

**SMLOUVA NA PROVEDENÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉHO PRŮZKUMU,
VYTVOŘENÍ INFORMAČNÍHO MODELU STAVBY METODOU BIM,
VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A
VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU
PRO STAVBU**

„ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA OBJEKTU TERMINÁL 1“

Letiště Praha, a. s.
jako Objednatel

a

SIEBERT+TALAŠ, spol. s r.o.
jako Dodavatel

Evidenční číslo smlouvy Objednatele:
0224004936

Evidenční číslo smlouvy Dodavatele:
2020_010_CZ_LKPR_BON

**SMLOUVA NA PROVEDENÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉHO PRŮZKUMU, VYTVOŘENÍ INFORMAČNÍHO MODELU STAVBY
METODOU BIM, VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU PRO STAVBU
„ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA OBJEKTU TERMINÁL 1“
(dále jen „Smlouva“):**

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,
IČO: 282 44 532,
DIČ: CZ699003361,
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

a

SIEBERT+TALAŠ, spol. s r.o.

se sídlem: Bucharova 1314/8, Praha 5 158 00 ,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 291808 ,
IČO: 06943187,
DIČ: CZ06943187,
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. ,
číslo účtu (CZK): 1038752018/2700,

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) záměrem Objednatele je nechat pro sebe Dodavatelem řádně a ve stanovených lhůtách (i) provést stavebně technický průzkum, (ii) vyhotovit informační model stavby v metodě BIM¹ a z něj dopracováním vyhotovit Dokumentaci stavby, jak je popsána níže, (iii) provést Autorský dozor, to vše pro stavbu „Administrativní budova objektu Terminál 1“ blíže specifikovanou mj. v Příloze č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Stavba**“);
- (B) Dodavatel je podnikatel s profesionálními zkušenostmi podnikající v oboru projektová činnost ve výstavbě a projevil zájem poskytnout kompletní plnění k realizaci Objednatelova záměru;
- (C) Na základě výsledku výběrového řízení provedeného Objednatelem dle vnitřních norem Objednatele mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zadávací řízení**“) Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka pro realizaci záměru Objednatele je nabídka předložená Dodavatelem;
- (D) Dodavatel prohlašuje, že je schopen a oprávněn poskytnout Objednateli plnění podle této Smlouvy a že disponuje veškerými zkušenostmi, znalostmi, technickými a personálními zdroji potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy, přičemž si je vědom, že na pravdivost a přesnost takového prohlášení Objednatel spoléhá; Dodavatel pravdivost svého prohlášení zároveň Objednateli v částečném rozsahu v rámci Zadávacího řízení dokládá dokumenty pro prokázání splnění kvalifikačních kritérií;
- (E) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti,

dohodly se Strany následovně:

¹ BIM (Building Information Modeling nebo Building Information Management) je digitální model, který reprezentuje fyzický a funkční objekt (stavbu) s jeho charakteristikami, tj. prostorový geometrický model stavby významně obohacený o atributová data v podobě hodnot parametrů, ceny či časové osy (v závislosti na předem definovaných parametrech modelu). BIM slouží jako otevřená databáze informací o stavbě pro její navrhování, přípravu, výstavbu, provoz po dobu jeho užívání, opravy, úpravy a případně i následné odstranění.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Úvodní ustanovení.

1.1.1 Dodavatel prohlašuje, že je osobně či prostřednictvím svých subdodavatelů oprávněn provést Dílo specifikované v této Smlouvě, a zároveň prohlašuje, že je schopen tak učinit včas a řádně a že disponuje veškerými zkušenostmi, znalostmi, technickými a personálními zdroji potřebnými k poskytnutí řádného a včasného plnění podle této Smlouvy a naplnění jejího účelu, přičemž si je vědom, že na pravdivost a přesnost takového prohlášení Objednatel spoléhá. Dodavatel je zároveň povinen zajistit, že tato prohlášení budou pravdivá po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy.

1.2 Obchodní podmínky.

1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy, zejména její Příloha č. 1 - Obchodní podmínky Letiště Praha, a.s. ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti upravující některá práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

1.2.2 Standardy a jejich priority. Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou dále i níže uvedené dokumenty Objednatele (uvedené v sestupném pořadí jejich priority):

- (a) Standardy PŘ platné od 15.4.2019 , otisk SHA-256:
2bad0c3223dd696225ef7d87aa99485232dfa628c75f723d5781956dce2f1f9
- (b) Standardy BOZP a ZOV platné od 7.2.2020 , otisk SHA-256:
3cf7a4f573727f4f8bf2245c369a8137a58fd3977ce7a443b5976b58b5ab05f6
- (c) Standardy tvorby PD platné od 1.1.2020 , otisk SHA-256:
f7468e799e6722a8db54fa80ff45174ade8301368fa1145f1fcbc0d914ac3f6b
- (d) Standardy geodetické dokumentace platné od 15.4.2019 , otisk SHA-256:
6a6d1a53f7dd60e80d5de2e48fbca7c0fa6f5ab8282ae2f3a4ce3da6c2a306be
- (e) Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB nepodléhající ZZVZ (informativní a za účelem zajištění kompatibility) platné od 15.1.2020 , otisk SHA-256:
92cb68df4058b3d6bd3450d88127bb30cd792b615e7ee13b894100c839ec4da6 vč. jejich příloh, otisk SHA-256:
ec7270ece300f43d3d1963fce930f5d7dd1825d8d92384dac10cfa19f2223331
- (f) Standardy ICT pro stavební zakázky (informativní a za účelem zajištění kompatibility), platné od 15.4.2019, otisk SHA-256:
e8badc02a75bd0724028301367bb36742cab82e82bc1300ba343d852412ca70

upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále též společně také jako „**Standardy**“). Dodavatel jakožto podnikatel-odborník prohlašuje, že rozumí významu tohoto ustanovení včleňujícího Standardy jako součást Smlouvy. Výše uvedené „Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB nepodléhající ZZVZ“ a “Standardy ICT pro stavební zakázky” jsou z hlediska v nich obsažených odkazů na dodavatele či výrobky poskytovány Dodavateli pro informaci o stávajících systémech a výrobové základně užívané Objednatelem, a za účelem zajištění kompatibility Stavby s nimi.

1.2.3 Seznámení se Standardy. Strany shodně prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) zveřejnil Standardy na svém profilu, tedy profilu zadavatele (<https://zakazky.prg.aero/>), v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy spolu s ostatními zveřejněnými podklady vztahujícími se k zakázce, na jejíž plnění byla uzavřena tato Smlouva. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval) a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, a znovu též před samotným uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit a že tak učinil. Dodavatel proto dále prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel mu poskytl před uzavřením Smlouvy Standardy, a že ustanovení článku 1.1.1 této Smlouvy se uplatní i ve vztahu k rozsahu a specifikaci plnění stanoveného Standardy.

1.2.4 Podstatných charakter všech ustanovení. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný článek, odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní a že články, odstavce a oddíly Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí mohou obsahovat ustanovení, která by mohla být posouzena jako překvapivá. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové

upozornění Objednatele vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se s potřebnou péčí, řádně a podrobně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a součástmi (včetně Standardů) seznámil a zavazuje se je bezvýhradně dodržovat.

1.2.5 Dodavatel je povinen před zahájením prací na každé části Dokumentace stavby ověřit si na profilu Objednatele uvedeném výše v článku 1.2.3 Smlouvy, zda byly Standardy aktualizovány či doplněny o další standardy a zavazuje se, pokud nebude Objednatel požadovat jinak, provádět každou část Dokumentace stavby v souladu s takto aktualizovanými či doplněnými Standardy. Dodavatel bere na vědomí, že jeho odměna za činnosti související s aktualizací či doplněním Standardů je zahrnuta v ceně příslušných částí Dokumentace stavby. V případě jakýchkoliv nejasností ohledně aktualizace či doplnění Standardů je Dodavatel povinen obrátit se na Objednatele za účelem vysvětlení.

1.2.6 Priorita smluvních dokumentů. Není-li v samotné Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí vedle ustanovení samotné Smlouvy zároveň i ustanovení Obchodních podmínek a dalších součástí této Smlouvy. Smlouva, její přílohy a další součásti mají být vykládány jako vzájemně se doplňující a tvořící ve vzájemném souladu smluvní text (Smlouvu). Nestanoví-li samotná Smlouva výslovně jinak, mají v případě jakéhokoliv rozporu mezi níže uvedenými smluvními dokumenty přednost dokumenty v tomto sestupném pořadí:

- (a) Smlouva (bez příloh a jiných součástí),
- (b) Příloha č. 1 – Obchodní podmínky,
- (c) Příloha č. 4 – Specifikace Stavby (včetně příloh),
- (d) Příloha č. 7 – Zachování provozuschopnosti vysílacího střediska,
- (e) Příloha č. 5 – BIM protokol (včetně jeho příloh),
- (f) Příloha č. 6 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích,
- (g) Příloha č. 8 – Rozsah činností Autorského dozoru,
- (h) Příloha č. 9 – Minimální rozsah průzkumné činnosti,
- (i) Příloha č. 10 – Rozsah činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby,
- (j) Příloha č. 2 – Rámcový obsah design manuálů,
- (k) Příloha č. 11 – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce.
- (l) Příloha č. 12 – Ceník vícetisků
- (m) Standardy (v pořadí priority stanoveném v čl. 1.2.2),

1.2.7 Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v samotné Smlouvě a/nebo v jejích součástech. Neobsahuje-li samotná Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v její součásti. Definice obsažené jak v samotné Smlouvě, tak v jejích součástech je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a těchto součástí, přičemž v případě rozporu definic má definice obsažená v samotné Smlouvě přednost.

