

# Krajské vojenské velitelství Ústí nad Labem

Štefánikova 231/2, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, datová schránka c7qaen3

## DOHODA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ PRO PŘÍSLUŠNÍKY ÚU ÚSTÍ č. MO 132719/2020-4773

### I. Smluvní strany

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

**Se sídlem:** Tychonova 1, 160 01 Praha 6

**IČ:** 60162694

**DIČ:** CZ60162694

**Jejíž jménem jedná:** ředitel VZ 4773 Ústí nad Labem  
plukovník gšt. Ing. Petr Gajdoš

**Se sídlem na adrese:** Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem  
Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem

**Bankovní spojení:** Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

**Číslo účtu:** 404881/0710

**Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických**

kpt. Bc. Michal Kala, telefon: [REDACTED]

mjr. Ing. Bohumila Štréblová, [REDACTED]

fax: +420 973 286 115

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: c7qaen3

**Adresa pro doručování korespondence:**

Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem

Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen „objednatel“)

a

**Obec Nová Ves v Horách**

**Se sídlem:** Nová Ves v Horách čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách

**IČ:** 00266108

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.

**Číslo účtu:** 3823491/0100

**Osoba oprávněná k jednání:** David Kádner, starosta

**Kontaktní osoba:** David Kádner

tel: [REDACTED] email: [REDACTED]

**Adresa pro doručování korespondence:**

Obecní úřad, Nová Ves v Horách čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách

(dále jen „poskytovatel“)

se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí ve smyslu ustanovení uvedených v části IV., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 1746 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů tuto Dohodu o poskytnutí ubytování pro příslušníky

úkolového uskupení ÚSTÍ (dále jen ÚU ÚSTÍ) nasazených k plnění úkolů Policie ČR „OPERACE OKO“ (dále jen „Dohoda“).

## II. Účel dohody

**2.1** Účelem dohody je v souladu s Operačním rozkazem NGŠ AČR čj. MO 86917/2020-212000 a Vyhláškou MO č. 266/1999 Sb., o způsobu zabezpečování bezplatného stravování, výstrojních a přepravních náležitostí a o zabezpečování ubytování vojáků z povolání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Vyhláška č. 266/1999 Sb.) zabezpečit nákup služby ubytování příslušníků ÚU ÚSTÍ nasazených k plnění úkolů Policie ČR v předpokládaném počtu 20 vojáků z povolání denně. Konkrétní počty ubytovaných vojáků budou denně upřesňovány a mohou se měnit na základě vývoje situace.

## III. Předmět dohody

**3.1** Předmětem dohody je:

- a) závazek poskytovatele zajistit pro vojáky z povolání službu ubytování, přičemž službou se rozumí:
- poskytnutí prostor k ubytování a odpočinku příslušníkům AČR,
  - poskytnutí sociálního zařízení umožňující kolektivní hygienu (sprchování) v prostorách ubytování,
  - vytápění prostor ubytování,
  - přístup k teplé vodě a pitné vodě v prostoru ubytování,
  - možnost ohřevu stravy,
  - možnost uchování stravy v chladu.
- b) závazek objednatele za řádně provedené služby zaplatit dohodnutou cenu.

## IV. Cena za službu

**4.1** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že objednatel bude hradit poskytovateli cenu za poskytnutou službu dle čl. III dohody v závislosti na celkovém počtu skutečně ubytovaných vojáků.

**4.2** Cena za službu zahrnuje všechny účelně vynaložené náklady poskytovatele, související s výše uvedenou službou – zejména pak náklady za technický provoz ubytovacích prostor, energie, mzdové náklady a ostatní provozní náklady.

**4.3** Cena za jednoho ubytovaného příslušníka na 1 noc činí 35,00 Kč s DPH. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a vychází z nabídkové ceny poskytovatele.

## V. Místo plnění

**5.1** Místem plnění předmětu dohody dle čl. III je: **Dům sportu, čp. 1, Nova Ves v Horách.**

## VI.

### **Doba plnění**

- 6.1** Poskytovatel zahájí plnění ihned po podpisu této dohody dne 11. května 2020. Předpokládaná doba plnění se sjednává na dobu od 11. května 2020 do ukončení potřeby nasazení sil a prostředků AČR v rámci operace „OKO“ nebo při dosažení částky plnění max. 2 000 000, 00 Kč bez DPH, tj. 2 300 000,00 Kč, vč. DPH, nejdéle však do 31. 7. 2020.

