení |
| 804_ZOTK | Zařízení pro odvod tepla a kouře |
| 900_ESL | Elektro - slaboproudé rozvody |
| 901_PBX | Telefonní ústředna |
| 902_Intercom | |
| 903_Radiové systémy | |
| 905_GSM/UMTS | GSM/UTMS síť |
| 906_LAN,WAN | Aktivní prvky |
| 907_WLAN | Bezdrátová datová síť |
| 909_SCS | Strukturovaná kabeláž |
| 910_Průmyslová síť | |
| 911_MATV, STA | Televizní a satelitní rozvody |
| 912_UT | Jednotný čas |
| 913_Kancelářská technika | |
| 957_Docházkový systém | |
| 981_Technologický nábytek | |
| | |
| 982_Trasy | |
| 991_OZV | Ozvučovací systémy |
| 1000_BES | Bezpečnostní systémy |
| 1001_CCTV | Kamerový systém |
| 1002_EZS | Elektronická zabezpečovací signalizace |
| 1003_EKV | Elektronická kontrola vstupu |
| 1005_Detekce nebezpečných látek | Detekce nebezpečných látek |
| 1100_VYTAHY | Výtahy, eskalátory, travelátory |
| 1101_Výtahy | |
| 1300_INTER | Interiér (kuchyňky, recepční pult, a jiné) |
| 1600_IS | Informační systémy |
| 1700_Koordinace technologií | |
| 1800_Způsob a plán údržby budovy | |
| 1801_Obvodový plášť + střecha | |
| 1802_Interiér | |

3) Specifické požadavky na POV

POV musí obsahovat mimo jiné návaznost či vliv stavby na dopravně inženýrské řešení v jejím okolí tj. severní část LKPR. Stavba nesmí jakkoliv ohrozit bezpečnost cestujících či jakékoliv jiné subjekty pohybující se na LKPR zvláště pak před vstupem do Terminálu 1 a zároveň jakkoliv omezit provoz letadel a minimálně omezit provoz aut. Předpoklad návrhu zásobování Stavby od plochy před Terminálem 1 je zásobovací věž na střeše Terminálu 1 a po střeše k objektu Stavby. Dodavatel navrhne do POV zásobovací cesty s vazbou na dopravní řešení.

Návrh POV musí dále obsahovat všechny potřebné statické výpočty pro transportní trasy např. posouzení střechy Terminálu 1 pro transport a umístění materiálu. V případě potřeby budou konstrukce pro montáž provizorně posíleny, Dodavatel je povinen toto zahrnout také do statických výpočtů. Dodavatel je povinen do POV popsat i způsob montáže, kdy se preferuje montáž z vnější strany. Zároveň POV musí myslet na ochranu stavby proti povětrnostním podmínkám – čili po odkrytí části budovy nastane ihned zakrytí - montáž nové fasádní kce. , tak aby stavba neohrozila zatečení do budovy Terminálu 1. Při rekonstrukci střechy Stavby je třeba zorganizovat výstavbu na 2 fáze z důvodu přesunu antén mobilních operátorů, tak aby se vyšší část střechy montovala až po rekonstrukci té nižší.