1.2.8 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky jsou součástí komunikace mezi Stranami.

1.2.9 V případě, že předmětem Smlouvy nejsou všechny činnosti upravené v Obchodních podmínkách, ustanovení Obchodních podmínek upravující činnost, která není předmětem této Smlouvy, se neaplikují. Ta ustanovení Obchodních podmínek, která jsou časově nebo jinak provázána s ustanoveními Obchodních podmínek, které se dle předchozí věty toho článku 1.30 Smlouvy neaplikují, se použijí přiměřeně.

Pro odstranění pochybností Strany výslovně prohlašují, že předmětem této Smlouvy není výkon Inženýrské činnosti Dodavatelem.

1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

1.3.1 (i) provedení stavebně technického průzkumu v rozsahu nezbytném pro předprojektovou pasportizaci stávajícího stavu řešeného objektu administrativní budovy objektu Terminál 1 a jeho napojení na objekt Terminálu 1, ověření podkladů se skutečným stavem, aktualizace/zjištění a doplnění chybějících podkladů o doměřené či jinak zjištěné údaje, to vše v takovém rozsahu, který bude podle Dodavatele jako odborníka potřebný či vhodný, aby si Dodavatel ověřil a zjistil veškeré údaje a podklady, které jsou potřebné pro další řádné provádění díla zejm. pro řádné zhotovení informačního modelu Stavby a pro řádné zhotovení Dokumentace stavby Dodavatelem, přičemž minimální (nikoliv

však nutně postačující) rozsah činností je specifikován v Příloze č. 9 – Minimální rozsah průzkumné činnosti, a (ii) zhotovení závěrečné zprávy zachycující výsledky provedeného stavebně technického průzkumu.

- 1.3.2 Zpracování kompletního katalogu výrobků a materiálů (vzorkování) v papírové a elektronické podobě (dále také jen „**Kompletní katalog výrobků a materiálů**“), přičemž u Objednatelém vybraných částí (zahrnujících interiérové viditelné prvky tvořící architektonickou stránku stavby) bude proces zhotovení Kompletního katalogu výrobků a materiálů zahrnovat i fyzickou prezentaci (předložení) navržených prvků, včetně návrhu typových detailů provedení a styků konstrukcí.
- 1.3.3 zhotovení kompletního a aktualizovaného informačního modelu stavby týkajícího se Stavby zpracovaného v metodě BIM (dále také jen „**Informační model stavby**“), včetně zachycení výsledků stavebně technického průzkumu, v souladu s informačními, datovými a jinými požadavky uvedenými v této Smlouvě (včetně jejích příloh, zejména v Příloze č. 5 BIM protokol a jejich přílohách) či podle ní stanovených,
- 1.3.4 zhotovení Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu, dopracováním z aktualizovaného Informačního modelu stavby odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení. Pro odstranění pochybností Strany shodně uvádějí, že vyhotovení průkazu energetické náročnosti budovy pro Stavbu je součástí zhotovení Dokumentace pro stavební povolení (v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a Dodavatel je tedy podle Smlouvy povinen jej obstarat a předat Objednateli jako součást Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu,
- 1.3.5 zhotovení Dokumentace pro provádění stavby pro Stavbu, dopracováním z aktualizovaného Informačního modelu stavby odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby,
- 1.3.6 zhotovení design manuál pro nájemce komerčních prostor Stavby (dále též jako „**Design manuál pro komerční prostory**“) jako dokumentace obsahující textovou a grafickou část, jejíž rámcový obsah je stanovený v Příloze č. 2 této Smlouvy – Rámcový obsah design manuálů,
- 1.3.7 zhotovení design manuál pro prostory Stavby, které budou určeny pro užívání organizačními jednotkami Objednatel – Letiště Praha, a.s. (dále též jako „**Design manuál pro LP**“) jako dokumentace obsahující textovou a grafickou část, přičemž rámcový obsah stanovený v Příloze č. 2 této Smlouvy – Rámcový obsah design manuálů - se použije obdobně,
- 1.3.8 zhotovení vstupní dokumentace nájemců pro veškeré komerční nájemní jednotky v prostorách Stavby (dále též jako „**Vstupní dokumentace nájemce**“) dopracováním z aktualizovaného Informačního modelu stavby odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby, a Vstupní dokumentaci odpovídající aktualizace Informačního modelu stavby; rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce je stanovený v Příloze č. 11 této Smlouvy – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce. Vstupní dokumentace nájemce bude v závislosti na pokynu Objednatel Dodavatelem zhotovena pro konkrétní komerční nájemní jednotku zahrnující buď jednotlivé podlaží, jeho část, nebo i více podlaží Stavby resp. jejich částí. Objednatel specifikuje požadovaný rozsah dané komerční nájemní jednotky nejpozději při vydání jednotlivého pokynu ke zpracování vstupní dokumentace pro danou komerční nájemní jednotku. Celkový počet vstupních dokumentací zpracovaných podle této Smlouvy však nepřesáhne 20.
- 1.3.9 výkon Autorského dozoru na žádost Objednatel, v rozsahu nejvýše 500 (slovy: pět set) hodin,
- 1.3.10 součástí zhotovení Dokumentace stavby dle čl. 1.3.4. a 1.3.5. bude i podrobné zpracování Plánu organizace výstavby, návrh etapizace realizace Díla včetně návrhu a zabezpečení komunikačních koridorů pro stavební činnost, cestující a zaměstnance a plánu koordinace BOZP na staveništi vč. kontrolního rozpočtu a výkazu výměr
- 1.3.11 součástí zhotovení Dokumentace stavby dle čl. 1.3.4. a 1.3.5. bude i podrobné zpracování části Díla zachování provozuschopnosti vysílacího střediska na střeše objektu dle Přílohy č. 7 - Zachování provozuschopnosti vysílacího střediska.
- 1.3.12 dokumentace dle čl. 1.3.6., 1.3.7. a 1.3.8. (bez dotčení ustanovení článku 1.3.13) budou Dodavatelem zpracovány v rámci zhotovování projektové Dokumentace pro provádění stavby dle bodu 1.3.5.
- 1.3.13 dokumentace dle článku 1.3.8 bude Dodavatelem zhotovena vždy na výzvu Objednatel pro konkrétní nájemní jednotku. V případě, že nebude Vstupní dokumentace nájemce zcela zhotovena v rámci zhotovování projektové Dokumentace pro provádění stavby dle článku 1.3.5 (tj. pro celý rozsah

prostor určených pro komerční nájemní jednotky, popř. nebude zcela využít maximální celkový počet uvedený v článku 1.3.8), je Objednatel oprávněn požadovat (až do využití maximálního celkového počtu uvedeného v článku 1.3.8) zhotovení jakékoliv dílčí Vstupní dokumentace nájemce až do uplynutí období pro zajištění výkonu Autorského dozoru podle článku 2.9 Smlouvy.

- 1.3.14 Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu dle bodu 1.3.4. vyhotovená dopracováním z aktualizovaného Informačního modelu stavby odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení, i jí odpovídající informační model stavby samotný, budou Dodavatelem aktualizovány (zejména v souladu s článkem 2.8 této Smlouvy) na základě Objednatel mu předaných vyjádření, stanovisek, správných aktů či jiných úkonů dotčených orgánů, vlastníků dopravní či technické infrastruktury, účastníků řízení či jiných dotčených osob (společně dále jen „DOSS“) o vydání stavebního povolení v rámci Objednatel realizované inženýrské činnosti.
- 1.3.15 Součástí zhotovení Dokumentace stavby dle čl. 1.3.4. a 1.3.5. bude i vypracování akustické studie, která podrobně stanoví podmínky pro dodržení normových požadavků vnitřního hluku a zároveň zajištění akustické pohody. Objednatel požaduje, aby při jejím zhotovení byly plně zohledněny zejména:
- (a) Požadavky na celkovou hlučnost v jednotlivých prostorách – ve smyslu zasedací místnost, kancelář, odpočinková zóna atd.;
 - (b) Požadavek na přestup hluku z vnějšího pláště do interiéru – popřípadě zvukové spektrum obvodového pláště;
 - (c) Požadavek na maximální hlučnost od vnitřních zařízení, tedy vzduchotechnika, chillery, výtahy, topení atd.;
 - (d) Požadavek na vzduchovou neprůzvučnost mezi místnostmi. Například jednací místnosti mohou mít větší požadavek na neprůzvučnost jako obyčejné kanceláře;
 - (e) Požadavek na kročejovou neprůzvučnost. Frekventované chodby a kanceláře mohou mít vliv na sousední kanceláře;
 - (f) Požadavek na dobu dozvuku (běžná doba dozvuku do kanceláře bývá 0,5-0,7 sekundy s tím, že v případě open-space může být tento parametr obtížné dosáhnout a je třeba přijmout vhodná opatření; Rovněž například ve velkých zasedacích místnostech nebo školících místnostech musí Dodavatel vzít v potaz tento parametr aby, byla dodržena srozumitelnost řeči);
 - (g) Požadavky na uložení zařízení na střeších budov.

Z akustické studie musí následně vycházet Dodavatelovy návrhy akustického řešení jednotlivých prostor s tím, že podle pokynů Objednatel je Dodavatel povinen předložit variantní řešení jednotlivých prostor, a to v počtu čtyř variant, pokud nebude mezi Stranami prokazatelně dohodnuto jinak. Akustické varianty řešení musí být Dodavatelem konzultovány s autory Dopracování Studie rekonstrukce objektu Letiště Praha-administrativní budova objektu Terminál 1, ABM architekti s.r.o., Masarykovo nábřeží 239/22, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 25606026 z srpna 2019 v záměru zachovat jimi navrhovaný vzhled Stavby jako architektonického díla.