### **VII.**

#### **Dodací podmínky**

- 7.1** Poskytovatel se zavazuje poskytnout ubytovací prostory objednateli ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu v rozsahu obvyklém pro užívání a jen pro dohodnuté účely.
- 7.2** Převzetí předmětu ubytování proběhne v místě plnění dle bodu V. dohody. Případná reklamáce prostorů ubytování bude realizována ubytovanými ihned při převzetí. Poskytovatel odpovídá za kvalitu poskytnutého ubytování po celou dobu trvání smluvního vztahu. Objednatel uplatní právo z odpovědnosti poskytovatele za vady ubytování a ze záruky za jakost služby písemným ohlášením na adrese poskytovatele pro doručování.
- 7.3** Objednatel při poskytování ubytovacích služeb uvedených v čl. III dohody nahlásí každý den nejpozději do 14,00 hodin poskytovateli počty ubytovaných na následující pracovní den.
- 7.4** Poskytovatel zabezpečí na své náklady odstranění odpadu, který vznikl při poskytnutí ubytování v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5** Poskytovatel umožní pověřeným pracovníkům orgánů ochrany veřejného zdraví provádět kontrolu hygienických podmínek ubytovacích prostor.

### **VIII.**

#### **Fakturační a platební podmínky**

- 8.1** Poskytovatel vystaví fakturu – daňový doklad (dále faktura) jednou za měsíc na základě prokazatelného dodání požadované služby. Úhrada ceny za službu poskytnutou bude realizována bezhotovostní platbou.
- 8.2** Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 435 OZ a splňovat podmínky § 8 a 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad“ s uvedením evidenčního čísla dokladu;
  - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo a místo podnikání zhotovitele s uvedením IČ a DIČ;
  - název a sídlo objednatele s uvedením IČ a DIČ;
  - číslo dohody, podle které se uskutečňuje plnění;
  - předmět plnění a jeho rozsah;
  - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - jednotkovou cenu v Kč bez DPH;
  - základ daně v korunách a haléřích za předmět plnění;

- název přejímajícího podle dohody;
- jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
- základ daně v korunách a haléřích za službu;
- základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení zákona č. 235/2004 Sb.;
- výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
- cenu za službu celkem v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu objednatele;
- počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
- údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán, údaj o zápisu z jiné evidence.

**8.3** K identifikaci objednatele je poskytovatel povinen na tomto daňovém dokladu (faktuře) uvést následující údaje:

„Objednatel: Česká republika-Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6.  
IČ: 60162694, DIČ: CZ60162694. Konečný příjemce: **VZ 4773 Ústí nad Labem, Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem.**

**8.4** Vyúčtování bude poskytovatelem zasláno objednateli na adresu:

***Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem***

***Štefánikova 2***

***400 01 Ústí nad Labem***

nebo elektronicky na e-mail: XXXXXXXXXX opatřené elektronickým podpisem.

**8.5** Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele.

**8.6** Objednatel neposkytuje zálohové platby.

**8.7** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v dohodě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.

**8.8** Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět dohody snížena o daň z přidané

hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného poskytovateli. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět dohody ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## **IX.**

### **Přechod vlastnictví a odpovědnost za škody**

- 9.1 Vlastnické právo k dodanému předmětu plnění přechází z poskytovatele na objednatele po jejím řádném dodání poskytovatelem a jejích řádném převzetí objednatelem.
- 9.2 Nebezpečí škody na dodaném předmětu plnění přechází z poskytovatele na objednatele okamžikem předání předmětu plnění podpisem dodacího listu objednatelem.
- 9.3 Poskytovatel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností v souladu s § 1765 OZ.
- 9.4 Vznikne-li realizací předmětu dohody druhé smluvní straně škoda, musí ji příslušná smluvní strana dotčené smluvní straně nahradit.
- 9.5 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu ohlásit poskytovateli vznik škod na zařízení poskytnutých prostor, které jím byly způsobeny v průběhu ubytování. Objednatel je povinen dodržovat pokyny poskytovatele a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod. Povinnost objednatele nahradit škodu se řídí ustanoveními občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu.