- 1.3.16 Objednatel zvažuje, zda bude v souvislosti se Stavbou (její přípravou anebo realizací) žádat o dotaci z operačního programu Životního prostředí. Jako součást zhotovení Dokumentace stavby dle čl. 1.3.4. a 1.3.5. je v souvislosti s tím Dodavatel povinen zohlednit a zapracovat Objednatel zprostředkované požadavky odborného dotačního konzultanta Objednatel příp. Objednatel pověřené osoby zajišťující žádost o dotaci z operačního programu Životní prostředí. Tyto požadavky budou Dodavatel zpřístupněny, předány či jinak sděleny nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů od zahájení zpracování Dokumentace pro stavební povolení Dodavatelem a doručení písemné informace o tom Objednateli.
- 1.3.17 Součástí Dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude i vypracování provozních opatření nutných k realizaci Stavby. Objednatel požaduje, aby při vypracování provozních opatření byly plně zohledněny zejména:
- (a) Možné kolize cestujících a zaměstnanců s transportní trasou materiálu či pracovníků;
 - (b) Nutná provozní opatření vyplývající z článku 1.21 této Smlouvy;

- (c) Požadavky na samostatný okruh pro energie, aby nedošlo v případě zkratu či havárie k omezení nebo jinému narušení provozu letiště Praha/Ruzyně (dále také jen „LKPR“); a
- (d) Požadavky při užívání jeřábů a jiných vertikálních strojů, tak aby nedošlo k omezení nebo jinému narušení provozu LKPR.

a to dle specifikace uvedené v této Smlouvě, jejich přílohách a dokumentech, na které odkazuje (dále také jen „Dílo“).

1.4 Plánovaná doba životnosti Stavby ve smyslu čl. 2.6.3 Obchodních podmínek je 50 (padesát) let.

1.5 Předmět Smlouvy. Za podmínek sjednaných v této Smlouvě:

- 1.5.1 se Dodavatel zavazuje řádně a včas provést Dílo a předat Řádně dokončené Dílo, popř. jeho část určenou dle této Smlouvy k samostatnému předání a převzetí, Objednateli a Objednatel se zavazuje takto provedené Řádně dokončené Dílo, popř. jeho část určenou dle této Smlouvy k samostatnému předání a převzetí, od Dodavatele převzít a zaplatit za ně Dodavateli sjednanou cenu, to vše v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami;
- 1.5.2 se Dodavatel zavazuje v souladu s Přílohou č. 5 BIM protokol vytvořit a dopracovávat (aktualizovat) plán realizace BIM (BEP) podle pokynů a pro potřeby Objednatele a zajistit podle pokynů a pro potřeby Objednatele aktualizaci plánu realizace BIM (BEPu) před započítím přípravy každého stupně Dokumentace stavby dle této Smlouvy, a to v souladu s touto Smlouvou vč. jejich příloh, aktuálními informačními požadavky Objednatele a datovými standardy schválenými Objednatelem;
- 1.5.3 se Dodavatel zavazuje v průběhu tvorby Dokumentace stavby využívat CDE (Common Data Environment) zřízené Objednatelem v souladu s procesy definovanými v Příloze č. 5 BIM protokol, jako platformu pro sdílení dat celého projektového týmu, přičemž ohledně něho si Strany ujednaly, že
 - (a) prostřednictvím CDE bude, navíc a bez dotčení ostatních ustanovení týkajících se předávání Dokumentace stavby pro její připomínkování či čístopisů Dokumentace stavby, Dodavatel předávat Informační model stavby a Dokumentaci stavby v digitální formě,
 - (b) v CDE budou evidovány předávací protokoly, technické analýzy, výpočty a vyjádření související s Dílem či Stavbou,
 - (c) adresářová struktura CDE bude provedena podle požadavků Objednatele, či předem odsouhlasena Objednatelem,
 - (d) Dodavatel a jeho subdodavatelé budou dodržovat požadavky Objednatele na IT bezpečnost a na výměnu dat stanovené v Příloze č. 6 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích
 - (e) pravidla procesů výměny dat v CDE budou definována Objednatelem v Příloze č. 5 – BIM protokol a jejich dalších přílohách, přičemž všechny strany využívající CDE jsou povinny se těmito pravidly řídit,
 - (f) Objednatel zřídí dostatečný počet přístupů k využití CDE jak Dodavatelem, tak Objednatelem i dalšími účastníky projektu tak, aby byla po celou dobu zajištěna možnost potřebné výměny dat,
- 1.5.4 se Dodavatel zavazuje vyhotovit a aktualizovat Informační model stavby dle požadavků uvedených v této Smlouvě a v souladu s pravidly tvorby modelů a požadavky na jednotlivé úrovně grafické a negrafické podrobnosti uvedenými v Příloze č. 5 – BIM protokol (a jejich dalších přílohách), a plnit povinnosti v Příloze č. 5 – BIM protokol stanovené;
- 1.5.5 se Strany dohodly, že Dokumentace stavby bude vyhotovena a předána Objednateli v listinné podobě a v digitální podobě, a to v počtu uvedeném v této Smlouvě. Digitální forma Dokumentace stavby musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými ve Standardech (zejména ve Standardech Geodetické dokumentace a Standardech tvorby PD), pokud samotná tato Smlouva (tj. text Smlouvy bez textu příloh) nestanoví jinak.
- 1.5.6 m.j. ujednává Dodavatel jakožto poskytovatel Licence a Objednatel jakožto nabyvatel Licence poskytnutí, resp. přijmutí Licence v rozsahu dle čl. 5 této Smlouvy.
- 1.5.7 Objednatel je v souladu s Obchodními podmínkami povinen Dodavateli poskytnout následující výchozí podklady pro provedení Díla dle této Smlouvy:

- (a) Dopracování Studie rekonstrukce objektu Letiště Praha-administrativní budova objektu Terminál 1, ABM architekti s.r.o., Masarykovo nábřeží 239/22, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 25606026 z srpna 2019,
- (b) Základní podkladový 3D informační model budovy ve formátu .rvt 2019. Tento model je pouze informativním a nebyl primárně tvořen metodou BIM. Dodavatel se zavazuje ověřit veškeré informace v modelu uvedené (dispoziční rozměry, použité materiály, grafické a negrafické informace atd.), pokud bude chtít tento model dále využít jako podklad pro tvorbu touto Smlouvou požadovaného BIM informačního modelu budovy. Požadavky na požadovaný BIM informační model budovy jsou uvedeny v Příloze 5 – BIM protokol této Smlouvy a jeho přílohách,
- (c) Výřez Základní mapy Letiště Praha,
- (d) Stávající dispozice jednotlivých podlaží (2.PP – 6.NP) Terminálu 1 ve formátu *.dwg, a
- (e) Pasport administrační a provozní budovy Terminálu 1 – IKA VIN 112 a.s., únor 2016

(dále společně také jen „Podklady“).

O předání a převzetí Podkladů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami; nesepsání předávacího protokolu k Objednatelům předanému Podkladu nezbavuje Dodavatele povinnosti Podklad užít při provádění Díla.

Za hlavní podklad z hlediska zadání dispozic a materiálového provedení, na základě kterého budou Dokumentace stavby, Informační model stavby resp. další příslušné části Díla zhotovovány, bude považováno Dopracování Studie rekonstrukce objektu Letiště Praha-administrativní budova objektu Terminál 1 uvedená v tomto článku 1.5.7 v bodě (b) výše. Ostatní podklady uvedené v čl. 1.5.7 Smlouvy mají z hlediska zadání dispozic a materiálového provedení Stavby v případě rozporů s hlavním podkladem menší prioritu.

- 1.6 Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli na základě jeho žádosti i další podklady nutné pro řádné zhotovení Díla, jež má Objednatel k dispozici a jež je oprávněn poskytnout třetímu subjektu.
- 1.7 Pracovní verze závěrečné zprávy o průzkumné činnosti bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě v jednom (1) vyhotovení. V elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018).
- 1.8 Pracovní verze Kompletního katalogu výrobků a materiálů bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě v jednom (1) vyhotovení a zároveň v elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Nedohodnou-li se Strany prokazatelně na pozdějším termínu, pak nejpozději při předání pracovní verze Kompletního katalogu výrobků musí Dodavatel provést i fyzickou prezentaci (předložení) navržených prvků vybraných částí (zahrnujících interiérové viditelné prvky tvořící architektonickou stránku stavby).
- 1.9 Pracovní verze Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 BIM Protokol (včetně jeho příloh), Informační model stavby aktualizovaný a odpovídající svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení.
- 1.10 Pracovní verze Dokumentace pro provádění stavby pro Stavbu bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 BIM Protokol (včetně jeho příloh), Informační model stavby aktualizovaný a odpovídající svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby.
- 1.11 Konečná verze (čistopis) závěrečné zprávy o průzkumné činnosti bude předána Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních. V elektronické podobě bude konečná verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018).

- 1.12** Konečná verze (čistopis) Kompletního katalogu výrobků a materiálů bude předána Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních. V elektronické podobě bude konečná verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018).
- 1.13** Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu bude předána Objednateli v listinné podobě v osmi (8) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 BIM Protokol (včetně jeho příloh), Informační model stavby aktualizovaný a odpovídající svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení v konečné (čistopisné) verzi.
- 1.14** Aktualizovaná verze Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu na základě Objednatelem předaných vyjádření a stanovisek či jiných úkonů a správných aktů DOSS ke stavebnímu povolení v rámci Objednatelem realizované Inženýrské činnosti bude předána Objednateli v listinné podobě ve třech (3) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude aktualizovaná verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 BIM Protokol (včetně jeho příloh), Informační model stavby aktualizovaný a odpovídající svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení v konečné verzi.
- 1.15** Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro provádění stavby pro Stavbu bude předána Objednateli v listinné podobě v šesti (6) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech, které jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 BIM Protokol (včetně jeho příloh), Informační model stavby aktualizovaný a odpovídající svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby v konečné (čistopisné) verzi.
- 1.16** Až do uplynutí 6 měsíců od kolaudace Stavby anebo do dosažení celkového součtu ve výši 200.000,-Kč Kč bez DPH příslušných Cen dílčího plnění za vícetisky Dokumentace stavby, podle toho, co nastane dříve, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k zhotovení vícetisků Dokumentace stavby nebo jakýchkoliv jejích částí (a to např. i jen jednotlivé stránky) za ceny v souladu s Přílohou č. 12 Smlouvy - Ceník vícetisků - a to za následujících dodacích podmínek
- 1.16.1 jednotlivé části dokumentace nebo jednotlivá paré, a to až do 3 (slovy: tři) paré včetně – zhotovení a předání do 7 kalendářních dnů,
- 1.16.2 více jak tři paré - zhotovení a předání do 14 kalendářních dnů,
- příčemž výše uvedené lhůty jsou počítány od doručení předmětné písemné výzvy Objednatele zasláné elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo způsobem dle čl. 9.1 Smlouvy. Dodavatel se z administrativních důvodů zavazuje potvrdit doručení této výzvy doručením podepsané výzvy e-mailem v naskenované podobě na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy nebo způsobem dle čl. 9.1 Smlouvy, a to do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od doručení výzvy Dodavateli. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednávat u Dodavatele plnění dle toho článku na základě potřeb Objednatele, ale není povinen tohoto práva využít. Dodavatel bere tuto skutečnost na vědomí. Tímto ustanovením nejsou dotčena ust. čl. 1.7 až 1.15 Smlouvy upravující počty vyhotovení, která je Dodavatel povinen předat v rámci přípravy a dokončení a předání Dokumentace stavby resp. jejích částí
- 1.17** Pro potřeby předávání, připomínkování a schvalování Dokumentace stavby, resp. jejích částí, v elektronické podobě zajistí Objednatel systém (FTP server, úložiště Objednatele nebo webovou aplikaci apod.) pro správu, organizování, připomínkování a spolupráci, který se zavazuje Dodavatel využívat podle pokynů Objednatele. Tím nejsou dotčena další ustanovení Smlouvy týkající způsobu předávání Dokumentace stavby nebo jejích částí. Objednatel zajistí dostatečný počet přístupů (licencí) k využití tohoto systému jak Dodavatelem, tak Objednatelem i dalšími účastníky projektu a proškolí je za účelem jeho řádného používání tak, aby byla po celou dobu zajištěna možnost potřebné výměny dat; tyto služby budou pro Dodavatele i pro další účastníky projektu a jejich pracovníky zajištěny Objednatelem zdarma. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel může během trvání Smlouvy systém uvedený v tomto článku změnit, v takovém případě opět zajistí dostatečný počet přístupů, jak je uvedeno v tomto článku, a zdarma proškolí všechny účastníky projektu. Dodavatel nemá v souvislosti s jeho povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku právo na odměnu či náhradu nákladů.

- 1.18** Součástí u všech stupňů Dokumentace stavby musí být i Dodavatelem zpracovaný odhad investičních nákladů provedený na základě daného stupně Dokumentace stavby dotčené Stavby v souladu s Standardy tvorby PD. Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále společně také jen „výkaz výměr“) a podrobnou specifikaci prací. Paré č. 1 Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat výkaz výměr s oceněním příslušné Stavby dle aktuálních platných cen a dodávek. Výkaz výměr v elektronické podobě (neoceněný, obecný) bude přiložen vždy na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu v editovatelné podobě (ve formátu *.xls nebo *.xlsx). Na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu bude v editovatelné podobě (ve formátu *.xls nebo *.xlsx) uložen kontrolní položkový rozpočet odpovídající po položkách výkazu výměr celé příslušné Stavby s oceněním, jak je uvedeno výše. Kontrolní položkový rozpočet, který bude vypracován Dodavatelem, musí být v souladu s Standardy tvorby PD. Pokud Standardy tvorby PD nestanoví jinak, bude každý kontrolní rozpočet oceněn dle sborníku cen vydávaných ÚRS CZ, a.s. v aktuálním cenovém období a výkaz výměr zpracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění. Příslušná Stavba nebo její části, jež nebude možné specifikovat obvyklými dodávkami stavebních a montážních prací v rámci ceníkových specifikací, budou doloženy společně s položkovými rozpočty jako ceny samostatně sjednaných dodávek, jejichž montáže budou oceněny hodinovou zúčtovací sazbou. Odhad investičních nákladů a oceněný výkaz výměr jsou Objednatelem kvalifikovány jako Důvěrná informace a nesmí být Dodavatelem poskytnuty třetí osobě.
- 1.19** Dodavatel se zavazuje, že Dílo budou provádět výhradně osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména pro tyto obory: pozemní stavby – IP00, technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika – IE01,TE01, technika prostředí staveb - zdravotní technika – IE01,TE02, technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení – IE02,TE03, statika a dynamika staveb – IS00, požární bezpečnost staveb - IH00, TH00. Dodavatel se dále zavazuje, že vedením provádění Díla pověří [redacted] (jako hlavního inženýra projektu) a dále [redacted] (jako zástupce hlavního inženýra projektu), a aplikací metody BIM při provádění díla pověří [redacted] (jako informačního manažera dodavatele).
- 1.20** S ohledem na specifika technického řešení je Dodavatel povinen zajistit plnění části Díla dle Přílohy č. 7 Smlouvy - Zachování provozuschopnosti vysílacího střediska - osobami oprávněnými k projektování předmětných zařízení (tj. zařízení pro komunikaci typu země - země a vzduch - země, včetně zařízení pro přenos dat mezi leteckými pozemními zařízeními, mimo pasivní prvky přenosového prostředí a mimo zařízení komerčních poskytovatelů telekomunikačních a přenosových služeb, a dále zařízení mobilních telekomunikačních sítí), které uvedl ve své nabídce v Zadávacím řízení. Jedná se především o oprávnění k projektování následujících zařízení:
- 1.20.1 systému TETRA – oprávněná osoba: KonekTel, a.s. [redacted]
 - 1.20.2 systému Airband – oprávněná osoba: KonekTel, a.s. [redacted]
 - 1.20.3 Řízení letového provozu České republiky, státní podnik– CTWR – oprávněná osoba: Techniserv, spol. s r.o. – [redacted]
 - 1.20.4 T-Mobile Czech Republic a.s. – oprávněná osoba: Vegacom a.s. - [redacted]
 - 1.20.5 Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – oprávněná osoba: Vegacom a.s. - [redacted]
- 1.21** Dodavatel se zavazuje že osoby uvedené v čl. 1.19 a čl. 1.20 Smlouvy bez souhlasu Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, po dobu realizace Díla nezmění. Dodavatel je povinen vynaložit rozumné úsilí k tomu, aby taková osoba sama nepřerušila spolupráci s Dodavatelem a nebylo třeba ji nahradit. Bez dotčení výše uvedeného, dojde-li k nutnosti nahrazení takové osoby (např. pro její dlouhodobou nemoc neumožňující plnit povinnosti podle této Smlouvy, nebo pro její rozhodnutí přerušit spolupráci s Dodavatelem), je Dodavatel povinen nahradit ji pouze takovou osobou, která bude splňovat požadavky pro ni stanovené v technické kvalifikaci Zadávacího řízení.
- 1.22** Dodavatel se zavazuje, disponovat v projektovém týmu specializovaným subjektem pro návrh zásad resp. plánu organizace výstavby, včetně koordinátora BOZP.
- 1.23** Veškerá Dokumentace stavby musí být Dodavatelem odvozena a případně dopracována z informačního modelu stavby tj. exportována či jinak odvozena a případně dopracována z aktuálního stavu Informačního modelu stavby vždy pro danou fázi projektování Dokumentace stavby pro Stavbu. Dokumentace stavby musí být Dodavatelem případně dopracována tak, aby byla vyhotovena v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky, a to zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace

dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a (pro Dokumentaci pro provádění stavby) také vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí. Dodavatel tímto bere na vědomí, že Dokumentace stavby nebo její část bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení (jedno či více) vedené podle ZZVZ, na základě kterého bude vybrán zhotovitel Stavby. Dokumentace stavby proto nesmí obsahovat žádné řešení, které by mohlo vést k neoprávněnému zvýhodnění jakéhokoliv dodavatele, který se bude přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoliv její části. Řešení, navrhovaná v Informačním modelu stavby a v Dokumentaci stavby, musí respektovat platné technické předpisy a normy a odpovídat vysokému standardu aktuálních odborných znalostí na poli projektování staveb při respektování jejich ekonomické efektivity. Řešení, navrhovaná v Informačním modelu stavby a v Dokumentaci stavby, musí vycházet ze Standardů stanovujících některé kvalitativní, technické a technologické požadavky Objednatele a povinnosti dodavatele (zhotovitele Stavby) ve vztahu k Stavbě nebo její části a jejímu provádění. Nicméně, s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na zhotovení Stavby musí navrhovaná řešení přednostně oproti Standardům respektovat ustanovení ZZVZ, zejména ustanovení §§ 6, 36 a 89 ZZVZ. Technické podmínky v Dokumentaci stavby musí být stanoveny zejména v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 ZZVZ, a to prostřednictvím:

- parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci,
- popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny,
- odkazu na normy nebo technické dokumenty, nebo
- odkazu na štítky,

jakož i dalšími způsoby uvedenými v ustanovení § 89 a násl. ZZVZ. Jen v případě, že stanovení technických podmínek podle ustanovení § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, může Dodavatel použít přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, případně na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Pokud nebude výslovně Objednatelem (rozuměj mimo text Standardů) požadováno jinak, musí Dokumentace stavby u všech přímých či nepřímých odkazů uvedených v předchozí větě uvádět podle § 89 odst. 6 ZZVZ, že dodavatel-zhotovitel Stavby může nabídnout rovnocenné řešení, při zachování kompatibility s již instalovanými systémy a výrobky.