## **X.**

### **Vady služby a odpovědnost za vady**

- 10.1 Odpovědnost za vady poskytnuté služby a nároky z vad poskytnuté služby se řídí ustanoveními § 2099 a násl. OZ.
- 10.2 Reklamací vadného plnění dohody u poskytovatele uplatňuje za objednatele ředitel VZ 4773 Ústí nad Labem a to bezodkladně po zjištění vady telefonicky poskytovateli a následně do 1 dne zasláním písemného oznámení. Poskytovatel zahájí odstraňování zjištěných vad ihned po obdržení telefonického oznámení.

## **XI.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

- 11.1 Poskytovatel zaplatí objednateli v případě prodlení s dodáním služby v termínu uvedeném v bodu 6. I. čl. VI. smlouvy za každý započatý den prodlení – 0,5 % z ceny nedodaného služby, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 11.2 Poskytovatel zaplatí objednateli částku 1 200,- Kč jako minimální výši nákladů souvisejících s vymáháním pohledávky objednatele.
- 11.3 Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 11.4 Objednatel zaplatí poskytovateli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Je-li na faktuře uvedena odlišná výše úroku z prodlení, platí ujednání podle této smlouvy.
- 11.5 Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

## XII.

### Zvláštní ujednání

- 12.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 12.2 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 12.3 Poskytovatel prohlašuje, že předmět dohody není zatížen žádnými právy třetích osob. Poskytovatel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 12.4 Smluvní strany si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
- 12.5 V případě změn jmen v dohodě uvedených osob, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. V tomto případě nebude k dohodě zpracován dodatek, obě smluvní strany změnu jména zaslaným oznámením akceptují.
- 12.6 Poskytovatel prohlašuje, že vlastní veškerá oprávnění a má všechny odborné předpoklady k řádnému plnění předmětu dohody.
- 12.7 Poskytovatel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti veškerá potřebná povolení, oprávnění a rozhodnutí, potřebná pro plnění předmětu této dohody.
- 12.8 Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 12.9 Poskytovatel se zavazuje v rámci daných možností neprodleně objednatel informovat o výluce ubytovacího provozu z důvodu zásahu „vyšší moci“. V tomto případě nebude služba ubytování zabezpečena a objednatel nebude po poskytovateli požadovat žádnou náhradu.
- 12.10 Poskytovatel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatel poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy třetím osobám (mimo poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 12.11 Osobní údaje uvedené ve Smlouvě podléhají ochraně podle čl. 28 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016.

## XIII.

### Zánik smluvního vztahu

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů ke dni zániku dohody;
  - c) jednostranným odstoupením od dohody pro překážku ve smyslu ustanovení § 2913 OZ;
  - d) jednostranným odstoupením od dohody pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran.



13.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu § 2002 OZ, se rozumí:

- a) nezahájení plnění předmětu dohody dle čl. VI dohody;
- b) nekvalitní plnění předmětu dohody nebo plnění, které odporuje této dohodě;

#### XIV.

##### Závěrečná ustanovení

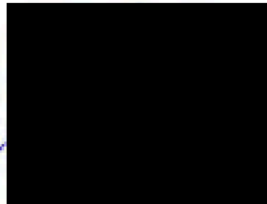
- 14.1 Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech o 7 stranách, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
- 14.2 Tato dohoda může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými a v sestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 14.3 Právní úkony každé smluvní strany ve věci plnění dohody a jejího porušení, uplatňování nároků z této dohody, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak jsou vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.
- 14.4 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 14.5 Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření dohody vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem dohody připojují pod ní své podpisy.
- 14.6 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a končí nejpozději dne 31. 7. 2020.
- 14.7 Objednatel i poskytovatel souhlasí se zveřejněním obsahu dohody s výjimkou informací týkajících se obchodního tajemství a uveřejněním dohody v registru smluv v případě povinnosti jejího zveřejnění.

V Ústí nad Labem dne 11. května 2020

Objednatel:

plukovník gšt. Ing. Petr Gajdoš

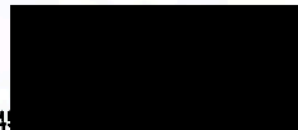
Ředitel



V Nové Vsi v Horách dne 11. května 2020

Poskytovatel:

David Kádner  
starosta obce



435 41  
Razítka a podpis