- 1.24** Dodavatel, jeho zaměstnanec ani subdodavatel nesmí komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání Dokumentace stavby, nebo její část, obsahovala řešení, které by mohlo vést k neoprávněnému zvýhodnění jakéhokoliv případného dodavatele, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoliv její části.
- 1.25** Dodavatel, jeho zaměstnanec ani subdodavatel nesmí komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání mohl jakýkoliv případný dodavatel, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoliv její části, získat neoprávněnou výhodu během zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby nebo její části.
- 1.26** Při vlastním zpracování jednotlivých stupňů dokumentace Stavby budou svolávány pravidelné technické rady (dále také jako „TER“), kterých se bude účastnit Dodavatel a Objednatel a na kterých Dodavatel předloží postup prací a rozpracovanost a budou projednány dotazy a připomínky obou Stran. Podle povahy projednávaných bodů se budou TER účastnit také zástupci organizačních jednotek Objednatele (zejména z jeho pozice provozovatele Letiště Praha/Ruzyně), poradci Objednatele a stejně tak Dodavatel zajistí příslušné specialisty a odborníky ze svého týmu. TER bude 1x za týden s tím, že pokud to nebude příprava dané části Dokumentace Stavby vyžadovat, může být setkání po dohodě zrušeno. Rozhodné právo pro svolání popř. zrušení TER má Objednatel. Zároveň Dodavatel počítá s tím, že kromě TER můžou být svolány operativní porady v závislosti na okolnostech vývoje zpracování Díla. Z každé TER bude pořízen zápis, který bude zaslán e-mailem Objednateli k připomínce a schválení na kontaktní údaje uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, jakož i dalším zúčastněným osobám, a to do 48 hodin od skončení TER (v případě, že se v této lhůtě vyskytne den, který není pracovním dnem, tak se tento den do této lhůty nezapočítává). Všechny připomínky Objednatele musí být Dodavatelem do Díla zapracovány. Dodavatel je povinen se TER účastnit, a to vždy prostřednictvím kompetentních osob ho zastupujících, které musí být plně informovány o aktuálním stavu přípravy Dokumentace stavby a provádění Díla. Objednatel předpokládá, a Dodavatel plně akceptuje, že v rámci TER proběhne mimo jiné:
- 1.26.1 Stanovení základních požadavků na koordinaci s ostatními stavbami a technickou infrastrukturou v místě;
 - 1.26.2 Stanovení základní etapizace stavebního záměru, členění na stavební objekty;
 - 1.26.3 Definování základního architektonicko - stavebního konceptu řešení;

- 1.26.4 Zafixování dispozičního řešení stavby;
- 1.26.5 Zafixování výškového uspořádání stavby vč. stanovení výškových limitů a návazností;
- 1.26.6 Stanovení základních tvarů hlavních nosných konstrukcí, stanovení konstrukčně statického konceptu řešení;
- 1.26.7 Projednání konstrukčního systému;
- 1.26.8 Projednání několika variant konceptu řešení jednotlivých technologií, stanovení zásad pro návrh technologických celků, zejména VZT, topení a chlazení. Posuzování variant proběhne na základě zohlednění např.:
 - (a) nákladnosti varianty z hlediska jejího životního cyklu (zohledňujícího nejen pořízení, ale i provoz);
 - (b) náročnosti a doby provedení dané varianty (rychlost výstavby);
 - (c) vlivu specifických podmínek provozu LKPR (provoz letadel, 24h provoz terminálů);
 - (d) existující technické infrastruktury LKPR zejména kapacit zdrojů a distribuce energií; a
 - (e) bezpečnosti LKPR a řešení mimořádných událostí;
- 1.26.9 Projednání páteřních tras technologií, umístění zásadních technologických center v rámci stavby;
- 1.26.10 Projednání návrhu základních skladeb stavebních konstrukcí;
- 1.26.11 Projednání přípravy rozpočtu Stavby;
- 1.26.12 Prezentace rozpracovaností: zahrnuje typickou část půdorysu rozpracovanou do podrobnosti daného stupně dokumentace. Rozpracování bude prezentováno pro každé funkční využití objektu. Součástí bude také prezentace rozpracovaných verzí ostatních dokumentů, které jsou nedílnou součástí výkresové dokumentace jako technická zpráva, tabulky, specifikace materiálu, zařízení atd. V rámci projednání a odsouhlasení návrhů řešení budou potvrzeny páteřní trasy, koncept řešení jednotlivých technologií, základní skladby, tvary konstrukcí, struktura rozpočtu atd.
- 1.26.13 projednání obálky budovy (fasáda a střecha).

Pro možnost interního projednání výše uvedených bodů a vyjádření Objednatele na TER zajistí Dodavatel v dostatečném předstihu zpřístupnění příslušné části Dokumentace stavby ve formě *. pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx. Zároveň bude pro dané účely v CDE Objednateli plně zpřístupněn aktuální model ve formátech blíže specifikovaných v Příloze č. 5 Smlouvy – BIM protokol.

- 1.27** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb pokynem ke Změně Díla sloučit některé vybrané typy dokumentací uvedené v čl. 1.3 této Smlouvy nebo jejich obsah stanovit s ohledem na účely pořizování dokumentace. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací staveb odpovídaly potřebám Objednatele pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.
- 1.28** Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat některé části Díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout o nerealizování pouze takových částí Díla, které nejsou nezbytným podkladem pro realizaci dalších navazujících nebo souvisejících částí Díla, nebo rozhodnout o nerealizaci všech takových navazujících nebo souvisejících částí Díla. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací stavby odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.
- 1.29** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb odložit realizaci kterékoliv z částí Díla. Ve vztahu k části Díla, u které Objednatel Dodavatele vyzval k zahájení prací a Dodavatel realizaci prokazatelně zahájil a uvědomil o tom Objednatele, bude Objednatel vykonávat právo na odložení realizace takovým způsobem, aby Dodavatel mohl dokončit již zahájenou část Díla a následně požadovat úhradu příslušné (konkrétní) Ceny dílčího plnění vztahující se k takovému plnění; věta před středníkem se nevztahuje na výkon Autorského dozoru. Objednatel však bere na vědomí, že obnovení realizace předmětné části Díla bude přizpůsobeno aktuálním kapacitním možnostem Dodavatele, který se zavazuje činnosti zahájit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů po obdržení pokynu k pokračování v realizaci. Dojde-li v důsledku výkonu Objednatelova práva podle věty první tohoto odstavce k pozastavení všech činností Dodavatele podle této Smlouvy na dobu přesahující 18 po sobě jdoucích měsíců, je kterákoliv ze Stran oprávněna vypovědět písemnou formou tuto Smlouvu bez výpovědní doby ve vztahu k těm částem Díla, která zatím nebyla splněna. Obdržením jakéhokoliv Objednatelova pokynu k pokračování v realizaci Dodavatelem se běh předmětné doby ukončuje a pro takové předchozí pozastavení všech činností již nelze následně právo výpovědi vykonat.

- 1.30** Strany si ujednaly, že Dodavatel nemá vůči Objednateli právo na náhradu nákladů, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s předmětným rozhodnutím Objednatele podle článků 1.27, 1.28 anebo 1.29 Smlouvy, ani na náhradu jakékoli jiné újmy s tím související.
- 1.31** Pro vyloučení všech pochybností Strany prohlašují, že Autorský dozor bude poskytován jen na základě předchozího požadavku Objednatele; Objednatel není povinen požadovat výkon Autorského dozoru v celém předpokládaném rozsahu, popř. vůbec. Dodavateli náleží odměna za provedení výše uvedených částí Díla pouze ve výši odpovídající rozsahu, ve kterém byl výkon Autorského dozoru skutečně realizován.
- 1.32** Předání a převzetí Díla. O předání a převzetí každé Dokumentace stavby, příp. její části, a odpovídajícího Informačního modelu stavby bude sepsán Předávací protokol. Daná Dokumentace stavby, příp. její část, a odpovídající Informační model stavby budou předány a převzaty okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami, ve kterém Objednatel prohlásí, že Dokumentaci stavby, příp. její část, a odpovídající Informační model stavby přebírá bez vad a nedodělků.
- 1.33** S ohledem na místo plnění dle této Smlouvy je Dodavatel povinen zajistit splnění podmínek stanovených zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o civilním letectví**“) a dalšími předpisy. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby v místech, kde realizace předmětu plnění dle této Smlouvy vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru LKPR, byly přítomny jím pověřené osoby, které se podrobily ověření spolehlivosti podle § 85e Zákona o civilním letectví, absolvovaly bezpečnostní školení pro LKPR a byly jim vydány identifikační karty pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru. Identifikačními kartami dle předchozí věty musí disponovat min. 2 osoby Dodavatele, které budou vykonávat Autorský dozor. Dodavatel bere na vědomí, že předmět rozsahu zakázky je umístěn ve veřejném prostoru s tím, že nižší podlaží sousedí s neveřejnou částí LKPR. Pro zajištění některých koordinačně návazných činností bude muset dodavatel vstupovat do neveřejné části LKPR.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1** Lhůta pro provedení stavebně technického průzkumu a dodání pracovní verze závěrečné zprávy o průzkumné činnosti a je 30 (třicet) kalendářních dní od prokazatelné (příčemž postačuje např. zaslání takové výzvy elektronicky na email Dodavatele, na který Dodavatel bude reagovat) výzvy Objednatele k zahájení prací dané Dodavateli.
- 2.2** Lhůta pro dodání pracovní verze Dokumentace pro stavební povolení Stavby, Kompletního katalogu materiálů a výrobků a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úroveň detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení, je 120 (sto dvacet) kalendářních dnů od uzavření a nabytí účinnosti Smlouvy.
- 2.3** Lhůta pro dodání pracovní verze Dokumentace pro provádění stavby ohledně Stavby a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úroveň detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby je 90 kalendářních dnů od doručení Dodavateli prokazatelné výzvy Objednatele k zahájení prací na Dokumentaci pro provádění stavby ohledně Stavby a odpovídajícího Informačního modelu stavby, přičemž Objednatel je oprávněn takovou výzvu doručit nejdříve den následující po uplynutí lhůty pro dodání pracovní verze Dokumentace pro stavební povolení Stavby a příslušného Informačního modelu stavby.
- 2.4** Lhůta pro připomínky či schválení Dokumentace stavby Objednatelem činí 20 pracovních dnů od dodání příslušné Dokumentace stavby, resp. její části, Dodavatelem Objednateli.
- 2.5** Lhůta pro dodání upravené Dokumentace stavby Dodavatelem (včetně příslušného Informačního modelu), pokud Objednatel vznesl požadavek na úpravu, činí 15 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele k provedení takové úpravy.
- 2.6** Ve lhůtách uvedených v čl. 2.1, 2.2 až 2.3 Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy pracovní verzi, nicméně již dokončenou, bez vad a nedodělků, příslušné Dokumentace stavby (včetně příslušného Informačního modelu, pokud to bude relevantní). Pro odstranění pochybností Strany ujednávají, že Dodavatel bude povinen při vypracování Dokumentace stavby podle článků 2.3 Smlouvy reflektovat i jakékoliv změny, které vyplynou ze schvalování a vypracování konečné verze (čistopisu) Dokumentace stavby podle článků 2.4 a 2.5 Smlouvy.
- 2.7** Konečnou verzi (čistopis) příslušné Dokumentace stavby (včetně příslušného Informačního modelu) je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne schválení příslušné Dokumentace stavby v celém jejím rozsahu Objednatelem, příp. nepožádá-li Objednatel Dodavatele ve Lhůtě pro schválení Dokumentace stavby o úpravu příslušné Dokumentace stavby a ani v této Lhůtě příslušnou Dokumentaci stavby neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení Dokumentace stavby.

- 2.8** Aktualizovanou verzi Dokumentace pro stavební povolení Stavby (včetně příslušného Informačního modelu) je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne Objednatelem předaných vyjádření a stanovisek či jiných úkonů a správných aktů DOSS ke stavebnímu povolení v rámci Objednatelem realizované Inženýrské činnosti, ohledně kterých Objednatel prokazatelně prohlásí, že se jedná o jejich konečný výčet a že je již nebude doplňovat. Ustanovení článků 2.4 až 2.7 Smlouvy se na takto aktualizovanou verzi Dokumentace pro stavební povolení Stavby (včetně příslušného Informačního modelu) použijí přiměřeně.
- 2.9** Výkon Autorského dozoru musí být v rozsahu dle Smlouvy zajištěn k dispozici po celou dobu výstavby Stavby, a bude vykonáván vždy bezodkladně k výzvě Objednatele. Dodavatel se zavazuje v průběhu realizace Stavby k zahájení řešení konkrétních událostí ovlivňujících postup výstavby Stavby nejpozději do 24 hodin od nahlášení Objednatelem a vyhotovení řešení nejpozději do 48 hodin od nahlášení Objednatelem.
- 2.10** Objednatel bere na vědomí, že Kompletní katalog materiálů a výrobků může být na základě pokynu Objednatele v průběhu zpracování DPS aktualizován, dle dodatečně odsouhlaseného technického a materiálového řešení Stavby.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Každá Dokumentace stavby, resp. její část, bude Dodavatelem předána Objednateli v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy (s výjimkou předání Informačního modelu stavby a Dokumentace stavby v elektronické formě předávaných prostřednictvím CDE, jak je uvedeno výše).
- 3.2** Autorský dozor bude prováděn v místě realizace příslušné Stavby, a to na LKPR.

4. CENA DÍLA

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Řádně dokončené Dílo, včetně odměny za poskytnutou Licenci dle čl. 5. této Smlouvy a všech úhrad za převod práv dle čl. 5 této Smlouvy, včetně úhrady za udělení svolení dle čl. 5.8 Smlouvy, která se skládá z následujících cen dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla:
- 4.1.1** provedení stavebně technického průzkumu a vyhotovení čistopisu závěrečné zprávy o průzkumné činnosti 350 000,- Kč (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých);
- 4.1.2** zpracování Kompletního katalogu materiálů a výrobků 145 000,- Kč (slovy: sto čtyřicet pět tisíc korun českých);
- 4.1.3** vyhotovení čistopisu Dokumentace pro stavební povolení Stavby a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení: 2 900 000,- Kč (slovy: dva miliony devět set tisíc korun českých);
- 4.1.4** vyhotovení čistopisu aktualizace Dokumentace pro stavební povolení Stavby a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro stavební povolení o závěry z předaných vyjádření a stanovisek DOSS ke stavebnímu povolení v rámci Objednatelem realizované Inženýrské činnosti: 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých). Pro odstranění pochybností Strany prohlašují, že vznik Dodavatelova nároku na zaplacení Ceny dílčího plnění podle tohoto odstavce není podmíněn vydáním, nabytím právní moci resp. vykonatelností příslušného rozhodnutí stavebního úřadu, kterým se vydává stavební povolení pro Stavbu, neboť Inženýrskou činnost nezajišťuje Dodavatel;
- 4.1.5** vyhotovení čistopisu Dokumentace pro provádění stavby ohledně Stavby a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby: 4 000 000 Kč (slovy: čtyři miliony korun českých).
- (a) Jen pro vnitřní potřeby Objednatele Dodavatel uvádí, že cena za dílčí plnění podle článku 4.1.5 zahrnuje i protihodnotu za (i) *Zpracování studie změny vysílacích/přijímacích bodů* podle Přílohy č. 7 bodu 1) a. ve výši 130 000,- Kč a (ii) *Zpracování dokumentace ve stupni pro provedení stavby dle odsouhlasené a projednané studie dle bodu 1)a. včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu* podle Přílohy č. 7 bodu 1) b. ve výši 85 000,- Kč;

- 4.1.6 vyhotovení čístopisu Design manuálu pro komerční prostory ohledně Stavby: 120 000,- Kč (slovy: sto dvacet tisíc korun českých);
- 4.1.7 vyhotovení čístopisu Design manuálu pro LP: 155 000,- Kč (slovy: sto padesát pět tisíc korun českých);
- 4.1.8 vyhotovení čístopisu Vstupní dokumentace nájemce ohledně Stavby a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro provádění stavby: 10 000,- Kč / 1 vstupní dokumentaci (slovy: deset tisíc korun českých za jednu vstupní dokumentaci); maximální celková cena za vyhotovení čístopisu Vstupní dokumentace (tj. za vyhotovení čístopisu Vstupní dokumentace nájemce v maximálním rozsahu 20 kusů) 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých);
- 4.1.9 výkon Autorského dozoru: 850,- Kč (slovy: osm set padesát korun českých)/1 hodinu; maximální celková cena za výkon Autorského dozoru (tj. za výkon Autorského dozoru v maximálním rozsahu 500 hodin): 425 000,- Kč (slovy: čtyři sta dvacet pět tisíc korun českých);
- 4.1.10 zhotovení a dodání vícetisků Dokumentace stavby: viz jednotkové ceny uvedené v korunách českých v Příloze č. 12 – Ceník vícetisků – přičemž cena každého dílčího plnění bude vypočtena jako součin příslušné jednotkové ceny a zhotoveného a Objednateli dodaného počtu kusů vícetisků; celkový součet všech Cen dílčího plnění za vícetisky Dokumentace stavby podle této Smlouvy však nesmí překročit 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých)

(dále jednotlivě jako „Cena dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).

- 4.2 Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro odstranění pochybností Strany shodně prohlašují, že veškeré náklady na pořízení, provoz a užívání software podporujícího BIM jsou zahrnuty v Ceně Díla a Dodavatel není oprávněn požadovat v souvislosti s takovým software jakékoliv navýšení Ceny Díla, náhradu nákladů či jiné protiplnění.

5. LICENCE

- 5.1 V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo, Informační model stavby a Dokumentace stavby včetně veškerých jejich dílčích částí a doplňků, informací a dat, autorským dílem či databází dle příslušné právní úpravy, zejména dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Autorský zákon“), které bude požívat jakékoliv ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví (dále jen „Předmět licence“), ujednávají Objednatel jakožto nabyvatel licence a Dodavatel jakožto poskytovatel licence touto Smlouvou licenci k užití Předmětu licence opravňující Objednatele k výkonu práv duševního vlastnictví ke všem způsobům užití (zejména ke všem způsobům užití dle § 12 Autorského zákona anebo dle § 90 Autorského zákona), pro území celého světa (tj. teritoriálně neomezenou), v neomezeném rozsahu, tedy v nejvyšší zákonem přípustné míře, tj. zejména v jakémkoli množství a v neomezeném počtu užití (dále jen „Licence“).
- 5.2 V případě, že se jedná o dílo vytvořené Dodavatelem, které však může být běžně Dodavatelem užito jako univerzální v rámci činnosti Dodavatele při obdobných plněních vztahujících se k BIM, např. u typizovaných stavebních konstrukcí/prvků nezahrnující unikátní informace vztahující se jen ke Stavbám, poskytuje Dodavatel Objednateli Licenci za stejných podmínek ale jako nevýhradní. Dodavatel je takové dílo povinen písemně označit Objednateli při plnění Smlouvy a předání Díla nebo jiného plnění.
- 5.3 V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Informační model stavby a Dokumentace stavby včetně veškerých jejich dílčích částí a doplňků, informací a dat, nebo jiná součást Díla, databází chráněnou zvláštním právem pořizovatele databáze dle § 88 a násl. Autorského zákona, je pořizovatelem této databáze Objednatel, na jehož podnět pořídil databázi Dodavatel. V případě jiných databází platí čl. 5.1 a násl. Smlouvy obdobně.
- 5.4 Licence se ujednává jako výhradní, s výjimkou uvedenou v článku 5.2 výše. Dodavatel poskytuje Objednateli Licenci a Objednatel Licenci přijímá. Dodavatel tak nemá právo poskytnout jakoukoliv licenci k užití Předmětu licence jakékoliv třetí osobě. Objednatel není povinen Licenci využít.
- 5.5 Objednatel a Dodavatel ujednávají, že odměna za poskytnutí Licence a všechny úhrady za převod práv dle čl. 5 této Smlouvy, včetně úhrady za udělení svolení dle čl. 5.8 Smlouvy, je plně zahrnuta v Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění.
- 5.6 Objednatel a Dodavatel ujednávají poskytnutí Licence na dobu trvání majetkových práv autorských k Předmětu licence. Strany si dále sjednávají, že po dobu plánované doby životnosti Staveb uvedené v této

Smlouvě nelze Licenci jednostranně vypovědět či jinak ukončit. Strany se dohodly, že ustanovení § 2378 Občanského zákoníku se nepoužije.

- 5.7** Uzavřením Smlouvy Dodavatel poskytuje Objednateli převoditelné a neomezené právo zejména k jakémukoliv možnému užití Předmětu licence, zejména pak k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám Informačního modelu stavby nebo jakékoliv jeho části, Dokumentace stavby nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn Dokumentace stavby, změn Informačního modelu stavby, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Dodavatelem Objednateli na základě Smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva užití Dílo v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, práva upravovat a měnit takováto Díla, a to za účelem realizace, provozování (včetně propagace a publikační činnosti), užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolic jakékoliv Stavby nebo jejích jednotlivých částí. Toto právo uděluje Dodavatel s tím, že bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem jakékoliv Stavby nebo příslušné části jakékoliv Stavby.
- 5.8** Dodavatel tímto výslovně uděluje své svolení a zajistí veškerá svolení od autorů nebo jiných oprávněných osob k veškerým změnám či jiným zásahům do Díla, zejména možnosti upravit nebo změnit Dílo nebo jeho název, spojit Dílo s jiným Dílem nebo zařadit ho do díla souborného ve smyslu § 2375 Občanského zákoníku bez nároku Dodavatele na dodatečnou odměnu. Objednatel je oprávněn provádět činnosti dle tohoto čl. 5.8 této Smlouvy i prostřednictvím třetí osoby odlišné od Dodavatele.
- 5.9** Odměna za poskytnutí Licence a všechny úhrady za převod práv dle čl. 5 této Smlouvy, včetně úhrady za udělení svolení dle čl. 5.8 Smlouvy, bude Objednatelem uhrazena okamžikem uhrazení první Ceny Dílčího plnění za příslušnou část Díla, ke které se vztahuje.
- 5.10** Objednatel nabývá vlastnické právo k hmotným nosičům, na kterých je Dílo zachyceno dle příslušných článků této Smlouvy (dále také jen „**Hmotné nosiče**“) okamžikem předání Hmotného nosiče Objednateli, přičemž úplata za převod je již zahrnuta ve smluvní Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění dle čl. 4 této Smlouvy. O předání a převzetí Hmotných nosičů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.
- 5.11** Objednatel je oprávněn Licenci dle tohoto čl. 5 této Smlouvy dále poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě a/nebo postoupit Licenci dle tohoto čl. 5 této Smlouvy třetí osobě, a to opakovaně, úplatně i bezúplatně, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí podlicence a k dalšímu postoupení Licence. K postoupení Licence uděluje Dodavatel souhlas již podpisem této Smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen Dodavatele informovat o postoupení Licence a o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Dodavatel plně odpovídá za to, že zhotovením Díla a poskytnutím Licence k Předmětu licence nebude zasaženo do práv třetích osob včetně práv k předmětům duševního/průmyslového vlastnictví. Poskytovatel zejména prohlašuje, že Předmět licence nebude žádným způsobem neoprávněně zasahovat do práv a oprávněných zájmů třetích osob, řádně zajistí a vypořádá užití veškerých předmětů ochrany obsažených v Předmětu licence, neposkytne jakékoli třetí osobě oprávnění k užití Předmětu licence v rozporu s touto Smlouvou, tj. neposkytne jakoukoli licenci k užití Předmětu licence.
- 5.12** Je-li výsledkem nebo součástí díla výtvor, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl přihlášen k ochraně nebo na základě přihlášky dosud nebyl zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález (dále jen „**Nezapsané předměty průmyslových práv**“), převádí Dodavatel na Objednatele touto Smlouvou k okamžiku předání Díla resp. příslušných součástí díla veškerá práva na Nezapsané předměty průmyslových práv. Objednatel je oprávněn zejména Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky.
- 5.13** Bez dotčení v tomto článku 5 výše uvedených ustanovení, pokud Dodavatel použije při plnění této Smlouvy a zahrne do Díla nebo jiného plnění dle Smlouvy předměty duševního vlastnictví, které nejsou jedinečné nebo alespoň původní a/nebo jsou zpracováním či jiným užitím jiných děl či nehmotných statků, jako je použití výtvorů a modulů třetích osob či universálních utilit a dříve vytvořených děl Dodavatele nebo přeprogramování z jiného prostředí (dále jen „**Druhovlá díla**“), je Dodavatel o uvedených skutečnostech povinen písemně informovat Objednatele při plnění Díla a jeho předání Díla. Pokud v konkrétním případě prokazatelně není možné platné udělení výhradní neomezené Licence k Druhovým dílům či jiný přenos práv na Objednatele dle předchozích článků, zajistí Dodavatel pro Objednatele od okamžiku předání Díla resp. příslušné části Díla řádné a nerušené nevýhradní užití v rozsahu nezbytném pro účely této Smlouvy a v souladu s povahou Díla.
- 5.14** V případě porušení jakéhokoliv ujednání Dodavatele či povinnosti Dodavatele či nepravdivosti kteréhokoliv prohlášení Dodavatele uvedených v ustanoveních tohoto čl. 5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) anebo od této Smlouvy odstoupit. Dodavatel se zavazuje zaplatit předmětnou smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě uvedené v čl. 10.1.3 Smlouvy. Vedle smluvní pokuty je Objednatel oprávněn požadovat na Dodavateli náhradu

škody včetně nemajetkové újmy, způsobené porušením ujednání, povinnosti či nepravdivostí zde daného prohlášení, a to v plné výši. Smluvní pokuta ani náhrada škody nejsou předmětem DPH. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Dodavateli.

- 5.15** Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že odměna za poskytnutí Licence, která je součástí Ceny Díla, resp. příslušné Ceny dílčího plnění a všechny úhrady dle čl. 5.5 Smlouvy odpovídají významu Díla, resp. příslušné části Díla, a že výše odměny za poskytnutou Licenci nebo jiné úhrady dle čl. 5.5 dle této Smlouvy je srovnatelná s výší obvyklé odměny ve srovnatelných případech.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

6.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

6.1.1 Dokumentace stavby. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za dodání Dokumentace stavby (včetně příslušného Informačního modelu stavby či jiného plnění – např. provedení stavebnětechnického průzkumu, pokud to je relevantní) Dodavateli na základě faktur vystavených Dodavatelem, a to zvláště za každou Objednateli dodanou příslušnou Dokumentaci stavby (včetně příslušného Informačního modelu stavby). Přílohou faktury vystavené na Cenu dílčího plnění za poskytnutí plnění a dodání příslušné Dokumentace stavby (a pokud to bude relevantní, tak včetně aktualizovaného Informačního modelu stavby odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby podle dané Dokumentace stavby) v čistopisu bude kopie příslušného předávacího protokolu podepsaného oběma Stranami prokazující jejich předání a převzetí v souladu s touto Smlouvou.

6.1.2 Autorský Dozor. Cenu dílčího plnění za výkon Autorského dozoru bude Objednatel hradit Dodavateli průběžně měsíčně na základě skutečného počtu hodin strávených výkonem Autorského dozoru až do maximální celkové Ceny dílčího plnění za výkon Autorského dozoru uvedené výše v čl. 4.1.9 této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu hodin strávených výkonem Autorského dozoru opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení Rozpisu skutečného počtu hodin strávených výkonem Autorského dozoru zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

6.2 Splatnost.

6.2.1 Doba splatnosti faktury je 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy.

6.2.2 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.2.3 Cena Díla, resp. Ceny dílčího plnění budou hrazeny na bankovní účet Dodavatele uvedený v příslušné faktuře vystavené Dodavatelem a doručené Objednateli na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy.

7. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 7.1** Minimální pojistná částka dle čl. 17.1 Obchodních podmínek je 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).

8. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

8.1 Doba trvání. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však zvláštní právní předpis, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu této Smlouvy poslední Stranou, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve.

8.2 Způsoby zániku Smlouvy. Tato Smlouva může být ukončena a zaniká pouze a jenom (bez dotčení čl. 1.28 a čl. 1.29 Smlouvy):

8.2.1 splněním,

8.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo

8.2.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

9. KOMUNIKACE STRAN

- 9.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 9.2 Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Objednatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Objednatele, bude za Objednatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Zástupce Objednatele**“).
- 9.3 Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Dodavatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Dodavatele, bude za Dodavatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Zástupce Dodavatele**“).
- 9.4 Zástupce Objednatele i Zástupce Dodavatele může pro komunikaci výše popsanou písemně zmocnit jinou osobu v případě, že toto zmocnění bude druhé Straně oznámeno alespoň tři (3) dny předem.
- 9.5 Kterákoli ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně.

10. SANKCE

10.1 Smluvní pokuty.

- 10.1.1 Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli následující smluvní pokuty za nesplnění závazku ze Smlouvy:
- (a) smluvní pokutu ve výši 0,5 % (pět desetin procenta) z příslušné Ceny dílčího plnění za každý započatý den prodlení v případě prodlení s dodáním jakékoli Dokumentace stavby, resp. jakékoli její části, nebo s provedením jiné části Díla uvedené v čl. 1.3 této Smlouvy (s výjimkou Autorského dozoru) ve lhůtách stanovených touto Smlouvou;
 - (b) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele při provádění Autorského dozoru stanovené touto Smlouvou. V případě, že porušení příslušné povinnosti Dodavatele při provádění Autorského dozoru bude trvat déle než 15 dnů, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle věty prvního bodu Smlouvy opakovaně;
 - (c) smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele (i) stanovené v článku 1.24 této Smlouvy (ii) stanovené v článku 1.25 této Smlouvy, (iii) stanovené v článku 11.4 této Smlouvy nebo (iv) povinnosti chránit Důvěrné informace podle čl. 21 Obchodních podmínek.
 - (d) smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti uvedené v článku 12.5 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně, pokud stav porušení uvedené povinností trvá déle než 10 pracovních dnů.
 - (e) smluvní pokutu ve výši 0,5% (pět desetin procenta) z Ceny Díla za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, kdy Dodavatel nesplní svoji povinnost odstranit vady faktury dle článku 11.6 Obchodních podmínek ani v dodatečné lhůtě 7 kalendářních dnů od písemného vyzvání Objednatelem
 - (f) smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele uvedené ve Smlouvě, která není utvrzena smluvní pokutou dle jiného ustanovení Smlouvy.
- 10.1.2 V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků Smlouvy a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušením jedné z povinností stanovených Smlouvou, by mělo dojít ke vzniku povinnosti Dodavatele uhradit na výzvu Objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, na základě kterého Objednatel vůči Dodavateli smluvní pokutu požadoval. Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je v takovém případě oprávněn podle své uvážení požadovat smluvní pokutu podle libovolného dotčeného ustanovení, tj. i podle ustanovení, které zakládá povinnost Dodavatele zaplatit smluvní pokutu vyšší, než podle jiného dotčeného ustanovení.
- 10.1.3 Dodavatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty Dodavateli.

- 10.1.4 Pro účely článku 10.1.1 se Cenou dílčího plnění popř. Cenou Díla rozumí relevantní částky v Kč (bez DPH) uvedené v článku 4.1 této Smlouvy, a to až do uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým se taková částka změní či potvrdí její předchozí změna (např. vyplývající ze Změny Díla); změny Ceny dílčího plnění popř. Ceny Díla vyplývající ze Změn Díla, které nejsou zachyceny v uzavřených dodatcích k této Smlouvě, nemají pro účely tohoto článku 10.1 žádnou relevanci.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 11.2** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách netvoří obchodní tajemství.
- 11.3** Strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu s právními předpisy, které budou přijaty za účelem provedení nebo adaptace tohoto Nařízení.
- 11.4** Dodavatel, a to ani jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé, nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele spolupracovat na činnostech souvisejících s realizací Stavby nebo její části s jakýmkoliv subjektem, který se bude přímo nebo nepřímo podílet na samotné realizaci Stavby nebo její části.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1** Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou nebo Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem a práva a povinnosti smluvních Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.
- 12.2** Strany se dohodly na následujícím:
- 12.2.1 Dodavatel na sebe bere ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, resp. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností. Dodavatel tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku ani právo požadovat zvýšení Ceny Díla soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Dodavatel není oprávněn podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.
- 12.2.2 S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 12.2.3 Dodavatel se podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy.
- 12.2.4 Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.
- 12.2.5 Dodavatel se zavazuje přiznat Objednateli práva vyplývající ze skrytých vad oznámených Objednatelem ve lhůtě 10 let od převzetí Díla. V případech, kdy Objednatel oznámí své právo ze skryté vady ve lhůtě 10 let od převzetí Díla, vzdává se tímto Dodavatel námitky, že právo nebylo uplatněno včas.
- 12.3** Strany se dohodly, že ustanovení § 1808 a 1809 (závdavek), § 1987 odst. 2 (započtení neurčitých a nejistých pohledávek), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody) a § 2609 (svépomocný prodej) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti:
- 12.3.1 Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započíst i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.
- 12.3.2 Strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši.

- 12.3.3 Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.
- 12.4** Pro vyloučení všechny pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
- 12.5** Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran. Tato Smlouva nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 12.6** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.7** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 12.8** Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9** Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že ve smyslu § 630 odst. 1 Občanského zákoníku prodlužují délku promlčecí doby práv Objednatele, jakožto věřitele, vyplývajících z této Smlouvy na dobu patnácti (15) let.
- 12.10** Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 12.11** Ustanovení §1932 a §1933 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 12.12** Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývajících z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 12.13** Salvátorská klauzule. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 12.14** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po třech (3) a Dodavatel po jednom (1) vyhotovení.
- 12.15** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy.
- 12.15.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;
 - 12.15.2 Příloha č. 2 – Rámcový obsah design manuálů;
 - 12.15.3 Příloha č. 3 – Kontaktní údaje;
 - 12.15.4 Příloha č. 4 – Specifikace Stavby;
 - 12.15.5 Příloha č. 5 – BIM protokol (včetně jeho příloh);
 - 12.15.6 Příloha č. 6 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích;
 - 12.15.7 Příloha č. 7 – Zachování provozuschopnosti vysílacího střediska;

- 12.15.8 Příloha č. 8 – Rozsah činností Autorského dozoru;
- 12.15.9 Příloha č. 9 – Minimální rozsah průzkumné činnosti;
- 12.15.10 Příloha č. 10 – Rozsah činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby
- 12.15.11 Příloha č. 11 – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce
- 12.15.12 Příloha č. 12 – Ceník vícetisků

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum: 11.5.2020
Za Objednatele:

Datum: 27.4.2020
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: [REDACTED]

Funkce: [REDACTED]
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: [REDACTED]

Funkce: [REDACTED]
SIEBERT+TALAŠ, spol. s r.o.

Podpis: _____
Jméno: [REDACTED]
Funkce: [REDACTED]
Letiště Praha, a. s.

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Rámcový obsah design manuálů

Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

Adresa pro doručování.

- (a) Adresa Objednatele pro doručování:

Letiště Praha, a. s.

K letišti 1019/6

161 00 Praha 6

k rukám: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- (b) Adresa Objednatele pro doručování faktur:

Letiště Praha, a. s.

Evidence faktur

Jana Kašpara 1069/1

160 08 Praha 6

nebo elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu: invoices@prg.aero

- (b) Adresa Dodavatele pro doručování:

SIEBERT+TALAŠ, spol. s r.o.

Bucharova 1314/8

158 00 Praha 5

k rukám: [REDACTED]

fax:

e-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech této Smlouvy – Zástupci stran.

- (a) Zástupce Objednatele:

[REDACTED]

- (b) Zástupce Dodavatele:

[REDACTED]

Osoby oprávněné za Objednatele k vydání příkazů k provedení Změn Díla:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Příloha č. 4 – Specifikace Stavby;

Příloha č. 5 – BIM protokol a jeho přílohy;

Příloha č. 6 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích;

Příloha č. 7 – Zachování provozuschopnosti vysílacího střediska;

Příloha č. 8 – Rozsah činností Autorského dozoru;

Příloha č. 9 – Minimální rozsah průzkumné činnosti;

Příloha č. 10 – Rozsah činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby; a

Příloha č.11 – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce.

